

# 미술작품 현장설명서

[ 파주운정3 A-23BL ]

2024.04.



한국토지주택공사 경기북부지역본부

# 미술작품 현장설명서

## ■ 공모개요

공모 단위	사업지구명	사업비 (천원)	수량	미술작품 종류	설치위치	참고사항	설치완료 예정일
A	파주운정3 A-23BL (공공분양 1,012호)	140,000	1	조형예술물 공공조형물	공모단위별 현장설명서 지정위치	센트럴힐 (인공지반)	'24.12월 초순
B		103,100	1			마음이음정원 (인공지반)	
합 계		243,100	2				

\* 사업비는 모든 제세공과금 및 경비를 포함한 금액임

## ■ 응모 유의사항

- 응모지구를 반드시 방문하여 현장여건을 반영하도록 하여야 함
- 현장설명서, 현장도면, 기타 설명자료 등을 충분히 숙지한 후 해당지구의 특성 및 공모취지에 어긋나지 않도록 하여야 함
- 응모제출서류 중 작품설명서·도판에 작가명을 기재하지 말 것
- 미술작품 설치위치가 인공지반 상부인 곳은 경량의 작품을 구상하여야 하며, 작품도판 및 작품설명서에 작품의 총중량 및 단위중량을 표기해야 함

(참고사항)

작품의 면적당 하중은 1.2ton/㎡까지 허용한다. (개당)

즉, 1㎡당 1.2ton이하의 하중을 받도록 구상해야 하며, 단위작품 하나의 무게는 1.2ton/㎡를 초과 할 수 없다.(집중하중이 1.2ton/㎡ 이하가 되도록)

예) 바닥면적이 10㎡이며 무게가 10ton인 경우 → 1.0ton/㎡(조건 충족)

단위작품이 세 개로 이루어져 작품 하나당 0.8ton/㎡, 1.0ton/㎡, 1.8ton/㎡인 경우

→ 하나의 단위가 1.8ton/㎡으로 1.2ton/㎡를 초과(조건 불충족)

## ■ 현장설명 (A/B, 파주운정3 A-23BL)

- 본 단지는 공공분양 1,012세대 단지로서 2개의 미술작품을 공모함
- 미술작품 위치특성을 이해하고 조경설계 주제에 어울리는 작품구상이 필요함
- 위치 : 녹지구간(공모단위 A), 녹지구간(공모단위 B)
  - (공모단위 A) 출입구에서 들어오는 주동선 상에서 보이는 녹지구간(인공지반)으로 **센트럴힐(인공수로)** 및 **어린이놀이터와 인접**하고 있으며, 건너편 녹지에는 **대형목(팽나무, 소나무)**이 식재되어 있음.
  - (공모단위 B) 단지 내 보행 및 휴게공간으로 **생태연못** 및 **주민운동시설과 인접**하고 있으며, **잔디광장(인공지반)** 상부에 **미술작품 설치**
- 설치규모
  - 작품 설치면적은 1개소당 20㎡ 이내로 구상
  - (공모단위 A) 녹지공간(약 171㎡) 고려하여 **반경 3m 이내로 구상**
  - (공모단위 B) 녹지공간(약 379㎡)을 고려하여 **반경 3m 이내로 구상**
- 특기사항
  - (공모단위 A) 출입구 주동선에서 바라보는 녹지 내 작품을 설치하여 **감상적인 조형미**를 지니도록 하며, **출입부 랜드마크적 역할** 가능한 작품으로 구상. **센트럴힐 인공수로의 야간조명과 어우러지도록 조명을 적극적으로 활용한 작품**으로 구상
  - (공모단위 B) 인공수로 및 생태연못과 인접한 잔디광장 내 위치하여 **입주민의 통행 및 이용이 많은 공간으로 이용자의 안전을 감안하여 작품 구상 및 설치**, 상징성과 조형미를 지니도록 하며, **티하우스에서의 조망 및 잔디광장 내 야간경관 향상할 수 있도록 조명을 적극적으로 활용한 작품 구상**
  - (공통사항) 전 방향에서 감상 가능한 조형미를 지니도록 하며, 상징적 역할이 가능한 작품으로 구상, 입주민의 공간 이용에 지장을 주지 않아야 하며, 날카롭고 외부 온도에 따라 형태 및 온도가 변하는 재질은 지양
  - 녹지구간(A,B)에 위치하는 미술작품 하부포장은 미술작품과 연계한 포장, 좌대 등을 포함하여 미술작품 제안
  - 미술작품의 소재·형태 등에 따라 발생할 수 있는 위험요소를 차단하여야 하며 **안전문제 우려될 경우 현장에서 안전조치 추가 등 작품수정 요구할 수 있음.**
  - 설치 후 **유지관리 및 야간 경관(태양광조명 필수사용)**을 고려하여 작품 구상
  - 주변과 어우러지도록 다양한 크기 및 수량 등 제안 가능
- 단지현황
  - 사업명: 파주운정3 A-23BL
  - 위치: 경기도 파주시 동패동 파주운정3지구 내 A-23BL 내
  - 사업기간: ~2024.12.(예정)
  - 대지면적: 53,554㎡
  - 규모: 공공분양 1,012호



○ 단지조감도



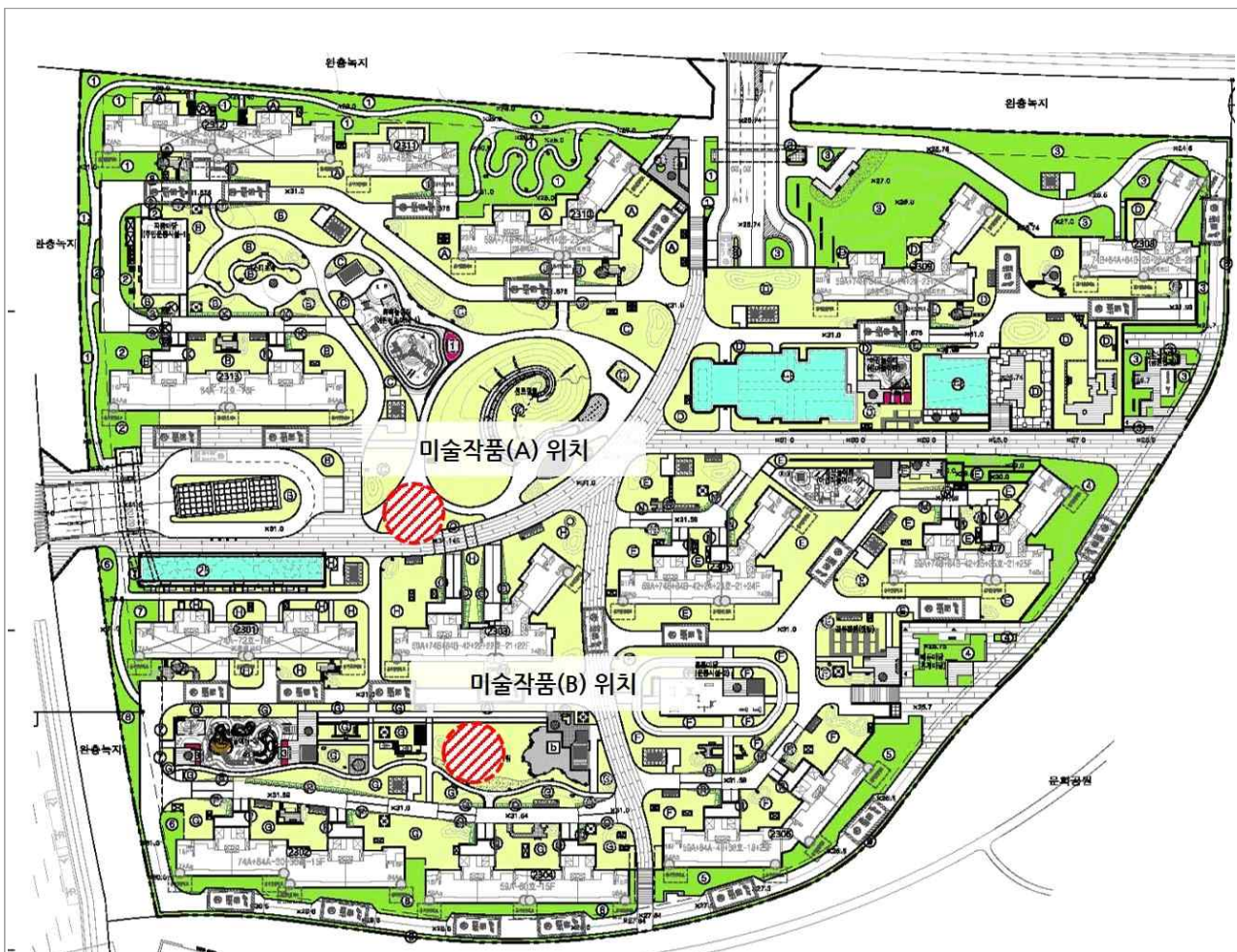
○ 단지배치도



\* 위 도면은 분양팜플렛상 도면으로 옥외공간 세부도면은 설치상세를 참고하시기 바랍니다.



## ○ 설치위치



### \* 미술작품 제안위치

A: 출입구 주동선에서 맞이하여 보이는 녹지공간(인공지반),  
센트럴홀(인공수로)와 인접하여 녹지가 위치함

－ 녹지 공간 고려하여 반경 3m 이내로 설치

B: 잔디광장 내 녹지공간(약 379㎡, 인공지반), 생태연못 및  
인공폰드와 인접하고 있음

－ 녹지 공간 고려하여 반경 3m 이내로 설치

### 토지이용계획도



[미술작품 설치 “A, B” 위치도]



○ 설치상세[미술작품 설치위치 “A” ]



센트럴힐 이미지



티하우스 이미지



어린이놀이터 이미지





○ 설치상세[미술작품 설치위치 “B” ]



티하우스 이미지



고정식파라솔



○ 단지 조경개념 및 공간별 테마

