
화성비봉 A-3BL(공동주택)
미술작품 제작 · 설치 현장설명서

2024. 4.

1. 사업 개요



□ 건축 개요

- ▶ 사업명 : 화성비봉 A3BL 공공주택 건설사업
- ▶ 대지위치 : 경기도 화성시 비봉면 화성비봉 공공주택지구 내 A3BL
- ▶ 건축주 : 한국토지주택공사
- ▶ 용도 : 공동주택
- ▶ 건축규모 : 지하2층~지상25층 28개동 / 연면적 : 136,461.88m²
세대수 988호
- ▶ 준공예정 : 2024. 12월 / 미술작품 설치 완료 예정 : 2024.12월

2. 공모 개요

□ 공모 개요

- ▶ 공 모 명 : 화성비봉 A3BL 미술작품 제작· 설치
 - ▶ 공모기간 : 2024. 4. 8. ~ 2024. 5. 7. (30일간)
 - ▶ 접수기간 : 2024. 5. 8. ~ 2024. 5. 9. 17시 (2일간)
 - ▶ 설치위치 : 단지 내 중앙광장(인공지반 녹지 상부에 설치)
 - ▶ 심사결과 : 2024. 6월 중순 예정 (추진일정에 따라 변동 가능)
 - ▶ 이의신청 : 심사결과 발표일을 포함하여 7일간 (휴일포함)
 - 이의제기 시 선정작가 소명 후 재심의
 - 접수처는 결과 발표 공고문에 별도 명시하며, 접수기간 초과 시 접수 불가
 - ▶ 계약일시 : 건축주와 당선작가가 별도 협의하여 결정
- ※ 세부 사항은 『화성비봉 A3BL 제작· 설치 공모지침서』 참조

□ 공모대상 미술작품 (1억4천2백만원)

3. 작품 제작 방향 및 배치도

□ 제작 방향

- 일반인이 쉽게 이해할 수 있는 주제 선택 및 대중성을 고려하여 과도한 변형 등 거부감을 유발할 수 있는 작품 구상 지양
- 단지 중앙의 숲을 테마로 한 잔디광장임을 고려하여 식재공간 및 휴게공간과 어울리는 조형미 있는 컨셉
- 사방에서 보여지는 경관을 우선적으로 고려한 조형물
- 야간 조명계획 포함, 주변 식재, 시설물 및 공간과의 조화 필요

□ 세부사항

- 설치면적 : 20㎡(허용하중: 1.2ton/㎡)
- 작품설명안내판, 야간 조명계획 포함, 기초 및 전기배선 등 모든 공사 일괄 포함
- 구조적인 안정성을 충분히 고려(필요시 구조검토서 또는 구조전문가 자문 요청예정)
- 옥외환경에서 장기간 견딜 수 있는 충분한 내구성을 가지며 미술작품에 의한 안전사고 등이 발생하지 않도록 유의
- 당선 작가는 이후 한국토지주택공사와 계약 시 공사가 요구하는 서류를 별도 제출하여야 함

□ 단지배치도



□ 미술작품 위치도



4. 단지 조감도



5. 유의사항



- 주변 식재 및 공간과의 조화
- 적절한 규모를 도입하여 랜드마크 기능
- 스토리텔링 기능 부여
- 지역성, 단지 특성 적극 반영
- 주변 공간과 어우러지는 조명



- 안전사고 유발하는 구조, 소재
- 파손 용이한 소재
- 주변 공간 및 조경컨셉 부조화
- 재질 취약하여 하자발생

6. 미술장식품 설치 사례



7. 유의 사항

- 하자 및 안전문제가 발생하는 재질 사용 금지(유리, 코르텐강 등)



- 작품설명안내판 포함

