발 간 등 록 번 호
71-6410000-000899-13

새로운 경기
공정한 세상

경기도 범죄예방 도시환경디자인
기본계획 및 가이드라인

최종보고서

경기도

제 출 문

경기도지사 귀하

본 보고서를 '경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획 및 가이드라인 수립' 용역의 최종 성과품으로 제출합니다.

2020. 01.

(주)에스이디자인그룹

Contents

경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획·가이드라인

1 개요 006

1.1 과업의 개요 006
1.2 과업의 목적 007
1.3 보고서 활용 방안 008

2 기초조사 010

2.1 대상지 현황 분석 010
2.2 범죄 특성 분석 013
2.3 관련 법 및 계획 분석 019
2.4 시·군 의견 수렴 029
2.5 국내·외 셉테드 추진 현황 037
2.6 기초조사 소결 045

3 기본계획 048

3.1 기본방향 048
3.2 계획의 체계 049
3.3 실행과제1. 셉테드 특화기획 050
3.4 실행과제2. 셉테드 거버넌스 072
3.5 실행과제3. 셉테드 사업 080
3.6 실행과제4. 셉테드 관리 090

4 가이드라인 098

4.1 가이드라인 기본방향 및 체계 098
4.2 가이드라인 활용 방법 099
4.3 실행원칙20 100
4.4 공간별 가이드라인 132

경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획·가이드라인

1. 개요

1.1 과업의 개요
1.2 과업의 목적
1.3 보고서 활용 방안

1. 개요

1.1 과업의 개요

과업명

- 제2차 경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획 및 가이드라인 수립 용역

과업 필요성

- 경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획을 5년마다 수립, 2020년도 기본계획 수립 추진
- 경기도 범죄예방 도시환경디자인 종합계획 수립(2015~2019년)
- 도를 포함한 31개 시·군의 현황 분석과 역할에 맞는 단계별 실천 전략을 수립하고 범죄예방 도시환경디자인 가이드라인 및 매뉴얼 (기 수립 '13.6.) 개발 및 보완
- 범죄예방 도시환경디자인을 활용한 범죄예방 생활환경 조성 추진

경기도 범죄예방 환경디자인 종합계획 (2015.)

취약지역 범죄예방을 위한 공공서비스디자인 매뉴얼 (2013.)

과업내용

- 기본계획의 목표와 방향
- 범죄 유형별, 권역별 현황분석 등 현황 및 실태조사
- 정책적 지원 방안
- 기본적 범죄통계 및 기 추진한 사업의 평가, 효과성 검증을 통한 범죄예방 도시환경디자인 사업의 향후 기대효과
- 범죄예방 도시환경디자인 가이드라인 개발 및 보완

기본계획	경기도 범죄예방 도시환경에 대한 전반적인 현황 및 실태조사를 통해 전략적으로 정책적 지원방안에 대해 제시 및 계획을 수립하고 기 추진에 대한 사업 평가 및 관리 방안 등을 제안하고자 함
가이드라인	기 추진 사업의 평가 및 효과성 검증 결과와 분석을 바탕으로 기 개발된 가이드라인을 추가 개발 및 보완으로 범죄 예방을 위한 도시환경디자인 가이드라인을 구축하고자 함

1.2 과업의 목적

과업의 목적

- 제2차 경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획은 변화된 셉테드 방법론의 도입과 지역 여건에 맞는 사업 모델 연구를 중심으로 추후 경기도의 셉테드 사업의 확장과 사업 운영관리 방안의 체계 마련을 위한 5개년 기본계획과 가이드라인을 개발하여 경기도민에게 실질적이고 지속가능한 사업 전개를 목적으로 함

셉테드 이론의 확장

- 2세대, 3세대 셉테드 이론이 연구됨에 따라 셉테드 사업의 새로운 기법 적용이 필요한 시점으로 주민, 시·군 담당부서, 기업 등이 협업하여 실행 할 수 있는 셉테드 거버넌스 모델을 제안
- 스마트도시 기술, 리빙랩(Living Lab)* 등 도시관리 신개념 도입 및 신기술을 활용한 안전한 마을 만들기 사업 유형의 다양화 방안 마련

지역 여건에 맞는 사업체계 개발

- 경기도 31개 시·군의 사업 역량 강화 및 지역에 맞는 셉테드사업의 모델 제시 및 가이드라인을 통해 추후 5개년 경기도 셉테드 사업의 목표 설정
- 경기도 시·군별 디자인 담당부서 체계의 현황을 파악하고 각 시·군에서 실질적으로 사용할 수 있는 셉테드 가이드라인 방향성 모색

경기도형 범죄예방 도시환경디자인 사업 전개

경기도 범죄예방 도시환경디자인 5개년 로드맵 제시

- 경기도 해안지역, 농어촌 중심지, 스쿨존 등 지역에 맞는 셉테드 사업 추진을 위해 공간 특성별 실행 방안 마련
- 시·군 디자인 담당부서 체계에 따른 시범사업 추진 성과 및 문제점을 분석하여 셉테드 사업 시행 지원 방안 마련
- 시범사업 외 시·군 타부서 사업의 셉테드 개념 도입 및 검토, 자문체계 마련

사업 실행 개선 방안

- 시·군 셉테드 사업 확산을 위해 경기도 차원으로 시·군, 도민의 역량강화, 셉테드 전문기업 육성 지원 방안 구체화
- 경기도 사업의 평가, 홍보 방안 마련
- 셉테드 적용사업의 확산을 위한 인센티브 등 사업 운용 방안 마련

시범사업 개발

- 사업 기획–주민의견 수렴–설치 및 운영 단계별 셉테드 사업 추진 가이드 제안
- 시·군별 자체 사업 개발 시에도 적용이 가능한 사업 단계 제시

타부서 사업 검토

- 도로, 공원 등 타 부서 사업 추진 시 셉테드 사업 적용 여부 검토

* 리빙랩(living lab) : 지역사회의 문제를 해결하기 위해 기술을 활용하는 방식

1.3 보고서 활용 방안

보고서 작성 체계

3
기본계획

실행과제 1-4

실행과제 1.
셉테드 특화기획
셉테드 특화 선도 클러스터
셉테드 15 특화 주제형 사업
셉테드 닥터 컨설팅
셉테드 견학 프로그램
셉테드 담당관 제도 운영
실행과제 2.
셉테드 거버넌스
셉테드 안전디자인 대학
셉테드 거버넌스 툴킷
셉테드 협력형 거버넌스
셉테드 플랫폼
셉테드 지원센터 운영
실행과제 3.
셉테드 사업
경기도 셉테드 마스터플랜
시범사업 3-유형화
시범사업 운영 관리
지원사업 연계 및 협력
경기도 셉테드 전문업체 인증
실행과제 4.
셉테드 관리
셉테드 협업 네트워크
경기도 셉테드 Big-Data
체크리스트(사업단계별)
안전디자인 아카이빙
사업 통합을 위한 조례 개정안

추후 5년간 경기도 범죄예방 도시환경 디자인 사업 전개를 위한 실행과제 4 수립

셉테드 사업 유형 개선, 주민의식 확산, 사업 프로세스 정립, 법규 정착 등 4단계로 구분하여 세부 추진과제 제시

4
가이드라인

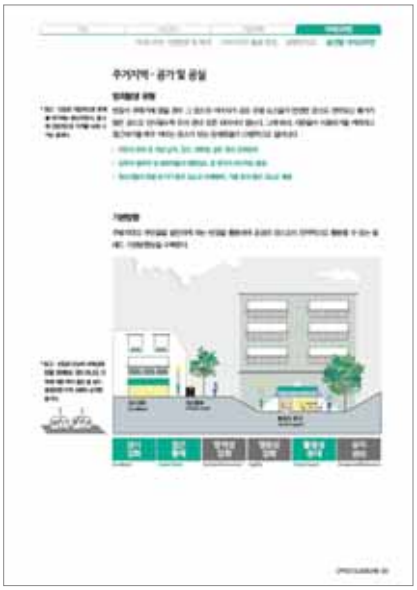
실행원칙 20

범죄예방 강화구역 알리기
자연적 감시 지원하기
시설 보호기능 강화하기
공식적인 감시를 강화하기
장소에 대한 접근을 통제하기
우범지역 없애기
범죄 도구를 통제하기
범죄 유발 상황을 줄이기
야간활동 지원하기
가로를 정비하기
외부인 규칙 정하기
다양한 사고 예방하기
도로 변화주기
경고문(안내문) 세우기
깨끗한 공간 유지하기
장소관리자를 활용하기
차량속도 조절하기
보행공간 확보하기
마을 규칙 공유하기
참여 녹지공간 조성하기

셉테드 2세대, 3세대 개념을 포함한 실행원칙20을 개발하여 셉테드 사업 대상지에 필요한 솔루션을 찾아볼 수 있도록 작성

공간별 가이드라인

주거지역 - 단독주택
주거지역 - 공동주택 (아파트 및 연립주택)
주거지역 - 공가 및 공실
상업지역 - 상업시설(산업, 오피스)
상업지역 - 쇼핑센터, 소매점
공업지역
공원
학교, 청소년 시설
대중교통 및 주차지설
공공청사
문화재지역
섬·해안지역
농어촌 중심지역



주거지역, 상업지역, 공업지역 등 특성에 맞는 셉테드 기준을 제시하고 경기도 지역 특성을 고려하여 문화재지역, 섬·해안지역, 농어촌 중심지역의 기준을 마련하여 지역 맞춤형 셉테드 기준 마련

2. 기초조사

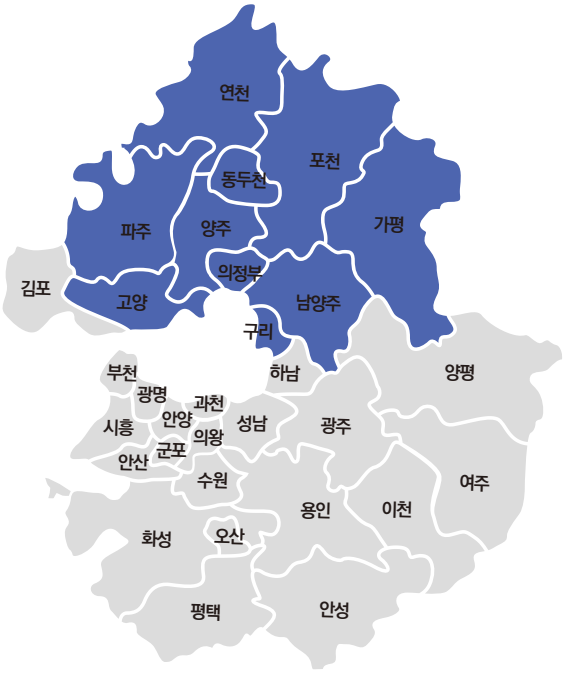
2.1 대상지 현황 분석
2.2 범죄 특성 분석
2.3 관련 법 및 계획 분석
2.4 시·군 의견 수렴
2.5 국내·외 셉테드 추진 현황
2.6 기초조사 소결

2. 기초조사

2.1 대상지 현황 분석

경기도 내 시·군 현황

- 경기도는 31개 시·군으로 구성되어 있고, 경기 남부와 북부로 특성이 구분되며, 경기 남부 20개 시 1개 군, 경기 북부 8개 시 2개 군이 포함됨
- 경기 남부는 면적 5,919.77km² 인구수 9,597,577명이고, 북부는 면적 4,266.52km² 인구수 3,377,599명으로 면적의 차이는 북부지역 대비 남부지역이 약 1.4배 큰 데에 비해, 인구수는 약 2.8배 많은 특징이 나타나 경기 남부지역에 인구가 집중되었음을 알수 있음



범례

경기 북부(10개 시·군) 경기 남부(21개 시·군)

경기도 전체

면적	시	군	세대수	등록외국인수	총인구수등록(외국인 포함)
10,186.29km²	28개	3개	5,212,883호	393,045명	13,368,221명

출처 : 경기도청 홈페이지 행정구역 현황, 2018.6.30.기준

31개 시·군 면적 및 총인구수 현황

	경기 북부	고양시	남양주시	의정부시	파주시	양주시	구리시	포천시	동두천시	가평군	연천군
면적	4,266.52	268.10	458.07	81.54	672.83	310.34	33.31	826.63	95.66	843.72	676.32
인구	3,377,599	1,043,365	676,078	442,718	443,244	213,388	201,663	152,226	96,857	63,076	44,984

면적 : km² / 인구 : 총 인구수를 말함(등록외국인수 제외, 명)

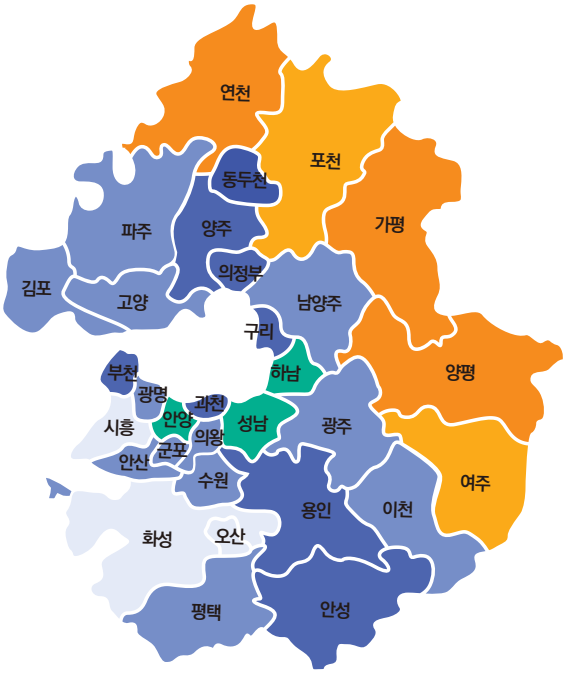
	경기 남부	수원시	용인시	성남시	부천시	안산시	화성시	안양시	평택시	시흥시	김포시
면적	5,919.77	121.05	591.34	141.66	53.44	155.19	693.95	58.49	458.08	137.60	276.60
인구	9,597,577	1,203,000	1,012,575	962,238	850,304	664,167	729,939	582,929	489,081	435,555	406,682

	광명시	광주시	군포시	이천시	오산시	하남시	안성시	의왕시	여주시	양평군	과천시
면적	38.52	431.02	36.41	461.38	42.73	93.03	553.40	53.99	608.33	877.69	35.87
인구	330,616	355,403	279,141	214,584	218,635	241,680	182,294	154,227	111,743	115,816	56,968

면적 : km² / 인구 : 총 인구수를 말함(등록외국인수 제외, 명)

경기도 인구 대비 노령화 지수

- 노령화 지수는 인구대비 고령자 인구가 많은 비율을 뜻하는 것으로 경기도 노령화 지수 분석 결과 경기 북부지역에 고령 인구가 집중하여 거주하는 특성을 볼 수 있음
- 이는 경기도 북부 접경지역, 서울 도심권에서 멀어질수록 노령화 지수가 높은 것으로 보이며, 경기도 북부지역을 중심으로 고령 인구에 대한 안전 확보를 위한 셉테드 사업 적용이 더 필요한 것으로 판단하고 고령자를 고려한 셉테드 사업 연구가 필요



범례 통계청 인구 100명당 노령화 지수(2017년 기준)

191.27 초과	86.76~112.89 이하
165.14~191.27 이하	60.63~86.76 이하
139.01~165.14 이하	60.63 이하
112.89~139.01 이하	

경기도 신상정보등록 대상자 현황

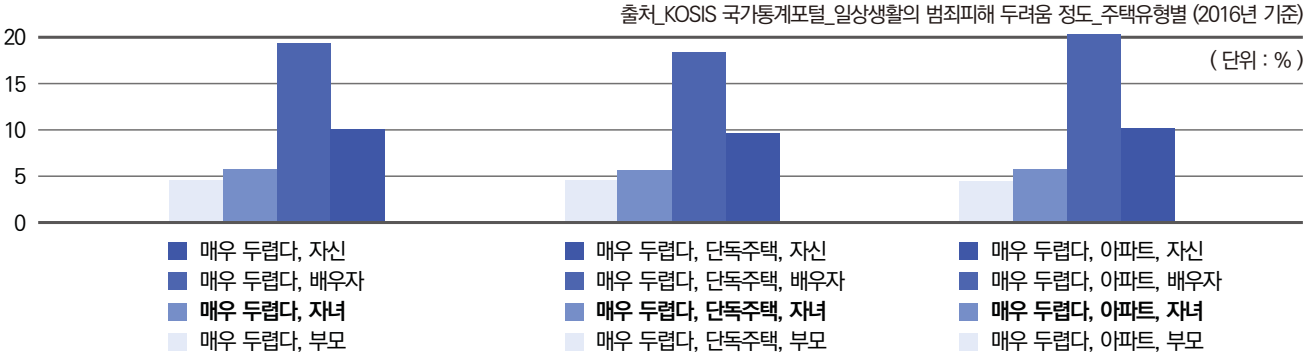
- 경기도 거주지역 범죄등록대상자 1만 7,295명으로 전국 지역 1위

구 분	'14년	'15년	'16년	'17년	'18년	'19년 8월
경기남부	4,352명	6,799명	9,219명	8,978명	11,353명	12,886명
경기북부				3,061명	3,862명	4,409명

출처_KOSIS 국가통계포털_범죄발생지 현황 (2019년 기준)

주택유형별 경기도민 범죄피해 인식 조사

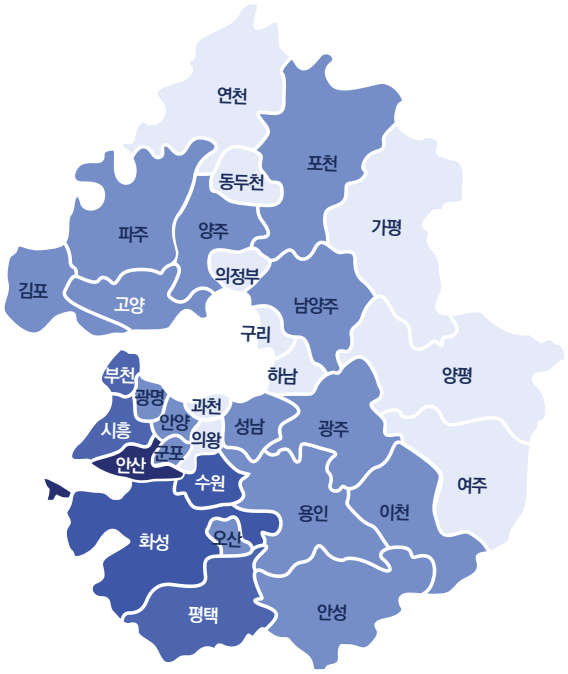
출처_KOSIS 국가통계포털_일상생활의 범죄피해 두려움 정도_주택유형별 (2016년 기준)



- 주택유형별 일상생활 범죄피해에 대해 느끼는 두려움에 대해서 설문 대상자의 자녀에 대한 두려움이 모든 주택유형에 대해 가장 컸으며, 단독주택에 비해 아파트 거주 주민이 비교적 높은 것으로 나타남
- 이는 셉테드 시범사업이 단독주택 밀집지역 중심으로 진행되는 현황과 비교하여 아파트에 대한 셉테드 사업의 활성화, 홍보가 필요한 것으로 분석됨

경기도 시·군별 외국인 주민 현황

- 경기도 전체 외국인 인구는 2017년 말 기준 600,609명으로 서울시 413,943명 보다 많은 인구수가 거주
- 특히, 안산시 82,242명, 수원시 58,302명으로 경기도 전체 외국인의 약 23%가 두 도시에 집중하여 거주하고 있음
- 안산시 등 외국인 밀집 주거지역에 대해 사업 추진 시 외국인 대상 사업 수요조사, 외국인-내국인 인식조사, 범죄유형 등에 대한 지역 인구적 특성을 고려한 사업 개발 필요

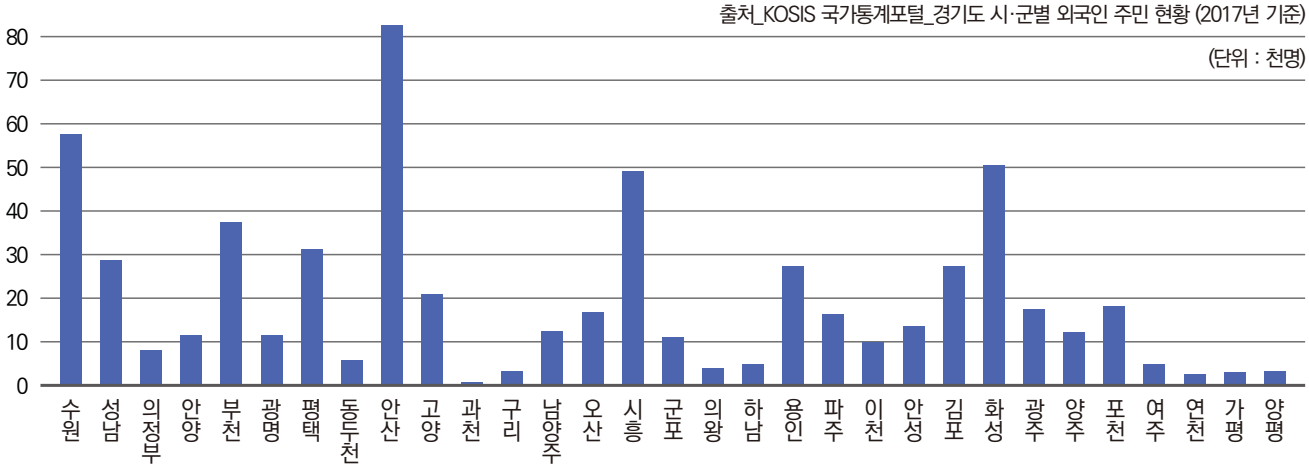


범례

7만명 이상	1만명 이상-3만명 미만
5만명 이상-7만명 미만	1만명 미만
3만명 이상-5만명 미만	

출처_KOSIS 국가통계포털_경기도 시·군별 외국인 주민 현황 (2017년 기준)

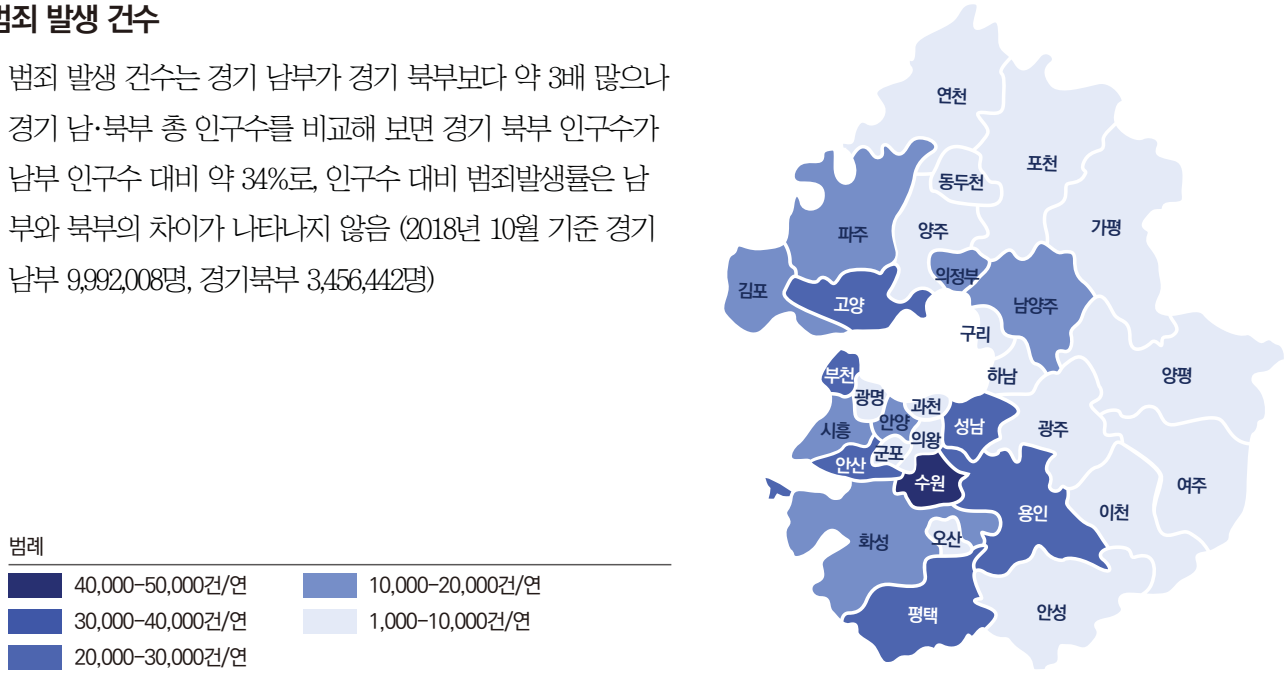
(단위 : 천명)



2.2 범죄 특성 분석

범죄 발생 건수

- 범죄 발생 건수는 경기 남부가 경기 북부보다 약 3배 많으나 경기 남·북부 총 인구수를 비교해 보면 경기 북부 인구수가 남부 인구수 대비 약 34%로, 인구수 대비 범죄발생률은 남부와 북부의 차이가 나타나지 않음 (2018년 10월 기준 경기 남부 9,992,008명, 경기북부 3,456,442명)



경기북부

구 분	발생건수	검거건수	검거율	계	남자검거자수	여자검거자수	불상검거자수
총 소계	96,419건	81,920건	85%	113,369건	84,091건	21,922건	7,356건

경기남부

구 분	발생건수	검거건수	검거율	계	남자검거자수	여자검거자수	불상검거자수
총 소계	292,519건	245,336건	83.9%	325,143건	244,292건	60,609건	20,242건

출처_KOSIS 국가통계포털_범죄유형별 시·군 범죄 발생 건수 (2017년 기준)

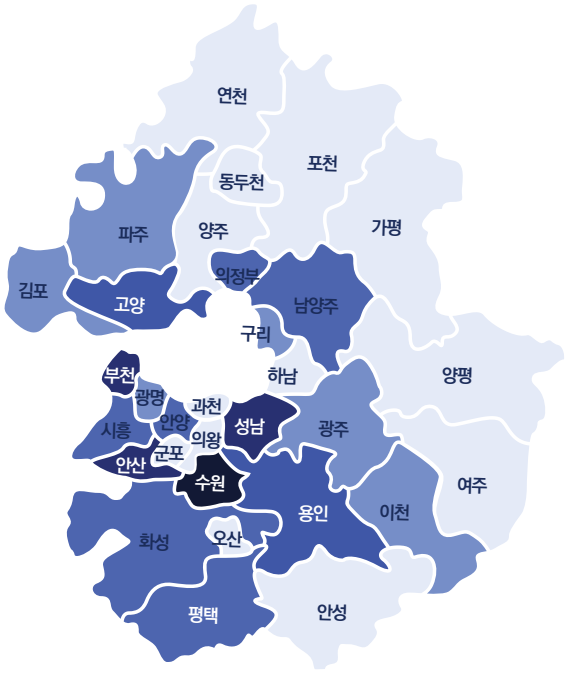
범죄의 분류

- 형법에 의한 범죄 중 대검찰청 범죄분석 통계 분류 시 공간 기반 범죄 및 환경설계에 영향을 줄 수 있는 강력범죄, 폭력범죄에 대한 범죄예방을 대상 범위로 선정 및 구분

강력범죄	살인미수, 강도, 강간, 유사강간, 강제추행, 방화 등
폭력범죄	상해, 폭행, 체포·감금, 협박, 약취·유인, 폭력행위, 공갈, 손괴 등

범죄 발생 및 검거현황 강력범죄* 총 소계

- 2017년 기준 연간 경기도 내 강력범죄 발생 건수를 보면 서울 도심과 입접한 지역인 인구수 1백만 이상의 수원시, 고양시, 용인시 등의 발생 건수가 많음
- 경기도 남부가 북부에 비해 약 3배 발생 건수가 많은데 이는 경기도 남부 대비 북부 인구 수 차이와 비례함



이미지의 색상은 해당 건의 최대-최소 수치를 구간으로 설정하여 작성한 것으로 동일 색상에 대한 절대값을 나타내지 않음

경기북부

구 분	발생건수	검거건수	검거율	계	남자검거자수	여자검거자수	불상검거자수
총 소계	1,482건	1,422건	96%	1,627건	1,534건	77건	16건

경기남부

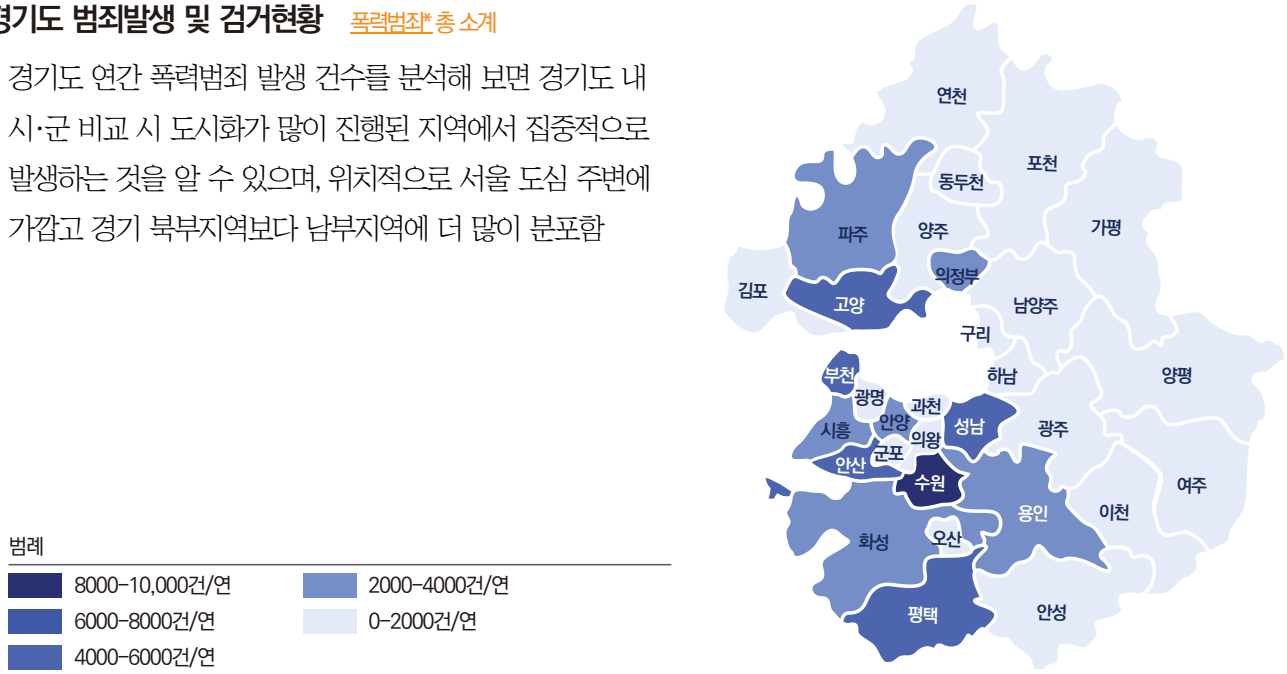
구 분	발생건수	검거건수	검거율	계	남자검거자수	여자검거자수	불상검거자수
총 소계	4,336건	4,134건	95.3%	4,763건	4,513건	190건	60건

출처_KOSIS 국가통계포털_범죄유형별 시·군 범죄 발생 건수 (2017년 기준)

* 강력범죄 : 살인미수, 강도, 강간, 유사강간, 강제추행, 방화 등

경기도 범죄발생 및 검거현황 폭력범죄* 총 소계

- 경기도 연간 폭력범죄 발생 건수를 분석해 보면 경기도 내 시·군 비교 시 도시화가 많이 진행된 지역에서 집중적으로 발생하는 것을 알 수 있으며, 위치적으로 서울 도심 주변에 가깝고 경기 북부지역보다 남부지역에 더 많이 분포함



경기북부

구 분	발생건수	검거건수	검거율	계	남자검거자수	여자검거자수	불상검거자수
총 소계	18,646건	16,006건	85.8%	23,882건	19,161건	3,937건	784건

경기남부

구 분	발생건수	검거건수	검거율	계	남자검거자수	여자검거자수	불상검거자수
총 소계	54,026건	46,924건	86.9%	67,417건	55,300건	11,111건	1,006건

출처_KOSIS 국가통계포털_범죄유형별 시·군 범죄 발생 건수 (2017년 기준)

* 폭력범죄 : 상해, 폭행, 체포·감금, 협박, 약취·유인, 폭력행위, 공갈, 손괴 등

경기도 지역별 범죄현황

출처_KOSIS 국가통계포털_범죄발생지(2018년 기준)/경기도 내 군 3곳은 자료 확인 불가

경기 북부		고양시	남양주시	의정부시	파주시	양주시	구리시	포천시	동두천시
강력범죄	소계	400	241	255	162	85	109	89	62
	살인미수	3	3	1	2	–	2	2	2
	살인미수등	10	4	8	7	3	2	2	–
	강도	7	3	10	5	–	5	6	2
	강간	77	37	41	31	17	18	22	12
	유사강간	14	8	5	1	3	–	2	2
	강제추행	260	165	167	102	50	81	42	34
	기타강간 등	5	–	4	3	2	1	1	2
	방화	24	21	19	11	10	–	12	8
폭력범죄	소계	7286	4256	5019	3216	1802	2384	1550	1003
	절도	2262	1274	1723	1112	475	833	563	329
	상해	480	327	238	320	146	144	145	104
	폭행	3056	1694	2134	1025	797	967	518	331
	체포·감금	23	21	23	15	4	2	3	1
	협박	319	176	202	144	83	86	44	37
	약취·유인	4	–	1	2	1	2	–	1
	폭력행위 등	158	91	79	55	24	51	47	30
	공갈	81	54	23	40	13	18	16	16
	손괴	903	619	596	503	259	281	214	154

경기 남부		수원시	용인시	성남시	부천시	안산시	화성시	안양시	평택시	시흥시	김포시
강력범죄	소계	637	302	487	460	427	212	277	268	254	124
	살인미수	7	5	7	4	2	6	2	4	2	1
	살인미수등	9	7	10	8	6	10	4	5	7	1
	강도	20	1	16	20	10	5	3	14	10	4
	강간	136	52	99	83	85	27	77	54	48	25
	유사강간	20	14	15	16	16	7	2	7	4	2
	강제추행	399	197	319	298	281	143	174	157	167	83
	기타강간 등	11	3	4	5	6	–	3	2	2	1
	방화	35	23	17	26	21	14	12	25	14	7
폭력범죄	소계	13452	5542	8353	8851	7816	5394	4907	6179	4562	2949
	절도	5381	2201	3126	3715	3025	1935	1662	2060	1714	1010
	상해	683	313	606	470	424	427	345	591	286	159
	폭행	4658	1919	3007	2859	2664	1896	1877	2182	1551	1181
	체포·감금	33	20	15	18	24	11	15	16	7	7
	협박	551	245	375	330	397	218	226	273	201	113
	약취·유인	4	5	3	4	–	–	3	4	3	1
	폭력행위 등	263	74	158	175	198	117	90	124	76	53
	공갈	125	40	61	99	47	70	37	28	39	21
	손괴	1754	725	1002	1181	1037	720	652	901	685	404

경기 남부		광명시	광주시	군포시	이천시	오산시	하남시	안성시	의왕시	여주시	과천시
강력범죄	소계	144	103	89	110	97	60	83	42	66	21
	살인미수	1	2	–	1	1	3	–	–	2	–
	살인미수등	1	4	3	1	4	1	3	2	3	–
	강도	7	3	–	–	9	–	3	2	–	–
	강간	20	19	18	23	21	8	22	13	11	1
	유사강간	6	3	3	–	3	–	1	–	–	1
	강제추행	103	61	62	73	53	44	48	23	44	17
	기타강간 등	–	2	–	4	1	–	1	1	1	1
	방화	6	9	3	8	5	4	5	1	5	1
폭력범죄	소계	1626	1866	1199	1615	1551	944	1129	500	641	211
	절도	1027	812	658	781	870	546	620	216	414	175
	상해	164	149	104	212	174	118	160	49	89	27
	폭행	980	1122	712	892	896	500	628	280	337	122
	체포·감금	5	9	3	9	5	7	6	2	5	–
	협박	95	152	80	105	108	55	52	39	56	14
	약취·유인	3	1	3	1	2	–	–	–	–	–
	폭력행위 등	54	38	38	63	66	27	19	12	19	3
	공갈	24	17	7	15	9	8	11	5	8	2
	손괴	301	378	252	318	291	229	253	113	127	43

주요 도시 범죄특성 분석

지역별 범죄 건수와 '지역명', '범죄' 키워드 검색을 통한 사건, 뉴스를 근거로 작성

	범죄 건수	인구수	
고양시	강력범죄 400건 폭력범죄 7,286건	1,043,365명	• 강력범죄보다 폭력 범죄 발생 건수가 많음 • 폭행, 절도 관련 범죄 건수가 많음 • 여성혐오 범죄 발생
수원시	강력범죄 637건 폭력범죄 13,452건	1,203,000명	• 폭력 범죄 발생 건수가 경기도 내 시지역 중 가장 많이 발생 • 특히 절도 범죄는 경기도 시 중 가장 많음 • 청소년 범죄 중 폭행 관련 범죄 증가
성남시	강력범죄 487건 폭력범죄 8,353건	962,238명	• 성남시, 수원시가 경기도 내 다른 지역에 비해 살인 및 살인미수 범죄 건수가 많음
부천시	강력범죄 460건 폭력범죄 8,851건	850,304명	• 수원시 다음으로 폭력범죄 건수가 많음 • 부천 원도심에서 살인 미수 발생
안산시	강력범죄 427건 폭력범죄 7,816건	664,167명	• 경기도 31개 시군 중 외국인 거주민이 가장 많은 지역 • 성남시, 부천시와 비교 시 인구수에 비해 범죄 발생 건수가 많음

출처_KOSIS 국가통계포털_범죄발생지(2018년 기준)

- 인구수에 비례하여 범죄 건수도 많아지며 수원시는 가장 많은 인구수와 범죄 건수를 나타냄
- 전체적으로 여성 혐오범죄 관련 내용의 범죄가 다수 발생하고 있음
- 지역별 범죄 키워드 검색 내용에 따라 지역별로 외국인 간 범죄, 성범죄, 여성혐오 범죄, 청소년 범죄 등 지역에서 높은 비율의 특정 범죄 도출이 가능
- 지역의 인문적 특성을 고려하여 경기도 지역에 필요한 범죄예방 도시환경디자인 방향 검토 필요

강력범죄 주요 발생장소 TOP5

구분	소계	살인기수	살인미수	강도	강간	유사강간	강제추행
유흥접객업소	4,003	16	42	56	282	69	3,456
노상	3,895	27	101	252	160	33	3,071
아파트	3,570	96	117	78	1,308	176	1,347
단독주택	3,017	85	107	83	1,074	173	1,053
숙박·목욕탕	2,927	12	16	80	1,582	117	1,039

출처_KOSIS 국가통계포털_범죄유형별 시·군 범죄 발생 건수 (2017년 기준)

범죄 키워드 분석

- 경기도 내 어떤 강력범죄가 주로 발생하는지에 대해 포털 사이트 경기도 범죄 뉴스기사 사건으로 분석한 결과 여성 혐오, 청소년 폭력, 연쇄살인, 보이스피싱, 외국인 범죄 등에 대한 결과가 도출됨

화성연쇄살인사건

가족간 살인 및 폭행치사 범죄자 최근 2년간 경기권 118명

또 여성혐오 범죄… "일산 여자화장실 괴한, 외박 나온 군인"

'오산 백골 사신' 범인은 '가출팸'…"경찰에 범죄 알려서"

'수원 노래방 충격' 청소년범죄, 5년간 폭행만 늘었다

⋮

권역별 범죄대응 현황

경기북부청

부장제 도입으로 역할을 2명이 나눠 수행해
민생치안 업무의 전문성과 책임성 향상

접경지역 특수성을 반영한 경찰특공대와 항공대 창설
대테러 및 안보치안 역량을 강화

경기남부청

광활한 면적과 도시, 농촌이 공존
지역 실정에 맞는 맞춤형 치안활동

특별형사대 운영 및 지역경찰, 학대예방,
교통, 민생치안 분야 중심 인력배치

2.3 관련 법 및 계획 분석

셉테드 관련 조례 및 지침

건축물의 범죄예방 설계 가이드라인 (국토교통부)

목적		· 『건축법』제23조의 규정에 의해 건축물에 대한 설계기준을 정하여 각종 범죄로부터 안전한 생활환경 조성을 유도하는 것
적용대상*		· 단독, 다가구, 다세대주택 / 공동주택 / 일반 건축물 중 다음 용도에 해당하는 시설 / 편의점 / 기타
공동주택 설계기준	단지 출입구	· 출입구는 영역의 위계가 명확하도록 계획 · 출입구는 자연 감시가 쉬운 곳에 설치하며, 출입구 개수는 감시가 가능한 범위에서 적정하도록 계획 · 출입구의 조명은 출입구와 출입구 주변에 연속적으로 설치
	담장	· 사각지대 또는 고립지대가 생기지 않도록 계획 · 자연 감시가 가능하도록 투시형 담장 또는 조경 등을 설치 · 울타리를 설치하는 경우 수고 1-1.5미터 이내 밀생 수종·사계절 수종을 일정한 간격으로 식재
	부대 시설	· 부대시설은 주민 활동을 고려하여 접근과 감시가 쉬운 곳에 설치 · 어린이놀이터는 사람의 통행이 많은 곳, 주동 출입구 주변, 각 세대에서 볼 수 있는 곳에 배치하며, 어린이놀이터 주변에 경비실을 설치하거나 폐쇄회로 텔레비전을 설치
	경비실	· 감시가 필요한 각 방향으로 조망이 가능하여야 하며, 시야 확보에 지장이 없는 구조로 계획 · 경비실 주변의 시설과 조경은 경비실 내에서 외부를 조망할 때 시야를 차단하지 않도록 조성 · 경비실에 고립지역에 대한 방범 모니터링 시스템을 구축
	주차장	· 지하주차장의 주차구획은 기둥과 벽면은 가시권을 늘리고 사각지대가 생기지 않도록 배치 · 지하주차장의 차로와 통로에는 경비실과 연결된 비상벨을 25미터 이내 마다 시각적으로 명확하게 인지될 수 있도록 계획 · 방문자 차량에 대한 확인이 쉽도록 거주자 주차장과 방문자 주차장을 구별하여 계획 · 지하 최상층, 출입구 근접지역에 여성전용 주차장 설치를 권장 · 지하주차장 조명은 눈부심 방지(glare-free) 조명을 계획
	조경	· 조경은 시야 확보가 가능하여 사람의 출입에 대한 자연 감시가 가능하고 숨을 공간이 없도록 계획 · 주거 침입에 이용되지 않도록 건물과 나뭇가지가 1.5미터 이상 떨어지도록 식재
	주동 출입구	· 주동 출입구는 영역성이 강화되도록 색채계획, 조명, 문주 등의 설치를 고려하여 계획 · 주동 출입문은 자연적 감시가 가능하도록 계획 · 주동 출입구에는 주변보다 밝은 조명을 설치하여 야간에 식별이 쉽도록 하고, 출입구 주변에도 조명을 설치
	승강기 ·복도 ·계단 등	· 주동 출입구 외부에서 승강기 출입구가 보이도록 계획 · 피난 승강기 외에는 내부가 보이는 승강기를 권장 · 계단실, 승강기내, 승강기실에 폐쇄회로 텔레비전 설치를 고려 · 계단실은 외부공간 및 마주보는 세대에서 자연적인 감시가 가능하도록 창호를 설치 · 옥상 비상구에는 폐쇄회로 텔레비전을 설치하고, 화재 발생 시 자동풀림 잠금장치를 설치

* 단독, 다가구, 다세대주택 : 시장·군수가 저층주거 밀집지역으로 인정하는 곳에서 신축 또는 개·보수, 리모델링하는 경우
* 공동주택 : 500세대 이상 단지
* 일반 건축물 중 다음 용도에 해당하는 시설 : 문화 및 집회시설(동·식물원은 제외), 교육연구시설, 노유자시설, 수련시설, 관광휴게시설로서 건축심의 대상
* 편의점 : 24시간 영업을 하는 편의점
* 기타 : 고시원, 오피스텔 등

	세대내부	· 세대 현관문(경첩, 문, 잠금장치)은 침입 방어 성능을 갖춘 인증제품을 설치하고, 신문·우유투입구 등은 설치하지 않도록 하되 부득이 설치한 경우에는 출입문을 열 수 없는 구조로 계획 · 세대 창문의 방범창·안전잠금장치는 일정한 침입 방어 성능을 갖춘 인증제품을 설치하고, 화재 발생 시를 대비하여 밖으로 열릴 수 있는 구조로 조성 · 외벽, 특히 저층부의 외벽은 침입을 쉽게 하는 요소가 제거될 수 있도록 계획
	옥외배관	· 건물 외벽에 설비시설을 설치하는 경우에는 창문 등 개구부와 1.5미터 이상 이격거리를 두어 설치 · 옥외 배관은 사람들의 통행이 많은 보행로, 도로변, 인접 세대에서 조망이 가능한 방향에 설치하는 것을 권장하며, 배관을 타고 오를 수 없는 구조로 조성
단독, 다가구, 다세대주택 설계기준	주택주변	· 공적공간과 사적공간의 영역 위계가 명확하도록 계획
	출입구 및 창문	· 대문·현관 등 출입문은 도로 또는 통행로에서 직접 볼 수 있도록 계획 · 출입문은 경첩, 문, 잠금장치 등이 일정한 침입 방어 성능을 갖춘 인증제품을 설치 · 창문 앞에는 시야를 차단하는 장애물을 계획 지양 · 창틀, 유리, 방범창, 안전잠금장치 등 창호재는 일정한 침입 방어성능을 갖춘 인증제품을 사용하고, 화재 발생시를 대비하여 밖으로 열릴 수 있도록 구조로 조성
	옥외배관	· 주택 외벽에 설비시설을 설치하고자 하는 경우에는 창문 등 개구부와 1.5미터 이상 이격거리를 두어 설치하고, 옥외 배관은 배관을 타고 오를 수 없는 구조로 조성 · 전기·가스·수도 등 검침용 기기는 주택 외부에 설치하여 세대내에서 검침할 수 없는 구조로 계획 · 주택에 부속된 창고·차고는 발코니·창문 등에서 2미터 이상 이격하여 계획
	조명	· 주택의 좌우측면이나 뒤편의 사각지역에도 보안등을 설치 · 출입문으로 가는 통로에는 유도등 등의 설치를 권장
문화 및 집회·교육연구·노유자·수련·관광휴게시설 설계기준	출입구 등	· 출입구가 건물 외벽에서 안쪽으로 후퇴된 알코브형으로 계획될 경우에는 둔각으로 계획 · 상업용 또는 업무용 건축물의 셔터, 출입문 및 창문은 일정한 침입 방어 성능을 갖춘 인증제품을 설치하고, 화재 발생시를 대비하여 밖으로 열릴 수 있는 구조로 조성
	주차장	· 지하주차장의 주차구획은 기둥과 벽면은 가시권을 늘리고 사각지대가 생기지 않도록 배치 · 지하주차장의 차로와 함께 주차구획 부분도 감시할 수 있도록 폐쇄회로 텔레비전을 설치 · 지하주차장에는 경비실과 연결된 비상벨을 설치하되 차로 또는 통로에 25미터 이내마다 일정 간격으로 설치하며, 비상벨의 위치는 시각적으로 명확하게 인지될 수 있도록 계획
	조명	· 지하주차장의 조명은 눈부심 방지(glare-free) 조명을 설치 · 10미터 거리에서 야간에 상대방의 얼굴을 인식할 수 있을 정도의 조도를 확보 · 주차장이나 주차장 진·출입로의 벽이나 천장에는 반사용 페인트 등의 사용을 고려
편의점 설계기준	주변·외벽	· 건물(점포) 정면은 가로 막힘이 없어야 하고, 시야가 확보되도록 배치
	창문 등	· 창문이나 출입구는 내·외부로의 시선을 감소시키는 필름, 광고물 등을 부착하지 않도록 조성 · 카운터는 가급적 외부 시야가 확보되도록 계획
	부대시설	· 출입구 및 카운터 주변에 범인의 신원을 확인할 수 있는 폐쇄회로 텔레비전 시스템을 계획하고, 폐쇄회로 텔레비전 표지판을 출입구 및 카운터에 설치 · 카운터에서 관할 경찰서 등에 통보 가능한 무음 경보시스템 설비의 설치를 권장
준주택 (고시원, 오피스텔 등) 설계기준		· 출입구에는 무인출입통제시스템을 설치하거나, 경비실을 설치하여 허가받지 않은 출입을 통제 · 출입구마다 폐쇄회로 텔레비전 시스템을 설치하는 것을 권장 · 출입문과 창문은 외부 침입 방어 성능을 갖춘 인증제품을 설치하되, 주변 환경과 조화를 이루는 미적요소를 갖추도록 조성

범죄예방 건축기준 고시 (국토교통부)

목적	· 「건축법」 제53조의2 및 「건축법 시행령」 제61조의3에 따라 범죄를 예방하고 안전한 생활환경을 조성하기 위하여 건축물, 건축설비 및 대지에 대한 범죄예방 기준을 정함	
적용대상	· 공동주택(다세대주택,연립주택,아파트) / 제1·2종근린생활시설 / 문화 및 집회시설 / 교육연구시설 / 노유자시설 / 수련시설 / 업무시설 / 숙박시설 / 단독주택(다가구주택)	
건축물 용도별 범죄예방 기준	· 100세대 이상 아파트에 대한 기준 · 다가구주택, 다세대주택, 연립주택, 100세대 미만의 아파트, 오피스텔 · 문화 및 집회시설·교육연구시설·노유자(老幼者)시설·수련시설에 대한 기준 · 일용품 소매점에 대한 기준 · 다중생활시설에 대한 기준	범죄예방 설계 가이드라인과 내용 동일
별표1 건축물 창호 침입 방어 성능 기준	창문	· KS F 2637(문, 창, 셔터의 침입저항 시험 방법–동하중 재하시험)에 따라 연질체 충격원을 300mm 높이에서 낙하하여, 시험체가 완전히 열리거나, 10mm 이상의 공간이 발생하지 않아야 하고, 시험체의 부품 또는 잠금장치가 분리되지 않도록 하여야 함 · KS F 2638(문, 창, 셔터의 침입저항 시험 방법–정하중 재하시험)에 따라 하중점 F1(1kN으로 재하)는 변형량 10mm 이하, 하중점 F2(1.5kN으로 재하)는 변형량 20mm 이하, 하중점 F3(1.5kN으로 재하)는 변형량 15mm 이하이어야 함
	출입문	· KS F 2637(문, 창, 셔터의 침입저항 시험 방법동하중 재하시험)에 따라 강성체 충격원을 165mm, 연질체 충격원을 800mm 높이에서 낙하하여 시험체가 완전히 열리거나 10mm 이상의 공간이 발생하지 않아야 하고, 시험체의 부품 또는 잠금장치가 분리되지 않도록 하여야 함 · KS F 2638(문, 창, 셔터의 침입저항 시험 방법–정하중 재하시험)에 따라 하중점 F1(3kN으로 재하)는 변형량 10mm 이하, 하중점 F2(3kN으로 재하) 변형량 20mm 이하, 하중점 F3(3kN으로 재하)는 변형량 10mm 이하이어야 함
	셔터	· KS F 2637(문, 창, 셔터의 침입저항 시험 방법–동하중 재하시험)에 따라 강성체 충격원을 165mm이 연질체 충격원을 800mm 높이에서 낙하하여 시험체가 완전히 열리거나 시험체에 10mm 이상의 공간이 발생하지 않아야 하며, 시험체의 부품 또는 잠금장치가 분리되지 않도록 하여야 함

건축물의 경우 고시, 가이드라인에 규정된 사항을 필수 검토 항목으로 가이드라인에 수록하여 국가에서 제시한 사항을 적용할 수 있도록 함

범죄예방진단 절차 및 활용에 관한 규칙 (경찰청)

목적	· 범죄나 사고 등의 위해로부터 국민의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 경찰관이 행하는 범죄예방 진단의 절차와 활용에 관해 필요한 사항을 규정

대상	· 범죄예방진단은 다음 각 호의 어느 하나의 대상에 대하여 진단의 필요성이 있는 경우에 실시
	  · 거주자 또는 관리자가 범죄예방진단을 요청한 시설물
	  · 지방자치단체 또는 주민 등이 범죄, 사고, 청소년 비행 등 위험 발생이 우려되어 범죄예방진단을 요청한 지역
	  · 경찰서장이 범죄·사고 발생 및 112신고 접수 현황 등을 고려하여, 진단·개선이 필요하다고 인정하는 지역

범죄예방 진단 결과의 활용	· 경찰서장은 진단 대상자의 요청이 있거나 필요성이 인정될 때에는 범죄예방진단 결과를 직접 또는 우편 등의 방법을 통해 서면으로 교부할 수 있음 · 범죄예방진단 결과를 교부할 경우에는 주민·지방자치단체 등 대상자가 실질적으로 활용할 수 있도록 취약요인에 대한 분석과 개선방안을 명확하게 제시 · 경찰서장은 생활안전 포털에 등록된 범죄예방진단 결과를 주기적으로 점검하여, 위험하다고 분류된 장소나 지역에 대해 재진단을 실시하거나 특별관리 방안을 마련하는 등 관리에 만전을 기해야 함
범죄예방 강화구역 지정·관리	· 경찰서장은 범죄예방진단 분석 결과와 지역별 범죄·사고 등 위해요인을 고려하여, 특별한 관리가 필요한 지역에 대해서는 지방자치단체 또는 유관기관, 주민 등의 의견을 들어 범죄예방 강화구역을 지정 · 경찰서장은 지방자치단체 또는 유관기관, 주민 등의 의견을 반영하여 범죄예방 강화구역의 시설·환경 개선과 순찰활동 강화, 유관기관 협업 등 특별대책을 수립하고 유관기관·단체에 통보하여야 함 · 경찰서장은 범죄예방 강화구역 지정의 필요성이 해소되었거나 지방자치단체 또는 유관기관, 주민 등의 해제 요청 시 존속여부를 검토하여 지정을 해제할 수 있음

범죄예방 전문요원 운영	· 경찰서장은 범죄예방 업무를 전문화하고 체계적으로 관리하기 위해 경찰서 생활안전과 소속으로 다음 각 호의 임무를 담당하는 범죄예방 전문요원을 선발·운영할 수 있음
	  · 범죄취약지역 범죄예방진단
	  · 범죄예방진단 결과 분석
	  · 침입범죄 피해 시설물 진단·개선
	  · 지방자치단체, 경비업체, 협업단체 등 유관기관·단체와 범죄예방디자인 활성화를 위한 협업체계 구축
	  · 범죄예방 강화구역 관리 등
	· 경찰서장은 범죄예방환경설계(CPTED) 전문교육을 받은 경찰관을 범죄예방 전문요원으로 우선 선발하고, 교육기관 위탁 등 전문교육을 지속적으로 실시하여 전문요원의 전문성을 강화해야 함

경기도 계획에서 범죄예방 관련 조례에 제시된 프로그램이 활성화 될 수 있도록 방안 마련
경찰청에서 시행하는 범죄예방진단 활동 및 결과를 활용하여 지역에 실질적으로 필요한
범죄예방 활동을 계획하도록 경기도 시·군의 활용 방안 제시 필요

경기도 관련 가이드라인 분석

- 경기도에서 개발된 가이드라인을 공공디자인 진흥종합계획의 유형 (안전, UD, 편의, 품격)별로 분류, 생활안전 관련 목표에 부합하는 가이드라인의 세부 내용을 검토하여 경기도 범죄예방 도시환경디자인 가이드라인 내용으로 발췌
- 특히 '취약지역 범죄예방을 위한 공공서비스디자인 매뉴얼'은 경기도 범죄예방 도시환경디자인 계획의 1차 계획으로 준용하여 본 가이드라인을 작성

생활안전을 더하는 공공디자인	모든 이를 위한 공공디자인	생활편의를 더하는 공공디자인	생활품격을 높이는 공공디자인
취약지역 범죄예방을 위한 공공서비스디자인 매뉴얼	경기도 유니버설디자인 가이드라인	경기도자전거 이용시설 사인디자인 가이드라인	경기도 인공벽면 디자인 가이드라인
경기도 공공공간 및 공공정보매체 – 공공공간	경기도 공공공간 및 공공정보매체 – 공공정보매체	찾기쉬운 공공디자인 가이드라인	경기도 공사안내 표시 디자인 매뉴얼
경기도 소방건축물 표준설계 가이드라인	경기도 공공정보 표기체계 디자인 가이드라인	경기도 자전거주차장 표준디자인	경기도 광역 환승버스
경기도 캠핑시설 안전디자인 가이드라인		경기 명산 공공시설물 표준디자인	경기도 인공빛공해 관리계획 및 야간경관 디자인 가이드라인

'제1차 공공디자인 진흥종합계획' 5대 추진과제의 구분 활용
1.생활안전을 더하는 공공디자인 2.모든 이를 위한 공공디자인 3.생활편의를 증진하는 공공디자인 4.생활품격을 높이는 공공디자인 5.기초가 튼튼한 공공디자인

관련 항목을 발췌하여 가이드라인 활용

범죄예방/CPTED/생활안전 유지관리/자연감시/안전/대비

학교 폭력예방 안전 디자인
여성 안심 디자인
어린이 교통안전 통합 디자인
좁은 골목 범죄예방 협력 디자인
외국인 거주 지역 경관 향상 디자인
야간활동 활발한 지역에 조도확보
우리동네 깨끗한 공간 유지 시스템
마을단위 방범시설물 인지확보 디자인
주택가 안전한 자연감시 공간
재개발 슬럼화 지역 접근통제 디자인

1차계획 성과 분석

경기도 범죄예방 환경디자인 종합계획 (2015)

종합계획 목표	**경기도 지역 특성을 고려한 환경 관리, 사업 추진**
	경기도-시·군의 유기적인 협조체계 구축
	시범사업 정착 및 환경정비,개발사업의 셉테드 반영
종합계획 실천방안	실행과제1 **범죄예방 환경디자인 실행 및 운영체계 구축**
	실행과제2 **범죄예방 환경디자인 단계별 활성화 계획 수립**
	실행과제3 **범죄예방 환경디자인 선도지역 조성**
	실행과제4 **주민참여형 범죄안전마을 만들기 정착**
	실행과제5 **범죄예방 환경디자인 인증제도 운영**

- 범죄예방 도시환경디자인 조례를 근거로 수립한 1차 기본계획으로 경기도 시범사업이 정착될 수 있도록 방향을 제시하는 성과가 있음
- 주민참여형 범죄안전마을 만들기 정착 등 시범사업에 대한 주민참여 과정과 추진체계 제안에 대한 내용을 2차 계획에서 보완하여 사업의 지속성을 향상시키도록 개선 필요

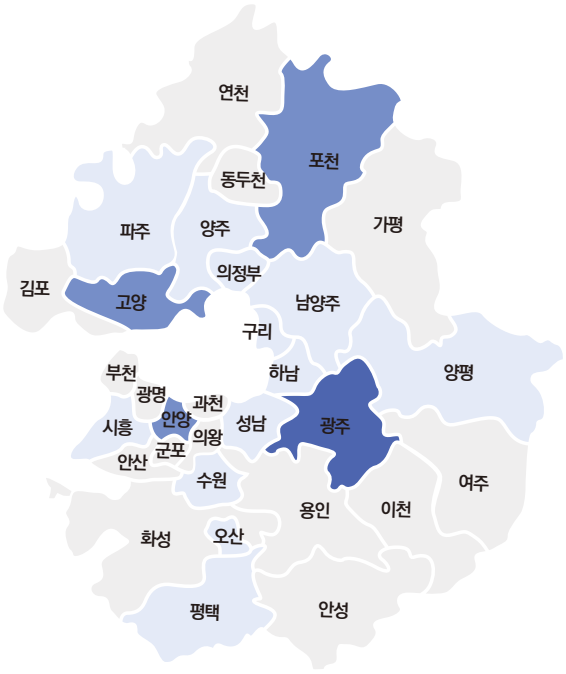
취약지역 범죄예방을 위한 공공서비스디자인 매뉴얼 (2015)

표준가이드라인	**조명 / 조경 및 녹지 / 건축물 / 공공시설물 / 방범시설물 / 도로/도로기반시설 / 공동주택**
	설계요소별 가이드라인
취약지역 매뉴얼	**소형점포 밀집지역 / 좁은 골목 주택밀집지역 / 어린이보호구역**
	특성화 가이드라인 개발
체크리스트	**활용방안 / 설계요소별 체크리스트**
	체크리스트 사용 주체의 명확성 확보 체크리스트 평가를 통한 사업 환류체계 구축

- 범죄예방 도시환경디자인 사업 확산을 위한 가이드라인으로 범죄예방 관련 조례에 제시된 건축물 설계기준과 함께 공공영역에 대한 셉테드 적용 방안에 대한 가이드라인을 개발하여 작성
- 취약지역 매뉴얼에서 제시된 공간별 가이드라인을 강화하여 2차 계획에서 경기도 특성에 맞는 공간을 추가 개발하여 작성함으로써 경기도 시·군에 적용가능한 매뉴얼을 보완

추진사업 분석 (21개소)

- 1개소당 5억 (경기도:시·군 매칭 3:7) 규모의 사업 추진
- 민간건축물, 공공공간 및 시설물의 CPTED기법 도입
- 경기도 내 미선정지역을 대상으로 범죄예방 도시환경디자인 사업 다양화 필요
- 우범지역 제거를 위한 차단시설 설치 및 공간 이미지 양성화 사업을 통합하여 추진



시·군별 경기도시범사업 선정 현황(총21개소)

3개소 선정	2개소 선정	1개소 선정	미선정
광주시	안양시, 고양시, 포천시	파주시, 의정부시, 남양주시 구리시, 하남시, 양평군, 성남시 양주시, 시흥시, 수원시, 오산시, 평택시	동두천시, 김포시, 과천시, 의왕시, 부천시, 안산시, 군포시, 용인시, 여주시, 화성시, 안성시, 이천시, 광명시, 연천군, 가평군

경기도 시범사업 사업항목(21개소 시범사업 내용 기준)

민간건축물	시설물	차도·보도	공공공간
담장 개선 외부가스배관 개선 홈캡시스템 설치 도어락 설치 지원 건물 틈새, 필로티 주차장 도색 창고시설 개폐장치 설치 옥외광고물 개선	보안등 조명 설치 비상벨 설치 미러반사시트 부착 운동시설 벤치 및 휴게시설 클린하우스(쓰레기분리시설) 전신주 정비 CCTV 설치 보행자 보호펜스 설치	스쿨존 차도 노면 개선 보행로 정비	경로당 텃밭 조성 공터활용 공용주차장 조성 취약공간 환경 정비 쉼터, 공개공지 조성 교량 하부 개선

연도별 선정 대상지

구분	시·군	사업명
2014년	고양시	토당동 안전 환경 경관개선 사업
	안양시	안양3동 범죄예방시범사업
2015년	평택시	서정동 범죄예방 도시환경디자인사업
	시흥시	정왕본동 노란별마을 범죄예방 시범사업
2016년	포천시	신읍동 안심마을 조성사업
	의정부시	가능동 안전마을 환경개선사업
2017년	성남시	신흥1동 범죄예방 도시환경디자인 사업
	광주시	중대동 「도란도란 안심 골목길」 조성사업
	오산시	궐동 범죄예방 도시환경디자인을 적용한 안전마을 조성사업
	양평군	양평군 원덕1리 범죄예방 도시환경디자인 사업
	파주시	광탄면 범죄예방 도시환경디자인 사업
2018년	하남시	신장1동 범죄예방 도시환경디자인 사업
	고양시	일산동 범죄예방 도시환경디자인 사업
	양주시	양주시 봉암리 안전마을 환경개선사업
	안양시	박달2동 범죄예방 도시환경디자인 사업
	광주시	경안동 꿈꾸는 경안(安) 별빛길 조성사업
2019년	구리시	교문1동 범죄예방 도시환경디자인 시범사업
	남양주시	금곡동 주막마을 범죄예방 도시환경디자인사업
	광주시	행복이 통(通)하는 '통미길' 프로젝트
	수원시	서둔동 딸기마을 안전골목길 조성사업
	포천시	신읍동 범죄예방 도시환경디자인사업

공모사업 평가 및 선정 업체선정 ▶ 기본계획 수립 / 실시설계 및 시공 ▶ 주민만족도, 범죄발생률 조사

- 시범사업이 도입된 2014년부터 3년간 2개소, 이후 2017년부터 5개소씩 선정하여 총 21개소 추진
- 시범사업 기획, 주민참여, 시공, 평가 단계에서 개선이 필요한 내용을 도출하여 추후 5개년간 사업을 개선할 수 있도록 기본계획 수립 필요

추진사업 분류

사업명	물리적 사업	프로그램 사업	인적 사업	사후관리
토당동 안전 환경 경관개선 사업	●	—	△	—
안양3동 범죄예방시범사업	●	●	○	—
서정동 범죄예방 도시환경디자인사업	●	—	—	△
정왕본동 노란별마을 범죄예방 시범사업	●	●	●	—
신읍동 안심마을 조성사업	●	△	△	—
가능동 안전마을 환경개선사업	●	—	△	△
신흥1동 범죄예방 도시환경디자인 사업	●	—	—	—
중대동「도란도란 안심 골목길」조성사업	●	△	○	△
궐동 범죄예방 도시환경디자인을 적용한 안전마을 조성사업	●	△	○	○
양평군 원덕1리 범죄예방 도시환경디자인 사업	●	—	—	—
광탄면 범죄예방 도시환경디자인 사업	●	△	○	△
신장1동 범죄예방 도시환경디자인 사업	●	●	○	—
일산동 범죄예방 도시환경디자인 사업	●	○	△	—
양주시 봉암리 안전마을 환경개선사업	●	△	—	—
박달2동 범죄예방 도시환경디자인 사업	●	△	○	—
경안동 꿈꾸는 경안(安) 별빛길 조성사업	●	●	△	○
교문1동 범죄예방 도시환경디자인 시범사업	●	△	○	—
금곡동 주막마을 범죄예방 도시환경디자인사업	●	○	—	—
행복이 통(通)하는 '통미길' 프로젝트	●	○	△	—
서둔동 딸기마을 안전골목길 조성사업	●	○	△	—
신읍동 범죄예방 도시환경디자인사업	●	○	○	—

유관사업연계 ● : 3개 ○ : 2개 △ : 1개 — : 없음

프로그램적(활용성 증대, 유지관리) 사업이 적게 추진됨, 기획 및 평가 유지관리에 대한 지원비 및 인력 부족 등으로 인한 사업추진의 문제점 도출

사업 시행 시 문제점 (부서 인터뷰 중 발췌)

물리적 사업	• 주민동의가 이뤄진 사업대상지 착공 후 건물주 변심으로 인한 추진 불가 • 기본계획, 사업방향 수립에 대한 검토 부족 **(자문 및 정보부족) 추진 지연** • 재정여건이 좋지 않은 지자체는 시·군의 **예산 확보 어려움 발생**
프로그램 사업 (비물리적 사업)	• 신규 외 구도심에 적용 가능한 셉테드 가이드라인 필요 • 과업용역에 주민역량교육, **워크숍 포함 용역비 책정** • **프로그램 사업에 대한 연구물, 사례집 등 자료 부족**
인적 사업	• 사업 심의과정의 어려움이 있음(심의위원에 따른 기준 모호) • 경기도 범죄예방 도시환경디자인 전문인력풀 확보, 검증된 업체로 선별 필요 • **관련 기관·부서와의 협의에 상당한 기간이 소모됨**(KT, 한전, 관련 부서 등)
사후관리 방안 (유지관리)	• 주민 스스로 마을을 유지 관리할 수 있는 교육 및 프로그램 필요 • **유지관리가 필요한 시설에 예산을 반영하여 관리계획 수립 필요** • **사업 지원으로 추진하는 것보다 시행 이후 유지관리가 더 중요**

사업 추진 시 발생되는 문제해결 방안 도출

메뉴얼 제작 및 보급	중간 지원조직 필요
1. 국내에서 진행되는 범죄예방 관련 사업들은 대부분 체계적인 매뉴얼 없이 자체적으로 계획을 수립하여 진행되므로 사업을 수행하기 위한 과정의 일관성이 부족	1. 중간지원조직은 사업을 시행할 수 있도록 매뉴얼을 개발 및 보급하여야 함
2. 다양한 전문가가 계획수립에 참여하지만, 사업의 활성화 및 대중화를 위해서는 일련의 사업과정 및 계획수립을 위한 매뉴얼 필요	2. 국내 실정에 맞는 사업 시행을 위해 과정 및 결과를 연차별로 연구개발하여, 적합한 범죄예방 방안과 한국형 범죄예방 사업모델을 정립하고 이를 보급하여야 함
3. 국내 타 부처에서 발행한 가이드라인과 해외 사례를 참고해서 시범사업의 공통적인 절차 및 계획수립 방안을 작성하고, 시범사업 시행을 통해 환류할 필요가 있음	**전문가 자문 지원, 디자인닥터 제도를 이용하여 범죄예방 사업 기획, 관리, 사후평가 등 실행절차가 원활히 진행될 수 있도록 지원조직이 구축(편성) 되어야 함**
다양한 가이드라인을 시범사업에 적용하기 위해서는 지속적인 사업 시행과 연구개발이 필요하며, 이 결과를 매뉴얼화하여 보급하여야 함	**사업 특성마다 체계적인 시범사업 실행프로세스 구축을 위해 사업과정 및 결과를 연구개발하여 경기도형 범죄예방 도시환경디자인 사업 모델 정립(배포)**

2.4 시·군 의견 수렴

2차 계획 및 가이드라인 수립을 위한 시·군 소요조사

- 31개 시·군 셉테드 사업 담당자 대면조사를 통해 셉테드 사업 추진 시 어려움에 대한 의견을 취합하여 경기도 셉테드 사업의 확산 방안 마련

구분	내용
일시	· 2019년 9월 16일 ~ 10월 1일 (15일간)
대상	· 각 시·군 범죄예방 도시환경디자인 담당자
방법	· 경기도 시·군 방문 및 온라인 (방문 23개 시·군, 온라인 3개 시·군, 총 26개 시·군 의견 수렴)
안건	· 경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획 수립을 위한 시·군 추진 사업 조사 및 지원사업, 가이드라인 운영에 대한 의견수렴 그 외 범죄예방 도시환경디자인 사업 관리를 위해 필요한 제도 제안 · 그 외 각 시·군별 가이드라인 운영을 위해 필요한 내용

시·군 수요조사 설문내용

「경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획」 수립을 위한 시·군 수요조사

1. 경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획 및 가이드라인에 대해 사전에 알고 있었습니까?

① 매우 잘 알고 있다 ② 어느 정도 알고 있다 ③ 들어본 적 있다 ④ 전혀 알고있지 않다

2. 경기도 범죄예방 도시환경디자인 지원사업에 공모하실 의향이 있습니까?

① 적극적으로 참여 의향이 있다 ② 여건을 고려하여 참여 의향이 있다 ③ 참여 의향이 없다

3. 지원사업 참여 시 우선적으로 고려하게 되는 사항은 무엇입니까? (중요도 순 번호기입)

① 부서에서 기추진 중인 사업으로 인한 업무 정도 ② 지원 예산의 적정성
③ 주민의 참여 의지 및 협의체 구성 정도 ④ 지원사업 대상지의 안전문제 정도

4. 현재 지원사업 추진의 문제점은 무엇입니까?

① 예산 지원이 부족해서 ② 관련 정보를 알기 힘들어서 ③ 지원사업에 대한 경험이 부족해서 ④ 기타

5. 시범사업 추진을 위해 보완되어야 할 내용은 무엇입니까? (중요도 순 번호기입)

① 시군 공모추진 관련 교육 및 사업계획 지원(컨설팅) ② 지원예산 확충
③ 사업평가 및 홍보 방안 강화 ④ 보기쉬운 가이드라인 개발

6. 시·군 공모 추진 관련 교육 및 사업계획 지원(컨설팅)의 시기와 주기는 어느 정도가 적당하다고 생각하십니까?

① 연 1회 ② 연 2회 ③ 사업기획단계에서 시군 신청 시 ④ 기타

7. 경기도 지원 예산 매칭비는 어느 정도가 적당하다고 생각하십니까? (도비:시비)

① 3:7(현행) ② 5:5 ③ 6:4 ④ 7:3 ⑤ 전액 지원

8. 가이드라인의 사용 대상 중 가장 중요하게 생각하는 곳은 어디입니까?

① 전담부서 사업기획 ② 관련부서 협의 ③ 시민대상 사업 홍보 ④ 기타

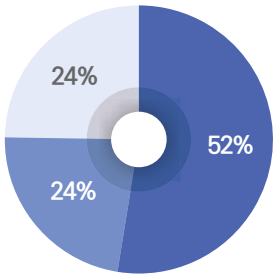
9. 2차 기본계획 추진 내용 중 시·군 사업추진에 필요한 항목을 선택해 주시기 바랍니다.(중복선택 가능)

① 범죄예방 도시환경디자인 클리닉 (사전리뷰제도) ② 경기도형 범죄예방 도시환경디자인 지원센터 운영
③ 범죄예방 도시환경디자인 거버넌스 구축 ④ 경기도형 공모사업 목록 제시
⑤ 범죄예방 도시환경디자인사업 성과지표 개발 ⑥ 안전디자인 전담인력 및 관리체계 구축
⑦ 사업 성과 모니터링 및 환류체계 운영 ⑧ 활용도 높은 가이드라인 개발

10. 2차 기본계획의 활용성 증대를 위해 시·군 전담부서의 추가 의견을 작성해주시기 바랍니다.

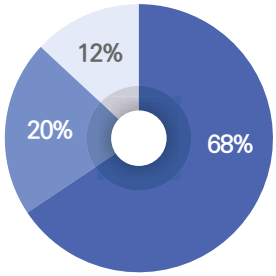
조사결과

1. 경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획 및 가이드라인에 대해 사전에 알고 있었습니까?



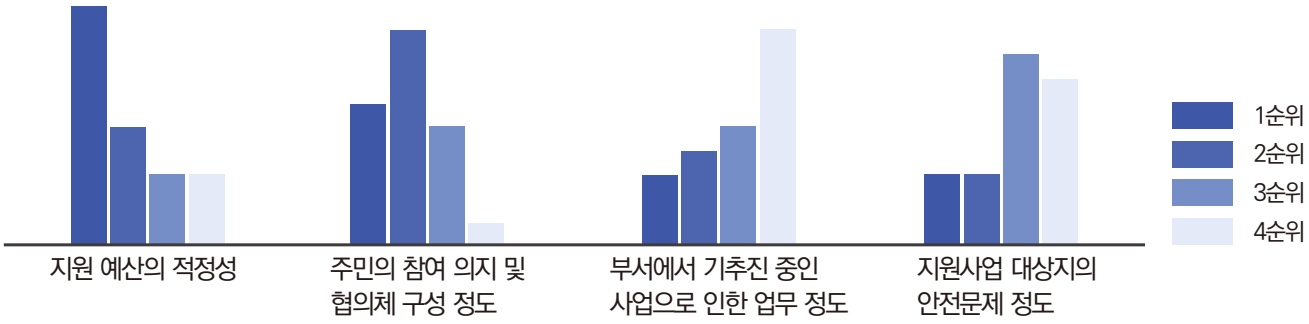
- 어느 정도 알고 있다
- 들어본 적 있다
- 매우 잘 알고 있다

2. 경기도 범죄예방 도시환경디자인 지원사업에 공모하실 의향이 있습니까?

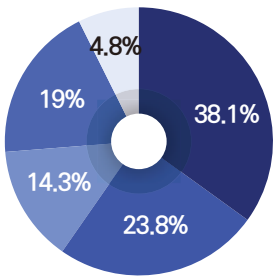


- 여건을 고려하여 참여 의향이 있다
- 적극적으로 참여 의향이 있다
- 참여 의향이 없다

3. 지원사업 참여 시 우선적으로 고려하게 되는 사항은 무엇입니까? (중요도 순 번호기입)

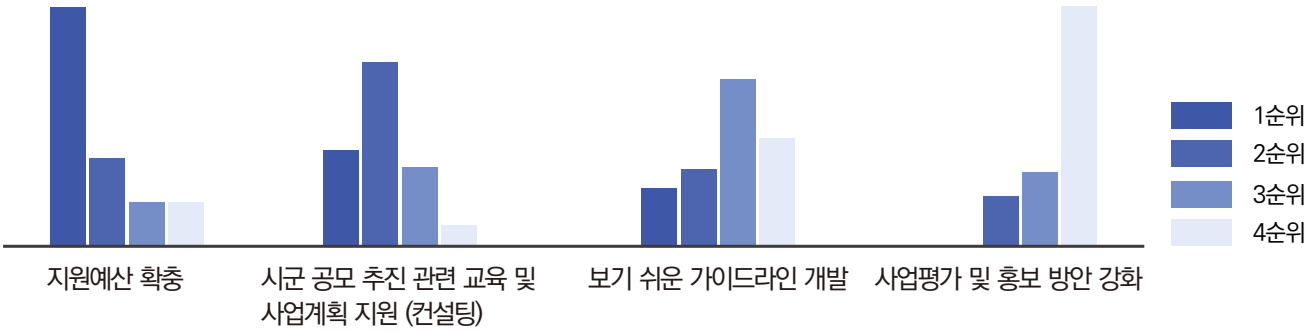


4. 현재 지원사업 추진의 문제점은 무엇입니까?

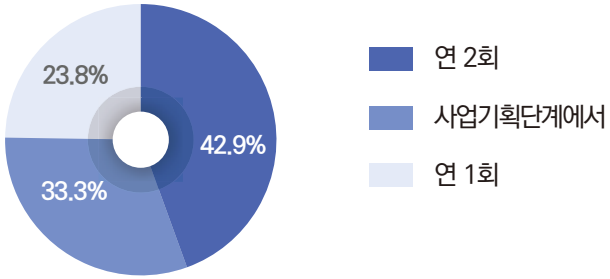


- 예산지원이 부족해서
- 지원사업에 대한 경험이 부족해서
- 관련정보를 알기 힘들어서
- 주민, 협의부서 인식 부족
- 기타

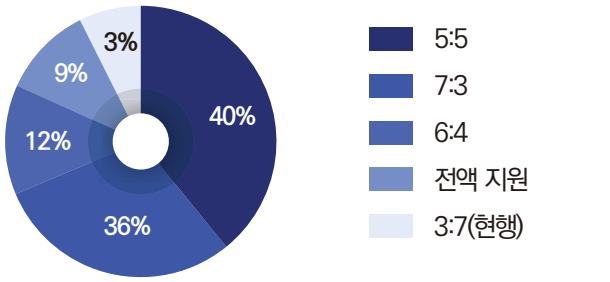
5. 시범사업 추진을 위해 보완되어야 할 내용은 무엇입니까? (중요도 순 번호기입)



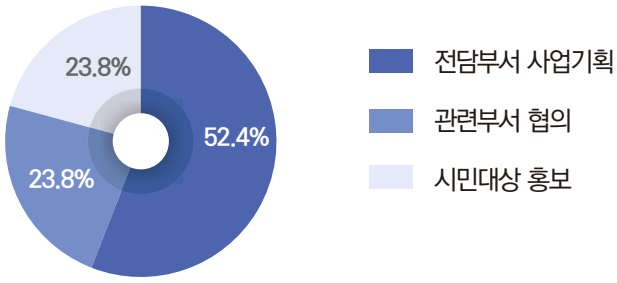
6. 시·군 공모 추진 관련 교육 및 사업계획 지원(컨설팅)의 시기와 주기는 어느 정도가 적당하다고 생각하십니까?



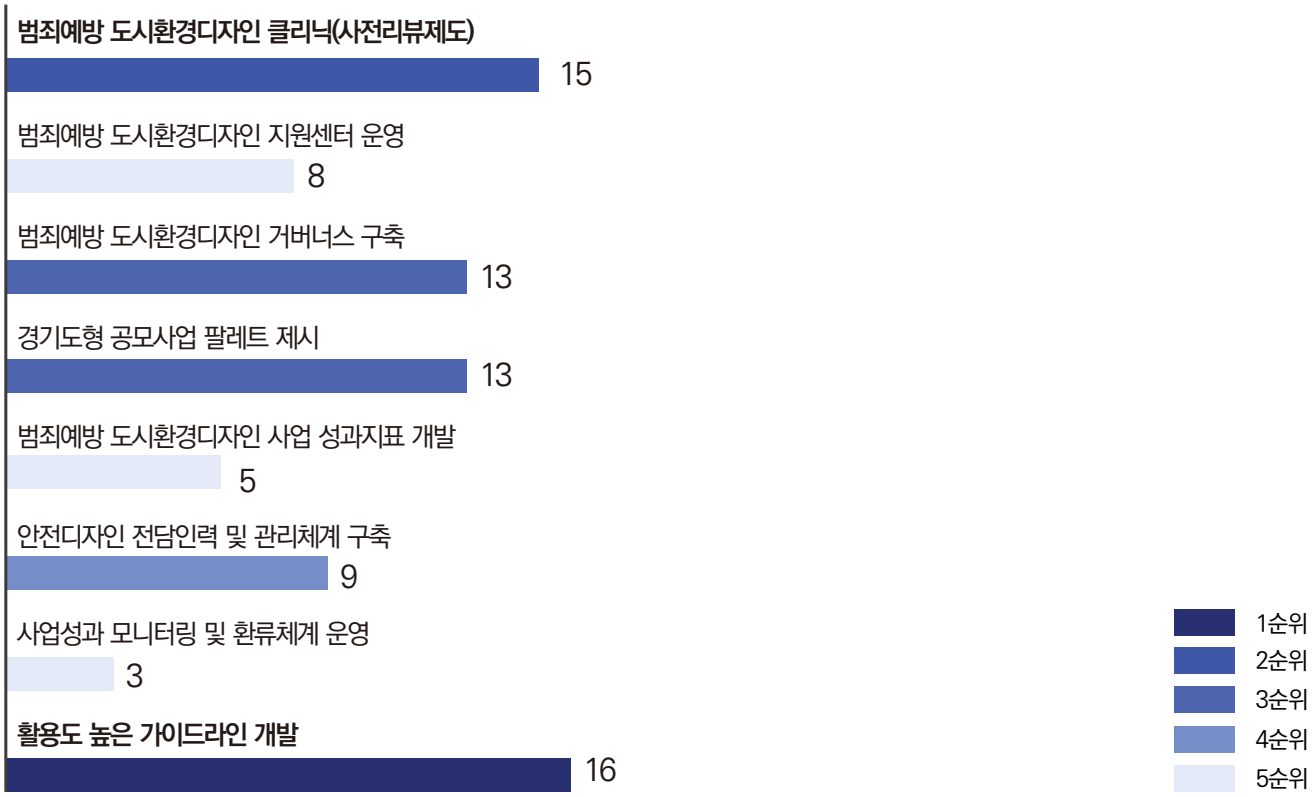
7. 경기도 지원 예산 매칭비는 어느 정도가 적당하다고 생각하십니까? (도비:시비)



8. 가이드라인의 사용 대상 중 가장 중요하게 생각하는 곳은 어디입니까?



9. 2차 기본계획 추진 내용 중 시·군 사업추진에 필요한 항목을 선택해 주시기 바랍니다.(중복선택 가능)



10. 2차 기본계획의 활용성 증대를 위해 시·군 전담부서의 추가 의견을 작성해 주시기 바랍니다.

- 타 부서 협의를 위한 범죄예방 도시환경디자인 사업 및 가이드라인 내용을 보완
- 디자인, 실시설계, 심의, 공사 등 관련 전담부서 인력 부족
- 부서 전담 내용, 사업부서로 분배 방안 마련
- 거버넌스 협력체계 구축 시 유관기관(경찰, 소방서) 등 안전관련 기관 협력 방안
- 방범시설 설치 지원에 대한 타 부서 예산 편성 범죄예방 도시 환경디자인 조례 검토
- 타 법규에 의한 내용인 빈집 정비 내용 본 사업에서 진행할 수 있도록 방안 마련
- 업무 추진 시 체크리스트 필요
- 시민들의 협업을 위한 의무사항 필요
- 가이드라인 세분화 필요
- CPTED 전문업체 선별, 육성 필요
- 사례집을 통한 사업 내용 강화 방안 필요
- 시·군의 환경에 맞는 기본계획 방향성 제시 필요
- 공모사업 위주로 작성하는 것 보다는 범죄예방 디자인 전반적 적용이 가능한 계획, 가이드라인 필요
- 사업 선정 초기 단계에서 기획에 대한 지원 필요

시·군 수요조사 인터뷰 요약

과천시	– 공사문제 디자인 부서에서 진행하기 힘듦. 분리발주 해야하는데 1명이 진행하기엔 어려운 현실임 (셉테드사업 부담감있음) – 사전컨설팅 비용, 가점 등에 대한 제도적인 지원 필요
부천시	– 경기도 범죄예방환경디자인 지원사업은 추진한 적이 없으며 경기도 유니버설디자인 지원사업 시행 – 지원사업에 대한 현 매칭은 3:7(도/시군)인데 지자체는 5:5 이상의 매칭을 원하며 그 미만은 예산 및 행정 등 여러 이유로 추진하기 어려워 추진하지 못하는 사업들이 다수 있음 – 상위부서(중앙부처)에 따라 공모를 추진하는 부서가 달라지며 이에 따라 경관디자인과가 신청하기 어렵고 디자인의 관여가 힘듦 (예로 안심마을/안전마을은 행안부에서 주관하는 지원사업으로 지자체는 안전·재난부서가 공모 추진) – 안심마을/안전마을 지원사업 같은 경우는 매칭이 7:3 또는 6:4로 지원비율이 높으나 경기도 지원사업은 지원하는 예산이 적어 실질적으로 추진하기 힘든 실정 – 경기도 셉테드 지원사업의 다른 시군 사례를 봤을 때 경기도 지원사업이 도움이 되는 성과가 있는지 의문이며, 경기도의 사례를 찾기가 힘든데 경기도에서 이와 관련된 홍보가 필요하다고 생각 – 현재 지자체는 환경, 미세먼지, 그린시티 등이 시정 관심사로 경관디자인과에서 자체사업으로 진입관문에 “Fantasia”에서 “문학창의도시”로 육교, 공원, 조형물 등에 슬로건 부착하는 사업을 진행중 – 표준디자인과 10년 전 수립한 가이드라인이 있으며, 공공건축물은 디자인심의로 진행하고 있음
김포시	– 3:7의 매칭으로 인한 예산 문제와 지원사업시 경기도에 심의를 받아야 하는 것이 힘듦 – 심의 받을 시, 경기도와 지자체의 법에 대한 차이가 발생할 수 있어 이에 따른 어려움이 발생 – 매칭이 5:5 이상이면 추진 할 의향이 있으며 MP가 함께 사업계획을 하는 것이 좋다고 생각함 – 경기도 범죄예방환경디자인 기본계획이 1차 수립이 된 것을 몰랐으며 본 계획을 수립하면 검토할 자료가 될 것 – 사업을 지원해서 추진하는 것도 좋지만 시행 이후 유지관리가 더 중요
양주시	– 현재 경기도 셉테드 지원사업(주민역량교육, 워크숍 포함) 1차 완료하여 마무리 단계로 10–11월 중으로 사업 모니터링을 위한 설문 실시예정 – 경기도에서 범죄예방환경디자인 전문인력풀을 확보하여 검증된 업체로 선별 필요 (ex 공공디자인 전문회사) – 범죄예방 환경디자인 및 공공디자인 관련 사업 예산이 작은 시·군은 깊이 있는 용역연구 결과물을 만들어 내기 힘듦 – 매칭비율을 높여 지원금액이 높다면 더 좋은 성과물을 만들 수 있을 것으로 생각 – 사업 내 심의과정의 어려움이 있음(심의위원에 따른 기준 모호) – 셉테드 전문업제가 부족하고 시공, 사업계획 등 전문성 확보 필요 – 신규 조성 외 구도심 지역에 적용가능한 셉테드 가이드라인 필요
광명시	– 시·군 부서체계가 달라서 사업 시행이 어려움 – 거주지 특징에 기반하여 셉테드 사업 명칭도 다르게 해야 할 것 같음 – 디자인 사업–범죄예방사업간 연계성 찾기 어려움 – 도 + 경찰청 + 협의체 구축 필요 → 범죄대상지 발굴 경찰청과의 협업 필요 – 민간 + 공공 통합가이드라인, 범용 가이드라인 필요 – 10대 강력범죄 광명시에 없으며, 국가지표가 있어야 공모사업 진행할 수 있음
군포시	– 셉테드 담당 등 디자인직 신규 채용이 필요하며 인력 부족으로 사업 추진에 어려움 – 내년 예산으로 자체 셉테드 사업 추진 예정
양평군	– 사업부서 담당 분리되어 있어 자체사업 추진에 어려움이 있음 – 공간 경관심의를 중심으로 추진중 – 1월 제출 시기상 순환직 지원사업 준비가 어려움 – CPTED 우수사업 사례집 필요

의왕시	- 의왕시는 외국인이 없고 안전한 곳임 - 셉테드 담당부서가 협의부서로 사업을 추진하기 어려우며 1인으로 전문인력 부족 (업무과중) - 의왕시 건축물 셉테드 고시를 통해 체크리스트를 만들어 관리하고 있으나 단독주택, 연립주택 체크리스트가 수립되었으면 좋겠음 - 경기도 셉테드 고시가 되어있지 않아 규정이 어려움 - 진흥법의 한계로 인허가법이 아니라 의무사항이 아닌 한계가 있음 (경관법은 관리법임) - 1~3월 협의 공문 타부서에 보내서 관련사업 추진시 업무협조 요청하도록 교육하고 있으나 잘 실행되지 않아 사업부서와의 연계방안 필요 - 조달에 셉테드 권장 물건이 없고 조달청에 업체 등록하는 것도 조달실적 등 등록이 어려움 - 디자인은 번거로운 절차라는 인식이 많음 - 공공디자인 시설, 관리 중점으로 시는 추진하고 있음 - 제조업체 디자인 향상 필요(제작설치 단계에서 디자인 관리가 안되어 디자인이 떨어지는 경우 많음)
가평군	- 2009년부터 경찰서 협업 범죄율 낮아졌음 - 경관사업 중심으로 할 수 있도록 제목 보완 - 사전예방 환경디자인 사업으로 해야 가평군에 적용이 가능하며 심리적 불안감 대안 필요 (어반스쿨사례 참고) - 예산이 많으면 좋으나 매칭비가 너무 적고 지원사업 불이익이 더 많다는 인식이 있음 - 지원사업 경기도 개입이 우려 요인이 많으면 관리 측면에서 좋지 않음 - 펀딩 절차 간소화 인센티브 강화 / 표창, 포상 제도 필요 - DB 필요. 프로세스, 내용, 결과물에 대한 교육 4~5주 과정 경기도에서 주관하면 좋겠음 - 시군 담당자 같이 우수 현장답사 진행하면 참석하기 용이함 (코디네이터 육성-당연직, rfp뱅크), 50개 유형, 셉테드 전문회사DB육성
고양시	- 지원예산 매칭비가 낮아 지원사업 참여 필요성을 느끼지 못함 - 예산부서에서 셉테드 사업의 필요성, 인식이 부족하여 예산 확보가 어려움 - 개수도 중요할 수 있으나 매칭비를 높여 시군의 참여 장려가 필요할 것임 - 뉴타운사업대상지 여성안심 사업이 시행되고 있으며 고양시에는 해제지역이 많아 셉테드 필요한 사업대상지가 많음 - 디자인직 담당자가 경관계획, 공공디자인계획 등을 수행하게 되면 셉테드 사업 특성상 다른 업무를 동시에 하기 힘들어 업무과중이 많음 - 경찰청 방범시설설치 조례 항목 추가 요청으로 조례 개정하여 보조사업 추진 예정 - 5대 원칙 어느항목에 해당되는지 사례 세분화하여 가이드라인 제시 필요 - 토당은 협의체 기구성되어 있어 사업이 용이한 편이었음 - 일산 사업대상지는 주민협의체 구성 초기단계부터 시작해야 해서 시에서 사업 추진하기에 어려움이 있었음 주민센터, 시민안전지킴이 등 지역자치단체와 초기 컨텍, 동의서징구 등 셉테드사업내 추진해야 할 사항이 많음 - 1인 전문직일 경우 사업 추진에 어려움이 많을 것으로 판단됨 - 관련부서, 기관과 협의도 기간 소모가 상당한 일임(KT,한전,관련부서등) - 사례 데이터베이스 구축 필요, 사업 노하우의 전달로 사업 추진하는데 도움이 많이 될 것임
연천군	- 디자인사업으로 추진하기에 셉테드 사업은 범죄 관련 데이터, 사업내용이 많아 디자인관련 정도가 적어 보임 - 연천군 자체사업으로 셉테드 사업을 추진했었음 - 유지관리 부서 문제가 있어 셉테드 사업 추진에 어려움이 있음 - 선정지역 유지관리 지원비가 필요함 - 디자인사업의 일회성 문제로 연천군내 필요성이 떨어짐 - 접경지역 사업 등 의 매칭비 8:2로 예산지원이 더 많아 자체사업 후 다른 지원사업으로 신청하여 사업 추진함

동두천시	– 셉테드 담당 부서가 관리부서로 사업 추진은 관련부서에 권장 정도로 진행 – 셉테드 사업 공모를 할 경우 선정이 되면 해당 부서로 사업 이관하는 체계로 직접 사업 추진하는데 어려움이 있음
의정부시	– 사업의 일회성 문제가 있고, 용역 진행시 셉테드 교육이 필요함 – 셉테드 사업과 마을경관사업의 차이점이 부족하여 셉테드사업 추진 필요성이 부족함 – 셉테드 사업을 추진하려면 시에 전담팀이 있어야 하며, 시에서 전담팀 운영을 할 수 있도록 근거 마련해 주어야 함 (조례내 전담부서 지정 항목) – 자체예산으로도 셉테드사업을 할 수 있도록 근거가 필요 – 경찰청에서 조례 개정, 방범창 지원사업 요청이 오고 있으나 부서 여력이 되지 않음
수원시	– 업무 강도가 너무 큰 사업임 – 도에서 계약관리 등 업무 분담이 필요하며 일괄발주가 가능하도록 발주 가이드 필요 – 기획단계 부재, 시에서 사업 기획 시 전문성 떨어지므로 사업 내용의 보완을 위해 타당성 검토 과정 더 진행되어야 함 – DB 필요 / 사업 추진시 처음 추진하면 문제상황이 많음. 주민참여, 발주, 시공업체 선정 등. 시에서 개별적으로 알아봐야 하는 문제가 많음으로 데이터베이스 관리하여 활용하도록 해야 함
여주시	– 신규인허가시 셉테드 규정 적용하도록 되어 있음(건축물) – 담장낮추기 등 범죄율과 직접적인 관계 설명 부족. 오히려 민원 발생 상황도 있음 – 가로등, CCTV, 민원 요구사항만 개선하는 정도로 추진하고 있음 – 건축직이라 기본 업무와 많이 달라 셉테드사업 추진에 어려움
성남시	– 구조적으로 경기도 전체에 대한 사업방향, 가이드가 더 필요하고, 도에서 제안하는 성남시 셉테드 계획 방향이 필요 – 공간분석 먼저 제안하면 좋겠음. 시군마다 범죄유형이 다를 것임. 파악 필요 – 가이드라인에서도 사업관리 위계 필요 – 동의서 징구 과정의 어려움이 많음 (주민설명회 등 주민의견으로 계획하였으나 실제 동의서 징구과정에서 변경 많음) – 재개발지역과 중첩되는 경우가 많아 곧바로 파손되는 경우도 있음 – 심의과정 진행 어려움. 심의 시 범죄전문가 포함되면 좋겠음 – 셉테드사업 내용 중 빈집철거 가능하도록 근거 마련 필요하고 도시재생사업과 연계방안 마련 필요 – 경기도 심의, 심사과정에서 지역 이해도가 떨어지는 경우 사업 방향을 잘 설정하는데 우려가 있음 – 예산 적정기준 제시 필요 – 공사 인력풀 부족(디자인직 공사 경험이 부족한 경우 많음) – 공동체사업의 다른 방안 제시 필요(스마트기술 활용 등) – 교육 퍼실리테이터 지원 – 모니터링 지표 단순화–오히려 시군의 업무과중이 될 수 있음. 간단한 서식 제공 필요 – 업무 과중 최소화를 위해 과정 간소화 필요 – 셉테드 가이드라인 보완하여 타사업관리, 자체사업 추진할 수 있도록 제시
광주시	– 사업 내역서, 공사 용역 발주품 데이터베이스 필요 – 사업면허 등 발주 내용에 대한 근거, 기준 필요

2.5 국내·외 셉테드 추진 현황

국내 운영사례

경기도 범죄예방 도시환경디자인 시범사업

사업명	성남시 신흥1동 범죄예방 도시환경디자인 사업
사업기간	2017. 3. ~ 12. (8개월)
사업구분	취약지역, 단독주택 및 다세대 밀집지역
위 치	성남시 수정구 신흥1동 일원
사업량	총 연장 1.44Km, 면적 /112.000㎡
사업비	450백만원(설계비 : 50백만원, 공사비 : 400백만원) 도비 135백만원, 시비 315백만원

설치 전후 비교

활용성 증대
운동시설 조성

U.D.
계단 및 손잡이
2단 설치

접근 통제
쓰레기 투기지역
미관 개선

접근 통제
이격 공간
안전펜스 설치

사업명	하남시 신장1동 범죄예방 도시환경디자인 사업
사업기간	2018. 4. ~ 2018. 12. (9개월)
사업구분	취약지역, 단독주택 및 다세대 밀집지역, 도시개발사업 해제지역
위 치	하남시 신장1동 일원
사업량	총 연장/1.14km, 면적/67,000㎡
사업비	485백만원(설계비 : 80백만원, 공사비 : 405백만원) 도비 135백만원, 시비 350백만원

설치 전후 비교

자연적 감시

골목길 정비 및
담장낮추기

영역성 확보

그림자조명 설치

우범화 방지

막다른 길 안내판
설치

활용성 증대

공터 안심존
(방범센터)정비 및
커뮤니티 공간 확보

서울시 범죄예방환경디자인 사업

- 사람의 심리를 파악해 자연스럽게 행동을 유도하거나 범죄에 취약한 곳의 마을환경을 가꾸고 재조성해 범죄 심리를 위축시키는 등 범죄를 사전에 예방할 수 있도록 만드는 도시디자인 방법을 사용하여 자치구 공모를 통해 시범사업 추진

우수사업 사례집 발간

동작구 1개동 1개 셉테드 사업을 목표로
추진된 사업의 홍보와 사업 내용 교육

유휴공간을 활용한 지역 활성화

쓰임 없이 방치됐던 건물 지하 주차장은 방과 후 활동을 지원하는 작은 도서관과 주민 휴식공간을 갖춘 커뮤니티 공간 '가산동 지킴마루'로 탈바꿈하고 금천구 CCTV통합관제센터로 바로 연결되는 IP 카메라와 비상시 SOS를 요청할 수 있는 비상벨 설치

서울시 금천구 가산동

지역 니즈를 반영한 시설물

대학가 하숙생이 많은 지역으로 하숙집 명칭과 빈방 알림을 할 수 있는 사인을 제공함으로써 지역 참여를 유도하고 쓰레기 수거 시간을 안내하는 초록색 신호등, '6번가 골목길 빗자루'와 같은 시설을 설치하여 주민들 스스로 골목길을 정돈하도록 유도

서울시 동작구 흑석동

행정복합중심도시 (세종시)

- 2030년까지 단계적으로 진행되는 행정중심복합도시 건설 과정 중 첫마을사업과 행정중심타운 등 시범 생활권 계획 시 부문별 계획을 수립하여 경관, CPTED, 장벽 없는 도시구축, 생태환경도시, U-City, 폐기물 관로 수송시스템 6개 부문별 계획을 수립

상업지역	· 건물 내부에서 외부로의 감시와 함께 외부에서 내부로의 감시도 함께 고려 · 가로변 및 상점건물 전면부의 정비와 지속적인 유지관리 계획 · 어반월, 아케이드 등에 대한 가시적인 식재 및 조경 · 건물 전면부 디자인(셔터, 유리 등), 간판, 조명, 주차장, CCTV, 경비초서 등 셉테드 유지관리 방안 제시 · 투시형 담장 설치 구간 지정 · 상업용도 건물 후면부 개구부 설치 금지

혁신도시

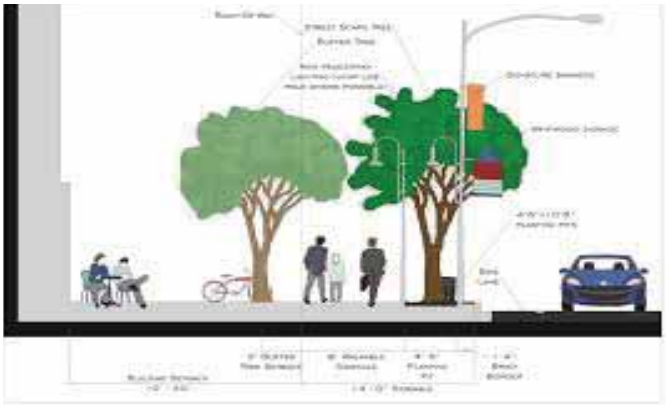
- 혁신도시건설지원특별법에 의해 추진되는 혁신도시는 2007년 이래 약 2~5만 명 규모로 총 11개 시에 건설되고 있으며, 범죄발생 저감을 위해 지구단위계획 차원에서 대응방안을 마련하고 9개 혁신도시에 셉테드계획 가이드라인을 개발
- 기존 기계적 설계기법에서 나아가 자연감시를 고려한 공간, 계획 등 공공디자인 설계기법을 함께 가이드라인에 반영
- KS A 8800 셉테드 기반 표준 프로세스에 의해 셉테드 설계 지침을 개발하고 환경 조사, 경찰청 범죄자료 분석 과정을 거쳐 지역에 맞는 지침의 중요도를 표시하고, 취약지점 지정 및 적용방안을 마련

혁신 클러스터 지역	공공기관 산·학·연 용지	출입구 (단지 및 주동) / 조경 / 조명 / 건물 디자인 / 배치 / 가로 / 표지판 / 주차장
주거지역	아파트 단독·연립주택 주상복합 건물	출입구 (단지 및 주동) / 조경 / 조명 / 건물 디자인 / 옥상 / 공용공간 (계단 및 승강기) / 창문 / 배치 / 경계부 / 공공시설 / 상가 / 주차장 / 기타
상업·업무지역	중심 상업·업무지역 근린생활시설	출입구 (단지 및 주동) / 조경 / 조명 / 건물 디자인 / 건물 경계부 / 간판 / 주차장 / 주유소 / 편의점 / 기타
공공시설	도로	조경 / 조명 / 도로선형 / 보차 경계 / 교차로 / 보행자 전용도로 / 지하도 / 육교 / 횡단보도 / 교량
	공원·녹지	출입구 / 조경 / 조명 / 공원녹지 경계부 / 벤치 및 조형물 / 표지판 / 방범시설 / 기타
	가로 시설물	전신주 / CCTV / 조형물 / 안내표지판 / 공중화장실 / 정류장
학교시설		출입구 / 조경 / 조명 / 건물 디자인 / 계단 및 승강기 / 화장실 / 옥상 / 경계부 / 교내 주민이용시설 / 주차장 / 방범시설

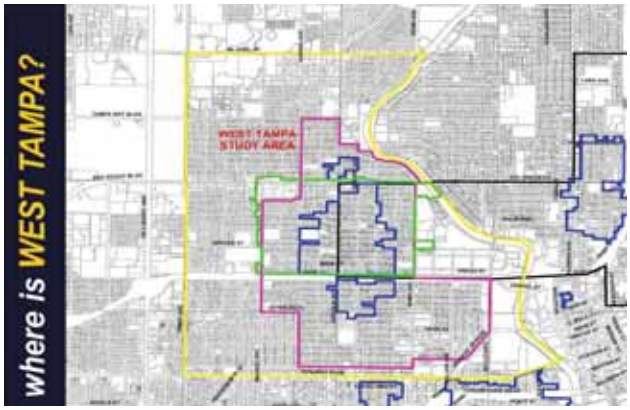
국외 운영사례

미국

- 플로리다 주는 구역을 지정하여 토지사용 변경 등 셉테드 설계를 적용할 수 있도록 'Overlay District' 운영
- 셉테드 관련 개발 제한 요구사항을 공동체 이해관계자와 협의를 통해 정할 수 있음



셉테드를 적용한 조경 기준



구역 지정 표기

캐나다

- 온타리오주는 도시계획법에 의해 셉테드 적용이 필수 조건으로 보행축, 교통 정온화, 환승 루트, 커뮤니티 게이트웨이 등을 설계
- 차량의 과속을 방지하고 도주 차단 및 방해를 위해 교통정온화* 기법을 적용하고, 해당 지역으로 들어오는 사람들의 인식력을 높이기 위해 게이트웨이마다 조경 등으로 상징적 문주 디자인을 적용하고, 건물과 가로에서 잘 보이는 곳에 공공보행로를 배치

영국

- 영국 런던은 정부 디자인위원회 후원으로 공공시설물과 하드웨어 제품에 '방범기능 설계'를 추진
- 디자인 실무자, 엔지니어 등이 참여한 지역 운동 형식으로 범죄에 대한 잠재적 피해 대상이 범죄에 대한 저항력과 방어력을 높이도록 개입하여 사회적 책임을 행사하려고 노력함

낙서, 오물투기 등 무질서 행위를 방지할 수 있는 기능과 재질의 벤치

지하철 승차 대기자 접근금지 표시

* 교통 정온화 : 주민, 보행자, 자전거 이용자의 안전하고 쾌적한 주거 환경 또는 교통환경을 보장하고자 자동차의 속도를 느리게 규제하는 일

네덜란드

- 네덜란드 PKVW인증으로 셉테드 디자인 기법을 적용
- 주거지역 영역성 강화를 위해 500가구 이내 주거지역은 상징적 게이트를 갖춘 출구 2개 이하, 500가구 이상의 주거지역은 최대 4개의 출입구를 조성하도록 하고 가시성을 높인 투명 소재를 활용한 주동 출입구 조성, 대중교통시설 진입부의 시각적 차단 요소를 없애고 충분한 가시성을 확보하도록 조성

덴마크

- 주택단지 조성 시 소규모 블록 구획으로 주민들이 자신의 구역에 애착을 느끼고 스스로 유지관리 참여
- 유럽 표준 휴먼스케일 구역은 4,000m^2 당 10~30개의 주택을 권장하고 있으며, 이 구역 내 공동 책임감을 가지고 버려지는 공간에 대한 개선 활동을 하도록 함

일본

- 아파트 침입 범죄 및 건축물 사각지대 방지를 위한 방범우수맨션 인증을 활용하여 공동주택 설계 적용
- 침입 방지를 위해 격자 철망을 설치하고, 우수관을 타고 오르는 것을 방지하기 위한 가시모양 철사 설치, 건물 내 은신 가능한 사각지대 접근이 불가하도록 틈새 차단 가림막 설치 등 기법 적용

국외 CPTED 관련 법규 및 조례

영국	범죄와 무질서법 (Crime & Disorder Act 1998) 지속가능한 주택코드 (Code for Sustainable Homes) 정부도시계획정책고시 (Planning Policy Statement)
미국	아리조나 템페시 셉테드 조례 (Ordinance) 플로리다 탐파시 셉테드 조례 빌딩 코드 (안전 승인 기준)
캐나다	온타리오주 도시계획법 British Columbia 건축법 개정 벤쿠버와 토론토의 주차장 CPTED 법제화
호주	환경계획 평가법(EPAA) 2001
네덜란드	주택법 1999 건축법 2004
일본	가나자와현 '범죄없는 안전·안심 마치츠꾸리' 조례 관민합동회의 '건물부품의 방범 성능 시험 규칙' '방범우수맨션 인증사업지원 요강' 및 '방범우수맨션표준인증규정'

셉테드 연구

국외 관련 문헌

제인 제이콥스
Jane Jacobs
The Death and Life of Great American Cities (1961)

도시환경에 대한 포괄적 문제 제기

도시공간의 다양성과 범죄 발생의 관련성
(공간의 복합적 사용, 가로의 시간대별 활용, 밀집도 등)

" 이제까지 수십억 달러를 쏟아부어 우리가 건설한 것들을 보라.
저소득층 주택단지는 기존의 슬럼보다도 더 심한 비행과 파괴와 전반적인 사회적 절망 상태의 중심이 되어 버렸다.
… 대도시의 속을 들어내 버린 고속화도로. 이런 건 도시 재건축이 아니라 도시 약탈이다. "

오스카 뉴먼
Oscar Newman
Defensible Space (1972)

'Defensible Space Theory'

도시의 물리적 환경 변화를 통해 범죄예방, 안전증진
(소유공간에 대한 개별관리, 자연감시)

" 다양한 활동과 상업이 활성화 된다면 필연적으로 거리에 사람이 증가할 것이다. "

도시환경과 범죄·안전의 관계성 인식

▼

레이 제프리
Ray Jeffery

'CPTED' Crime Prevention Through Environmental Design
(환경디자인을 통한 범죄 예방)

도시공간 환경의 알맞은 디자인과 효과적인 사용이 다수의 사람의 인적 재난에 대한 두려움을 줄이고 범죄를 실행하는 것을 줄임으로써 전반적인 삶의 질 향상에 기여

범죄예방 도시디자인 방법론 연구

1960년대 도시 재개발에 따른 범죄 문제의 해결 방안을 설계를 통해 제안하면서 그 관계성을 인지하고 방법론을 연구함에 따라 현재의 범죄예방 도시환경디자인 개념에 대한 기반 마련

국외 셉테드 관련 연구 동향

- 커뮤니티 프로그램 방법을 통한 셉테드 디자인 전략의 2세대, 협력적 거버넌스 운영을 통한 지역 거주 만족도 향상 방안으로써 3세대 셉테드 전략이 연구되고 있음
- 2세대, 3세대 셉테드 전략의 적용을 위한 경기도 셉테드 기본계획 및 가이드라인 개발 필요

1세대 CPTED 전략	· 우범지역에 자연감시 기능을 향상시켜 보호 역할을 증대 · CPTED의 기본원칙을 기준으로 물리 환경을 개선·설계하는 하드웨어 중심의 접근 · 예시 : CCTV설치, 벽화그리기 등	
2세대 CPTED 전략	· 사회적 협력을 통한 지역활동 향상 · 주민이 직접 참여하여 물리적 개선과 함께 유대감을 재생하는 소프트웨어적 접근 · 예시 : 주민쉼터 조성, 동네 안전지도 제작 등	
3세대 CPTED 전략	· 주민들이 더 안전한 환경에 살고 친사회적 활동을 경험함으로써 거주 지역에 대한 전반적인 만족도가 향상될 수 있도록 함 · 공중보건, 지속가능성 향상을 통한 지역 생활권의 안전한 활동 보장	
	사용자에게 더 친숙하게 만들기	사람들의 여가 및 심리적 복지를 위한 공공공간 이용 촉진
	공기 오염 감소 및 공기 질 향상	도시농업을 하거나 쉽게 접근할 수 있는 기반시설 확충
	도시에 녹색 쉼터 제공	범죄를 두려워하지 않고 안전한 활동을 즐기는 환경 보장

Third-Generation Crime Prevention Through Environmental Design (CPTED)
_Griffith University,Australia _2019

국내 셉테드 관련 연구 동향

- 물리환경 안전에 대한 거주자의 욕구가 범죄안전에 국한되지 않고 생활안전과 환경설계에서 공간디자인으로 범위를 확대한 '공간안전디자인(Designing Safer Spaces, 이하 DSS)' 도입

사회적 공동체를 활용하는 디자인	PROGRAM	범죄예방 도시환경디자인 실행을 위한 주민, 시·군 관리자, 기업이 협업하여 실행할 수 있는 셉테드 거버넌스 운영
안전에 대한 사회 변화 4차 산업혁명 시대의 기술적 발전 변화	SMART	스마트 도시 기술, 리빙랩 등 도시관리 신개념 도입 및 신기술을 활용한 안전한 마을 만들기 방안 마련

2019 경찰청 건축도시공간 연구소 범죄예방 환경설계 포럼_2019.09.19.

2.6 기초조사 소결

"
기획-참여-시행-관리 단계를 세분화하여
각 프로세스의 사업 내용이 개선될 수 있도록 광역 차원에서의 지원체계 개선
"

기초조사

인구특성
- 경기도 북부지역의 높은 노령화 지수
- 자녀(학생)에 대한 범죄피해 우려가 높음
- 경기도 남서부 외국인 거주자 수 많음

범죄특성
- 경기도 남부, 서울 인접 도시의 범죄 발생 수 많음
- 수원시, 성남시, 부천시, 안산시 범죄 발생 수 많음

1차 연도 성과 분석
- 실행과제 중 사업 유지관리 과제 개선방안 마련 (선도지역 시범사업, 주민참여형 안전마을 조성)
- 지역 특성을 고려한 셉테드 가이드라인 개선 방안 검토

시·군 의견수렴
- 주민협의체가 구성되어 있지 않을 시 사업 추진 어려움
- 주민의견 수렴-사업 발주-시공 전 과정에 대한 가이드 필요
- 관계기관 협업을 위한 방침, 가이드라인 필요
- 경기도 통합 교육 과정을 실시하여 효율적인 교육
- 사업 선정 초기단계에서 기획에 대한 지원 필요
- 사례집을 통한 사업 내용 강화 방안 필요
- 경기도 범죄예방 도시환경디자인 시범사업 대상 선정 기준을 충족하지 않아 북부지역의 경우 범죄예방 디자인 적용이 어려움
- 연 5개소는 많은 것 같고, 관리를 위해 개소 수 감소
- 마을 경관사업과 차별화된 셉테드 사업 내용 부족
- 타 부서 협의를 위한 가이드라인 실제사례 제시

국내 외 셉테드 추진 현황
- 국내 외 다양하게 3세대 셉테드, DSS(공간안전디자인) 등 새로운 개념 대두

경기도 관련 가이드라인
- 생활안전 관련 가이드라인을 발췌하여 안전공간 통합 가이드라인 운영

경기도 지역에 적용가능한 셉테드 사업의 다양화

지역별 범죄 특성을 고려한 시범사업의 발굴

주민 참여, 제도적 기반 확충 방안 마련

다양한 지원주체의 발굴 방안 마련

시범사업의 발주 방식, 추진 노하우 등 데이터베이스화 필요

사업 프로세스의 구체화를 통한 사업 내용 개선

보기 쉬운 가이드라인으로 개선 필요

사업 개발을 위한 새로운 기법의 도입 필요

경기도 안전 관련 가이드라인 통합

기본계획

가이드라인

경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획·가이드라인

3. 기본계획

3.1 기본방향
3.2 계획의 체계
3.3 실행과제1. 셉테드 특화기획
3.4 실행과제2. 셉테드 거버넌스
3.5 실행과제3. 셉테드 사업
3.6 실행과제4. 셉테드 관리

3. 기본계획

3.1 기본방향

> “광역의 범죄예방 도시환경디자인 기본계획은 경기도 31개 시·군의 안전디자인의 지향점을 포용, 관리하는 역할”

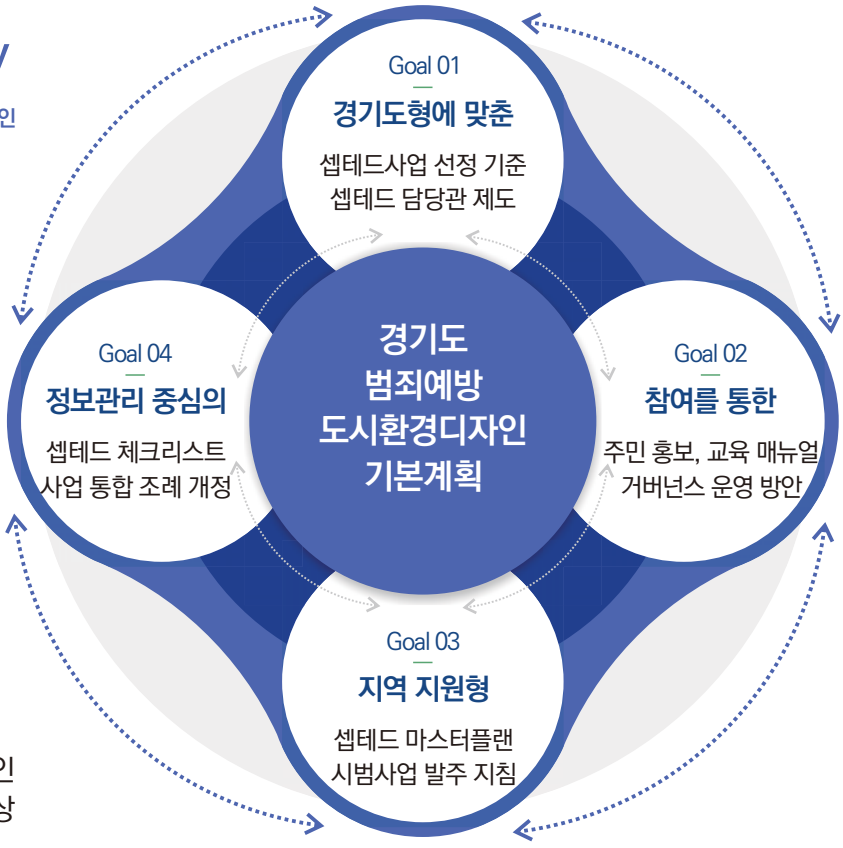
경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획 추진 방향

31개 시·군 정책 지향성	셉테드 특화기획 Safety Design Strategy	**광역 정책과 부합하는 지역 안전디자인** 통합적이고 효율적인 안전디자인 시행·정착
셉테드 지원센터 역량강화/제도운영	셉테드 거버넌스 Safety Design Network	**함께하는 안전디자인 문화 확산** 참여형 안전디자인을 위한 프로그램, 사업 운용 **안전디자인 행정 전문성의 강화** 경기도 및 산하 시·군 안전디자인 행정 역량 강화
시범사업 유형화	셉테드 사업 Safety Design Proposal	**지속가능한 안전디자인 사업 창출** 안전디자인 사업 관련 민관 거버넌스 확대 **관련 행정과 제도적 시스템 전략수립** 안전디자인 행정 제도 개선
사업 관리 제도	셉테드 관리 Safety Design Management	**공공성을 높이는 범죄예방디자인 정책 방향** 공공디자인 계획과 부합하는 계획 **산하 시·군의 범죄예방디자인 사업 확산** 경기도 안전디자인의 확산과 진흥

G+Design by Safety

A Plan on CPTED Urban design plan in Gyeonggi-do

경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획 및 가이드라인



경기도 범죄예방 도시환경디자인
관리 및 실행방안 구상

3.2 계획의 체계

"안전한 경기도 도시환경 구축을 위한
셉테드 디자인 지원+관리+사업+제도의 5개년 실천적 전략계획"

G+Design by Safety

A Plan on CPTED Urban design plan in Gyeonggi-do

경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획 및 가이드라인

31개 시·군의 안전한 도시환경 조성을 위한 통합적인 실천전략

셉테드 특화기획	셉테드 거버넌스	셉테드 사업	셉테드 관리
경기도형 셉테드 **유형**	경기도형 셉테드 **협력**	경기도형 셉테드 **프로세스**	경기도형 셉테드 **운영**
Safety+ Prototype	Safety+ Governance	Safety+ Process	Safety+ Management
경기도형에 맞춘 **선도형 시스템**	참여를 통한 **협력형 거버넌스**	지역 지원형 **시범사업 체계화**	정보관리 중심의 **효율적 관리**
셉테드 특화 선도 클러스터	셉테드 안전디자인 대학	경기도 셉테드 마스터플랜	셉테드 협업 네트워크
셉테드 15 특화 주제형 사업	셉테드 거버넌스 툴킷	시범사업 3-유형화	경기도 셉테드 Big-Data
셉테드 닥터 컨설팅	셉테드 협력형 거버넌스	시범사업 운영 관리	체크리스트(사업단계별)
셉테드 주민참여 디자인사업	셉테드 플랫폼	지원사업 연계 및 협력	사업 성과평가지표 개발
셉테드 담당관 제도 운영	셉테드 지원센터 운영	경기도 셉테드 전문업체 인증	사업 통합을 위한 조례 개정안

↑

범죄예방 도시환경디자인 가이드라인

실행원칙 20	공간별 디자인 가이드라인 개발
- 가이드라인의 실무자 이해도 향상을 기반으로 원활한 사업 실행을 위한 기본 체크리스트 구성 - 셉테드 2세대, 3세대 이론을 도입하여 사업 대상지에 필요한 솔루션을 찾아볼 수 있도록 작성	- 법규 규정과 경기도 특성화 항목을 함께 개발하여 법규, 기본, 특화 가이드라인을 차등 적용할 수 있도록 작성 - 주거지역, 상업지역, 공업지역 등 법규에 제시된 셉테드 기준과 문화재지역, 섬·해안지역, 농어촌 중심지역의 기준을 마련하여 경기도 맞춤형 기준 구성

3.3 실행과제 1. 셉테드 특화기획

셉테드 특화 선도 클러스터

필요성

- 경기도 시·군 특성에 따라 범죄 유형, 지역적 특성을 고려한 셉테드 선도 프로젝트 개발을 위한 사업 1개소를 선정하여 추진 과정, 사업 홍보 전반에 대한 우수사례 발굴

목적

- 시범사업 5개소 중 1개소 선도 프로젝트를 선정하여 범죄예방 진단-민관 협업-운영사업의 우수사례 확산

세부계획

실행절차 및 협업

유관부서 (경기도)

범죄예방을 위한 도시환경디자인 조례에 관한 사항의 계획 및 추진에 관한 사항 등 지역 범죄예방전문요원 등의 **전문가 컨설팅 및 범죄예방안전진단** 기반 범죄예방사업 근거 마련

범죄예방전문요원 (경찰청)

경기도 내 범죄취약지역 범죄예방진단 및 **범죄예방 진단 결과 분석을 통해 유관부서와의 협업,** 언론 홍보 등의 방법을 활용하여 범죄예방 활동에 대한 참여 확대

범죄예방 진단과정

범죄예방진단 대상지 지정 → 범죄예방진단 사전 조사 및 준비 → 범죄예방진단 사전안내 → 범죄예방진단 → 범죄예방진단 결과 활용

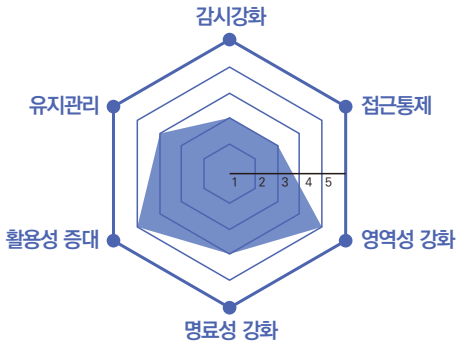
업무분장

범죄예방진단 대상지 지정	범죄예방진단 사전 조사 및 준비	범죄예방진단 사전안내	범죄예방진단	범죄예방진단 결과 활용
경기도 : CPTED 지원사업 실시 경찰 : CPTED 지원에 대한 진단업무 수행	경기도 : 선정 데이터 활용 우선순위 선정 경찰 : 범죄지도, 범죄 관련 빅데이터 활용 지역 선정	경기도 : 주민설명회 및 교육 프로그램 기획, 운영 경찰 : 전문가 (주민대상)교육 진행, 정성적평가 시행	경찰 : CPO 가이드라인 활용 범죄예방 진단 및 주민면담, 설문조사 시행	경기도 : 범죄예방 진단 결과를 통해 범죄예방디자인 시범사업 지역 선정의 근거 마련

범죄예방진단 범죄위험 평가 체크리스트

- 총 합산 점수가 높을 경우(평가 : 하 多) 범죄예방취약지역으로 선정, 범죄예방디자인 활성화 및 시범사업 대상지 선정지역으로 선정
- 경기도 외부 환경 등에 대한 지역경찰(CPO)의 범죄예방진단 평가요소를 증빙자료로 경기도 시범사업 선정 시 활용

감시강화	자연감시가 잘 되도록 설계 되었는가?
접근통제	방범시설은 적절하게 설치되어 있는가?
영역성 강화	공공공간과 사유공간의 분리(영역)가 명확한가?
명료성 강화	공간과 시설을 쉽게 인식할 수 있는가?
활용성 증대	지역주민 참여 프로그램이 있는가?
유지관리	거리 유지관리가 쉬운 구조로 되어있는가?



구분	분석요소	설명	평가기준	점수
물리적 영향	자연감시	자연감시가 잘 되도록 설계 되었는가?	사각지대(은신 가능 공간)의 개수 야간 조명의 미설치 개수 (가시성 미확보) CCTV 위치의 부적정성	9~12 위험5점 4~8 보통3점 1~3 양호1점
	접근통제	방범시설은 적절하게 설치되어 있는가?	건물사이 공간의 미통제 비율 건물 출입구 미통제 비율 방범창 미설치 비율	9~12 위험5점 4~8 보통3점 1~3 양호1점
	영역성 강화	공공공간과 사유공간의 분리가 명확한가?	공공, 사유 공간이 불명확한 곳 (관광지) 지역안내 표지판 부적정 설치여부 보도와 차도의 비분리 비율	9~12 위험5점 4~8 보통3점 1~3 양호1점
	명료성 강화	공간과 시설을 쉽게 인식할 수 있는가?	골목길(지하공간) 비율 전봇대 위치 식별번호 설치 개수 비상벨 및 CCTV 위치 표시 비율	9~12 위험5점 4~8 보통3점 1~3 양호1점
	활용성 증대	지역주민 참여 프로그램 및 유대감 형성 공간, 환경이 조성되어 있는가?	주민 휴게시설 부 적절성 주민참여 프로그램 개수	9~12 위험5점 4~8 보통3점 1~3 양호1점
	유지관리	거리 유지관리가 쉬운 구조로 되어 있는가?	가로의 미청결상태(쓰레기+전단지) 공용시설 (화장실, 휴지통) 관리상태 보안등 미작동률	9~12 위험5점 4~8 보통3점 1~3 양호1점
심리적 영향	범죄 두려움	면담조사 및 설문조사를 통해 범죄 두려움 정도를 파악함	범죄두려움 높음 범죄두려움 중간 범죄두려움 낮음	위험5점 보통3점 양호1점
	범죄 취약성	면담조사 및 설문조사를 통해 범죄 취약성 정도를 파악함	범죄피해에 취약하다 (많음) 범죄피해에 대한 취약성 중간 범죄피해에 대한 취약성 낮음	위험5점 보통3점 양호1점
	경찰 만족도	면담조사 및 설문조사 통해 경찰 만족도 정도를 파악함	경찰에 대한 만족도 낮음 경찰에 대한 만족도 중간 경찰에 대한 만족도 높음	위험5점 보통3점 양호1점

셉테드 15 특화 주제형 사업

필요성

- 31개 시·군이 포함된 경기도는 농촌, 도시, 어촌 등 다양한 공간적 특성을 가지는 지자체가 있음
- 보편화된 사업 내용을 개선하기 위해 지역 특성별 차별화 방안 제시 필요

목적

- 경기도 각 지역적 특성에 대응할 수 있는 다양한 사업 주제를 제시하여 사업이 일부 지역에 편향되지 않도록 계획
- 지역별, 대상별, 범죄 유형별 사업 내용 차별화 방향 제시

세부계획

- 사업의 다양성 확보, 지역 맞춤형 사업 추진을 위해 특성화 3전략 수립

  15가지 특성별 경기도 맞춤형 사업주제의 다양화

전략1. 어디든 안전하게 이동할 수 있는

경기도 지역별 특성에 맞는 안전디자인 방향성 도출

원도심	뉴타운	어촌어항	농촌	산업단지	관광지

전략2. 누구나 안전하게 만날 수 있는

사업 대상지별 주요 전략대상자 선정을 통한 방향성 도출

어린이 안심	여성 안심	고령자 안심	외국인 안심

전략3. 안전사고를 미리 예방하는

범죄 유형별 범죄 발생 포인트 도출

교통범죄	폭력범죄	절도범죄	풍속범죄	강력범죄

원도심 지역

사업 개요

- 인적이 드물고 노후한 물리적 환경과 여건으로 범죄 취약 및 우범지대 등 범죄 사각지대 방치
- 원도심 특유의 좁고 낙후된 골목 내 부족한 안전시설 및 조도로 인한 어두운 공간 형성
- 낮은 인구밀도로 인한 원도심 지역의 거주민 간 감시능력 저하로 범죄 증가 및 사회적 유대의 단절로 인한 주거 안정성 저하

사업 내용

HW 살고 싶은 안전마을 만들기

- 보행환경 개선 및 자연적 감시 확보를 위한 담장 허물기
- 노후주거지 내 범죄 사각지대의 최소화를 위한 안전시설물 도입
- 주택 밀집지역 틈새공간의 침입을 방지하는 공용 게이트 설치
- 자발적 감시 및 유지·관리의 효율성을 고려하여 주택 밀집지역의 소규모 블록화

HW 사고 없는 편안한 보행로 만들기

- 보행자 우선도로 페이빙 설치를 통한 보행 영역성 강화
- 조도 확보를 통한 야간 보행환경 개선
- 편의성 증진을 위한 보차도 단차 제거로 누구나 쉽게 통행할 수 있는 유니버설 보행로 조성
- 특색있는 생활가로 환경 및 경관 개선

SW 범죄예방 전략 실천에 대한 사회적 책임 공유

- 민·관 협력 지역 순찰 TF팀 구축 및 활동
- 지역 내 거주 여성 및 청소년의 심야 안심귀가 지원조직 구축
- 민·관·학 연계를 기반으로 범죄예방 안전디자인 설계 협력체계 구축
- 주민조직 역량 강화를 위한 찾아가는 워크숍, 컨설팅 등 다양한 활동 지원

담장 허물기를 통한 노후주거지 환경 개선

야간 보행환경 개선

연계 사업

[법무부] 범죄예방 환경개선사업 : 방범시설 설치 및 안전마을 만들기 계획 수립, 컨설팅 등
[행안부] 안전한 보행환경 조성사업 : 노후된 원도심 보행환경 개선비용 지원
[경찰청] 범죄예방진단팀을 통한 지역사회 CPTED 컨설팅 : 지역의 범죄 취약요인을 진단하고 맞춤형 전략 도출 및 계획 수립, 사후 관리 지원

뉴타운 지역

사업 개요

- 다양한 기반시설이 입지하여 주간뿐 아니라 야간에도 유동인구가 많아 인접지역으로 범죄를 전이시킬 위험이 있음
- 지역 외 불특정 다수의 유입으로 인한 범죄 발생 가능성이 존재
- 다양한 업무 수요자와 여러 업소가 존재함에 따라 강도, 절도, 폭행 등의 강력범죄 발생

사업 내용

HW 범죄 불안감 제로 공동주거지 조성

- 아파트단지 외부공간 CPTED 도입을 통한 안전한 소통공간 만들기
- 투명한 소재를 활용하여 공동주택 주동 출입구의 자연적 감시기능 극대화
- 범죄 불안감 감소를 위한 공동주택 지하주차장 개선
- 불법주차를 방지하여 주거지 내 침입범죄를 막는 석조 볼라드 배치

HW 인구 집객을 유도하는 안전한 도시공간의 형성

- 도로의 연결성을 고려하여 무단접근을 합리적으로 제한하는 근린공원 조성
- 자연 채광 및 가시성을 확보할 수 있는 선큰공간 조성
- 야간 활동성 증진을 기반으로 자연적 감시를 촉진하는 야간 경관 창출
- 공공 CCTV의 시인성 강화를 통한 범죄행위 억제 및 안전 영역성 강화

SW 범죄청정 도시의 실현을 위한 협력체계 구축

- 기업의 사회적 책임(CSR)활동을 연계하여 범죄예방에 대한 지역 의식 제고
- 지속가능한 안전도시 실현을 위한 4대 유관기관 네트워크 구축(지자체/경찰서/교육청/지역대학)
- 민·관 협력 범죄예방 현장지원센터 구축 및 지역 구성원 중심의 범죄예방 안전전담조직 구성
- CPTED 범죄예방디자인 공모전 개최

투명 소재의 활용으로 가시성을 확보한 주동 출입구

연결성을 고려하여 무단접근을 제한하는 근린공원 조성

연계 사업

[환경부] 좋은 빛 환경조성사업 : 조명기구의 설치 목적을 고려하여 보행안전성을 확보함과 동시에 빛 공해를 저감하도록 계획

[행안부] 주민자치형 공공서비스 구축사업 : 주민자치 활성화 및 공공서비스 전달체계 개선

[법무부] 범죄예방 환경개선사업 : 방범시설 설치 및 안전마을 만들기 계획 수립, 컨설팅 등

어촌어항 지역

사업 개요

- 항만시설 및 배후 주거지역의 노후화로 인한 쉬운 침입으로 절도, 방화 등의 강력범죄 발생
- 해수욕장, 바다 낚시 등 소수기능에 국한되어 있음에도 불구하고 장소성을 고려하지 않은 안전 설계, 범죄예방 계획 수립으로 지속적인 사고 발생
- 낮은 조도와 조명시설의 부재 등으로 인한 시야 차단이 발생함에 따라 안전사고가 발생

사업 내용

HW 해안지역 활성화를 위한 환경 개선

- 해안선 주변 일정구간 내 불법주차를 비롯한 차량 위주의 공간 형성을 방지하도록 보행자 중심의 오픈스페이스를 구축하여 자연적 감시 활성화
- 여객, 물류, 휴양 등 공간 기능을 고려하여 일반인에게 개방되는 구역과 그렇지 않은 구역의 구분을 명시하기 위한 표지 설치

HW 주거지역 개선을 통한 슬럼화 방지 및 삶의 질 향상

- 방치되어 있는 공·폐가 건물을 활용하여 지역주민 커뮤니티 공간 조성
- 나대지 또는 공·폐가 철거 부지 내 지역주민과 방문객이 휴게할 수 있는 소규모 마을광장 조성
- 조경식재를 활용하여 지역 주민의 주인의식을 드러내는 공간 조성으로 영역성 강화
- 야간 보행 불안감 해소를 위하여 보행구간 내 LED 보행등 설치

SW 민·관 주도의 찾고싶은 항구마을 만들기

- 우리마을 안전지도 만들기, 문제점 진단 등 주민참여 사업 지원
- 해안 안전 디자인 환경설계 기반 안전사고 대응 매뉴얼 개발
- 안전사고 및 범죄예방 교육·체험형 프로그램 개발 및 활성화
- 건강 증진을 목표로 하는 해안지역 활성화 기반의 마린케어(marine care) 서비스디자인 개발

보행자 중심의 오픈스페이스 구축

방치된 공·폐가를 활용한 공간 재창출 사례

연계 사업

[해수부] 漁울림 마을 조성 : 어촌사회 활력 부여 및 어촌경제 활성화를 위한 정주여건 개선
[해수부] 어촌마을 리모델링 : 어촌 주거환경 개선을 통해 마을경관을 형성화여 삶의 질 제고
[행안부] 공공 유휴공간 민간활용 지원 : 지자체 보유 유휴공간을 주민주도의 커뮤니티 활동 공간 등 지역 사회 활성화 공유 공간으로 조성

농촌 지역

사업 개요

- 도시지역에 비해 열악한 기반시설 및 주거 환경으로 인해 인구 공동화 현상이 발생하고 인구 과밀 문제가 발생
- 도시지역과 농촌지역을 연결하는 교통체계의 미흡함과 낙후지역의 난개발로 인한 안전 우려
- 주거지역 노후화로 인한 침입, 시설 훼손, 도난 등 범죄 및 사고에 취약

사업 내용

HW 정주환경 개선을 통한 정착하고 싶은 농촌마을 만들기

- 주거지역과 인접한 축사, 영농폐기물 공동집하장 등 혐오시설의 외부 경관 개선
- 노후건축물 밀집지역 공·폐가 정비 및 진입 차단을 위한 안심가림막 설치
- 인적이 드문 거리 내 안전기반시설의 도입을 통한 보행환경 개선
- 공공공간과 주거지 등의 사유공간 경계부에 조경 식재를 통한 영역성 강화

HW 편의성 증진을 통한 방문하고 싶은 농촌마을 만들기

- 농촌 이미지 개선을 위한 진입교차로 경관 정비
- 방치된 공·폐가 및 컨테이너를 활용하여 휴게형 커뮤니티 공간 조성
- 활용가치가 없는 나대지 또는 방치된 농경지를 활용하여 나눔 주차장 조성
- 농촌 특성을 기반으로 지역별 특색있는 자연친화형 산책로 조성

SW 주민이 직접 가꾸는 농촌마을

- 주민 주도의 공유지 수목 관리 단체 구축
- 농작물 수확시기 중점 주민 주도 순찰 단체 및 프로그램 구축
- 원주민과 이주민간의 관계 개선 및 교류 증진을 위한 축제 프로그램 계획
- 텃밭 임대 및 농작물 판매 등 주말농장 프로그램 계획

혐오시설 경관 개선

진입경관 정비를 통한 이미지 개선

연계 사업

[환경부] 생태휴식공간조성 : 방치된 국·공유지를 복원, 도시생태축 연결을 통해 휴식공간 제공
[환경부] 슬레이트 처리 지원사업 : 노후 슬레이트 철거·처리를 지원하여 생활환경 개선
[행안부] 마을기업 육성사업 : 지역주민이 각종 지역자원을 활용한 수익사업을 통해 지역문제 해결, 소득 및 일자리 창출, 지역공동체 활성화에 기여

산업단지

사업 개요

- 산업단지 특성 상 상업지역 등 타 기능지역에 비해 단조로운 경관의 연출과 통일성 부족 등 보행자 또는 유동인구를 유입할 만한 매력적인 요소가 적어 공간 우범화 가능성이 높음
- 인적이 드물고 퇴근 이후 인구 활동이 없는 시간대에 절도, 폭행 등 범죄 발생 우려
- 배후주거지를 고려하지 않은 방범설계로 지역 주민 불안감 상승

사업 내용

HW 작업자 중심의 무재해 산업단지 구축

- 휴먼 에러(human error)를 줄이는 노면디자인 개발 적용
- 넛지 디자인을 활용한 작업공간 환경 개선
- 색채 등을 활용하여 시설별·구역별 기능 및 작업의 구분을 통한 영역성 강화
- 공정별·시설별 작업자 중심의 동선 확보를 통한 질서 구축

HW 인구 정착을 위한 산업단지 배후 주거지 조성

- 안전한 주거환경을 위한 내부 시가지 안전거점 형성
- 아동범죄 노출 요소를 제거하여 아동친화형 정주환경 조성
- 방범시설물 도입을 통한 지역 안전 강화
- 친근하고 깨끗한 지역 이미지 조성을 위한 기초질서 확립

SW 산업안전 고도화를 위한 서비스디자인 도입

- 산업단지 내 위험물 사고 저감을 위한 공공서비스디자인 도입
- 산·학·연 연계 협력을 통한 산업안전 매뉴얼 개발
- 산업안전 어플리케이션 개발·보급을 통한 작업환경 안전점검 체크리스트 제공
- 민·관 합동 산업재해 예방 작업환경 안전 유지관리 TF 구축

색채 구분을 통한 영역성 강화

아동친화형 정주환경 조성

연계 사업

[법무부] 범죄예방 환경개선사업 : 방범시설 설치 및 안전마을 만들기 계획 수립, 컨설팅 등
[행안부] 안전한 지역사회 만들기 : 마을 내 안전위험요인 제거·개선 및 주민참여 기반 마련
[산업부] 산업단지 환경조성사업 : 산업단지환경개선펀드 등을 통해 산업단지에 창업공간, 기업지원시설 등 건립, 근로·정주환경 개선 지원

관광지

사업 개요

- 다양한 유형의 이용자를 고려하지 않은 공간과 서비스로 인한 불편함 및 매력 없는 관광지 등 경쟁력 약화로 저조한 관광객 유입
- 재난 및 안전사고 등에 대한 미흡한 대응 및 대처로 관광객 불안감 상승
- 미흡한 유지관리, 시설의 노후화 등으로 인한 안전사고 발생 가능성이 높음

사업 내용

HW 방문이 즐거운 관광지 조성

- 가시성 및 심미성을 동시에 충족하는 교량 하부 디자인 설계
- 공공청사 및 오픈스페이스에 야간 조명의 적용을 통한 야간 활동성 증진
- 관광지 인근 방치된 골목의 슬럼화를 방지하는 디자인 조명 계획 수립
- 영유아 동반 방문객 외출 편의성을 고려하는 디자인 설계

HW 모두에게 편안한 유니버설 관광 시설물 도입

- 장애인 관광안내 점자지도 디자인 개발
- 유니버설 디자인을 적용한 경사각도 맞춤형 이중 핸드레일 설치
- 주요 가각부마다 이용자 시선에 맞추어 직관적인 안내사인 부착을 통해 읽기쉬운 관광지 조성
- 주요 지점별 관광지 안내 가이드라인 리플렛 배치

SW 관광지특화형 스마트 서비스디자인 개발

- 분실물 습득 통합 관리 네트워크 체계 구축
- 관광지 직원 전용 VR 재난 및 안전사고 대비 교육, 훈련 지원
- 관광지별 특성에 맞는 IoT 피난 유도 시스템 구축
- 생소한 관광지의 홍보를 위한 스마트 툴킷 개발

심미성을 지닌 교량 하부의 가시적 설계

직관적인 안내사인을 통한 읽기쉬운 관광지 조성

연계 사업

[문체부] 열린관광지 조성 : 모든 관광객이 제약 없이 이용할 수 있는 배리어 프리 관광지 조성
[문체부] 문화콘텐츠 접목 노후관광시설 재생 : 노후 시설·기능을 개선하여 지역관광 활성화
[문체부] 시티투어 활성화 : 지자체의 특색 있는 시티투어를 발굴, 지원하여 차별화 된 관광 경험을 제공하는 콘텐츠로서 발전 유도

어린이 안심

사업 개요

- 유흥업소 밀집지역 등 주변 환경과의 물리적 경계가 뚜렷하지 않은 어린이 보호구역의 미흡한 유지관리와 위화감 조성 등으로 인한 불안감 상승
- 교실 뒤 공간 등 후미지거나 폐쇄된 공간에서의 폭력 및 절도 등 범죄 발생률 증가
- 불법 주정차, 과속, 무단횡단 등으로 인한 어린이 보행안전사고 발생의 지속적 증가

사업 내용

HW 교내·외 안심하고 다닐 수 있는 학교 만들기

- 학교 주변 어린이 범죄 예방을 위한 폐쇄환경 개선
- 학생 정서를 고려하여 차분한 계열의 푸른색 및 심미적 요소의 적용을 통한 교실 만들기
- 어린이 통학버스 안전 승하차 디자인
- 스쿨존 내 횡단 안전을 위한 보행자우선 페이빙 설치 및 차량정지선 사선 설치

HW 안심하고 뛰어노는 열린 놀이공간 만들기

- 공원, 수변공간, 녹지공간 등 공간적 특수성을 반영하여 어린이 세이프존 만들기
- 공공청사 공개공지를 활용하여 지역통합형 어린이 놀이광장 조성
- 성장을 촉진하는 생애주기 맞춤형 놀이공간 조성
- 어린이 안전사고가 발생하지 않는 열린 놀이터 조성

SW 올바른 성장을 유도하는 디자인 도입

- 학대 피해 아동의 마음을 치유하는 서비스디자인 구축
- 찾아가는 안전체험교실 프로그램 지원
- 찾아가는 어린이 문화도서관 서비스 활성화
- 학생이 주도적으로 학교폭력을 방지하는 어린이 안심 히어로 단체 구축

색채 및 심미적 요소 기반 교내 영역성·가시성 강화

공개공지를 활용하는 어린이 놀이광장 조성

연계 사업

[교육부] 온종일 돌봄체계 구축 : 학교·지자체 연계 기반 지역맞춤형 온종일 돌봄 생태계 구축
[여가부] 청소년 시설 확충 : 공공청소년 수련시설의 건립 지원 및 기능보강 지원
[교육시설재난공제회 외] 찾아가는 어린이 안전체험교실 : 이동형 체험차량을 이용한 안전교육 실시를 통해 안전 사각지대 해소

고령자 안심

사업 개요

- 급증하는 초고령노인에 대한 우려 및 부정적 인식의 증대로 인한 혐오범죄 발생 우려
- 노인복지비용의 급증, 국민연금 재정부담의 증대, 노인부양비의 상승 등으로 인해 예측되는 위기에 대한 대안 및 대책 미흡
- 노인인구의 증가로 인한 세대 간 격차 심화에 따라 사회적 유대 단절 우려

사업 내용

HW 안전, 복지 및 범죄예방 융·복합 정주환경 개선

- 노인친화형 생활안전마을 만들기
- 독거노인 고독사 방지를 위한 주거공간 디자인
- 치매 예방을 위한 마을 커뮤니티형 집객공간 만들기
- 노인의 인지성 약화를 배려하는 직관적 안내사인 노면 디자인

HW 안전사고 및 재난에 대비하는 공공환경 개선

- 노인 보행속도를 고려한 스마트 IoT 신호체계 구축
- 횡단안전을 고려한 차량 정지선 이격으로 횡단보도와의 안전거리 확보
- 노인 응급상황에 신속한 대처가 가능하도록 지역 내 소방차 및 구급차 우선 진입로 확보
- 낙상안전 확보를 위한 경사로 및 계단에 미끄럼 방지시설 확충

SW 초고령사회에 대비하는 안전·복지 중심의 현장지원 확대

- 골든타임 내 노인 실종자 수색 성공률 향상을 위한 드론 도입 및 IoT 스마트 손목밴드 배부
- 찾아가는 범죄예방·대응 및 사회안전 의식 교육 실시
- 독거노인 응급안전 상시 돌봄 모니터링 확대 운영
- 노인복지관, 경로당 등 기관별 특색있는 유니버설 생활건강문화 만들기

직관적 안내사인의 노면 표기

소방차 우선 진입로 확보

연계 사업

[환경부] 취약계층·어르신 활동공간 환경성질환 예방사업 : 환경유해인자로 인한 질환 예방 및 관리를 위해 사회취약계층 실내환경 개선 등 환경복지 서비스 제공

[복지부] 지역사회 통합돌봄(커뮤니티케어) 선도사업 : 관련 지원시설이 아닌 기존 살던 곳에서 욕구에 맞는 다양한 서비스를 통합적으로 누릴 수 있도록 지원

여성 안심

사업 개요

- 공공장소 내 몰래카메라 불법 촬영 및 유포 등 여성을 대상으로 하는 범죄 발생의 지속적 상승에 따른 불안감 상승
- 여성 1인가구 등 생활 및 활동범위가 증가하고 있는 반면, 미흡한 인프라 구축 및 행정적 지원으로 인한 불편, 민원 발생

사업 내용

HW 여성범죄 불안감 해소를 위한 공공공간 인프라 확충

- 성인지적 관점에서의 여성범죄를 예방하는 건축물 설계
- 불법촬영 근절을 위한 몰래카메라 없는 안심클린 공공화장실 구현
- 여성 주거밀집지역 반경 1km 내 안심귀가길 조성
- 여성 1인가구의 안전성 증진을 위한 무인택배함 인프라 구축

HW 여성 편의성 제고를 위한 공공공간 인프라 확충

- 엄마와 아이 모두가 편안한 수유실 공간 개선
- 다중이용시설 내 여성전용 주차장 확충
- 범죄 피해여성의 심리적 안정을 위한 휴게공간 조성
- 여성 전용 대중교통 인프라 구축

SW 차별 없는 사회를 위한 행정적 지원 확대

- 여성안심특별시 조성을 위한 조례 제·개정
- 여성혐오범죄 불안감 해소를 위한 문제상황·민원 상시제기 플랫폼 구축
- 경력단절 여성의 자립 및 사회 복귀를 위한 현장 중심의 교육 지원
- SNS를 활용하여 성차별 인식 개선을 위한 캠페인 시행

여성이 안전한 1인가구 주거설계 매뉴얼

여성전용 주차공간 확충

연계 사업

[행안부] 주민자치형 공공서비스 구축사업 : 주민자치 활성화 및 공공서비스 전달체계 개선
[여가부] 여성친화도시 조성 및 확산 : 여성 역량강화·돌봄·안전 정책을 강화함으로써 여성 및 지역주민의 삶의 질 향상 추진
[여가부] 공동육아나눔터 등 돌봄사업 : 지역 중심의 자녀양육 친화적 사회환경 조성 지원

외국인 안심

사업 개요

- 범죄, 불법체류 등으로 인한 외국인에 대한 부정적 인식의 확산 및 혐오범죄 발생
- 언어문제, 취약한 네트워크 등으로 인해 지원받지 못하는 범죄피해 외국인의 지속적 증가
- 한국 문화에 동화되거나 정착하지 못하고 있는 외국인의 지속적 증가에도 불구하고 미흡한 국내 정책 및 구체적 지원 프로그램으로 인한 사회적 문제 발생

사업 내용

HW 조화로운 도시 구축을 위한 기반 마련

- 다문화가정 열린도시 구축
- 지역 구성원 모두가 조화로운 마을 형성
- 지역 정착 및 문화적 격차 해소 지원을 위한 다문화 커뮤니티 센터 조성
- 생활밀착형 민원 해결을 위한 지역 거점형 현장지원센터 구축

HW 외국인 정착 및 적응 지원을 위한 기반 마련

- 외국인을 위한 다국어 통합 스마트 키오스크 설치
- 누구나 읽기 쉬운 직관적 픽토그램 개발 및 안내체계 구축
- 지역 이슈 공유를 통한 정보 소외 방지 커뮤니티형 게시판 설치
- 원주민·이주민 간의 물리적 교류를 촉진하는 녹지공간 조성

SW 다문화 상생을 위한 공공서비스 도입

- 쉬운 정보 제공을 위한 외국어 재난문자 수신체계 구축
- 다국어를 지원하는 안전안심 가이드북 제작·배포
- 외국인주민 지원체계 정비 및 확립을 위한 관련 조례 제·개정
- 서로 배우는 다문화 교육 서비스디자인 툴킷 개발

인지성 높은 안내체계 구축

스마트 키오스크의 도입

연계 사업

[법무부] 범죄예방 환경개선사업 : 방범시설 설치 및 안전마을 만들기 계획 수립, 컨설팅 등
[문체부] 생활문화공동체 만들기 : 주민 대상 문화예술 활동을 매개로 하는 공동체 형성 지원
[행안부] 지역거점별 소통협력공간 조성 및 운영 : 주민이 삶 속에서 느끼는 지역문제 해결을 위한 주민 주도의 새로운 시도와 상호학습·확산이 이루어지는 복합플랫폼 운영

교통범죄

사업 개요

- 대중교통의 경우 특성 상 인구의 밀집과 접촉이 잦아 도난범죄, 풍속범죄 등의 발생 빈도가 높아 범죄의 온상으로 변모할 가능성이 높음
- 인구 과밀 및 외부로부터의 유입으로 인한 교통량 상승과 자동차, 자전거, 보행자 등이 혼재되고 영역이 분리되지 않음에 따라 안전사고의 발생이 잦음

사업 내용

HW 대중교통 이용 활성화를 위한 편의성 증진

- 시각적 차폐를 제거하여 자연적 감시가 가능한 대중교통 승강장 조성
- 버스 대기자 및 보행자 간 충돌 방지를 위한 노면 디자인 설치
- 주요 환승거점의 효율적 방향 유도를 위한 안내체계 정립 및 사인 설치
- 대중교통 대합실 내 유휴공간을 활용하여 생활밀착형 교통안전문화 체험관 조성

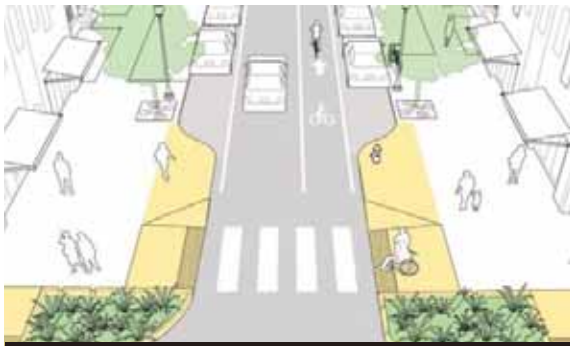
HW 도로교통 사고 발생률 저감을 위한 환경 정비

- 과속 방지를 위한 속도 저감형 도로시설물 및 구간단속 카메라 확충
- 도로 위 유휴공간을 활용하여 장시간 운전자를 위한 간이 휴게거점 조성
- 가독성 낮은 고속도로 방향안내를 개선하여 끼어들기로 인한 추돌사고 발생 억제
- 시케인 기법 등을 활용하여 보행자 사고 감축을 위한 도로 설계 및 건설

SW 경기 맞춤형 교통안전 증진 디자인 개발

- 교통사고 사망률 감축을 위한 졸음운전 예방 캠페인 활성화
- 24시간 안전순찰차 광역출동 시스템 구축 및 시범 운영 지원
- 가독성과 심미성을 고려하여 지하철 역 이용 안내도 및 비상대피로 안내 서비스디자인 개발
- 노약자석 및 임산부 배려석 인식 개선 디자인 개발

시각적 방해요소가 없는 지하철역



보행자 사고 예방을 위한 다양한 기법의 도입

연계 사업

[행안부] 안전한 보행환경 조성사업 : 노후된 원도심 보행환경 개선비용 지원
[한국도로공사] 고속도로 교통사고 사망자 줄이기 캠페인 : 교통안전 확보를 위한 각종 시설 개선 및 유관 기관 합동 캠페인 실시
[(주)에스알] 민관 합동 철도교통 안전캠페인 : 철도교통 안전문화 확산을 위한 캠페인 등 실시

폭력범죄

사업 개요

- 인적이 드물고 노후한 물리적 환경과 여건으로 범죄에 취약한 사각지대의 발생 및 방치
- 부족한 안전시설 및 조도로 인한 어두운 공간 형성으로 범죄행위를 유발하는 공간의 형성
- 심각성이 높지 않은 폭력범죄의 경우 상호간 합의가 이루어질 경우 실질적인 처벌이 행하여지지 않아 범죄 행위 자체에 대한 인식 개선이 필요

사업 내용

HW 범죄행위를 유발하는 공간 환경 개선

- 건물 간 이격공간의 차단을 통한 사각지대 제거
- 이용자를 인식하여 가로등의 밝기를 조절하는 스마트 가로등 설치
- 주요 곡각부 반사경 설치 기반 시야 확보를 통해 자연적 감시기능 향상
- 시설 내부의 확인이 가능한 타공판 소재의 가림막을 설치하여 위험요소를 차단

HW 폭력범죄 없는 안심구역 인지성 향상

- 교육공간 반경 2km 내 학교폭력 프리 존(free zone) 조성
- 폭력 다발지역 내 범죄예방 인지성 향상을 위한 고보조명 설치
- 계단 전면 등 유휴면 내 폭력방지 문구 삽입
- 놀이터와 가정을 연계하는 스마트 IoT CCTV 설치를 통해 공간 안전성 향상

SW 인권과 공공질서의 공존을 강화하는 방안 연구

- 가정폭력, 데이트폭력 등 범죄 성격의 구분을 통한 맞춤형 대응 매뉴얼 개발
- 1080 생애주기별 폭력범죄 예방 인식교육 실시
- 지역신문, 라디오 등 미디어 매체의 활용을 통한 폭력방지 캠페인 운영
- 챗봇 기반의 24시간 밀착형 폭력범죄 신고 플랫폼 구축

건물 간 이격공간의 차단

계단을 이용한 폭력예방 문구 삽입

연계 사업

[행안부] 안전한 보행환경 조성사업 : 노후된 원도심 보행환경 개선비용 지원
[경찰청] 범죄예방진단팀을 통한 지역사회 CPTED 컨설팅 : 지역의 범죄 취약요인을 진단하고 맞춤형 전략 도출 및 계획 수립, 사후 관리 지원
[행안부] 안전한 지역사회 만들기 : 마을 내 안전위험요인 제거·개선 및 주민참여 기반 마련

절도범죄

사업 개요

- 금융, 상업, 문화시설 등 다양한 인구가 집객하는 공간임에 따라 날치기, 강도 등의 범죄 발생 위험률이 높고 유동인구가 많아 인접지역으로 범죄를 전이시킬 가능성이 높음
- 쇼핑센터 및 업무지역의 경우 주간뿐 아니라 야간에도 유동인구가 많아 절도 외 폭행, 손괴, 강간 등의 강력범죄 발생 위험성 존재

사업 내용

HW 절도범죄에 대비하는 공간 영역성 강화

- 내부 인지가 가능한 파사드 설계를 통한 안전성 확보 및 범죄기회 감소
- 외부인의 침입 통제를 강화하는 안심울타리 조성
- 가스배관 등 시설물에 무단침입 예방을 위한 형광물질 도포
- 은행 및 ATM 기기 인근 범죄 예방을 위한 안전시설물 도입

HW 절도범죄를 예방하는 공간 인지성 강화

- CCTV 설치 및 안내판의 시인성을 강조하여 자연적 감시기능 강화
- 신속한 신고가 가능하도록 정보의 노면표기, 고보조명 등 습득이 쉬운 야간경관 형성
- 안정감을 부여하는 색채계획을 기반으로 푸른가로등 설치
- 침입에 대비하여 움직임 인식 시 점멸하는 스마트 조명 설치

SW 민생침해 범죄 엄단을 위한 제도 도입

- 범죄 재발 및 2차범죄 발생을 막기 위한 절도 재발관리 전문인력 양성
- 분기별 강·절도 집중 검거기간 운영 및 보이스피싱 특별단속 실시
- 시민이 원하는 시간과 장소에 주거지, 상권 등 공간 유형별 탄력순찰제 실시
- 지역상권 상생 활성화를 위한 민·관 연계 협력형 감시체계 확대 운영

스파이더 범죄를 막는 배관 형광물질 도포

안심색채 계획을 반영한 푸른가로등 설치

연계 사업

[법무부] 범죄예방 환경개선사업 : 방범시설 설치 및 안전마을 만들기 계획 수립, 컨설팅 등
[경찰청] 범죄예방진단팀을 통한 지역사회 CPTED 컨설팅 : 지역의 범죄 취약요인을 진단하고 맞춤형 전략 도출 및 계획 수립, 사후 관리 지원
[행안부] 안전한 보행환경 조성사업 : 노후된 원도심 보행환경 개선비용 지원

풍속범죄

사업 개요

- 부족한 안전시설 및 조도로 인한 어두운 공간에 인적이 드물고 노후한 물리적 환경 및 여건으로 풍속 범죄 우발지역 발생
- 인구밀집지역 및 다중이용시설 내 건축물 간 이격공간, 주변 시야를 고려하지 않은 수목계획 등으로 인한 자연적 감시능력의 저하로 범죄율 증가

사업 내용

HW 풍속범죄의 근절을 위한 공간 개선

- 성매매업소 집결지를 경력단절 여성의 자활지원 혁신공간으로 재조성
- 불법촬영 근절을 위한 몰래카메라 없는 안심클린 공공화장실 구현
- 유흥숙박업소 밀집지역 내 성폭력 Free zone 조성
- 방치된 놀이터, 공·폐가 등을 리모델링 및 개방하여 성범죄 사각지대 최소화

HW 풍속범죄를 예방하는 공간 조성

- 학교, 학원가 밀집지역 등 상시적 순찰을 위한 우리아이 안심구역 지정
- 성인지적 관점에서의 풍속범죄를 예방하는 건축물 설계
- 다중이용시설 내 안전시설물 도입
- 범죄 피해자의 심리적 안정을 위한 휴게공간 조성

SW 상황 공유를 통한 체계적인 범죄발생 방지체계 마련

- 성범죄 발생 예방을 위한 생활권역별 성범죄 알림 안전통신망 구축
- 성범죄 위험지역 및 우범화 우려 지역 주민 자율 신고제도 개설
- 시민안전 보장을 위한 성범죄 발생 다발지역, 위험구간 등 지자체별 데이터베이스 구축
- 성범죄자 재발 방지를 위한 민·관 연계 협력형 감시체계 확대 운영

공·폐가 리모델링으로 공공공간 조성

몰래카메라 없는 공공화장실 조성

연계 사업

[경찰청] 범죄예방진단팀을 통한 지역사회 CPTED 컨설팅 : 지역의 범죄 취약요인을 진단하고 맞춤형 전략 도출 및 계획 수립, 사후 관리 지원

[여가부] 여성친화도시 조성 및 확산 : 여성 역량강화·돌봄·안전 정책을 강화함으로써 여성 및 지역주민의 삶의 질 향상 추진

강력범죄

사업 개요

- 사회적 유대 단절, 기반시설 및 공간의 노후화, 미흡한 범죄예방 계획 수립 등으로 인한 강력범죄 발생률 증가
- 유흥업소 밀집지역 등 주취인구에 의한 살인, 폭행, 방화 등 강력범죄 발생률 증가
- 묻지마 범죄, 청소년 강력범죄 등 다양한 유형의 강력범죄 지속적 증가에 따라 불안감 상승

사업 내용

HW 강력범죄 예방을 위한 거점 조성

- 무작위 대상을 공격하는 묻지마 범죄 방지를 위한 인구집객지 주요 거점 내 안심쉘터 조성
- 강력범죄를 감시하는 경기형 도시안전연구소(컨트롤 타워) 설립
- 영역성 강화를 위한 주민 범죄감시지역 지정
- 자연적 감시효과 고도화를 위해 도시공간에서의 활동을 촉진하는 촉매공간 형성

HW 강력범죄율 감소를 위한 공간 개선

- 낙후지역의 자연적 감시효과 향상을 위한 담장허물기 사업 실시
- 주차장 등 어두운 집객시설 내 LED 조명 설치 및 밝은 컬러 도색을 통한 이미지 개선
- 시야를 차단하지 않도록 하는 식재 조성
- 범죄자의 도주를 막는 구역별 쿨데삭 기법 도입

SW 스마트 기술의 도입으로 안전이 일상이 되는 제도 정착

- GIS 기반 5대 강력범죄 해결형 통합 상황관리 시스템 구축
- 5G 등 멀티미디어 기술을 이용한 지역형 강력범죄 경보 플랫폼 개발
- 체계적인 관리를 위한 지역 강력범죄 위험성 평가 실시
- 강력범죄의 근본적 차단을 위한 권역별 안전 마스터플랜 수립

밝은 조명 및 도색으로 어두운 주차장의 이미지 개선

수목 정비를 통한 가시성 확보

연계 사업

[법무부] 범죄예방 환경개선사업 : 방범시설 설치 및 안전마을 만들기 계획수립, 컨설팅 등
[행안부] 안전한 지역사회 만들기 : 마을 내 안전위험요인 제거·개선 및 주민참여 기반 마련
[경찰청] 범죄예방진단팀을 통한 지역사회 CPTED 컨설팅 : 지역의 범죄 취약요인을 진단하고 맞춤형 전략 도출 및 계획 수립, 사후 관리 지원

셉테드 닥터 컨설팅

목적

- 범죄예방 도시환경디자인 사업의 체계적인 적용 및 전문가 관리를 위한 사전리뷰 컨설턴트 제도 운용
- 통합 디자인 관리를 위한 관리 운영체계 구축, 지원, 전문가 참여 등 제도적 근거 마련
- 범죄예방 도시환경디자인 사업 관련 사전 심의, 컨설팅 등 업무 이행에 대한 지원 체계 구축

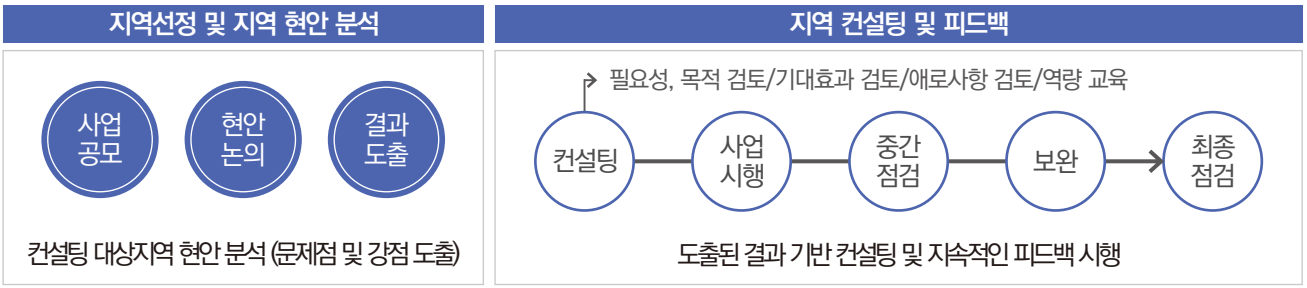
세부계획

범죄예방 도시환경디자인 사업·업무 사전 심의

- 범죄예방 도시환경디자인 사업 예산 편성 이전 사업계획에 대한 온라인 사전심의제 운영으로 연관성, 일관성 확보
- 공공디자인 관련 사업 초기-중기-완료 단계에서 실시간 웹&앱 모니터링 자문 시스템을 구축하여 시·공간적 제약 없이 기본구상 및 설계 단계에서 피드백 수렴, 검토를 통해 심의 시 보완사항을 줄이고 결과에 따른 재심 발생률 감소

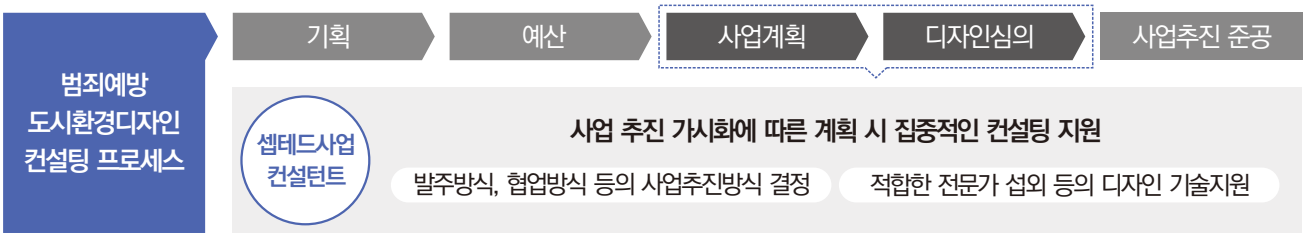
범죄예방 도시환경디자인 컨설턴트(Consultant) 지원

- 사전심의를 통과한 사업, 업무를 대상으로 신청하는 대상에 대하여 공공디자인진흥위원회 또는 범죄예방 도시환경디자인 전문가를 매칭하여 디자인 컨설팅 제공



범죄예방 도시환경디자인 사업 심의

- 다양한 범죄예방 도시환경디자인 사업 대상에 대한 전문적이고 체계적인 심의를 통해 디자인 관리
- 디자인 컨설턴트 참여사업에 대해 공공디자인 심의 시 소위원회 개최를 통한 약식 심의 방식 기회 부여



셉테드 주민참여 디자인사업

필요성

- 주민 삶의 질 개선을 위한 사업을 진행함에 있어 주민의 의견수렴이 중요하나 실질적으로 범죄예방 도시환경디자인에 대한 주민들의 역량 부족으로 실제 필요한 사업의 발굴이 어렵고 그로 인해 사용되지 않는 시설이 방치됨에 따라 범죄예방 도시환경디자인에 대한 주민의 역량을 강화하는 교육 프로그램이 필요

목적

- 범죄예방 도시환경디자인에 대한 주민의 역량 강화를 통해 기존 하향식의 사업구조에서 상향식의 사업구조로 전환하여 주민의 수준 높은 의견이 적극적으로 반영된 사업계획을 구상하여 사업 실행 후 주민 만족도가 높은 마을 경관 개선과 안전한 보행 환경 조성

세부계획

범죄예방 도시환경 주민디자인단 운영

- 범죄예방 도시환경디자인 사업 주민 디자인 계획안 적용 및 모니터링 실시
- 역량강화를 위한 교육, 주민참여 디자인 콘텐츠 발굴 및 사회문제 해결 디자인 육성
- 분과별 월 1회 소모임 및 분기별 전체 워크숍 및 수시 온·오프라인 모임 참여

소모임 분과	토론 및 디자인 개발 주제
안전디자인 분과	셉테드, 교통분야, 산업분야 등
야간경관 분과	우범지역 명소화, 조명개선 등
색채디자인 분과	범죄예방 도시환경색채 개선, 공사장 가림막, 벽화 등
공공시설물 분과	노후 공공시설물 교체, 민간 우수디자인 발굴 등

주요 활동	활동 지원
1. 범죄예방 도시환경디자인 가이드라인 숙지(교육) 및 모니터링(현장답사) 2. 분과별 현황조사 및 문제점 분석 (거주지, 직장, 학교 주변 사진 촬영) 3. 디자인을 통한 안전 확보, 관광 활성화, 일자리 창출 방안 토론(사례 및 아이디어) 4. 우범지역 디자인 명소화 사업 참여 5. 색채 활용 범죄예방 도시환경디자인 개선사업 및 홍보 참여	- (1년 이상 활동 시)위촉장 수여 (지자체장 임명) - 우수 활동자 포상(연말), 지자체 범죄예방 환경디자인 위원회 등 위촉 - 봉사시간 인정(총 활동시간) - 지자체 행사 우선 참여 기회 부여 - 주민디자인 보고서 공동저자 등록 ※ 각 사업별 디자인 개발 또는 사업 종료 후 지속적 모니터링

마을 안전디자인 반상회 운용
안전디자인 의제 상설 참여 프로그램
안전디자인 플랫폼(SNS 소통창구) 운영
안전디자인 학교 + 시민안전디자인단
마을안전계획 수립
안전콘서트 개최
재난 및 안전체험 프로그램
마을순찰
우리 마을 안전색 입히기
안전주간(Safety Week) 운영
범죄예방 도시환경디자인 생활환경 개선
안전마을 공간 조성
우리 동네 대피소 알아보기
도시시설물 안전불편 신고

마을 안전디자인 반상회 운용

- 사업 계획 수립단계 이전에 주민들에게 안전디자인 계획에 대하여 알리고 지역에 대한 의견을 수렴할 수 있도록 대상지에 직접 찾아가는 설명회 및 안전디자인 반상회 운영
- 지속적으로 운영하여 주민 의견 및 사업에 대한 피드백을 받을 수 있는 오프라인 소통창구로 운영

안전디자인 의제 상설 참여 프로그램

- 안전디자인 사업에 직접 시민의 의견을 묻는 홍보매체와 문자메세지 전용 번호를 설치하여 시민들의 간단하지만 쉽고 상시적인 참여를 유도하는 소통창구 운용
- 공공공간과 공공시설에 관한 의견을 묻는 간단한 문자 메세지를 바탕으로 '경기도 각 시·군 안전디자인 맵' 관리

안전디자인 플랫폼(SNS 소통창구) 운영

- 안전디자인 사업의 진행에 대하여 실시간 공유 및 자유로운 참여를 유도하는 온라인 플랫폼을 조성하고 주민들의 다양한 의견을 공론화할 수 있는 프로그램 운영
- 온라인 의견수렴 외 마을안전디자인학교를 통하여 지역주민 기자단 구성 및 교육으로 지역 이야기와 사람들을 만나는 오프라인 활동과 연계 추진

안전디자인 학교 + 시민안전디자인단

- 지속적인 마을안전디자인학교 운영을 통한 지역 주민들의 사업 이해도의 향상 및 주민들 본인이 참여주체로서 활동하는 상향식(Bottom up) 안전디자인 사업 확립
- 교육 받은 지역주민들이 다른 주민들과 함께 의견을 모아 계획 수립 및 시행으로 연결할 수 있는 "혁신 안전디자인 마을 만들기" 추진

셉테드 담당관 제도 운영

목적

- 주민참여를 통해 지자체별 특성이 반영된 범죄예방 도시환경디자인 사업 실행을 위한 체계 구축 및 역량강화 지원
- 관련 전문인력의 네트워크 구축 및 관련 기관과의 협업을 통한 사업 추진력 제고

세부계획

범죄예방 도시환경 주민 디자인단 운영체계

- 주민 참여를 활성화하기 위한 전문가·주민 협력체계 구축

전문가	주민참여단	서포터즈
○ 협력기관 – 지방경찰청 – 디자인협회 – 디자인학회 – 민간기업 → 분과 모임 운영	○ 안심디자인분과 ○ 야간경관분과 ○ 색채디자인분과 ○ 공공시설물디자인분과	○ 우리 동네 디자인봉사단 – 색채사업, 벽화 등 ○ 경기도소재 대학교 재학생 – 분과별 모임 지원

범죄예방 도시환경디자인 위원회

TFT
(범죄예방 도시환경디자인 담당부서, 협업부서(기관))

추진단장

범죄예방 도시환경디자인 주민 역량 강화 구축 방안

- 주민 참여를 촉진하기 위하여 사업의 쉬운 이해를 돕는 역량강화 사업 개발

교육프로그램 개발	교육목적에 따른 차별화된 교육과정 개발
사회문제 해결에 특화된 범죄예방 도시환경디자인 교육과정 개발	주민활동가 양성을 위한 주민리더 양성 과정 아이디어 발굴을 위한 지역주민 범죄예방 도시환경디자인 과정 운영

안전디자인 사업 지원을 위한 담당관제도 운용(제안)

- 전문성 높은 사업의 추진을 위한 세부사업별 업무 분장 및 행정·전문인력·관련 기관의 네트워크 구축
- 제도 운용을 기반으로 조직을 강화하고 국내 전문기관과 협업을 통한 교육 운영 및 선진사례 탐방 등 네트워크 강화

안전디자인 담당관

안전디자인 기획팀	안전디자인 사업팀	안전디자인 지원팀
주요업무	주요업무	주요업무
·범죄예방 환경디자인 특별회계 편성 ·범죄예방 환경디자인 기본계획 및 사업계획 수립 ·범죄예방 환경디자인 조례 운영 ·관련 디자인위원회 운영 ·안전디자인 행정협의회 운영	·범죄예방 환경디자인 사업 추진 ·범죄예방 환경디자인 관련 공모 추진 ·주민 편의 시설 설치 공사 추진 ·소규모 문제해결 사업 추진 ·범죄예방 환경디자인 마을센터 설치 및운영	·안전디자인 역량강화 사업 추진 ·지역 안전디자인 공동체지원 ·범죄예방 환경디자인 마을센터 운영 ·범죄예방 환경디자인 홍보 업무 ·주민아이디어 공모사업 ·주민역량강화 및 네트워크사업 운영

3.4 실행과제 2. 셉테드 거버넌스

셉테드 안전디자인 대학

필요성

- 주민 삶의 질 개선을 위한 사업을 진행함에 있어 주민의 의견수렴이 중요하지만 주민들의 역량의 부족으로 실제 필요한 사업의 발굴이 어렵고 그로 인해 사용되지 않는 시설이 방치

목적

- 셉테드 사업의 인식 향상을 위하여 주민을 대상으로 하는 안전디자인 교육 커리큘럼 구축

세부계획

- 사회문제해결에 특화된 범죄예방 도시환경디자인 교육과정 개발
- 주민활동가 양성 및 아이디어 발굴을 위한 지역주민 범죄예방 도시환경디자인 과정 운영

논의단계	선진사례 답사 문제발견 워크숍	**주민역량강화 프로그램 운영** – 주민참여형 안전마을 정비를 시행하도록 디자인 전문가, 지역주민 등이 참여하는 CPTED, 디자인 및 경관 교육의 주민역량 강화 프로그램 운영 – 안전마을 선진사례 답사를 통한 마을개선의 방향성 구축	
의사결정단계	마을 안전 지도 만들기 사업계획서 작성하기 함께 마을 만들기	**마을 안전 지도 만들기** – 마을 내 주요 우범지역을 체크하고 이를 개선하기 위한 방법 등을 지도로 만들기 **사업계획서 작성하기** – 주민 스스로 사업계획서를 작성하고 이를 발전시켜 사업 추진 및 연계사업에 응모 **사업시공단계에서의 주민 참여** – 담장 도색, 텃밭 조성 등 주민과 함께 조성	
확산단계	주민주도 안전마을 유지·관리하기	**마을지킴이 주민공동체 조성** – 지역주민들을 대상으로 마을지킴이를 선발하여 지역 내 발생되는 안전 및 환경 위해요소 발견 및 조치 또는 사전방지 – 마을 내 주민 안전 확보, 자체적 어린이 통학 안내 지도, 야간 안전귀가 도우미 활동, 쓰레기 무단투기 감시 및 방지 등 주민주도의 마을가꾸기 운동을 통한 환경개선 실시	

셉테드 거버넌스 툴킷

필요성

- 사업 설계 및 시공단계에서 주민 이해도 부족으로 일어나는 문제점이 많고 범죄예방 도시환경디자인 사업 시행 시 시·군 실무 담당자가 사전 주민참여 단계에 대한 인식, 경험이 부족하여 어려움을 겪음으로써 사업 추진이 늦어짐

목적

- 사업 참여 단계에서의 주민 홍보 및 활동 수칙 등 주민을 위한 매뉴얼 개발

세부계획

홍보 매뉴얼 개발

- 주민협의체 구성을 통한 주민참여형 사업의 프로세스 교육 및 홍보

사업 홍보	주민 수요조사	사업 기획	사업 설치
월 1회 리플렛을 제작하여 각 동단위 주민센터 배포 및 게시	주민자치위원회 회의 안건 제안, 통합설명회 개최 및 마을 문제공간 수요조사	수요조사를 토대로 사업참여 의향서 작성, 대상지 선정 후 주민협의체를 구성하여 사업 발대식 회의 개최 및 사업 설치를 위한 마을기업 발굴	마을기업과의 협업을 통한 동의서 징구율 향상 및 마을기업 운영을 통한 사업 이익의 환류

- 주민 생활밀착형 사업인 범죄예방 도시환경디자인에 주민 수요가 반영될 수 있도록 사업 기획단계에서부터 대상지 선정을 위한 홍보, 수요조사, 기획 방법 등 민간 및 공공영역의 범죄예방 도시환경디자인에 대하여 실무자들을 위한 쉬운 핸디형의 매뉴얼 가이드북을 개발
- 읽기 쉽고 이해하기 쉬운 일러스트형의 매뉴얼을 실무자뿐만 아니라 주민에게도 배포하여 사업 시행 전에 범죄예방 도시환경디자인에 대한 주민 이해도 강화

안전디자인 마인드 확산 프로그램

- 시민의 안전에 대한 경각심을 일깨우고 일상에서의 기본적인 안전수칙을 지키도록 하여 사고위험을 방지하고 최소화 하기 위한 인식개선 디자인 전략
- 주민 대상 셉테드 인식 확산을 위한 일반주택 유지보수 가이드, 셉테드 치안활동 프로그램 매뉴얼 개발

초.중.고등부 안전의식 강화 디자인 교육 프로그램 계획

- 안전 체험 교육 프로그램 연계 개발
- 자동차 안전, 화재 및 재난, 보행 안전, 레포츠 사고방지·대응 매뉴얼 계획
- 찾아가는 교육 서비스를 위한 이동형 컨텐츠 및 네트워크 기반 구축

안전의식 제고를 위한 경기 안전 공공 캠페인 개발

- 민·관 협의 하에 안전 캠페인 주간 설정
- 캠페인 아이덴티티, 슬로건, 매체홍보
- 캠페인 참여 시 부여되는 공공혜택 설정 및 유사 기금 운용 연계

미디어를 통한 실생활 안전지침 홍보전략 수립

- 스마트폰, IT매체, 미디어 안전지침 노출
- 안전 지식에 대한 잦은 접촉으로 일반 시민의 의식 함양
- 안전에 대한 경고 등 구체적 Db제공

안전디자인 기타 관리 방안 제안

지역단위 안전 커뮤니티맵 개발

"지역주민 중심의 범죄예방정보 공유"

- 범죄 관련 통계 등을 제공하는 커뮤니티 지도 개발
- 지역주민의 참여를 통한 구체적이며 신뢰성 있는 DB 축적
- 커뮤니티 안전정보 공유 및 공동체 정보 교류 역할

안전 관련 공공공간, 시설특화 인증

"실효성 있는 평가 및 인증제도 도입"

- 안전 특화 공공시설물 개념 정립 및 표준모델 개발
- 체크리스트, 범죄율 평가 등을 통한 안전인증마크 부여
- 주기별 테스트 운영을 통한 실증화 및 신뢰도 확보

정보통신기술(ICT) 융합 도시안전망 개발

"스마트 기술을 도입한 범죄예방시설 적용"

- GIS, 네비게이션 등 정보통신기술을 활용 및 연계
- 신속 대피를 위한 통합 안내시스템 개발
- 주기별 모의 훈련 프로그램 운영

스쿨존, 실버존 등 취약지역 연계 관리

"사회적 약자를 배려하는 관리방안 마련"

- 어린이·노인보호구역의 슬로우 타임 운용 및 제한속도 조정
- 제한속도의 적합성 평가 및 개선방안 마련
- 시범 적용 후 확대 운용 방안 마련

셉테드 협력형 거버넌스

필요성

- 지자체 주도의 하향식 사업의 실효성, 지속가능성 문제가 제기되고 있으며, 공공기관 외 다양한 주체의 참여를 유도하기 위한 민간 참여 프로그램 개발 필요

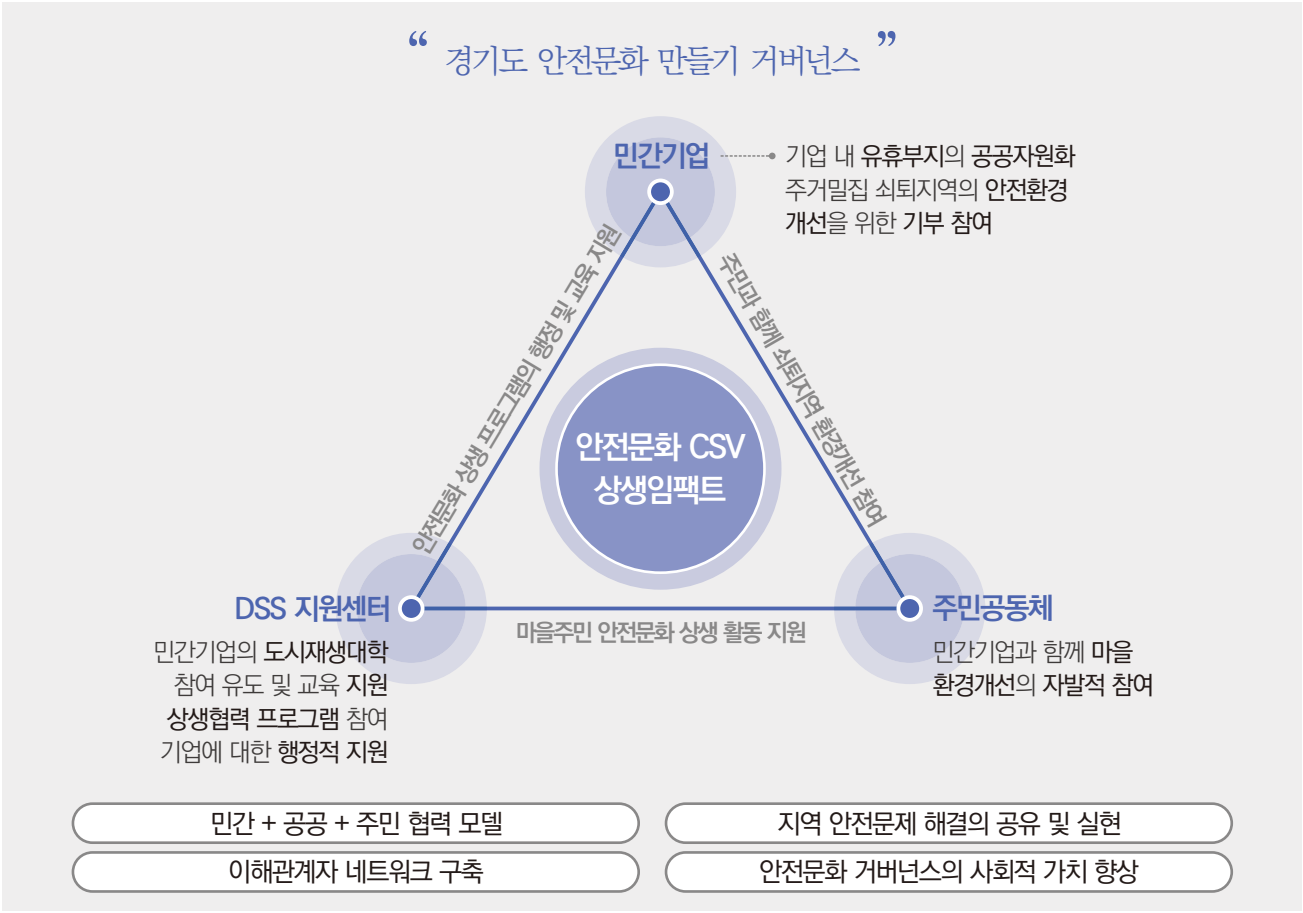
목적

- 경기도 관내 민간기업의 사회참여 활동, 공공사업 참여 방안을 개발하고 지원하여 협력 네트워크 구축

세부계획

민간참여 거버넌스 구축

- 기획-실행준비-디자인개발 단계별 주민을 통한 문제점 및 개선방안과 디자인 아이디어 도출 등 범죄예방 도시환경 디자인 사업 기획에 참여
- 사업 완료 후 유지·관리를 위한 주민협의체 조성 및 주민의 역량만으로 한계가 발생할 것을 예방하는 보조적 역할의 민간기업 참여의 거버넌스 구축



민간참여 거버넌스 구축 _ 프로세스

공공안전가치를 위한 문제 발굴·정의 → 문제발제/아이디어 공유회 개최 → 대상사업 선정 및 기획안 구체화 → 프로젝트별 주민 참여 의견 수렴 → 공공디자인 사업 실행 → 사업 결과 분석 및 보상

민간참여 거버넌스 구축 _ 기대효과

적절한 외부자원의 활용으로 결과의 완성도 제고	창의적 아이디어 도출과 사업 모델화를 위한 집단 지성의 활용	사업 추진을 위한 유연한 자본력 확보	참여기업 대상의 인증 /인센티브 제도를 통한 사업 지속성 제고

인센티브 제도

세부 프로그램안	
SLOW캠페인	– SLOW 캠페인은 '멈추고 살피고 건너요 (Stop, Look, Walk)' 라는 슬로건으로, 브랜드 캐릭터를 활용해 부모와 유·초등생 대상 교통 안전교육을 진행 – 참여기관 : 기아자동차/경찰청/도로교통공사
청소년 안전운전 교육	– 청소년 안전운전 교육(B.R.A.K.E.S)은 경기도 내 청소년 및 교사, 학부모를 대상으로 진행되는 안전교육 프로그램으로 교통사고 예방에 기여하는 목적으로 안전교육을 위해 기업 차량 지원으로 프로그램 운영 – 참여기관 : 기아자동차/경찰청/교육청
투명우산 나눔활동	– 어린이들이 비 오는 날 시야를 확보함으로써 교통사고 및 안전 사고를 예방할 수 있도록 캠페인 진행 – 기업의 홍보와 함께 우산을 배포하여 교통안전 교육 진행
경기도 공공디자인 우수기업 인증제	– 우수 사업추진 기업을 대상으로 정부차원의 수상을 추진하고, 투자 기업에 대한 인센티브(공공사업 추진 업체 선정 우대, 광역차원의 수상제도 등) 제공을 통해 지속적인 참여동기 부여

셉테드 플랫폼

필요성

- 경기도 내 31개 시·군의 범죄예방 도시환경디자인 담당 실무자는 경기도 지원 사업에 있어 타 지역의 사례 현황에 대한 공유가 제대로 이뤄지지 않아 선도적 사례가 되는 사업을 제대로 파악하기가 힘들며 주민들 또한 범죄예방 도시환경디자인 사업에 대한 정보가 부족

목적

- 경기도 범죄예방 도시환경디자인 사업의 홍보와 확산을 위해 도민 누구나 접근하기 쉬운 정보 공유 플랫폼 운영

세부계획

경기도 CPTED SNS 운영

- 경기도 범죄예방 도시환경디자인 SNS 운영을 통해 지원사업 현황, 시·군 담당자 및 주민 교육 안내, 선도사례에 대한 타 지역 홍보 전략으로 활용
- 경기도청과 연동하여 경기도 범죄예방 도시환경디자인에 대한 이론 연구와 지원사업의 선도사례 홍보 및 실무자 교육 및 포럼 등 행사 안내
- 안전디자인 추천하기, 위험한 곳 신고하기 이벤트 추진 (연2회)
- 당해연도 사업 추진 5개 시·군에 셉테드 사업 추진 과정 시 SNS에 주기적 업로드 권장
- 범죄예방 도시환경디자인과 관련된 경찰청, 학회 등 유간기관과의 실시간 정보 공유 체계 마련

시·군 CPTED SNS 운영

- Facebook, Instagram, Twitter 등을 활용하여 지자체별 범죄예방 도시환경디자인 사업에 대한 홍보 및 주민 아이디어 공모 등 활용
- 시·군별 CPTED SNS 운영을 통해 사업의 초기 단계에서부터 주민협의체 모집 안내 및 사업 추진계획을 홍보하고 사업의 진행과정 공유를 통해 온라인으로 주민과 실시간 피드백하는 플랫폼 구축 및 사후 유지관리 시에도 시설물의 파손 등에 대한 정보를 빠르게 접수할 수 있는 민원 창구 역할 조성

사례 – 고양시 Twitter, 대전광역시 Instagram

주민협의체 CPTED 모바일 그룹 플랫폼 운영

- 사업에서 실질적으로 주도적 역할을 하는 주민협의체의 범죄예방 도시환경디자인 관련 모바일 그룹 플랫폼 활동을 통해 마을의 현안을 공유하고 이에 대한 해결 방안과 아이디어 도출 등 자발적인 모임과 운영
- 시·군의 교육, 행사 홍보 등과 범죄예방 도시시민디자인단 활동 현황 등을 확산시키는 중간 지원조직 역할, 부처연계 사업, 재생사업으로 확장될 수 있도록 지속적인 운영과 유지보수가 필요한 곳에 즉각적 신고, 대처

네이버 밴드, 카카오 그룹의 모바일 플랫폼을 활용한 주민협의체 활동 공유 창구 운영

셉테드 지원센터 운영

필요성

- 시·군이 범죄예방 도시환경디자인 사업을 추진함에 있어 사전 주민참여 단계에 대한 인식, 경험이 부족하여 어려움을 겪고 있으며 사업 전반에 대한 이해도가 부족한 상태에서 사업을 시행하게 되어 사업 완료 후의 지속성 등의 문제가 발생함. 이에 대해 담당자 교육 및 주민참여 지원 등에 대하여 광역 차원에서의 행정적 지원이 필요한 실정

목적

- 경기도 안전디자인 지원센터 운영을 통해 31개 시·군의 범죄예방 도시환경디자인 사업 추진에 대한 지자체와 지원조직 간 연계 및 주민교육 프로그램 운영 지원 등 사업의 추진력과 지속성 강화

세부계획

범죄예방 도시환경디자인 사업 수행을 위한 현장 지원형 조직 운용

- 범죄예방 도시환경디자인 관련계획 수립과 사업 추진을 위한 지원조직 운영
- 전문적 기술과 경험을 갖춘 전문가·활동가 그룹이 행정·주민의 중간지원 조직으로서 역할 담당
- 범죄예방 도시환경디자인 계획을 지역 전문가, 행정, 주민, 시민단체가 함께 수립할 수 있도록 주민참여 프로그램을 운영하고 관련 교육, 학습, 설명회 등 다양한 역량강화 프로그램의 운영을 통해 지역의 문제점과 해결방안 등 다양한 정보 공유 및 소통의 매개체 역할 수행

범죄예방 도시환경디자인 지원센터 구성 및 운영

- 셉테드 사업의 효과적인 추진을 위해 행정적 지원을 이행하는 센터 설립 또는 관련 기존 전문기관 지정 추진
- 지역주민과 행정, 지역전문가의 연계를 통해 사회 문제 해결형 네트워크 구축
- 각종 사회 문제 해결 관련 아이디어 발굴과 주민 교육을 통해 주민 제안 공모사업 추진
- 기존의 유사 센터를 연계하여 범죄예방 도시환경디자인 기능 강화 방안 마련 (예. 도시재생지원센터 등)

경기도 범죄예방 도시환경디자인 지원센터

경기도청 산하 범죄예방 도시환경디자인 마을센터 운영

센터 연간 사업계획 수립
예산 회계 운영 및 범죄예방 도시환경디자인 관련 유관기관 협력체계 구축
각종 지원 사업 기획 및 발굴

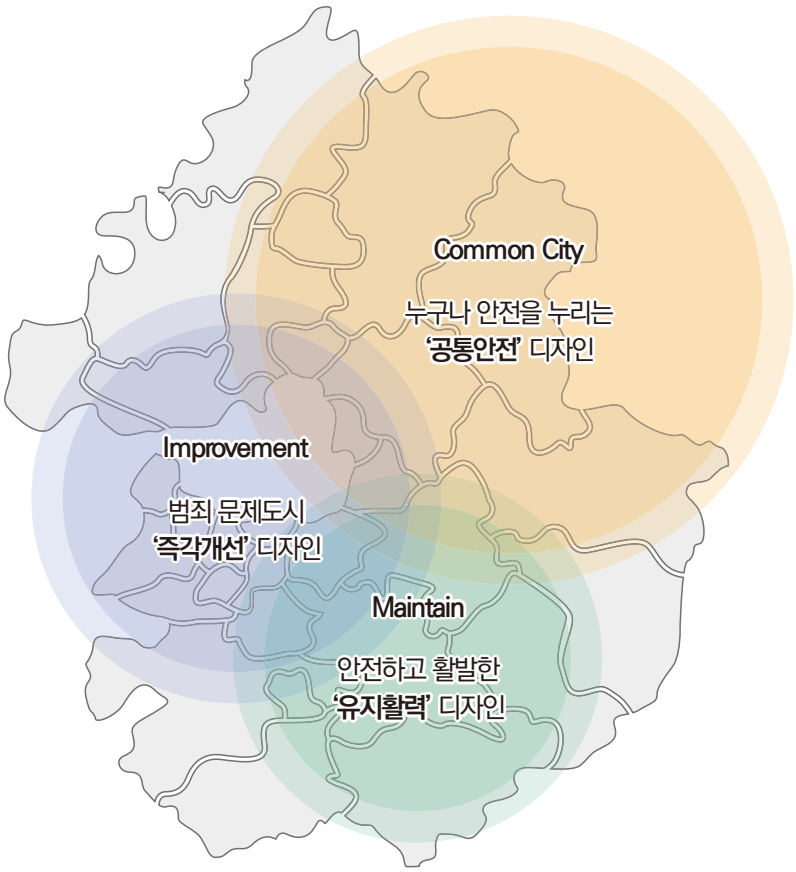
사업추진 담당	사업관리 담당	주민참여 담당
범죄예방 도시환경디자인 기반 조성 경기도 맞춤형 셉테드 신규사업 발굴 셉테드 관련 사업 및 콘텐츠 연계 지원 경기도 셉테드 사업 대외협력 총괄 경기도 셉테드 사업 현장업무 총괄	사업 대상지 성과평가 및 모니터링 사업 데이터베이스 구축 및 관리 현장별 맞춤 지원 및 현장포럼 운영 사업단계별 현장 대응 리스트 운영 사업 예산 확보, 지원 및 정산	경기도 셉테드 사업 현장 취재·홍보 사업 대상지 추진주체 역량강화 지원 현장지원 활동가 운영·관리 주민모임 확대 및 주민협의체 지원 주민공모사업 및 자치구 간담회 운영

3.5 실행과제 3. 셉테드 사업

경기도 셉테드 마스터플랜

필요성

- 경기도 인구 대비 노령화 지수와 범죄 종류의 다양화, 발생 수의 차이 등이 경기 북부와 남부를 기점으로 다르게 발생함. 따라서, 경기도 안전디자인의 경우 북부와 남부를 구분하여 공간 마스터플랜을 수립하여야 함. 북부의 경우 고령인구에 대한 안전 확보방안이 필수적으로 수립되어야 하고 남부의 경우 강력, 폭력범죄에 대한 안전디자인 방안 수립이 필요함



경기도 시·군 특성을 고려하여 특화 셉테드 사업을 추진할 수 있도록 마스터플랜 제시

안전하고 활발한 '유지활력' 디자인		
이천시	과천시	김포시
오산시	양주시	군포시
안성시	의왕시	
동두천시	용인시	

누구나 안전을 누리는 '공통안전' 디자인		
남양주시	연천군	광명시
파주시	부천시	여주시
포천시	안산시	양평군
가평군	평택시	

범죄 문제도시 '즉각개선' 디자인		
고양시	성남시	광주시
의정부시	화성시	하남시
구리시	안양시	
수원시	시흥시	

세부계획

- 경기도 북부와 남부별 다른 해결방안 디자인 계획
- 공급자 중심이 아닌 주민, 수요자 중심의 커뮤니티 운영 및 조성
- 시설물 설치, 공간 조성뿐만 아니라 유지·관리, 홍보 등 소프트웨어 측면에서의 사업 발굴
- 시범사업 공모 다양화를 위한 기반 마련
- 권역별 특성에 따른 문제해결 및 범죄안전예방 요소 발굴, 프로세스 기반 마련
- 사업시행 시 더욱 적극적으로 시민참여를 유도할 수 있도록 각 단계에서의 주민 역할을 명확히 하고, 특히 기획 단계에서 대상지 관련 주민의견 수렴을 강화하여 사업계획서 작성 과정을 강화함 (북부주민, 남부주민 비교 등)

경기도 셉테드 마스터플랜 사업 총괄표

Maintain 안전하고 활발한 **'유지활력'** 디자인	양주시	공공청사 및 오픈스페이스에 야간 조명의 적용을 통한 야간 활동성 증진
	의왕시	특색있는 자연친화형 산책로 조성
	용인시	자연적 감시효과 고도화를 위해 도시공간에서의 활동을 촉진하는 촉매공간 형성
	김포시	나대지 또는 공·폐가 부지 내 소규모 마을광장 조성
	군포시	공원, 수변·녹지공간 등 공간적 특수성을 반영하여 어린이 세이프존 만들기
	이천시	생소한 관광지의 홍보를 위한 스마트 툴킷 개발
	오산시	방치된 공·폐가 및 컨테이너를 활용하여 휴게형 커뮤니티 공간 조성
	안성시	야간 활동성 증진을 기반으로 자연적 감시를 촉진하는 야간경관 창출
	과천시	아파트단지 외부공간 CPTED 도입을 통한 안전한 소통공간 만들기
	동두천시	보행환경 개선 및 자연적 감시 확보를 위한 담장 허물기
Common City 누구나 안전을 누리는 **'공통안전'** 디자인	남양주시	외부인의 침입 통제를 강화하는 안심울타리 조성
	파주시	영유아 동반 방문객의 외출 편의성을 고려하는 디자인 설계
	포천시	노인의 인지성 약화를 배려하는 직관적 안내사인 노면 디자인
	가평군	노인 보행속도를 고려한 스마트 IoT 신호체계 구축
	연천군	독거노인 응급안전 상시 돌봄 모니터링 확대 운영
	부천시	1080 생애주기별 폭력범죄 예방 인식교육 실시
	안산시	지역 정착 및 문화적 격차 해소 지원을 위한 다문화 커뮤니티 센터 조성
	평택시	민·관 합동 산업재해 예방 작업환경 안전 유지관리 TF 구축
	광명시	지역상권 상생 활성화를 위한 민·관 연계 협력형 감시체계 확대 운영
	여주시	노인복지관, 경로당 등 기관별 특색있는 유니버설 생활건강문화 만들기
	양평군	노인친화형 생활안전마을 만들기
Improvement 범죄 문제도시 **'즉각개선'** 디자인	고양시	여성혐오범죄 불안감 해소를 위한 문제상황·민원 상시제기 플랫폼 구축
	의정부시	GIS 기반 5대 강력범죄 해결형 통합 상황관리 시스템 구축
	구리시	챗봇 기반의 24시간 밀착형 폭력범죄 신고 플랫폼 구축
	수원시	묻지마 범죄 방지를 위한 인구집객지 주요 거점 내 안심쉘터 조성
	성남시	강력범죄를 감시하는 경기형 도시안전연구소(컨트롤타워) 설립
	화성시	범죄 재발 및 2차범죄 발생을 막기 위한 절도 재발관리 전문인력 양성
	안양시	교육공간 반경 2km 내 학교폭력 프리 존(free zone) 조성
	시흥시	가정폭력, 데이트폭력 등 범죄 성격의 구분을 통한 맞춤형 대응 매뉴얼 개발
	광주시	학교, 학원가 밀집지역 등 상시적 순찰을 위한 우리아이 안심구역 지정
	하남시	민·관 협력 범죄예방 현장지원센터 구축 및 안전전담조직 구성

시범사업 3-유형화

필요성

- 기존의 경기도의 범죄예방 공모사업의 단조로운 사업을 주민들에게 필요하고 정확한 사업 으로의 추진력 향상을 위해 기반시설, 프로그램, 주민공모 등의 사업별로의 유형 분류 필요

목적

- 경기도의 범죄예방 사업의 올바른 방향설정과 지역 실정에 맞게 프로그램사업, 기반사업, 주민제안사업이 실행될 수 있도록 각 분야별로 유형을 구분하여 공모 추진 (현황진단, 계획수립, 계획적용, 유지관리 및 평가 등 프로세스 제시)

세부계획

사업 유형 구분

- 기존의 물리적 사업 중심에서 주민이 참여하고 운영하는 범죄예방 도시환경디자인 마을단위 협력체계 구축

물리적 사업 Hard Ware	▶	프로그램사업 Soft Ware	▶	주민중심사업 Human Ware
CCTV, 지킴이집 등 시설물 개선(물리적 환경 구축)		경찰 순찰루트, 자연감시 주민활동		마을기업 참여, 주민활동과 종합적 연계

경기도형 시범사업 공모제안

- 지역의 실정에 맞게 프로그램사업, 기반사업, 주민제안사업을 구분하여 공모 추진 현황진단, 계획수립, 계획적용, 유지관리 및 평가 등 프로세스 제시

기반시설사업	프로그램사업	주민공모사업
공공공간 개선 및 정비사업	사람기반 프로그램 사업	주민공모 기획사업
공공시설 조성사업	장소기반 프로그램 사업	주민공모 시범사업

기반시설사업

○ **공공공간개선·정비**사업

도로(보행로), 공원, 광장 등 공공공간의 개선 및 정비사업

○ **공공시설조성**사업

계획수립 프로세스

우선추진사업 결정 ▶ 실행조직 결정 ▶ 계획 ▶ 계획검토
▶ 조직구성 ▶ 의견수렴 및 검토 ▶ 이해관계자 동의 ▶ 사업 추진결정
▶ 운영프로그램 검토 ▶ 재원 확보 ▶ 발주방식 결정/발주 ▶ 계획 ▶ 계획검토

사업실행 프로세스

공간 개선 및 정비사업 → 기본계획 및 설계용역발주 → 기반시설 조성 → **사업완료**

시설운영 프로그램 적용

범죄예방 환경디자인 마을센터 지원을 통한 주민실행역량 강화

프로그램사업

○ **사람기반** 프로그램사업

기존 공공공간 및 민간공간을 활용

○ **장소기반** 프로그램사업

경기도 공모사업 및 연계사업을 통한 공간을 확보·개선하여 프로그램운영

계획수립 프로세스

우선추진사업 결정 ▶ 실행조직 결정 ▶ 계획 ▶ 계획검토
파일럿프로젝트 실행(필요한 경우)
▶ 조직구성 ▶ 의견수렴 및 검토 ▶ 공간 확보 ▶ 사업 추진결정
▶ 조직구성 ▶ 의견수렴 및 검토 ▶ 파일럿 프로젝트 실행 ▶ 사업 추진방향 결정

사업실행 프로세스

프로그램 계획 및 실행: 프로그램 계획용역 발주 → 프로그램 계획 → 파일럿프로젝트 시행 → 성과평가 및 프로그램 보완 → 프로그램 시행

(프로그램 실행전문가가 필요한 경우) 프로그램 실행용역 발주

주민활동 유치기간

주민공모사업

○ **주민공모 기획사업 (Pilot Project)**

[사업 위험관리계획] 실행 시뮬레이션을 통한 성과예측 실험프로젝트

○ **주민공모사업**

계획수립 프로세스

▶ 기획사업 필터링 ▶ 추진사업 결정 ▶ 실행조직 결정 ▶ 계획 ▶ 계획검토
▶ 모니터링 및 평가 ▶ 프로그램계획 반영
▶ 공모시기:예산결정 ▶ 사업공모 및 선정 ▶ 사업지원 담당 및 범위결정
연간 2회 추진 ◀ 지속공모사업 결정 ◀ 모니터링 및 평가

사업실행 프로세스

※ 소규모 기획사업 (파일럿프로젝트): 성과평가 → 파일럿프로젝트 시행 → 성과평가 → 파일럿프로젝트 시행 → 파일럿프로젝트 종료

주민공모사업: 주민공모 → 소규모 주민공모사업 실행

경기도 지역 맞춤형 제안요청서 체크리스트 작성

- 사업 유형 및 지역별 사업 분류 체크리스트를 활용하여 실무자의 공모사업 제안요청서 작성 시 편의성 향상, 사업 유형 정립화

경기도 지역 맞춤형 공간안전 디자인 사업 제안	물리적 사업	프로그램 사업	주민역량 강화사업
문화재 범죄 관련 법 제도의 한계와 보완을 통한 문화제 훼손 예방 사업	O	O	O
지구단위계획에서 환경설계를 통한 범죄예방 사업	O	O	
토지이용에 따른 도시공간범죄 예방을 위한 도시공간구조 설계 사업	O		
농·어촌 창호면적 조율을 통한 노상범죄 예방 사업	O	O	O
농·어촌 폐가를 활용한 공동커뮤니티 공간 조성을 통한 즐거운 마을만들기 사업	O	O	O
조명계획 및 안전장치설치를 통한 안전한 농·어촌 마실길 만들기 사업	O	O	O
도서지역 거리 평상과 야간조명을 통한 안전한 마을 통행로 조성사업	O	O	O
대학 캠퍼스 내 안전한 야간 보행환경 조성 사업	O		
범죄불안감 감소를 위한 대학 도서관 공간환경계획 사업	O		
아파트단지 외부공간 CPTED도입을 통한 안전한 소통공간 만들기 사업	O	O	O
여성의 범죄 두려움 감소를 위한 공동주택 지하주차장 공간 개선 사업	O		
CPTED도입을 통한 안전한 공원 조성 사업	O		
근린공원의 활성화를 위한 범죄예방 공원내 평상 조성 사업	O	O	O
주거지역 생활권 공원 범죄안전 환경조성을 위한 이용자 의식 개선 사업	O	O	O
단독주택지 담장 허물기사업을 통한 범죄예방 사업	O	O	O
CPTED(범죄예방) 원칙에 따른 골목길 물리적 환경 개선 사업	O		
CPTED 도입을 통한 1인가구의 안전한 주거환경 조성 사업	O		
공동주거의 범죄예방설계를 위한 실제적 환경구축 사업	O	O	
학교폭력 예방을 위한 학교시설물을 통한 교실환경 구축 사업	O	O	O
교육시설 주변 청소년 범죄 예방을 위한 폐쇄환경 개선 사업	O	O	O

시범사업 운영 관리

필요성

- 제안요청서는 발주자가 특정 과제의 수행에 필요한 요구사항을 체계적으로 정리하여 제시함으로써 제안자가 제안서를 작성하는 데 도움을 주기 위한 문서임. 범죄예방과 관련된 경기도 지역 맞춤형 공간안전 디자인 사업을 발굴하여 해당 과제의 제목, 목적 및 목표, 내용, 기대효과 등을 명확하게 작성하여 실행 단계에서 판단하기 쉽도록 작성해야함

목적

- 경기도 지역에 맞춘 공간안전 디자인 사업이 발굴되어 제안자의 보다 명확한 제안내용 설계와 범죄예방 관련 사업의 활성화 도모 및 제안요청서 작성자가 제안서를 작성할 때 명확한 기준과 분류를 쉽게할 수 있도록 도움을 주기 위함

세부계획

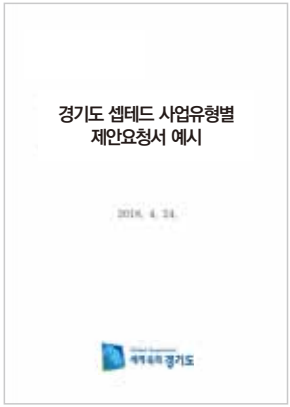
제안요청서 타입별 (선) 작성

- 제안요청서를 물리적 사업, 프로그램 사업, 주민역량강화 사업 등 사업별로 유형을 분류하여 미리 작성해 두어 사업 실행단계에 있어 원활한 사업 시행이 가능하도록 함
- 지역 맞춤형 범죄예방 도시환경디자인 사업 대상지, 아이템 등의 지속적인 발굴을 통한 사업 유형의 다양화
- 실효성 높은 세부계획의 수립 및 추진 기반 마련을 위해 사업의 목적, 필요성 등 제안요청서 세부 항목 발굴 및 정립화

제안요청서 순환구조 구축

- 사업 유형별로 작성된 제안요청서를 각 시·군에 배포하여 지자체별 특성에 맞는 사업에 지원하거나 자체적으로 활용하여 세부계획을 수립하고 실행할 수 있도록 지원

보고서 작성	보고서 배포	보고서 활용
사업유형별 제안요청서 분류 및 취합	경기도 내 지자체 사업유형별 보고서 정기적 배포(연 1회)	지자체별 특성을 고려하여 보고서 참고 및 활용



지원사업 연계 및 협력

필요성

- 경기도 지원사업 외 안전마을 조성을 지원하는 다양한 중앙부처 지원사업이 운영되고 있어 이를 활용한 주민참여가 활발한 대상지의 다양한 예산 지원 방안 마련

목적

- 셉테드 및 안전마을 조성을 위한 중앙부처 지원사업을 발굴하여 예산 확보에 대한 방안 마련

세부계획

- 경기도 지원사업 외 셉테드 및 안전마을 지원 사업 발굴
- 물리적 사업, 프로그램 사업 등 다양한 사업 예산을 추가 확보하여 경기도 셉테드 사업의 시너지효과 기대

행정안전부		
안전한 보행환경 조성사업 (H/W)	사업 개요	**개요** - 목 적 : 보행자가 안전하고 편리하게 걸을 수 있는 보행환경 조성 - 내 용 : 「보행안전 및 편의증진에 관한 법률」에 따라 '보행환경개선지구로 지정된 지역을 대상으로 보행자가 안전하고 편리하게 걸을 수 있는 쾌적한 보행환경 조성 - 지원방법 : 자치단체 자본보조(국비 50%, 지방비 50%) - 추진방식 : 지자체 대상 사업공모 선정
	사업 내용	**사업 세부내용** - 보·차도 분리, 보행자 전용길 조성, 고원식 횡단보도*, 차로폭 축소 등 물리적 환경개선 **도시재생뉴딜사업과의 연계방안** - 도시재생사업, 가로경관사업 등 타 사업과 연계가 우수한 사업에 대해서는 사업 선정 시 우수점수 부여(평가지표에 旣반영)
안전한 지역사회 만들기 (H/W)	사업 개요	**개요** - 목 적 : 지역단위 안전환경 개선사업의 성공모델 창출 - 내 용 : 「재난 및 안전관리 기본법」제66조의10에 따라 '안전사업지구'를 지정, 지역단위 안전 환경개선 사업 지원 - 사업분야 : 교통사고, 범죄, 화재 등 생활 속 위험분야 전반
	사업 내용	**사업 세부내용** - 지역사회중심 안전거버넌스 구성, 지역안전수준 향상을 위한 안전인프라 개선 및 안전문화운동 - (안전인프라개선) 예산범위 내(지역당 8~12억) 2~3개 자연마을단위 위험시설 개선 - (안전문화운동) 시·군 단위 신고·점검·교육 중심 안전문화운동 등 주민안전공동체 활동

*고원식 횡단보도 : 보도와 동일한 높이로 만들어진 횡단보도

법무부		
범죄예방 환경개선 사업 (S/W)	사업 개요	**개요** - 목 적 : 물리적 환경개선과 법교육·법질서 캠페인 등 범죄예방 콘텐츠를 지역 네트워크와 연계, 집중적·유기적으로 결합함으로써 주민들의 범죄불안감 감소 - 내 용 : 범죄예방 컨설팅, 주민 역량강화 프로그램을 통한 범죄예방 환경 개선
	사업 내용	**사업 세부내용** - 범죄예방 컨설팅(물리적 환경개선을 포함한 범죄예방기초환경설계, 범죄예방계획 수립 등), 주민교육(주민 커뮤니티 구축, 각종 자치활동 프로그램 지원 등), 초·중·고 법교육 등 실시

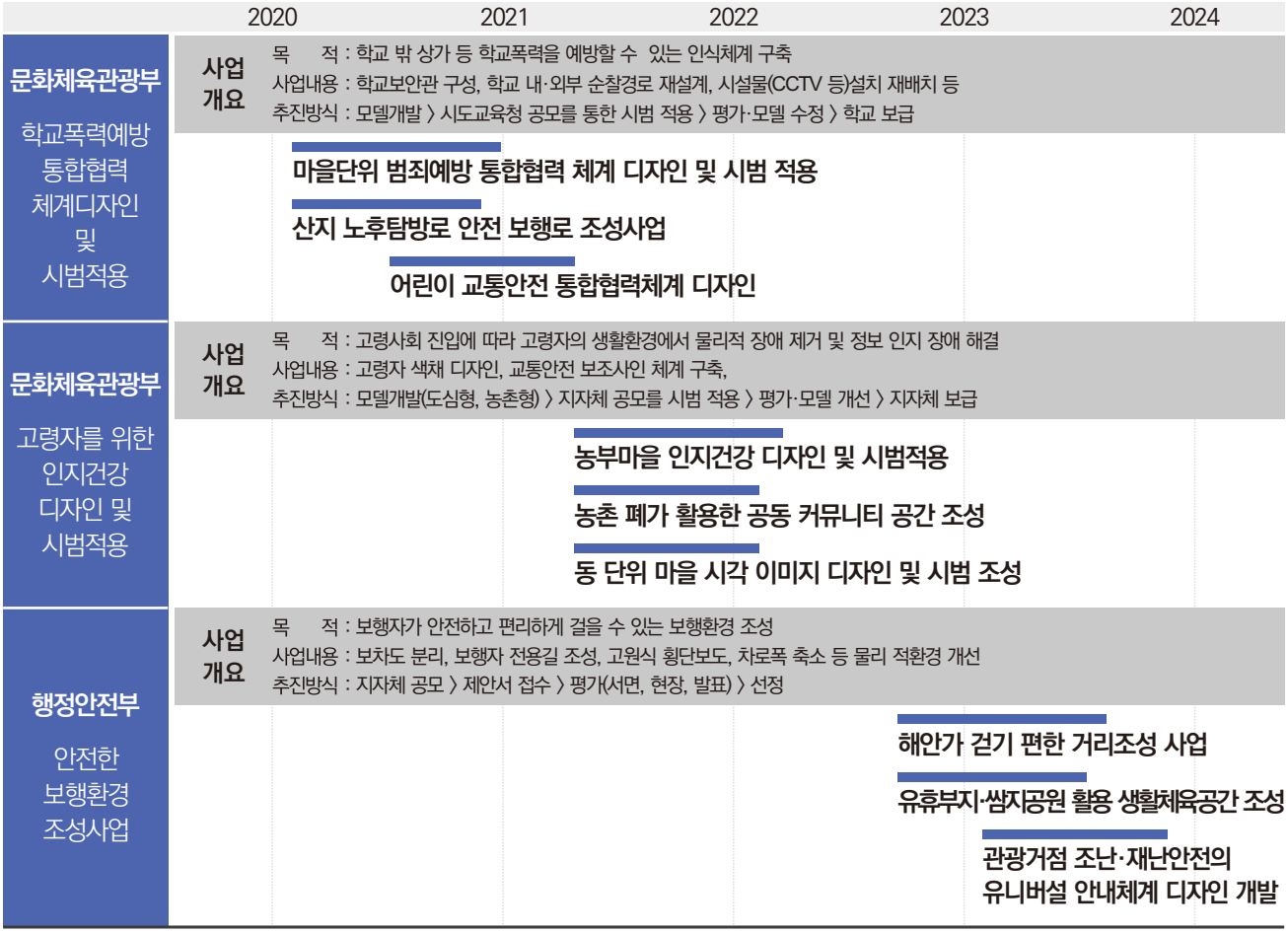
경찰청		
도시재생 뉴딜사업 범죄예방 컨설팅	사업 개요	**개요** - 목 적 : 범죄취약 요인 진단을 통한 범죄 사전 예방 - 내 용 : 경찰청에서 '16년부터 전국에 운용 중인 범죄예방진단팀(CPO*)에서 지자체 사업지의 범죄발생·112신고 등 치안통계와 지역 내 인구 사회학적 특성을 종합 분석, 범죄예방계획 수립·시행·사후관리 지원
	사업 내용	**사업 세부내용** - 경찰 범죄예방진단팀을 활용한 도시재생사업 추진 이전에 지역·시설의 범죄취약요인을 진단·분석하고 맞춤형 전략 도출 - 이를 바탕으로 지자체 사업의 계획수립에서 사후관리 수행 지원 (일반사업)

- 문화체육관광부 '공공디자인 진흥종합계획'에 따른 범죄예방 환경디자인 관련 사업으로 추후 연계가 가능하도록 사업 연계방안 검토

문화체육관광부		
학교 폭력예방 통합협력 체계 디자인 및 시범적용 (H/W)	사업 개요	**개요** - 배 경 : 학교 폭력의 67.2%가 학교 내에서 발생하고 있으며, 유형도 신체 폭행에서 인격적 고립, 모욕 등으로 확대 - 필 요 성 : 문체부 '문화로 행복한 학교 만들기' 사업과 더불어 학교 밖 상가 등 학교폭력을 예방할 수 있는 인적체계와 연결 필요
	사업 내용	**사업 세부내용** - 학교보안관 구성, 학교 내·외부 순찰경로 재설계, 시설물(CCTV 등) 설치 재배치, 밝은 색채 디자인을 연계하여 학교 내외 사각지대 해소 및 어두운 공간 양성화 **추진방안** - 모델 개발(초·중·고 학교별 1개소) → 시도교육청(학교) 공모를 통해 시범적용(6개소) → 평가·모델수정 → 학교 보급 **교육부 '건강하고 안전한 환경 구축'사업과 연계** - 학교폭력 예방을 위해 어울림 프로그램을 확대하고 안전한 학교 환경 조성을 위해 CPTED(범죄예방환경설계) 시범학교 지원 확대 (교당 1천 → 2천만원)·어울림 프로그램 운영('17) 1,505개교 → ('18) 3,785개교

문화체육관광부		
여성 폭력예방 및 안심디자인 (H/W)	사업 개요	**개요** – 배 경 : 지하철역, 공공화장실 등 공공공간에서 여성 대상 범죄 증가 – 필 요 성 : 여성대상 범죄 예방과 신고를 위한 '안심벨'의 오작동 및 긴급상황 전달체계 미흡, 안심벨의 설치 위치 및 전달 체계 디자인 필요
	사업 내용	**사업 세부내용** – 여성 공중화장실의 응급 시 연락체계와 필요시설 디자인 가이드라인 개발 – 오작동을 최소화하는 안심벨 디자인, 여성 화장실에서 안심벨이 울릴 경우 관리사무소(역 또는 건물 등), 인근 경찰서, 화장실 주변에 소리 전달 체계 디자인 **추진방안** – 모델 개발(지하철역·일반 건물형 각 1개소) → 지자체 공모를 통해 시범적용(총4개소) → 평가·모델수정 → 지자체 보급 **여가부 '안전한 지역사회 조성을 위한 체계적 예방활동'사업과 연계** – 범죄발생통계, 지자체 안전진단결과 등을 기초로 대상지역을 선정한 후 여성안심지역 조성을 위한 지역별 맞춤형 폭력예방 활동 추진 * 지역별 폭력예방교육 실시, 아동·여성 안전귀가 서비스, 안심비상벨 설치 등 * '16년 시범운영(3개 지역) 결과를 토대로 '17년부터 전국 확대

중앙부처 연계사업 추진 로드맵 예시



경기도 셉테드 전문업체 인증

필요성

- 경기도 셉테드 시범사업의 사업내용이 시군에 따라 차이가 발생하고 셉테드 전문 수행 업체에 대한 교육, 관리가 부족하여 셉테드 사업의 내용 관리가 필요

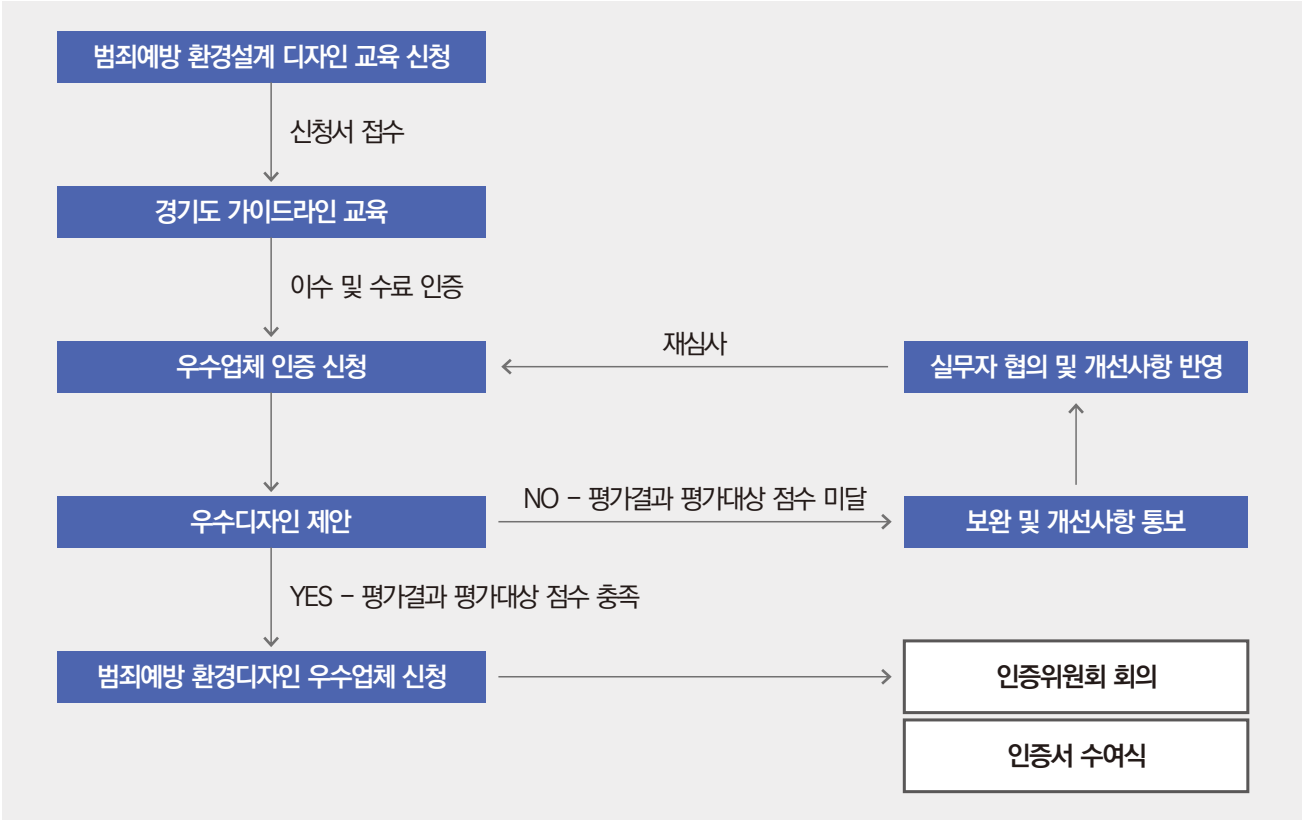
목적

- 셉테드 사업의 효과를 향상시키고 사업 내용을 풍부하게 하기 위해 셉테드 사업을 실질적으로 추진하는데 영향을 미치는 실행 업체에 대한 교육을 실행하고 업체의 양성을 위한 교육, 인증과정 시행
- 셉테드 업체 교육 프로그램 개발, 셉테드 업체 교육이수 인증 및 우수업체 풀(Pool) 홍보

세부계획

셉테드 업체 교육, 인증 과정 제안

- 건축물 및 공공공간 등의 수행 업체에 대한 교육 홍보 및 신청 접수
- 서류심사를 통해 진행하고 “경기도 범죄예방 환경디자인 가이드라인”을 기준으로 교육, 평가항목 선정
- 범죄예방 환경디자인 교육 이수 업체에 대한 우수 디자인을 선정하여 우수업체 홍보



3.6 실행과제 4. 셉테드 관리

셉테드 협업 네트워크

필요성

- 시·군별로 사업의 결과에 대한 수준이 상이하여 이에 대하여 광역 차원에서 각 시·군이 소통하며 범죄예방 도시환경디자인과 관련된 지식을 향상할 수 있도록 전문가 그룹과의 협력 체계를 구축 하는 지원이 필요

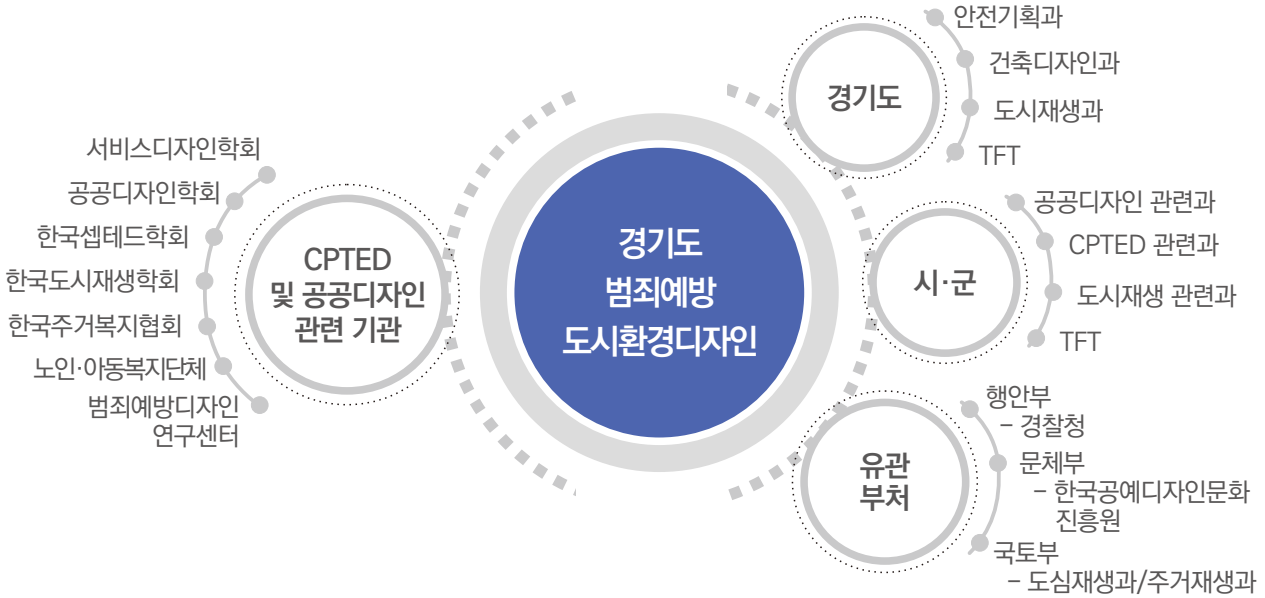
목적

- 사업 시행 전 지속적인 관계부서의 사업 추진 필요성에 대한 공감대 형성
- 유관기관과의 협업체계를 구축하여 각 시·군과 통합 워크숍 등을 운영하고 각 시·군별 사업에 대한 평준화된 높은 지식의 전문적 자문을 받을 수 있도록 광역차원에서의 인력풀 네트워크 구축

세부계획

유관기관 협력체계 운영

- 범죄예방 도시환경디자인 관련 다양한 분야의 전문가 기반 각 시·군의 사업을 지원하는 유관기관 협력체계 구축



CPTED 서비스 디자인을 통한 워크샵

- CPTED 관련 학회 등의 관계자 를 비롯한 경기도, 각 시·군별 범죄예방 도시환경디자인 실무 담당자를 대상으로 전문적인 서비스 디자인 워크숍 운용

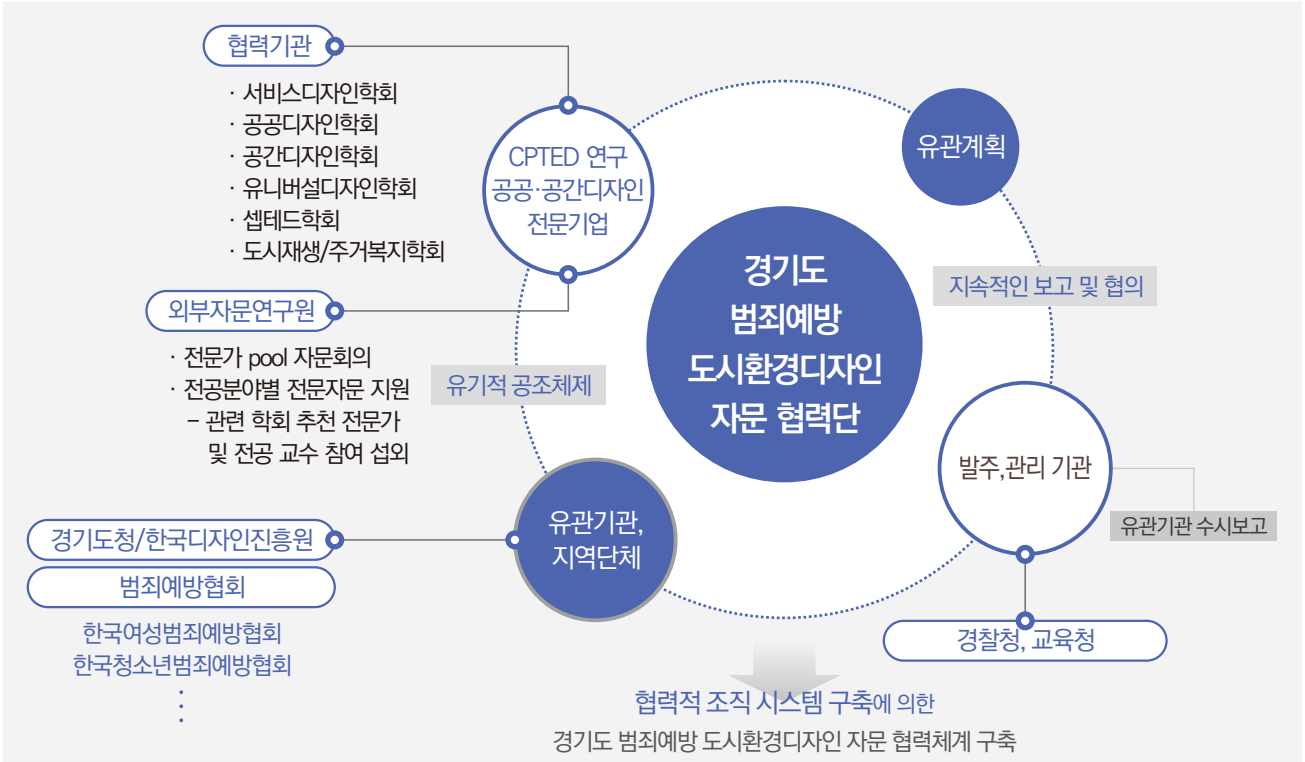
경기도 CPTED 서비스 디자인 툴킷 개발

- 각 관련 부서, 민간 활용 공공정보 운영의 CPTED 서비스디자인 툴킷 배포
- 온라인 홈페이지/앱 정보 공개

*툴킷(Toolkit) : 어떠한 목적을 달성하기 위한 도구(수단)

유관기관 전문그룹 자문 협력체계

- 범죄예방 도시환경디자인 뿐만 아니라 공공디자인, 도시재생 등과의 사업 연계 방안을 구축할 수 있도록 하는 관련 전문가 자문 협력 체계 조성



경기도 범죄예방 도시환경디자인 자문위원회

전문가	– 범죄예방 도시환경디자인 자문단 – 범죄예방 도시환경디자인 분야 (3명) – 도시공간 설계 분야 (3명) – 공공디자인 분야 (3명) – 교통행정 분야 (2명) – 장애인시설 안전관리 분야 (2명) – 사회적 약자 복지 분야 (2명) – 정보시스템·통신기술 관련 분야 (2명)	범죄환경 사회적 취약자 단체 및 기관	– 한국시각장애인 협회 – 장애아동 보육기관 – 임산부 및 어린이 교육기관 – 노인문화복지센터 – 외국인복지센터 – 한국다문화가족지원센터협회

경기도	시·군	동단위
– 유관기관 협력체계 구축 및 전문가 인력 pool 마련을 통한 각 시·군 내 유관부서 협의가 원활히 이루어질 수 있도록 기반 마련	– 경기도 협력체계 지원을 받아 시·군 자체 유관기관 협의 회의 년 2회 실시 – 우수사례 공유를 중심으로 협력체계를 통한 사업 실행의 필요성 공유	– 범죄예방 도시환경디자인 지원센터와의 연계를 기반으로 지자체 사업실행 유관부서와 중간지원조직 및 주민협의체의 동단위로 월 1회 회의 실시 – 사업 전반에 대한 현황 공유

경기도 셉테드 Big-Data

필요성

- 범죄예방 도시환경디자인 지원시업의 현황과 결과 등 경기도 시·군별 사업의 공유가 전무 하여 선도사례로써 타 시·군 담당자에게 사업 참고가 어려워 사업 과정을 사전에 알수 있는 방법이 없어 이에 대한 사업의 기록 축적과 정보 공유 방법이 필요

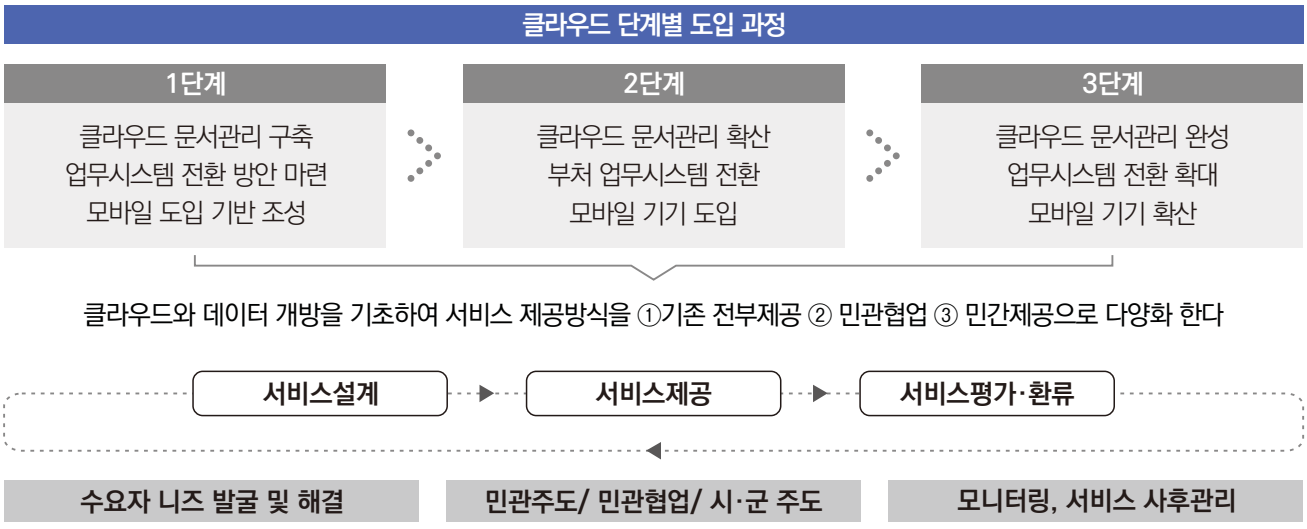
목적

- 이전 사업에 대한 정보를 공유하여 사업 운영을 원활히 하도록 하여 시·군 간의 발생하는 사업의 질적 편차를 평준화하고 경기도의 표준화된 범죄예방 도시환경디자인 사업의 수준을 향상시키기 위함
- 디자인경기와의 연계를 통해 민원 기반 범죄예방 도시환경디자인 사업 개발 플랫폼 운영

세부계획

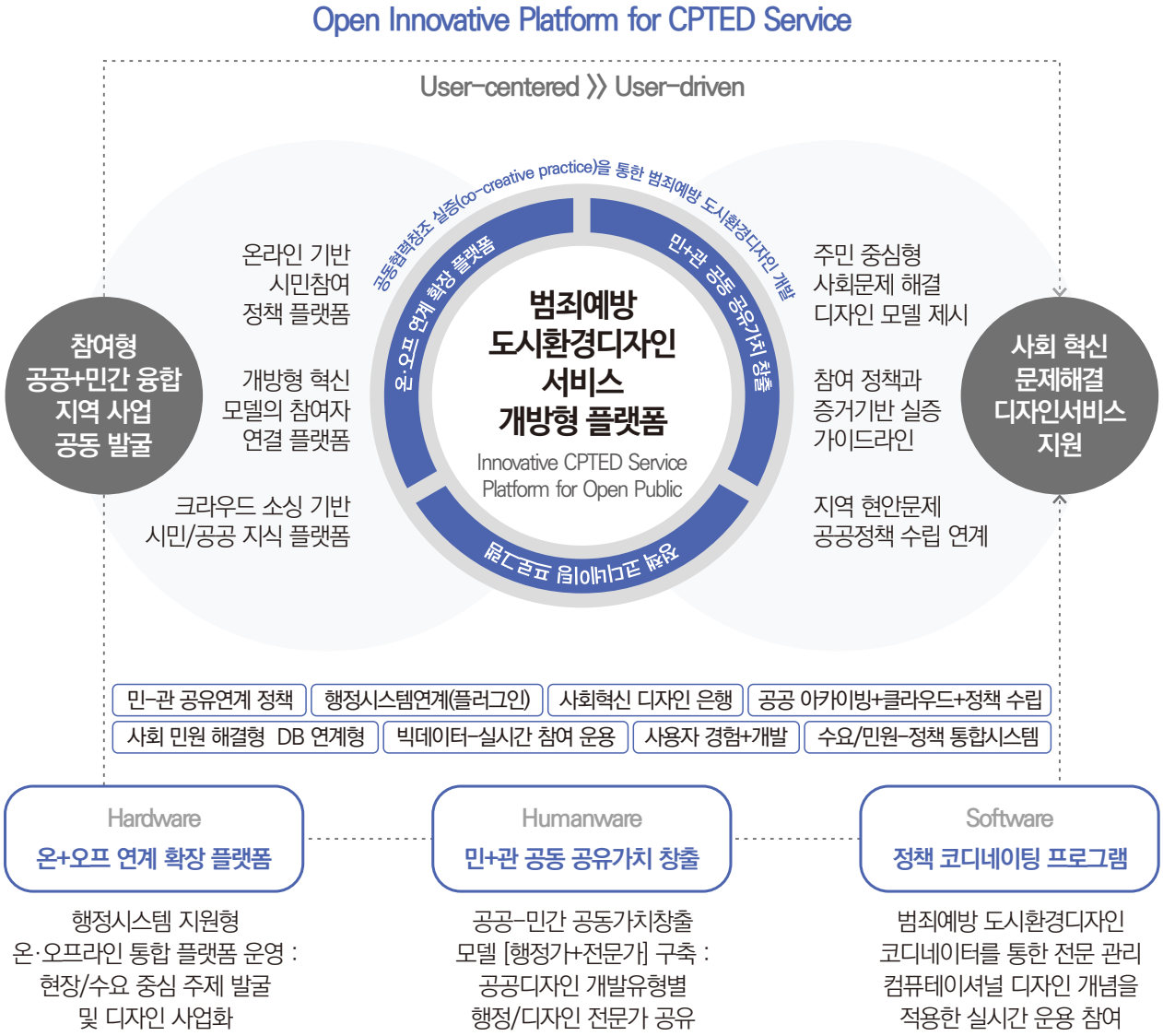
디자인경기 홈페이지를 활용한 사업 데이터베이스 클라우드 활용 및 프로세스

- 하드웨어, 소프트웨어, 데이터 등 정보자원을 통합하여 온라인으로 시·군 간에 공유할 수 있는 클라우드 컴퓨팅을 통해 사업 공유 방안 마련
- 이전 사업의 축적과 민원 기반의 범죄예방 도시환경디자인 사업 개발을 위한 데이터베이스의 클라우드 플랫폼을 구축하여 모든 데이터를 열람할 수 있는 뱅크 개발
- 연간 사업보고서를 발간하고, 시군 담당자가 문제보고서(후기)를 작성하여 문제 해결 방안을 공유하기 위해 디자인경기 사이트를 활용하여 2개 보고서를 업데이트하여 배포



디자인경기 연동의 민원 기반 범죄예방 도시환경디자인 사업 개발 플랫폼 운영

- 범죄예방 도시환경디자인 개방형 플랫폼 / 상시적인 참여와 공유 / 범죄예방 도시환경디자인 데이터 아카이브(archive) / 디자인씽크 탱크의 역할



체크리스트(사업단계별)

필요성

- 경기도 시·군별 사업 추진 프로세스에 대한 이해도가 상이하고 사업 추진 과정에 대한 경험이 부족하여 사업 기획, 주민참여 단계, 사업 발주, 시공 단계에서의 업무리스트 파악에 어려움이 있음. 이러한 이유로 시·군별 사업 내용에 대한 격차가 발생하고 있어 이를 개선하기 위해 사업 단계별 업무 담당자 체크리스트를 개발, 배포하는 것이 필요

목적

- 경기도 셉테드 사업의 업무 표준화를 통해 각 시·군의 사업 간 격차를 해소하고 경기도 차원의 사업내용 관리를 위한 사업 단계별 업무 기준을 마련하고 업무 추진 과정에서의 담당자와 경기도 간 효율적인 협의자료로 활용

세부계획

공간안전 디자인사업 사업 단계별 체크리스트 개발

- 경기도형 셉테드 사업의 확산을 위해 기획, 주민참여, 설계 및 시공, 유지관리 단계별 담당자업무 체크리스트 작성
- 체크리스트별 사업추진 세부 업무기준 제시 및 단계별 사업내용의 질적평가를 위한 사업 평가지표 개발

1단계 기획 단계	2단계 실행준비단계	3단계 디자인개발 단계	4단계 평가·유지관리 단계
단계별 목표 목표 및 범위 설정 타당성 검토	세부일정 자원 관리 위험요소 관리	디자인 품질 관리 디자인 평가 형식 결정	실행방안 유지관리 형식 결정
체크리스트 ☐ 사업의 필요성 판단 ☐ 사업추진체계준비 ☐ 전략의 수립 ☐ 타당성 검토 ☐ 공식적 프로세스 수립	**체크리스트** ☐ 디자이너 선정 ☐ 실행계획 수립	**체크리스트** ☐ 대상지 검토 ☐ 컨셉 구상 ☐ 디자인 전개 ☐ 디자인 평가 ☐ 디자인개발 종료	**체크리스트** ☐ 사업평가 ☐ 유지관리

사업 성과평가지표 개발

필요성

- 경기도 셉테드 사업의 성과에 대한 범죄율 감소 외 주민생활환경 개선, 주민 공동체 의식 강화 등 다양한 기대효과에 대한 성과 평가 방법이 부재하여 실질적인 사업 성과에 대한 인식이 부족

목적

- 사업의 정성적, 정량적 효과에 대한 평가 및 홍보 방안을 마련하여 사업의 지속성, 실질적 주민의 만족도 등을 평가할 수 있도록 함

세부계획

- 범죄예방 도시환경디자인 사업을 통해 지역의 사회문화, 물리환경적 개선효과 측정을 위한 성과평가지표를 개발하여 사업의 효과에 대한 실효성 검증 방법 연구
- 사업에 대한 주민 만족도 등 비정량적 수치를 일정 기준에 의거하여 정량화할 수 있도록 성과평가지표를 개발하고 이에 따라 사업의 필요성, 시급성, 지속가능성 등을 평가하고 실행할 수 있도록 함

구분	부문별 목표	평가지표	단위	측정방법
물리 환경	주거환경 개선 및 삶의 질 향상	안전마을 공유공간 조성 수	개소	계측조사
		안전 보행로 조성 길이	m/km	계측조사
		안전 보행환경 만족도 비율	비율	계측조사
		안전 가로(보행)환경 개선 건수	건	계측조사
		노후·불량주택 정비 건수	건	계측조사
		안전마을 공공공간 발굴 건수	건	계측조사
		안전마을 공공면적 증가	면적	계측조사
		안전마을 정비 건물 수 / 전체 건물 수	수	계측조사
사회 문화	공동체 활성화 및 주민역량강화	주민참여 평균 누적 인원	명	계측조사
		안전디자인 관련 프로그램 운영 건수	건	계측조사
		안전디자인 아카데미 실행 건수	건	계측조사
		마을공동체 관련 사회적기업 수	수	관련부서 자료요청
		안전마을 공동체 발굴(신규) 건수	수	계측조사
		안전마을 공유공간 참여 건물주 수	량	계측조사

사업 통합을 위한 조례 개정안

필요성

- 경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획을 재수립함에 따라 제안되는 내용에 대한 실행력 확보를 위해 경기도 조례 개정안을 제안

세부계획

조례 개정 안

- 기존 경기도 범죄예방 도시환경디자인 조례 제2조 용어의 정의에 대한 일부 변경 및 범죄예방 도시환경디자인 시범·공모사업의 추진과 전문기업 인증에 대한 조례를 추가, 신설하여 사업 추진력 제고

범죄예방 도시환경디자인 사업의 정의

	기존		변경안
[기존 조례 변경] 경기도 범죄예방 도시환경디자인 조례 제2조, 1호	"범죄예방 도시환경디자인"이란 범죄를 사전에 차단하거나 감소시키기 위한 목적으로 건축물 및 도시공간을 계획하여 조성하거나, 구조와 형태를 변경 또는 개선하는 것을 말한다	▶	"범죄예방 도시환경디자인 사업"이란 경기도 및 산하 시·군의 범죄예방 도시환경디자인을 구현하는 과정에서 시행하는 사업으로 관련 기획, 조사, 분석, 자문, 설계 및 제작, 설치, 관리 등을 말한다

시범 · 공모사업의 추진

[기존 조례 추가] 경기도 범죄예방 도시환경디자인 조례 제8조	도지사는 다음 각 호의 범죄예방 도시환경디자인 사업을 추진할 수 있다 1. 기본계획에 따른 추진사업 2. 범죄예방 도시환경디자인의 적용에 대한 인증시스템 구축사업 3. 범죄예방 도시환경디자인의 주민참여 활성화 방안 4. 범죄예방 도시환경디자인의 연구 및 디자인 개발사업 5. 범죄취약지역의 범죄예방 도시환경디자인 사업 ⊕ – 사업의 효율적인 추진을 위하여 시범·공모사업(이하"시범사업"이라 한다)을 시행할 수 있다 – 시범사업을 시행할 때에 시·군 지자체 기관장 또는 시민 등의 제안을 받을 수 있으며, 시범사업의 성격을 고려하여 시·군별로 시범사업을 선정할 수 있다 – 시범사업의 시행과 관련하여 추진 방법, 공모 방식 등 세부 사항은 경기도지사가 별도로 정한다

범죄예방 도시환경디자인 전문기업 인증

경기도 범죄예방 도시환경디자인 조례 신설	– 범죄예방 도시환경디자인의 개발 및 확산을 촉진하기 위하여 전문기업 인증제도 운영 등 필요한 조치를 취할 수 있다 – 전문기업 교육, 인증 또는 취소절차 등 필요한 사항은 규칙으로 정한다

4. 가이드라인

4.1 가이드라인 기본방향 및 체계
4.2 가이드라인 활용 방법
4.3 실행원칙 20
4.4 공간별 가이드라인

4. 가이드라인

4.1 가이드라인 기본방향 및 체계

제2차 가이드라인 기본방향

가이드라인 작성 목적

경기도 셉테드 사업의 다양화
지역 특성별 적용 가능한 디자인 원칙
타 부서 사업 셉테드 적용
체크리스트로 활용

» **실행원칙**
가이드라인의 실무자 이해도 향상

» **차별화 방안**
새로운 셉테드 이론을 통해 사업 다양화

» **공간별 가이드라인**
법규 규정+경기도 특성화 항목 개발

» **차별화 방안**
가이드라인 차등 적용 (법규/기본/특화)

가이드라인 체계

대분류	중분류	
실행원칙	20가지 세부원칙 사업 실행을 위한 기본 체크리스트	
공간별 가이드라인	주거지역 단독주택, 공동주택, 공가 및 공실	대중교통 및 주차시설
	상업지역 상업시설(산업, 오피스), 소매점	공공청사
	공업지역	문화재지역
	공원	섬·해안지역
	학교, 청소년시설	농·어촌 중심지역

실행원칙 구성 요소

제2차 경기도 범죄예방 도시환경디자인 가이드라인 전개 방식

» 스마트 기술, 프로그램 등 새롭게 제시된 셉테드 기술 **(2세대, 3세대)** 적용

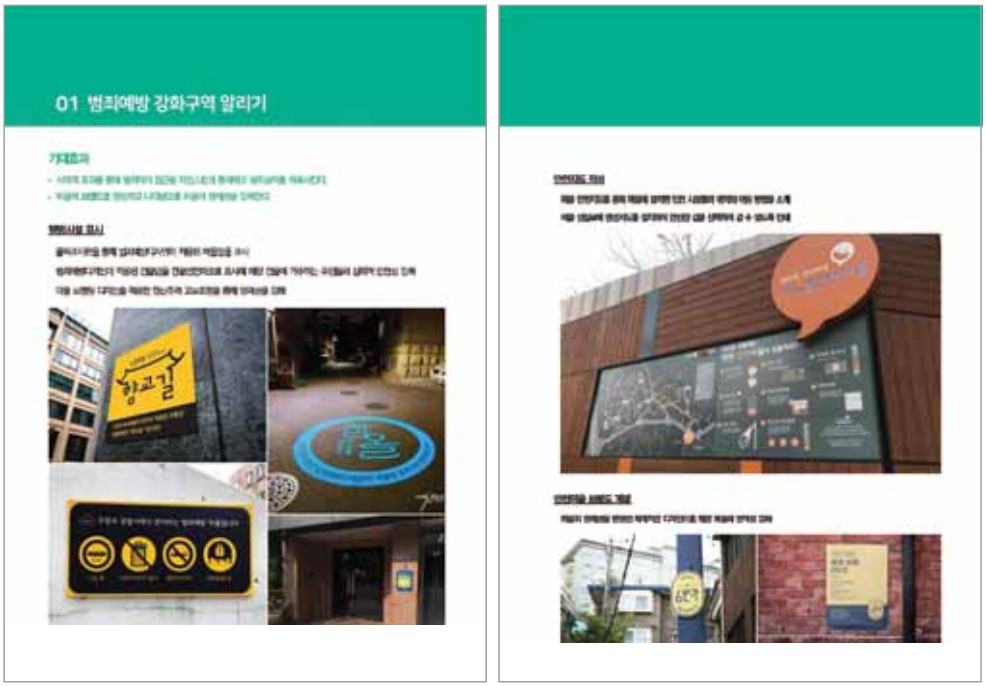
» U.D., 생활편의, 지역 품격 등 공공디자인 방향성 적용

4.2 가이드라인 활용 방법

가이드라인 구성

<실행원칙 가이드라인>

셉테드 2세대, 3세대 이론을 도입한 실행원칙20을 개발하여 셉테드 사업 대상지에 필요한 솔루션을 찾아볼 수 있도록 작성



<공간별 디자인 가이드라인>

주거지역, 상업지역, 공업지역 등 법규에 제시된 셉테드 기준과 문화재지역, 섬·해안지역, 농어촌 생활중심지역의 기준을 마련하여 경기도 맞춤형 기준 마련

❶ 공간별 가이드라인 항목
❷ 주요 전략 종합도
❸ 6원칙 구분
❹ 세부항목
❺ 법규지침/기본지침/특화지침 구분

4.3 실행원칙20

경기도 범죄예방 도시환경디자인 실행원칙20

범죄 상황 제거

01 범죄예방 강화구역 알리기	방범시설 표시 | 안전지도 작성 | 안전마을 브랜드 개발
02 자연적 감시 지원하기	조명가로등 설치·조도 개선 | 다수가 이용하는 시설 조성
03 시설 보호기능 강화하기	침입 차단시설 강화
04 공식적인 감시를 강화하기	순찰 강화 | 무인감시 카메라
05 장소에 대한 접근을 통제하기	주출입문 잠금장치 | 신분확인용 인터폰 설치
06 우범지역 없애기	사유지 진입방지문 설치 | 노후 입면 정비
07 범죄 도구를 통제하기	범죄 악용시설 관리 강화 | 낙서방지 관리
08 범죄 유발 상황을 줄이기	비상벨 설치 | 전신주 주소 표기 | 우범화 공간의 음악과 조명의 활용 | 반사시트 활용
09 야간활동 지원하기	산책로·통행로 조명 연결 설치 | LED 주소판 | 벽 지킴등 설치
10 가로를 정비하기	시설에 의한 시야 차단 방지

안전 공동 운영

11 외부인 규칙 정하기	외부인 신고 및 공지
12 다양한 사고 예방하기	계단과 경사로 안전 정비 | 골목 미니소방서 | 안전반사경 설치
13 도로 변화주기	차량·자전거 이용자와 보행자간 안전 보행로 확보
14 경고문(안내문) 세우기	마을 활동수칙 공유 및 안내
15 깨끗한 공간 유지하기	마을 공유 청소도구 설치 | 쓰레기 배출 시간대 설정 및 주민 홍보 | 유지관리 안내사인 부착

마을 문제 해결

16 장소관리자를 활용하기	자율 방범활동에 대한 보상
17 차량속도 조절하기	보행우선 환경 디자인 | 차량 진입 방지시설 설치 | 주차문제 생활매너 권장
18 보행공간 확보하기	안전난간· 미끄럼 방지 시설 | 보행자 쉼터 조성
19 마을 규칙 공유하기	마을 게시판 설치 | 안전지도 작성
20 참여 녹지공간 조성하기	도시농업 지원 자투리공간 조성 | 휴게공간 복합 조성

01 범죄예방 강화구역 알리기

기대효과

- **범죄예방 도시환경디자인 계획이 적용된 마을임을 알림으로써 사각지대 제거, 자연감시 강화 등의 범죄를 대비하는 공간 대책이 강화된 곳으로 인식할 수 있도록 하여 시각적 효과를 통해 범죄자의 접근을 자연스럽게 통제하고 범죄심리를 위축시킨다.**
- **지역의 정체성을 고민해보는 활동을 통해 마을의 브랜드를 형성하고 나타냄으로 공동체 운영 기반 의식을 함양시킴으로써 마을을 스스로 가꾸고 관리하는 연대 활동을 장려할 수 있다.**

방범시설 표시

- **골목표지판을 통해 범죄예방 도시환경디자인이 적용된 마을임을 표시**

  범죄예방 도시환경디자인이 적용된 건물에 마크로 표시해 해당 건물에 거주하는 주민들의 심리적 안전성 강화
  마을 브랜딩 디자인을 적용한 전신주와 고보조명을 통해 영역성을 강화
  관리 주체 (예. 경기도 건축디자인과)에 대해 정확하게 기입함으로써 관리명패, 사인의 파손을 방지할 수 있음

범죄예방디자인 마을사인 가평군, 서울시 동작구 외

안전지도 작성

- **마을 안전지도를 통해 마을에 설치된 안전 시설들의 위치와 이용 방법을 소개**

  마을 진입로에 안전지도를 설치하여 안전한 길을 선택하여 갈 수 있도록 안내
  여성안심 안내초소, CCTV, 안심벨 등 안전시설 위치와 최단거리 동선 등을 표시하여 안심시설의 위치를 공유

마을 안전지도 서울시 성동구

안전마을 브랜드 개발

- **마을의 정체성을 반영한 체계적인 디자인으로 해당 마을의 영역성 강화**

마을 브랜드 네이밍, 색채 개발 서울시 동작구

02 자연적 감시 지원하기

기대효과

- 야간에 조명이 없는 구간은 범죄에 취약한 공간으로 변화하는 큰 요인으로 조도 관리가 필요하다. 야간환경 조도 향상으로 자연적 감시 효과를 높이고 야간 활동을 활성화시키고, 야간 활동이 빈번해지면서 자연스럽게 사람들이 모일 수 있고 머물 수 있는 시설을 마련해 자연적 감시가 이루어지도록 한다.

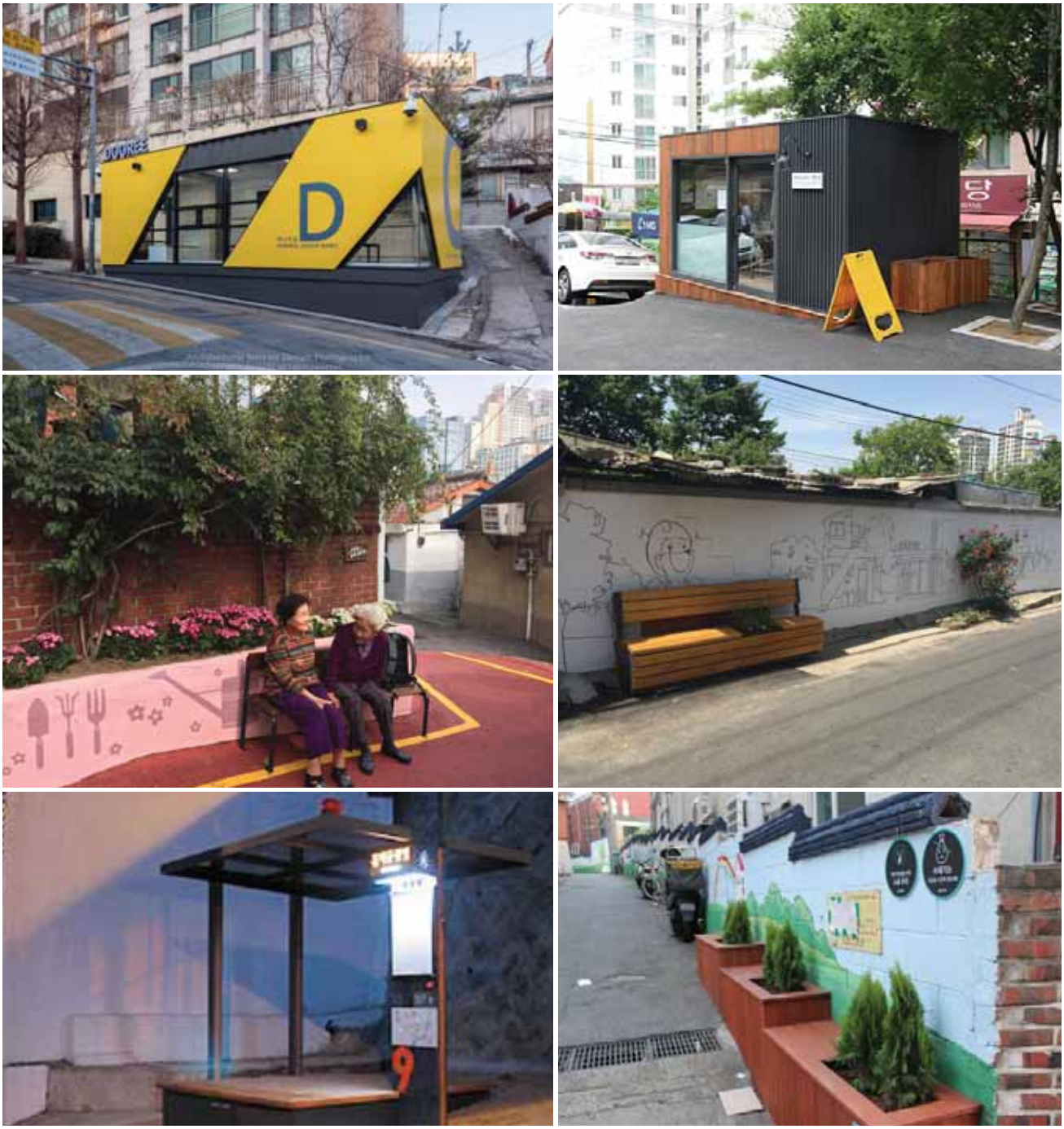
조명가로등 설치·조도 개선

- **공원의 어두운 야간환경을 개선하여 보행자의 두려운 심리를 개선하고 공원 내 음주 및 비행 억제**
  LED 방범등을 어두운 골목길과 산책로 등에 고루 배치
- **대문 등을 설치해 어두운 현관 출입로와 거리의 조도를 개선**

벽면, 바닥 조명을 활용한 슬럼공간 제거 대구시 중구, 서울시 동작구 외

다수가 이용하는 시설 조성

- **자연적 감시 효과를 높이기 위해 마을 사람들이 모이고 활동할 수 있는 커뮤니티 센터 마련**
  다양한 프로그램을 운영하여 유동적으로 시설을 사용, 야간에는 순찰거점으로 활용
  소규모 화단과 디자인 벤치를 설치해 보행자와 주민들의 휴게공간 확보
  연령과 상관없이 휴식을 즐길 수 있는 조형물 쉼터를 설치



마을 안전초소, 커뮤니티 시설 설치 서울시 동작구 외

03 시설 보호기능 강화하기

기대효과

- 주택의 출입문, 창문 등으로 침입하여 발생하는 범죄를 예방하기 위해 방범 펜스와 방범창을 설치하여 침입, 절도의 행위 자체의 범죄심리를 억제시킨다.
- 침입을 예방하는 장치를 마련하고 시각화함으로 해당 구역에 적극적인 보호가 이루어지고 있다는 것을 드러낸다.

침입 차단시설 강화

- **주택 침입에 악용되는 건물 설비를 파악하고 침입 차단 방안 마련**
  가스 배관을 타고 침입하는 스파이더 범죄를 예방하는 특수 형광물질을 주택 외부 가스배관에 도포
  방범창에 알림 메시지를 타공하여 골목 내 보행자가 주택 내부를 훔쳐보지 못하도록 환기
  마을 브랜드가 적용된 방범 펜스와 방범창을 설치하여 통일성 확보

주택 침입 차단시설 설치 부천시, 서울시 동작구 외

04 공식적인 감시를 강화하기

기대효과

- **주기적인 순찰활동을 통해 마을 골목길 자연적 감시가 주기적으로 이루어지고 있음을 인지하게 하고, 순찰활동 경로의 시각화로 여성 귀가길 등 동선을 표시하여 안전길로 다닐 수 있도록 유도한다.**

순찰 강화

- **마을 단위의 자율방범대, 치안센터가 함께하는 범죄 시간대 합동 순찰 정례화**
  순찰차량 거점을 확보하고 해당 구역 내에서의 음주와 비행에 대한 단속을 강화하기 위해 순찰차량 사인 설치
  심야시간 여성의 귀가 빈도가 잦은 길에 노면표시를 하고 경찰의 순찰을 강화
  순찰 코스로 활용되도록 주요 골목의 전신주, 주차 필로티에 고유번호를 부여하고 마을 브랜딩 디자인 적용

마을 내 위치 알림을 위한 안내사인 서울시 동작구 외

무인감시 카메라

- **방범용 CCTV와 시설 통합 디자인 적용**

  자연감시가 용이하지 않은 곳에 CCTV를 설치하고 CCTV 안내 표지판을 설치
  CCTV에 눈에 띄는 사인물을 부착하여 범죄자에게 경고 안내를 강화
  CCTV와 함께 비상벨을 설치하여 위급상황을 빠르게 알릴 수 있도록 지원

CCTV 통합 설치 서울시 마포구

방범 CCTV 촬영중임을 알리는 사인 설치

05 장소에 대한 접근을 통제하기

기대효과

- 외부인의 무단 진입·점거가 우려되는 공간이나 사유지로의 진입로에 대한 침입을 원천적으로 차단하여 침입 시도 시 방어 수단을 강화하여 침입을 어렵게 한다.
- 잠금장치를 설치함으로써 사유지임을 인식하게 하고 무단으로 사용하는 것에 대한 1차 제어를 하고, 진입이 불법임을 인식할 수 있도록 한다.

주출입문 잠금장치

- **외부인 침입이 우려되는 출입문 잠금장치 설치**

  출입문, 창문, 주차장 덧문에 소유자가 관리할 수 있는 잠금장치를 설치하여 외부인이 함부로 진입할 수 없도록 관리
  소유자에 의해 관리되고 있으며 외부인의 무단 침입을 금지한다는 사인을 함께 설치하여 구역의 구분을 인식할 수 있도록 함

신분확인용 인터폰 설치

- **방문객이나 통행자의 신분을 확인하고 소유자의 허가에 의한 통행이 가능하도록 관리할 수 있는 인터폰 설치**

  개인 소유의 공간에 진입하거나 통행하고자 할 경우 내부에서 확인 후 진출입의 통제가 가능하도록 인터폰 설치
  방문 목적, 목적지, 소요시간 등을 확인하고 외부인의 출입을 허가할 수 있도록 함
  방문객이 허가를 받고 통행할 수 있도록 안내사인을 설치하고 비상연락망을 기재

06 우범지역 없애기

기대효과

- 현관 앞 계단, 건물 사이 공간, 건물 진입 골목 등 관리가 소홀하게 되면 지역의 우범화로 인해 범죄가 일어날 수 있는 공간에 외부인의 무단 진입을 차단하여 특히 야간에 우범지역이 방치되지 않도록 한다.
- 사유공간으로 관리되고 있음을 표시할 수 있는 진입 통제 문, 안내사인을 통해 표시하고 공공 소유의 공간인 경우 주민이 활용할 수 있는 공간으로 조성함으로써 자연적 감시가 활발히 이루어질 수 있도록 개선한다.

사유지 및 틈새공간 진입 통제

- **외부인 침입이 우려되는 진입로 잠금장치 설치**

  주택 건물 틈새공간에 개폐 가능한 문과 종을 달아 접근을 통제하고, 사유지의 영역성 강화
  건물 사이 틈새공간과 어두운 은폐공간을 개선하여 사각지대에서 일어나는 범죄 예방
  마을 브랜딩 디자인 활용으로 밝고 안전한 환경 조성

유휴공간 슬럼화 방지를 위한 덧문 설치 서울시 동작구 외

노후 입면 정비

- **공간 분위기에 영향을 미치는 벽면이 낡은 경우 도색, 파사드 설치로 이미지 개선**

  노후된 담장, 전신주, 울타리, 낡은 대문 등을 보수/도색하여 골목길 환경을 개선하고 범죄자의 심리 위축
  주민들이 두려워하는 우범지역 골목에 에티켓 사인과 조명 등을 설치하여 보행환경 개선
  재정비되는 과정에 주민들이 참여하도록 하여 장소에 대한 주체적 권리와 책임감 부여
  마을 브랜딩 이미지 사용으로 영역성을 강화

노후 벽면의 색채, 그래픽으로 이미지 개선 서울시 동작구 외

07 범죄 도구를 통제하기

기대효과

- **빈집, 나대지 등 범죄에 악용될 수 있는 시설을 범죄 목적으로 무단 사용하는 것을 차단하기 위한 커버 설치로 범죄 심리가 발생되지 않도록 한다.**

범죄 악용시설 관리 강화

- **범죄 우려공간의 진입 차단 목적으로 덧문, 차폐 벽면 설치**
  폐가옥을 둘러싸는 안전울타리를 설치하여 범죄 악용 예방, 미관 개선, 보행 안전도 향상
  사용되고 있지 않는 어둡고 빈 공간에 셔터 설치

슬럼화 공간 차폐시설 서울시 중구, 동작구 외

낙서방지 관리

- **스티커 부착, 낙서 방지 기능의 도료, 코팅 소재 사용**
  대상지 내 입면 면적이 넓은 관리시설, 지주시설에 스티커 부착 방지 도료를 사용

08 범죄 유발 상황을 줄이기

기대효과

- **범죄 발생에 대한 위험을 감지할 경우 즉시 위험을 알리고 신변 보호를 요청할 수 있도록 범죄 우려 구간에 안심벨을 설치하고 범죄 우려 공간의 분위기 개선, 감시를 위한 시설을 함께 설치한다.**

비상벨 설치

- **범죄 발생 위험상황에서 도움을 요청할 수 있는 비상벨 설치**

  비상벨을 소형화, 경량화 하여 골목길 곳곳에 배치
  비상벨 위치를 밝은 사인으로 디자인하여 시인성 향상
  어둡고 밀폐된 필로티 주차장에는 비상벨을 누름과 동시에 경광등이 작동하는 장치를 설치
  "사람살려!"라는 음성을 인식하는 자동음성 비상벨을 설치해 벨을 누를 수 없는 상황 예방

안심벨 설치 서울시 동작구

전신주 주소 표기

- **위험을 알릴 경우 자신의 위치를 전달할 수 있도록 도로 번호, 위치 번호 인식 사인 설치**

  위험상황 발생 장소를 쉽게 신고할 수 있도록 전신주에 번호 표기

위치표기 사인 서울시 동작구

우범화 공간의 음악과 조명의 활용

- **조명과 음악을 활용한 분위기 개선**
  위험하다고 인식되는 어두운 골목길 구간에 방범조명을 설치

분위기 개선을 위한 조명 설치 서울시 동작구

반사시트 활용

- **진입로 뒤편 범죄 상황인식을 위한 반사재질 사용**
  현관문에 미러시트 부착을 통해 후방에 사람이 있는지 감시할 수 있도록 하고 범죄자의 범죄 심리 위축
  조명 설치가 용이하지 않은 필로티 주차장에 미러시트를 부착해 내부 감시

출입문 반사시트 설치 서울시 동작구

09 야간활동 지원하기

기대효과

- 골목길이나 계단 등 기존에 보안등이 설치되지 않은 공간에 부분 조명을 설치하여 야간 보행로 범죄 공간을 제거하고 노약자 미끄럼 사고 등 안전사고를 방지한다.

산책로·통행로 조명 연결 설치

- **통행로 연결성을 고려한 조명 연속 설치**
  어두운 산책로 및 보행로에 핸드레일 비추미, 벽부등 등을 설치
  야간 통행로가 서로 연결되도록 어두운 부분 개선
  태양광에너지 활용 사인을 이용하여 주거지 옆 보행로 환경 개선

통행로 바닥, 벽면 조명 설치 서울시 동작구

LED 주소판

- 야간에 인지가 수월하도록 어두운 골목길에 설치하는 조명형 주소판을 설치

인지성 향상을 위한 조명 설치 고양시, 광양시

벽 지킴등 설치

- 주택 외벽을 통해 침입 시 조명이 점등되도록 하여 외부인의 접근 제한

외부인의 접근 제한을 위한 조명 설치 서울시 동작구 외

10 가로를 정비하기

기대효과

- 정리되지 않은 거리는 잠재적 범죄 심리를 자극할 수 있으며, 자전거 거치대, 부서진 난간, 페인트가 벗벗된 시설물, 케이블 박스 등 관리가 되지 않은 도로 시설물을 정비한다.
- 골목길 통행 시 주변을 잘 살필 수 있도록 가로 시설물에 의해 시야가 차단되지 않도록 동선을 고려하여 시설물을 배치하고 적절한 크기의 시설물을 설치할 수 있도록 고려한다.

시설에 의한 시야 차단 방지

- **시설 점유 면적을 최소화하여 차폐시설로 방치되지 않도록 유지·관리**

  목적성, 편의성, 사용성 등을 고려하여 시설물 배치를 계획
  안내사인은 교체가 용이하도록 분리형으로 디자인하여 불필요한 재설치 방지
  시설물에는 최소한의 정보 표시를 지향하여 과도한 크기의 설치를 방지해 시야를 최대한 확보
  가로 시설물로 인해 보행 안전에 위협이 되지 않도록 최소한으로 설치
  파손된 시설을 신속히 복구하여 방치되거나 적치되지 않도록 관리

교체가 용이한 최소한의 안내사인물 호주

최소 사이즈의 접이식 1인 벤치 미국

11 외부인 규칙 정하기

기대효과

- 마을 내 공사 안내문을 게시하여 외부인의 방문에 대한 인식이 가능하도록 하고, 공사, 택배원 방문 규칙을 정하여 주민이 참여할 수 있도록 유도한다.

외부인 신고 및 공지

- **외부인의 출입에 대한 마을 규정을 만들어 주민간 공유**
  마을 내 공사로 인한 외부인 출입이 잦은 상황을 인근 주민이 인지할 수 있도록 공사 기간, 방문자 인적 사항 안내문 게시
  택배 및 배달 방문자 활동 수칙을 만들어 외부인의 신분이 명확하게 노출되도록 주민간 공유
  방문 목적을 알 수 있는 마을 출입증을 제작하여 마을 규칙으로 활용

12 다양한 사고 예방하기

기대효과

- 보행로, 마을 공간을 많은 사람이 이용할 수 있는 공간으로 조성함으로써 유동인구가 늘어날 수 있도록 하여 공간이 슬럼화되지 않도록 유지할 수 있다.
- 고령자, 어린이 등 보행 안전사고를 방지할 수 있는 시설을 적절히 사용하여 다양한 연령대의 주민 모두가 이용할 수 있도록 한다.

계단과 경사로 안전 정비

- **미끄럼방지 소재를 활용한 경사로 안전 개선**
  보행자의 안전사고 위험이 높은 노후된 계단을 도색하여 미관을 정비하고 난간을 설치
  낡고 오래된 계단길을 목재 데크로 정비하고 야간 보행을 위한 핸드레일 조명 설치
  논슬립 패드를 부착하여 미끄럼을 방지하고 경사도가 10% 이상인 도로 한쪽 면에는 계단 설치
  오르막 경사로를 안전하게 걸을 수 있도록 핸드레일 설치

보행로 안전사고 방지를 위한 계단, 통행구간 정비 서울시 동작구 외

골목 미니소방서

- **공용 소화전, 소화기 설치**

  소방차량 진입이 불가한 좁은 골목에 '미니 소방서'를 설치하여 주민의 생명과 재산을 보호
  응급상황에 바로 발견할 수 있도록 도색을 통해 시인성 강화
  비상 시 쉽고 빠른 이용이 가능하도록 이용방법을 개선하고 시각화

안전반사경 설치

- **차량 및 수상한 사람을 살필 수 있도록 골목 모퉁이 반사경 설치**

  골목 사각지대에 눈에 잘 띄는 반사경을 설치하고 길 안내 사인을 부착하여 교통사고 예방

모퉁이 구간 사각지대 반사경 서울시 서대문구 외

13 도로 변화주기

기대효과

- **차량 중심의 이면도로 환경을 보행자 중심으로 개선하기 위해 차량 속도를 위한 직선형의 도로에 변화를 주도록 하고 자전거 이용이 많은 도로는 이를 고려하여 속도별 구간을 구분하여 교차에 의한 충돌 사고를 방지할 수 있도록 한다.**

차량·자전거 이용자와 보행자간 안전 보행로 확보

- **차량 속도를 줄이고 보행환경을 지원하는 시설 확충**
  도로 선형 왜곡(시케인)기법 적용 시 식재를 함께 배치
  교차로와 부분 차도를 좁히는 연석의 확장은 식재와 가로 시설물을 활용하여 확장하도록 함
  보도블럭 확장 시 패턴 및 색상을 통일하여 미관을 유지

커브 구간의 식재 활용 미국 외

14 경고문(안내문) 세우기

기대효과

- **지역 주민이 함께 논의하여 마을 내 안전 수칙, 외부인 길 안내 등을 위한 마을활동 가이드를 합의하고 외부인 대상의 사인을 설치하여 범죄 행동에 대한 발견이 쉽도록 한다.**

마을 활동수칙 공유 및 안내

- **마을 공동 규칙 안내사인 설치**

  일정 데시벨 이상의 소음 발생 시 경고등이 켜지는 소음 반응 조명을 설치하여 소음 발생 행동을 억제
  소음 및 음주 문제를 환기시키는 목적의 메세지를 고보조명을 통해 게시
  야간 소란 활동 금지 캠페인 활동 추진

- **사생활 보호 출입 통제**

  출입로에 LED 대문 방범등을 설치하여 사유재산의 외부인 출입 억제
  상업시설과의 경계영역에 고보조명을 설치하여 외부인들에게 주민이 거주하는 마을임을 표시
  거주민 주차, 불법주차 금지구역에 대한 규정 준수에 대한 강한 주민 의지를 보여줄 수 있는 사인 설치

15 깨끗한 공간 유지하기

기대효과

- 깨끗한 공간을 유지하기 위해서는 유지보수에 대한 많은 시간과 인력이 소모되는데, 이를 주민 참여를 통해 추진함으로써 자발적이고 지속성있는 실행 방안을 마련할 수 있다.
- 골목길 등 모두가 사용하는 공용 공간에 대한 주인의식을 키우고 주민 차지에 의한 마을 전반적인 개선 효과를 실제로 볼 수 있다.

마을 공유 청소도구 설치

- **공용 빗자루 설치**

  골목길에 마을 공유 빗자루를 설치하여 주민들이 자발적으로 골목길 관리에 참여하도록 유도
  감지센서를 이용한 설비를 도입하여 빗자루 사용량을 누적하여 마을 운영 기금을 적립하는 프로그램 운영

공용 빗자루 설치 서울시 동작구

쓰레기 배출 시간대 설정 및 주민 홍보

- **쓰레기 배출 시간대 안내사인**
  쓰레기 배출 신호등을 점등하거나 쓰레기 버리는 날 사인을 부착하여 쓰레기 배출 장소 환경 개선
  쓰레기 무단투기 상습지역에 무단투기 금지 표시판을 설치

쓰레기 배출 시간대 안내사인 서울시 동작구

유지관리 안내사인 부착

- **골목길에 마을 브랜딩 디자인의 안내사인물을 부착해 생활 질서를 지키도록 유도**

유지관리 수칙 안내사인 서울시 서대문구

16 장소관리자를 활용하기

기대효과

- 마을 주민, 지역 파출소, 편의점 직원 등 야간 안전 활동에 필요한 감시를 지원할 수 있는 인력을 구성하여 담당 역할을 부여함으로써 마을 주민에 의한 자연녁 감시 활동이 활발히 일어나도록 유도한다.

자율 방범활동에 대한 보상

- 마을 주민의 참여를 통해 순찰 코스 지정, 야간 순찰팀 구성

유지관리 활동과 지원 시설 서울시 동작구 외

17 차량속도 조절하기

기대효과

- **이면도로, 보차혼용 도로에서의 차량 속도, 불법주차로 인해 보행 환경이 저하되는 것을 개선하기 위해 노면 개선, 시설물 설치 등의 대안을 강구하고, 안전한 외부활동의 기본적인 보행환경 향상을 통한 자연적 감시 강화를 유도한다.**

보행우선 환경 디자인

- **보행자 우선 도로환경 개선을 위한 페이빙, 시설 개선**
  보행자 우선 도로 인식을 위한 페이빙 디자인 적용
  사고 다발 지역에서 자동차 운행 속도를 낮추도록 위험구간 속도저감장치 설치
  차 없는 날을 지정하여 차도 위 이벤트를 마련함으로써 차량 위주의 의식 개선

차량 진입 방지시설 설치

- **보행자 시야 확보를 위한 불법주차 제거**
  불법 주정차로 인한 보행자 시야 차단을 방지하기 위해 불법주차가 빈번히 일어나는 곳에 설치
  어린이보호구역은 어린이의 낮은 키로 시야 확보가 더욱 어려우므로 볼라드, 안내사인 등 시설 설치 강화

주차문제 생활매너 권장

- **공유주차장 운영과 주차매너 안내사인 설치**
  경기도민 참여형 올바른 주차문화 정착을 위한 캠페인 실시
  주차금지 안내표지와 함께 근거리 이용 가능 주차장 루트맵 제공
  주차가능 위치와 시간 및 요금 정보를 제공하는 지역 전용 주차 APP 개발

주차장 공유 서비스/상생주차장 사인 일본, 헝가리 외

18 보행공간 확보하기

기대효과

- **이면도로의 차량과 보행자 교행구간에 대한 보행자 우선 인식을 위한 시설을 설치하고, 원도심 지역 등 경사가 가파른 지역의 보행 안전성 확보를 위한 시설을 설치한다.**

안전난간·미끄럼 방지 시설

- **고령자, 어린이의 안전을 위한 보행 지원시설 강화**

  경사로 계단의 미끄럼 방지를 위한 스티커, 바닥면 재질 고려

  어린이, 어른의 신체 사이즈를 고려하여 높이가 다른 2단 난간 설치

계단 보행자 안전을 위한 경사로, 난간 서울시 마포구 외

보행자 쉼터 조성

- **보행자 휴식공간의 확보**

  차도를 축소하고 보행공간을 확보하는 것을 우선으로 여유공간에는 보행자를 위한 휴식공간으로 조성

  녹지공간을 확장하고 자동차 위주의 사인을 최소화하여 보행 위주의 공간임을 표시

19 마을 규칙 공유하기

기대효과

- **마을 안전규칙을 함께 만들고 공유함으로써 지역 범죄환경에 대한 직접적인 정보 전달이 가능하다.**

마을 게시판 설치

- **주민 모임 등 소식 안내와 의견 게시 창구**

  유동인구가 많은 곳에 마을 게시판을 설치하여 소식지와 홍보물 등을 게시
  마을 게시판이 위치한 공간에 야간 조명을 설치하여 보행환경 개선
  게시판에 마을 주민들이 의견을 제시할 수 있도록 방법 마련
  작은 공동체 단위로도 마을의 안전과 생활 질서에 대해 의논하도록 건물별 세입자 소통 게시판 설치

마을 게시판 서울시 동대문구 외

안전지도 작성

- **보행자 우선 도로환경 개선을 위한 페이빙, 시설 개선**

  지역의 아동, 여성 등 폭력, 범죄 위험 등 유관 분야의 전문가들이 안전한 마을을 만들기 위해 안전지도 제작 확대
  관내 초등학교 3~5학년 학생들이 통학로 현장 조사를 통해 아동 안전지도를 제작하고, 위험환경에 대하여 개선 사업 추진

20 참여 녹지공간 조성하기

기대효과

- 주민 텃밭 등 주민이 직접 관리하는 녹지공간을 조성하여 공간이 우범화되지 않도록 주민 스스로 노력한다.
- 녹지공간을 조성하여 지역 경관을 향상시킬 수 있다.

도시농업 지원 자투리공간 조성

- 유휴공간을 활용하여 틈새 정원을 조성하고 삭막한 환경 개선

휴게공간 복합 조성

- 식물을 가꾸고 작품을 감상할 수 있도록 골목길 담벼락에 화분 및 작품이 걸린 갤러리월을 설치

녹지공간과 벤치 통합 설치 서울시 성북구 외

4.4 공간별 가이드라인

주거지역 단독주택, 공동주택(아파트 및 연립주택), 공가 및 공실

상업지역 상업시설(산업 및 오피스), 쇼핑센터&소매점

공업지역

공원

학교, 청소년 시설

대중교통 및 주차시설

공공청사

문화재지역

섬·해안지역

농어촌 중심지역

주거지역 – 단독주택

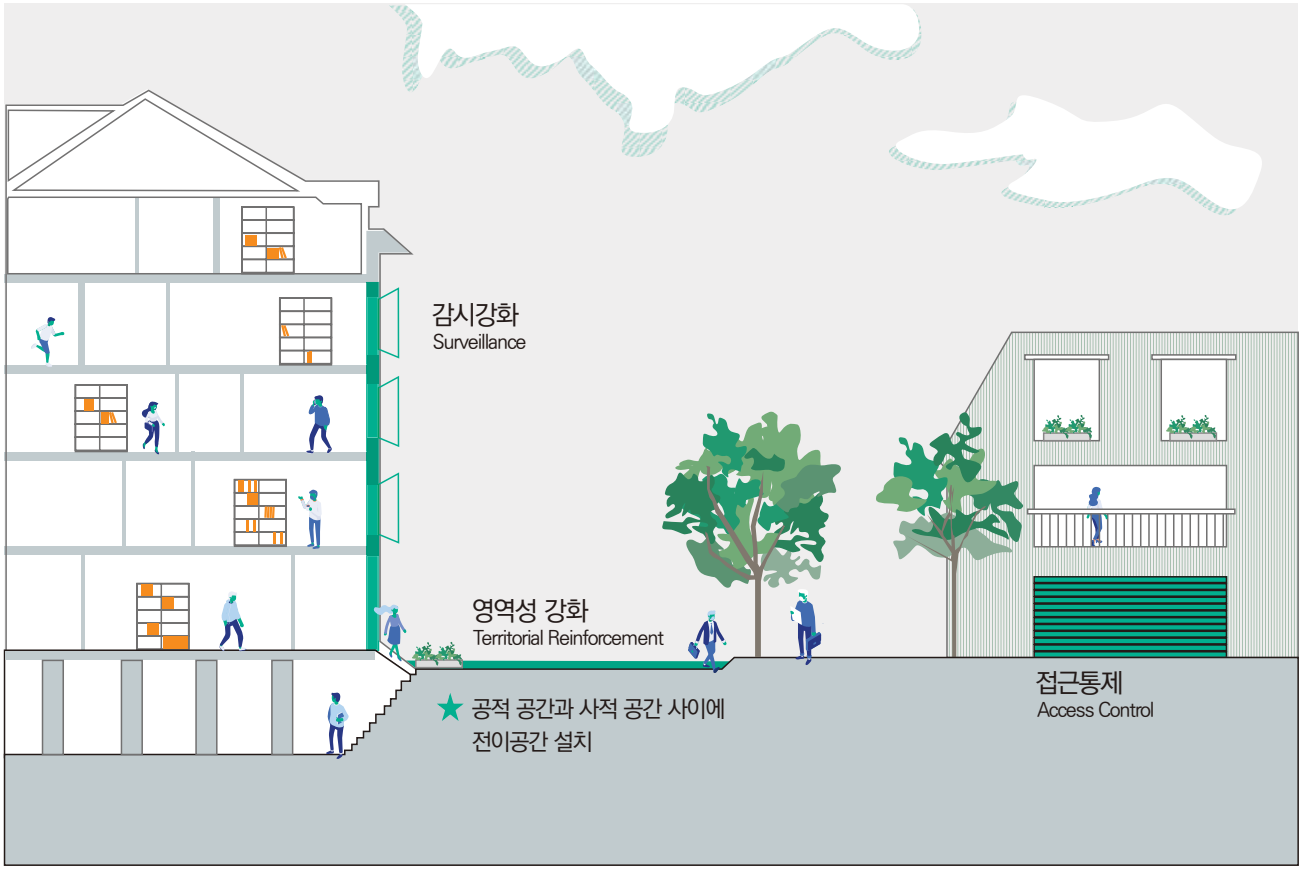
범죄발생 유형

주거지역에서는 침입범죄가 거주민이 가장 우려하는 점이므로 이를 중심으로 살펴보아야 한다.

- 건물의 구조를 이용하여 우수관이나 가스배관을 타고 베란다, 욕실, 주방 창 등으로 침입하는 범죄
- 잠금장치를 물리력으로 강제로 뜯고 침입하는 수법의 범죄
- 잠금장치를 기술력으로 열고 침입하여 디지털 잠금장치의 특수스프레이를 이용하여 침입하는 범죄
- 집에 아무도 없는 것을 확인하여 침입하는 범죄
- 배달원, 검침원, 공무원 등의 신분을 사칭하여 침입하는 범죄

기본방향

단독주택의 경우 범죄예방과 사생활 보호 사이에서 충돌이 발생할 수 있기 때문에 사생활을 과도하게 침해하지 않는 한도 내에서 방향성을 구축 한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시 강화

식재

★ **수목의 식재로 사각지대나 고립지대가 생기지 않도록 수목의 간격을 적정하게 유지하여야 한다.**

★ **건축물과 일정한 간격을 두고 식재하여 창문을 가리거나 나무를 타고 건축물 내로 침입할 수 없도록 하여야 한다.**

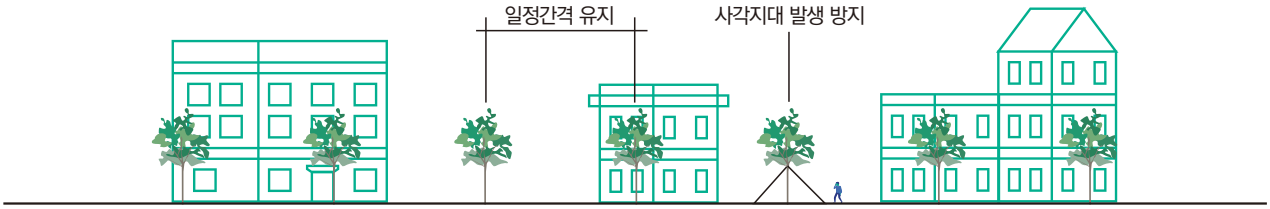
☆ **개인의 프라이버시를 침해하지 않는 한도 내에서 적절한 감시가 이루어질 수 있도록 조경을 설계**

1층의 경우 외부인들로부터 프라이버시를 지켜야하는 필요성과 적절한 감시의 필요성이 상충하는 경우가 많으므로, 프라이버시를 침해하지 않는 한도 내에서 적절한 감시가 이루어질 수 있도록 조경을 해야 하며 과도한 식재나 너무 적은 식재는 피함

1, 2층의 창문을 가리는 큰 교목이 식재되어서는 안되며 관목에서 순차적으로 교목 순으로 식재하여 시야 확보하고 관목의 수고는 창문 아래 높이로 하고, 교목은 최소 2m 이상 시야 확보가 가능하도록 조성

☆ **일정한 간격을 유지하여 식재할 때 유의하여 잠재적 범죄자에게 숨을 장소, 사각지대 발생 방지**

수목을 밀식하여 숨을 장소나 사각지대가 생기지 않도록 수목 간에 일정한 간격을 유지



출입구 및 창문

★ **외부와의 경계부와 출입구는 포장이나 색채의 차별화, 바닥레벨의 변화, 상징물, 조명 등 시설을 설치하고 민간영역을 구분할 수 있도록 하여야 한다.**

주택 외부 출입문을 감시하는 CCTV를 설치하고, 출입문이 유리문으로 설치된 경우 뒤에 있는 사람을 확인할 수 있는 디자인을 적용하고 불가피한 경우 반사경이나 거울 등을 설치할 것을 권장

★ **창틀을 설치할 시 한국산업 표준(KS) 인증을 받은 제품을 사용할 것을 권장한다.**

KS F 3117 창세트 (재질별 : 알루미늄합금제창, 강철제창, 합성수지제철, 목제창) (성능별 : 보통창, 방음창, 단열창) 제품 사용을 권장

KS F 4536 창호용 망창 (용도별 : 일반용, 추락방지용) 제품 사용을 권장

★ **출입문은 경첩, 문, 잠금장치 등이 일정한 침입 방어 성능을 갖춘 인증제품을 설치한다.**

★ **창문 앞에는 시야를 차단하는 장애물을 계획하지 않는다.**

★ **창틀, 유리, 방범창, 안전잠금 장치 등 창호재는 일정한 침입 방어성능을 갖춘 인증제품을 사용하고, 화재 발생 시를 대비하여 밖으로 열릴 수 있는 구조로 하여야 한다.**

☆ **공적공간과 사적공간의 영역 위계가 명확하고 자연감시가 자연스럽게 적용되는 환경을 조성한다.**

☆ **공동의 안전과 사생활 보호의 문제가 상충할 경우 공익에 부합하고 주민 동의를 얻은 후 조성 가능하다.**

주택 외부 출입구(출입문, 현관)에는 조명을 설치할 것을 권장

★ **법규지침**
1. 건축물의 범죄예방 설계 가이드라인
2. 범죄예방 건축기준 고시

☆ **기본지침**
범죄예방디자인 기본지침

◇ **특화지침**
경기도 범죄예방 디자인 특화형 가이드라인 지침

정원

★ **자연적 감시를 위하여 투시형으로 계획하여야 한다.**

정원의 모든 지역과 집으로 들어오는 인도 및 지상주차장에는 조명을 설치하며 출입문으로 가는 통로에는 유도등을 설치하여 보행자의 안전한 통행로를 확보하도록 권장

정원에 설치된 조명은 조경에 의해 그림자가 생기지 않아야 하며, 이웃의 수면을 방해하지 않도록 차광구조를 설치

조경은 항상 잘 정돈하고 관리하여 시야선을 방해하거나 조명을 가리지 않도록 함

담장은 사각지대 또는 고립지대가 생기지 않도록 계획하여야 함

조명

★ **높은 조도의 조명보다 낮은 조도의 조명을 많이 설치하여 그림자가 생기지 않도록 하고 과도한 눈부심을 줄여야 한다.**

가로등의 조도는 일관성을 유지해야 함

각 가정의 현관등을 활용하여 도로에 대한 인식도를 높임

건물 경계부

★ **범죄공포는 경찰이나 보안업체의 정기적인 감시(순찰)로 감소될 수 있다. 특히 해당지역 지구대 경찰관의 도보 순찰이 이루어지면 그 효과는 증가된다.**

담장은 주변감시와 공간 활용성 등을 고려해 투시형 담장 또는 낮은 담장을 설치하고, 필요시 담장 허물기를 적용

주택의 주차공간은 전방시야 장애물이나 건물 침입의 도구가 되지 않도록 계획

주택 주변(경계부)에 식재되는 조경은 자연감시를 고려하고 조명시설과 적절한 간격을 유지

주택 주변을 감시하는 CCTV를 설치하며 건축물의 측면이나 뒷면, 출입문, 정원, 사각지대 및 주차장에는 사물을 식별할 수 있는 적당한 조명 또는 반사경을 설치

주택 밀집 지역

★ **저소득층이 모여 있는 지역이 큰 규모로 고립 또는 분리되어 있으면 모든 종류의 범죄와 범죄공포를 증가시킨다.**
한 지역 내에서의 신중한 사회·경제적 계층의 혼합 배치는 범죄의 위협 및 공포를 감소시킨다.

☆ **담장 및 지장물 개선을 통해 사각지대 조경식재 구성으로 시야확보를 할 수 있도록 계획할 것을 권장한다.**

밝은 조명 설치로 범죄가능성을 줄이며 범죄 심리 부담을 주는 골목길의 자연적 감시를 유도

접근통제

건물 외관

★ **건축물의 외벽은 범죄자의 침입이 용이한 시설이 설치되지 않도록 하여야 한다.**

창문에는 파손이나 훼손이 어려운 재질의 방범창을 설치

수직 배관설비는 지표면에서 지상 2~3층 세대 옥상에서 최상층 세대로 침입하는 경로가 되지 않도록 디자인

건물 사이 공간에는 조명과 출입통제 시설을 설치

전기·가스·수도 등 검침용 기기는 주택 외부에 설치하여 세대 내에서 검침하지 않는 구조로 계획

건물 경계부

☆ **사적공간과 공적공간은 분명히 구별될 수 있어야 한다.**

현관에서 길까지의 통로와 조경은 방문자에게 입구를 제시하는 기능과 사적공간을 확보하는 기능을 병행해야 함

사적지역과 공적지역은 분명히 구별될 수 있도록 설계하여야 하고, 사적지역으로의 접근을 통제하기 위하여 관목을 적절히 활용하여야 함

보행자의 안전을 위해 인도는 도로를 따라 설치

☆ **가시성이 유지될 수 있는 시설물 유형을 선택하고 잠재적 침입도구로 활용되지 않도록 계획한다.**

울타리나 담장도 접근통제에 사용되므로 가시성이 유지될 수 있는 유형을 선택

주택의 주차공간에는 전방시야 장애물이나 건물 침입의 도구가 되지 않도록 계획

출입구

★ **이웃을 통해서 들어오는 통행을 제한하거나 마을에서 외딴 공간으로 떨어지는 것을 피하면 범죄공포를 감소시킨다.**

보행자/자전거 도로망은 이용자들이 너무 넓게 분산되는 동선은 지양하여 범죄공포를 감소

보행자의 통행이 적은 특정 시간대(야간 등)에 주요 노선에서는 일정한 통행량이 유지되어야함

★ **출입구는 통제와 인지가 쉽도록 상징물, 조경, 조명, 안내판 등의 사용을 고려하여야 한다.**

출입구의 수를 제한하고 단순히 주거단지 내를 통과할 목적에만 이용되는 도로는 피함

주택 외부 출입문에는 잠금장치 또는 보안시설을 설치

우편함, 택배보관함은 출입구 내·외부에서 잘 보이는 곳에 설치

영역성 강화

건물 경계부

★ **공적인 장소와 사적인 장소 간 공간의 위계를 명확히 계획하여 공간의 성격을 인지할 수 있도록 설계하여야 한다.**

사적지역과 공적지역은 분명히 구별될 수 있도록 설계하여야 하고, 사적지역으로의 접근을 통제하기 위하여 관목을 적절히 활용하거나 포장처리를 구분함

보행자도로와 주택 진입로 사이에는 울타리나 관목을 사용하여 영역성을 나타냄

출입구

☆ **출입로와 통로에는 명확한 경계선을 만들고, 주택마다 분명히 보이는 주소 표지를 설치한다.**

단지 내 출입로와 통로에는 명확한 경계선을 만들고, 상징적 조형물을 설치하여 영역구분을 명확히 함

주택마다 설치되는 주소 또는 도로명 표시판은 도로로부터 분명하게 보이도록 지상에서 90cm 이상의 높이에 설치하고 야광으로 하거나 보조 조명을 설치

주차장

☆ **사각지대 없는 주차장을 조성하여야 한다.**

주차구역은 사각지대가 생기지 않도록 하고, 주차장 내부 감시를 위한 영상정보처리기기 및 조명은 「주차장법 시행규칙」에 따라 설치한다.

주택 밀집 지역

☆ **마을의 안전을 상징하는 사인을 설치하여 영역성을 확보함에 따라 범죄기회를 감소시키고, 주민에게 소속감과 안전감을 제공한다.**

☆ **평상, 운동시설 등을 설치하여 도민들의 활용도를 높여 공간을 활성화 한다.**

텃밭 등을 조성하여 주민 커뮤니티 활성화를 유도

☆ **보행로가 확보되지 않은 공간의 공지 부분에 지그재그 차선으로 변화를 주어 운전자의 주의를 요구하도록 한다.**

주정차 금지사인 설치 및 일렬주차를 유도하고 단속을 강화하여 쾌적한 골목길을 유도

정돈된 보도패턴으로 범죄 심리에 부담을 주는 골목길의 영역성을 강화할 것을 권장함

이면도로의 지주시설 및 벽면은 보도의 재질보다 명도가 밝은 재질로 마감하여 개선

통일성 있는 영역표시 (마을의 영역성 표시, 안전을 상징하는 사인)

통행금지 인지성 향상, 영역성 표시

활용성 증대

편의시설

★ **커뮤니티가 증진되도록 시설의 종류와 배치를 고려하여야 한다.**

단독주택단지에 대한 공동체 의식을 느끼고 자연적 감시를 원활히 하기 위해 단지의 앞이나 중앙에 운동장, 공원, 레크리에이션 센터, 커뮤니티 센터 등을 조성

집과 도로주변에 보다 많은 지역주민이 모여 활동할 수 있는 프로그램을 개발

◇ **편의점 및 마트 등 편의시설은 누구나 도움을 요청할 수 있는 공간이어야 한다.**

야간에 다수가 이용하는 시설 설치 및 편의점 내 종업원 안전신고 대응 메뉴얼 교육

☆ **공동의 안전과 사생활 보호의 문제가 상충할 경우 공동이익에 부합하고 주민 동의를 얻은 후 조성할 수 있다.**

유지관리

유지보수

★ **유지보수가 잘 이루어지면 (특히 거주자 스스로 유지보수에 나서면) 주인의식이 강화되고, 범죄공포를 감소시킨다.**

거주자가 자발적으로 유지보수 작업에 참여하도록 독려하기 위해서는 해당 지역의 자율규칙을 운영하고 공동주택 주민자치회를 통해 실현될 수 있도록 함

위생시설

☆ **범죄자를 유혹하는 물건 등을 없애고 집주변의 쓰레기를 치운다.**

조명

☆ **범죄예방을 위해 설치된 가로등 시설은 정기적으로 확인하고 유지관리를 주기적으로 한다.**

주택 밀집 지역

☆ 공공공간과 연접한 주택의 담장이나 공간, 창틀 등에 조경시설을 설치할 것을 권장한다.

☆ 화분(조경식재)을 조성하여 지역의 주인의식을 드러낸 공간으로 개선할 것을 권장한다.

☆ 벽면은 중명도, 중채도 색채로 도장하여 공간 이미지를 쾌적하고 밝게 조성한다.

☆ 밝고 긍정적인 이미지의 그래픽을 중명도, 중채도 색으로 담장 또는 옹벽에 적용하여 공간 이미지 개선을 통해 범죄 의도를 감소시킨다.

☆ 유휴지 공간을 활용하여 마을주민이 함께 커뮤니티 활동할 수 있도록 매개체 역할을 할 수 있는 마을텃밭을 조성한다.

☆ 담장 설치 시 시야를 차단하지 않는 높이로 설치하여 담장 내부와 외부의 상호 감시를 강화한다.

◇ 함께 골목을 유지·관리 할 수 있는 공용 청소함을 배치할 것을 권장한다.

주민들 스스로 골목길을 청소하도록 유도할 수 있는 시설 설치 권장

골목길 청소 및 쓰레기 분리배출이 용이하도록 알림시스템 및 배출 신호등 시설물 설치 권장

서로 소통할 수 있는 주택 게시판을 설치하여 주민간 공동체 의식을 강화

청소활동을 자연스럽게 유도하는 청소도구 시설물 배치

쓰레기 배출 신호등 설치 사례

주거지역 – 공동주택 (아파트 및 연립주택)

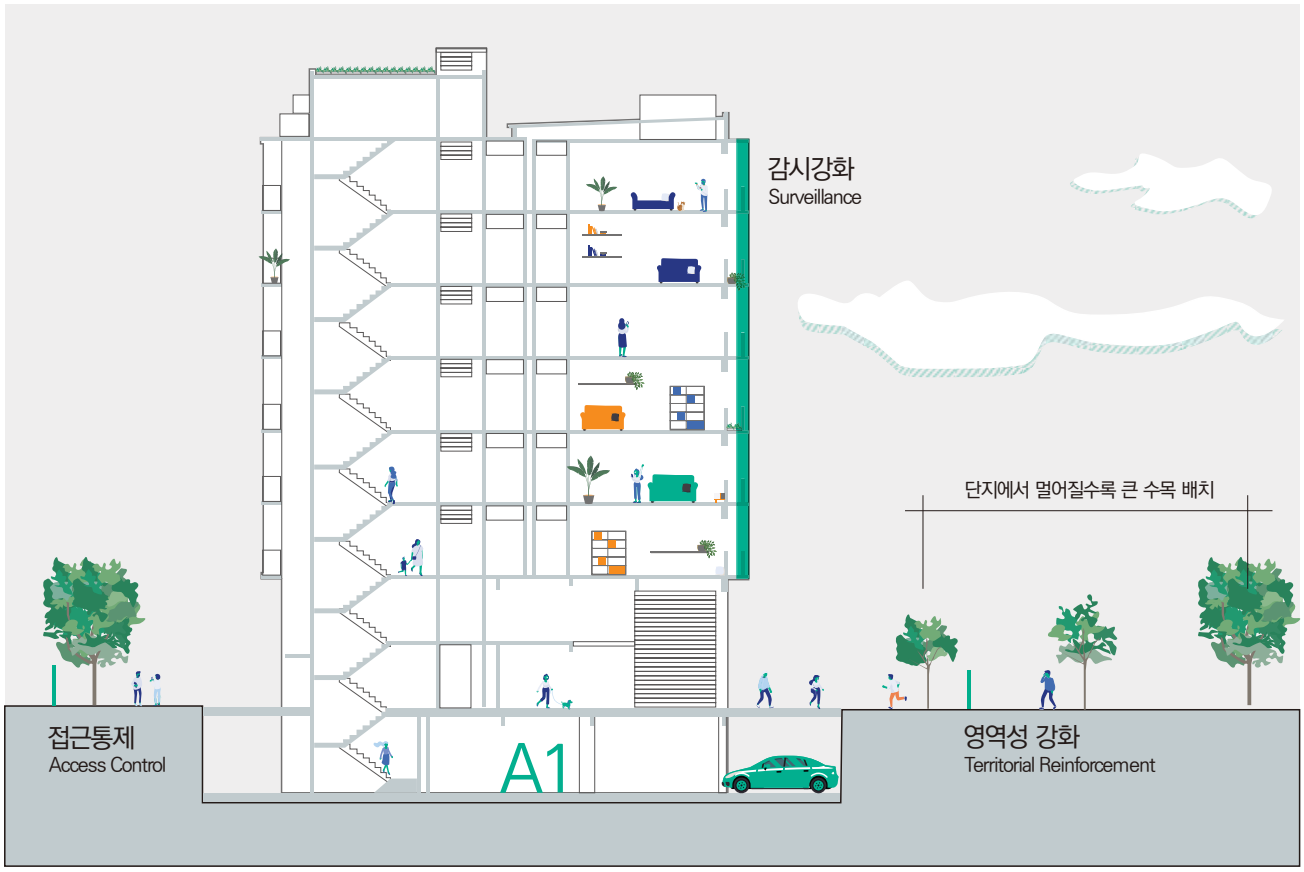
범죄발생 유형

오래된 아파트단지를 중심으로 차량훼손이나 우편물 절도, 아동과 여성을 대상으로 한 강력범죄 등이 꾸준히 발생하고 있으며, 지하공간과 엘리베이터, 계단실 주변에서의 불안감 발생 공간을 중점으로 살펴보아야 한다.

- 불특정 다수인의 통행이 늘어남에 따라 거주자를 상대로 침입, 유괴, 절도, 폭행, 강도 등의 범죄
- 잠금장치를 기술력으로 열고 침입하여 디지털 잠금장치를 특수스프레이를 이용하여 열고 침입하는 범죄
- 배달원, 검침원, 공무원 등의 신분을 사칭하여 침입하는 범죄
- 넓은 아파트의 놀이터 및 사각지대에서 발생하는 어린이 대상 유괴 범죄

기본방향

주변 지역의 범죄위험도 평가와 입주자의 생활패턴 예측을 통해 출입구를 효율적으로 배치하고, 부적절한 외부인 출입통제와 환경관리 범위를 명확히 할 수 있는 방향성을 구축한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

식재

★ **경비실 주변의 시설과 조경은 경비실 내에서 외부를 조망할 때 시야를 차단하지 않도록 한다.**

수목은 보도에서 가까운 쪽은 키가 1미터 이하의 작은 것으로 시작하여 보도에서 먼 쪽으로 갈 수록 큰 것들로 배치해야 함

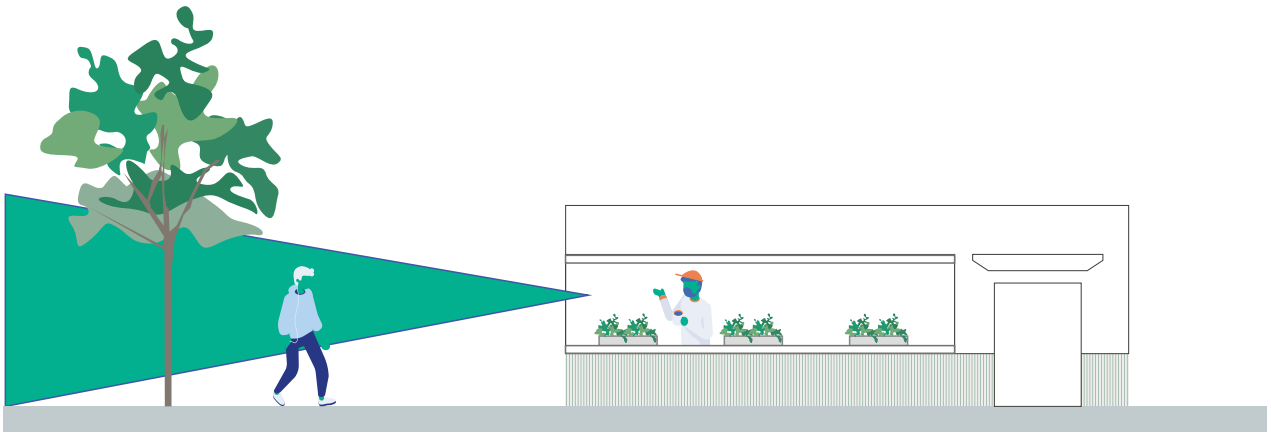
지상주차장 주변 수목은 수고를 4미터 이상으로 하고, 조명을 방해하지 않도록 일정한 간격을 유지해야 함

지상주차장의 조경은 수종이 같은 종류를 선택하고, 형태나 크기 등의 일관성을 유지해야 함

아파트 단지 앞 조경은 지하주차장에서 출입문을 볼 수 있도록 수목을 식재

☆ **출입구 주변에 식재되는 조경수목은 수고와 지하고를 고려해서 선정**

단지 경계부와 담장 주변에 식재되는 조경수목은 시선연결 및 은신공간 제거를 위해 수고(관목은 1미터 이내)와 지하고(교목 지하고 2미터 이상 확보)를 고려하여 선정



경비실 주변의 시설과 조경은 경비실 내에서 외부를 조망할 때 시야를 차단하지 않도록 한다.

경비실

★ **경비실은 필요한 각 방향으로 조망이 가능한 구조로 계획하여야 한다.**

경비실 주변의 조경 등은 시야를 차단하지 않도록 계획

경비실 또는 관리사무소에 고립지역을 상시 관망할 수 있는 영상정보처리기기 시스템을 설치

경비실 관리사무소 또는 단지 공용공간에 무인 택배보관함의 설치를 권장

경비실에 고립지역에 대한 방범 모니터링 시스템을 구축

주변 장애물로 감시가 곤란한 사례

3면 이상 투시형 구조로 감시가 쉬운 사례

단지 내 지상공간

☆ **공적 공간에 대해 시각적 접근과 시각적 노출이 최대화되도록 조절해야 한다.**

주동 앞 정원에는 관목을 식재하며, 수고는 창문 아래 높이를 유지하고 주변에 식재한 교목은 시야 확보를 위해 지하고를 2미터 이상으로 하여 시야를 확보

놀이터 및 휴게, 운동공간 주변의 조경수목은 수고와 지하고를 고려하여 선정

단지에 식재되는 조경수목은 반드시 조명시설과 일정한 간격을 확보해서 식재

어린이 놀이터는 자연적 감시가 가능할 수 있도록 가운데 배치를 유도하거나 CCTV를 설치하며 각 세대에서 아이들이 노는 모습을 지켜볼 수 있도록 조치

어린이 놀이터는 주민들의 주 보행동선과 인접하고 주동 세대의 창문과 경비실에서 모두 보이는 곳에 배치

휴게 및 운동공간은 보행동선과 인접하고 단지 내 외부공간에서 잘 보이는 곳에 배치

단지 내 공원이나 어린이 놀이터, 테니스 코트 등 레크리에이션 공간은 중앙에 배치하여 주민들의 적극적 옥외활동을 유도하고 자연적 감시가 가능하도록 하며 주차장이나 인접도로와 직접적으로 연결된 곳에 위치하는 것은 피함

쓰레기 배출공간은 접근의 편의성과 자연감시를 고려해 배치하고, 물품 적치로 인해 감시의 사각지대가 생기지 않도록 적절한 면적 확보

저층부 상점의 유리창(개구부)을 가리는 안내문, 포스터, 기타 게시물의 부착을 금지

단지 내 지하공간

★ **지하주차장에는 자연 채광과 시야 확보가 쉽도록 썬큰(sunken)*, 천장 등의 설치를 권장한다.**

★ **지하주차장의 주차구획은 기둥과 벽면으로 차폐되지 않게 가시권을 늘리고 사각지대가 생기지 않도록 배치한다.**

★ **지하주차장의 감시를 위한 폐쇄회로 텔레비전을 설치하는 경우에는 차로와 함께 주차구획 부분도 감시할 수 있도록 설치한다.**

지하주차장 차로, 통로에는 경비실과 연결된 비상벨이 25미터 이내마다 시각적으로 명확하게 인지될 수 있도록 계획

방문자 차량에 대한 확인이 쉽도록 거주자 주차장과 방문자 주차장을 구별하여 계획하는 것을 고려

* 썬큰(sunken) : '움푹 들어간, 가라앉은'의 뜻으로 지하에 자연광을 유도하기 위해 대지를 파내고 조성한 곳

★ **지하 최상층, 출입구 근접지역에 여성전용 주차장 설치를 권장한다.**

★ **지하주차장 조명은 눈부심 방지(glare-free) 조명을 계획한다.**

지하 주차장 출입구는 주변에서 잘 보일 수 있도록 배치하고, 주변 시설물(조경수목 포함)이 출입구 인식을 방해하지 않도록 계획하며 직접 조명을 설치

주차장에는 지상보다 밝은 조도의 조명시설을 설치

주동 내외부

★ **건축물 출입구는 자연적 감시를 위하여 가급적 도로 또는 통행로에서 볼 수 있는 위치에 계획하되, 부득이 도로나 통행로에서 보이지 않는 위치에 설치하는 경우에 반사경, 거울 등의 대체시설 설치를 권장한다.**

주동 출입구 주변은 은신공간 또는 사각지대가 형성되지 않도록 계획하며 주동 출입구로 연결되는 통로나 출입구는 주변보다 밝은 조명을 충분히 설치

외부공간에서 바라볼 때 주동 출입구 내부의 홀, 승강기 또는 계단실 대기공간이 보이도록 계획하고 상시조명 또는 동작감지 조명을 설치

필로티 하부공간은 주변 공간과의 시선연결 및 동선연결을 고려해서 계획하고 거주자 동선을 고려한 공간과 시설을 배치

엘리베이터 홀과 출입문은 주동 1층 출입문과 외부에서도 보일 수 있도록 계획하며 엘리베이터 내부에는 전면거울을 설치

출입구와 보행로에는 직접 조명을 연속적으로 설치

출입구 및 창문

★ **출입구는 자연적 감시를 할 수 있도록 하되, 여건상 불가피한 경우 반사경 등 대체 시설을 설치하여야 한다.**

주동의 출입구에는 자연적 감시를 제공하는 공용시설을 배치하며, 경비실, 경로당, 놀이터 등을 주동 출입구 주변에 배치하는 것이 바람직함

단위세대 현관문에는 CCTV 등 감시시설을 설치

★ **출입구에는 주변보다 밝은 조명을 설치하여 야간에 식별이 쉽도록 하여야 한다.**

★ **출입구에는 영상정보처리기기 설치를 권장한다.**

★ **창틀을 설치할 시 한국산업 표준(KS) 인증을 받은 제품을 사용할 것을 권장한다.**

KS F 3117 창세트 (재질별 : 알루미늄합금제창, 강철제창, 합성수지제철, 목제창) (성능별 : 보통창, 방음창, 단열창) 제품 사용을 권장

KS F 4536 창호용 망창 (용도별 : 일반용, 추락방지용) 제품 사용을 권장

★ **공공장소가 창문으로부터 잘 보이거나 공공도로가 적절하게 설계되고 조명이 적절하게 설치되면 강도, 폭행, 차량 범죄, 방화 범죄는 물론 범죄공포도 줄어든다. 아파트 등 주택에서의 가시성이 잘 확보된다면 절도(세탁물, 오토바이, 자전거 등) 등의 위험을 감소시킨다.**

조명

★ **출입구, 대지경계로부터 건축물 출입구에 이르는 진입로 및 표지판에는 충분한 조명시설을 계획하여야 한다.**

★ **보행자의 통행이 많은 구역은 사물의 식별이 쉽도록 적정하게 조명을 설치하여야 한다.**

★ **조명은 색채의 표현과 구분이 가능한 것을 사용해야 하며, 빛이 제공되는 범위와 각도를 조정하여 눈부심 현상을 줄여야 한다.**

★ **높은 조도의 조명보다 낮은 조도의 조명을 많이 설치하여 그림자가 생기지 않도록 하고 과도한 눈부심을 줄여야 한다.**

단지 경계부 및 담장에는 직접 조명을 일정한 간격으로 설치

복도, 계단에는 충분한 조명을 설치하여 감시가 가능하도록 함

가로등 설계는 단지 내의 이동차량보다는 보행자 위주로 계획

보행로 조명은 최소한 5 lux 이상을 설치하고, 주동 진입로에서는 최소한 15 lux 이상을 설치함

조명의 종류는 사물이나 사람의 고유색을 왜곡시키지 않고, 유지관리가 쉬우며 범죄 위험을 신속히 인식할 수 있는 눈부심이 차단된 보안등을 사용

지하주차장의 조명은 밝은 색의 조명을 선택하고 통로뿐만 아니라 차량 위나 사람 키 높이 정도의 벽면에도 조명 설치를 통해 사각지대가 생기지 않도록 가시권을 확보하고, 지하주차장의 벽, 천장, 바닥 등은 조명을 반사할 수 있는 밝은 색의 도료를 칠해 조명효과를 높임

단지 경계부

☆ **보행로는 급격한 방향전환을 피하도록 설계하며 불가피한 경우 방향전환이나 보행로가 분기되는 지점에는 안전거울을 설치하여 시야를 최대한 확보하여야 하고, 자연적 감시를 증진하기 위하여 가급적 차로에 접하여 설치한다.**

접근통제

식재

☆ **무단침입 및 접근을 통제할 수 있는 식재를 선택하여 식재할 것을 권장한다.**

단지 경계부에 식재할 수목은 가지가 많아서 외부에서 침입이 곤란한 종류를 선택하여 식재

군집해서 식재되는 조경공간은 출입통제를 고려하여 배치

주동에 인접해서 식재되는 조경은 세대로 침입할 수 없도록 적절한 이격거리를 확보

교목은 지하고 2미터 이상이 확보되고, 관목은 수고 0.75미터~1미터 정도로 유지되는 수종을 식재

침입자들이 단지 경계 안이나 주동 내부로의 침입을 쉽도록 해주는 받침대 역할을 할 수 있는 수목의 식재는 피함

출입구

★ **대지 및 건축물의 출입구는 접근통제시설을 설치하여 무단으로 진입하는 것을 통제하고, 경계 부분을 인지할 수 있도록 하여야 한다.**

☆ **출입구에는 거주민 및 방문자의 출입을 통제할 수 있는 시설물을 통합 설치하여 운영할 것을 권장한다.**

출입구에는 차량 출입차단기와 경비실을 함께 설치하고 출입구에 설치되는 경비실은 3면 이상 투시형 구조로 디자인하며 CCTV 모니터링 시스템을 설치

단지 주변의 토지용도, 교통현황 등을 고려해서 부출입구와 소출입구의 위치와 개수를 산정

출입구에 차단기를 설치하는 것이 어려운 경우에는 단지 내 지하주차장 출입구에 설치

☆ **주동 출입구의 경우 침입경로를 차단할 수 있는 시설물 및 보안장치를 설치할 것을 권장한다.**

지하 주동 출입구 홀(계단실, 엘리베이터 진입 및 전이공간)은 조명시설과 보안시스템을 설치하고 투시형 구조로 계획

주동 출입구 주변에는 세대 침입경로나 도구가 될 수 있는 공간 및 시설물 배치를 규제

주동 출입구는 전자식 또는 기계식 개폐장치 등에 의한 접근통제가 반드시 적용되어야 함

차량이 들어올 수 있는 모든 입구에 출입차단기와 CCTV 같은 감시장치를 설치하여 허가받지 않은 사람의 출입을 통제

☆ **공동의 안전과 사생활 보호의 문제가 상충할 경우 공동이익에 부합하고 주민 동의를 얻은 후 조성할 수 있다.**

시설물의 설치

☆ **가스검침원 등을 가장한 위장 방문의 기회를 차단하기 위해 전기나 가스 미터기는 주호 내부가 아닌 각호의 외부(1층 우편함 측면 등)에 설치한다.**

가스검침원 등을 가장한 위장 방문의 기회를 차단하기 위해 전기나 가스 미터기는 주호 내부가 아닌 각호의 외부(1층 우편함 측면 등)에 설치

수직 배관설비는 지표면에서 지상 2~3층 세대로 침입하거나 옥상에서 최상층 세대로 침입하는 경로가 되지 않도록 디자인

우편함, 택배 보관함은 출입구 내외부에서 잘 보이는 곳에 설치

단지 내 지상공간

☆ **어린이의 활동공간은 어떠한 경우라도 외부인 접근통제와 자연감시를 고려해 배치하여야 한다.**

어린이집은 어떠한 경우라도 외부인 접근통제와 자연감시를 고려해 배치

어린이집 주변에는 야간 안전을 고려해서 직접 조명을 설치하고 출입문을 중심으로 CCTV를 설치

휴게 및 운동공간에는 직접 조명을 설치하고 외부공간에 설치된 CCTV의 감시범위에 배치

단지 내 지하공간

☆ **지하 주차장 출입구, 이동경로(엘리베이터 홀 출입구 포함), 주차구역에 사각지대를 감시하는 CCTV를 설치한다.**

세대 입구

☆ **단위세대 현관문에는 강화된 보안장치를 설치하며 우유나 신문 투입함 등을 설치하지 않고, 경첩이 노출되지 않도록 한다.**

저층부 세대와 상층부 세대의 외부창문과 편복도에 면한 단위세대의 모든 창문은 강화된 보안장치를 설치

단위 경계부

☆ **단지 외곽에는 울타리나 펜스를 설치하여 외부인이 단지 내로 침입하는 것을 방지하고, 주 출입로는 입주민 편의를 저해하지 않는 범위 내에서 화재와 같은 비상사태를 고려하여 가능한 최소화한다.**

☆ **단지 경계부와 담장 주변에는 단지 내외부에서 잘 보이지 않는 사각지대나 고립된 공간이 없도록 계획한다.**

☆ **단지 경계부 담장과 보행로에는 방범용 CCTV를 일정한 간격으로 설치한다.**

방범시설

★ **건축물의 외벽에 외부인의 침입을 쉽도록 하는 시설은 설치하지 않아야 한다.**

옥상이나 각 층을 이용한 범죄를 막기 위해 옥상에 설치된 문을 잠가야 하며, 관계자 이외에는 출입할 수 없도록 함

건물이 노후되어 방범시스템의 설치가 어려운 경우에는 옥상으로 통하는 통로에 철문 등을 설치하여 차단함

건물외벽을 설계할 때 범죄자가 기어오를 수 있는 요소와 몸을 은폐할 수 있는 요소인 가스배관, 물받이, 테라스, 요철벽면 등은 제거하거나 개선해야 한다. 이를 위해 가스배관 등에 특수 설계된 덮개를 설치하거나 지상에서 일정 높이까지 (2~3m) 가스배관이 들어갈 수 있도록 지름 깊이의 움푹 파인 홈(Dent)을 만들어 사람이 매달리는 것이 불가능 하도록 설계 권장

저층의 경우 외부에서 침입하는 것을 막기 위하여 방범창, 또는 방범필름을 부착하거나 강제 개폐, 진동, 파손 등을 감지할 수 있는 진동감지 경보기를 설치

☆ **접근을 통제하고 기록할 수 있는 영상정보처리기기를 설치할 것을 권장한다.**

엘리베이터 홀에는 CCTV 모니터를 설치하고 엘리베이터 내부에는 강화된 보안장치를 설치

옥상 및 지하공간은 계단실에서 접근을 통제하는 시설이나 CCTV를 설치

영역성 강화

정원

★ **주거 침입에 이용되지 않도록 건물과 나뭇가지가 1.5M 이상 떨어지도록 설계한다.**

★ **조경은 시야 확보가 가능하여 사람의 출입에 대한 자연 감시가 가능하고 숨을 공간이 없도록 계획한다.**

각 동 앞에는 정원을 만들고 도로와 정원 사이에 보행자 도로를 만들어 공적공간과 사적공간의 구분을 명확히 함

단지 경계부

★ **공적인 장소와 사적인 장소 간 공간의 위계를 명확히 계획하여 공간의 성격을 명확하게 인지할 수 있도록 설계하여야 한다.**

★ **외부와의 경계부나 출입구는 포장이나 색채의 차별화, 바닥레벨의 변화, 상징물, 조명 등을 설치하여 공간의 구분을 명확하게 인지할 수 있도록 하여야 한다.**

외부에서 단지 안으로 들어오는 입구에 문주를 설치하거나 진입로의 포장색깔을 달리하는 등 공적 공간과 사적 공간을 명확하게 구분

외부이용자의 접근이 쉬운 단지 내 상가나 문화시설 등은 주거동과 영역적 구분이 필요함

정원 전면의 경우 세대의 프라이버시를 유지해 주고 가시성을 확보하기 위해 1m 정도의 담장을 설치하고, 윗부분에는 격자형 망을 설치하거나 가시가 많은 관목류의 식재를 통해 무단침입 방지

단지 경계 표시용 펜스나 수목 사이에 일정한 간격으로 '진입금지:단지 전용공간'등의 표지판을 세움

출입구

★ **출입구는 영역의 위계가 명확하도록 계획한다.**

출입구(주, 부, 소출입구)에는 단지 진입부의 영역성을 강화시킬 수 있는 시설물을 설치

소출입구의 경우 이동시간(또는 개폐시간)을 명시한 표지판과 출입통제 시설을 설치

단지 내 지하공간

☆ **주동 출입구는 인접 주동에서 보이는 곳에 배치하고 투시형 구조로 계획하며, 명료한 주동 표지판을 설치한다.**

명료성 강화

단지 내 지상공간

☆ **단지 내 상가 전용 주차장은 단지와 분리해서(지상, 지하 모두 해당) 배치하고, 간판(입면 요소) 등은 통일성 있게 계획한다.**

단지 내 지하공간

☆ **주차장 바닥, 벽면, 천장에 위치안내를 위한 표지판(또는 사인 그래픽)을 설치하고 밝은 색채의 마감 재료를 적용할 것을 권장한다.**

☆ **주차장 규모가 클 경우 분할 계획하며, 위치기호, 색상 등이 명확하게 인식될 수 있도록 디자인한다.**

주차장의 비상벨은 일정한 간격으로(25미터 이내) 설치하고 긴급 상황 시 쉽게 인식할 수 있도록 디자인

지하 주차장과 주동이 연결된 경우(지하주차장에서 세대로 직접 출입하는 경우) 지하 주동 출입구 주변은 명료하게 계획

기타 설비

☆ **시설 디자인으로 해결되기 어려운 사각지대를 중심으로 조명, 안내시설, 비상벨, CCTV 설치를 권장한다.**

각종 안내 표지판 또는 사인은 시인성을 고려하며 목적에 맞는 내용과 픽토그램, 색채 디자인 적용

비상벨은 쉽게 인식될 수 있도록 디자인하고 경광등 및 안내방송 장치를 함께 설치

활용성 증대

편의시설

★ **외부공간의 이용이 활성화될 수 있도록 각종 시설(운동시설, 상점, 휴게시설, 놀이터, 출입구)과 연계를 고려하여야 한다.**

주민자치센터, 관리사무소, 테니스코트, 정자와 벤치 등은 사용자의 안전과 사용을 증진하기 위하여 중앙위치에 배치

아파트 단지 내 많은 주민이 모여 활동할 수 있는 프로그램을 개발하여야 함

부출입구, 소출입구 주변에 주민들이 이용할 수 있는 휴게시설과 운동시설, 순환형 산책로 등을 연결시켜 배치

경비실에 주민 편의시설을 설치할 수 있도록 적절한 면적을 확보

★ **커뮤니티가 증진되도록 시설의 종류와 배치를 고려하여야 한다.**

단지 내 지상공간

☆ **보행로는 외부공간과 연계해서 배치한다.**

☆ **놀이터는 어린이들이 자주 이용할 수 있도록 다양한 시설을 배치하고 놀이터에 인접해서 보호자가 쉬면서 감시하고 이웃간 교류를 증진시킬 수 있는 시설을 함께 설치한다.**

☆ **휴게 및 운동공간은 주민들이 자주 이용할 수 있도록 다양한 시설을 배치한다.**

노인정 또는 커뮤니티 시설(공동회의실, 문고, 피트니스센터 등)은 투시형 구조로 계획하고 주변에는 다양한 외부활동이 가능한 공간과 시설을 배치

단지 내 상가가 위치한 경우 가급적 저층부 공간이 활성화될 수 있는 상점의 입점을 권장하며 투시형 구조로 디자인

☆ **공동의 안전과 사생활 보호의 문제가 상충할 경우 공동이익에 부합하고 주민 동의를 얻은 후 조성할 수 있다.**

단지 내 지하공간

☆ **지하에 위치한 커뮤니티 시설(공동회의실, 문고, 피트니스센터 등), 관리사무소 등은 가급적 지하 주차장과 상호감시가 가능한 구조로 배치한다.**

주동 내외부

☆ **주동 주변에 확보된 자전거 보관공간이 부족할 경우 출입구 내부 홀에 자전거 보관공간을 설치할 것을 권장한다.**

☆ **필로티 하부공간에는 거주자 형태를 고려한 공간과 시설을 배치할 것을 권장한다.**

유지관리

공동주택 공통사항

★ 해당 건물의 소유주나 주민회의에 의해 공적 공간에 대한 규칙(예를 들면 주민자치규약)을 미리 정해 놓으면 주인의식이 증가하고 유지보수가 잘되어 범죄공포를 감소시킨다.

☆ 창문과 문 그리고 보행로 뒤의 관목과 나무를 주기적으로 정비, 적정한 수고(樹高)와 캐노피를 유지하여 가시권을 확보한다.

☆ 아파트 단지는 항상 관리되고 있다는 것을 인식시킬 수 있도록 시설물을 보수하고 깨끗한 주변환경을 유지할 것을 권장한다.

☆ 외부조명은 항상 작동될 수 있는 상태로 유지관리한다.

☆ 산책길, 출입구 등 공공장소는 일정한 기준에 따라 관리한다.

주거지역 – 공가 및 공실

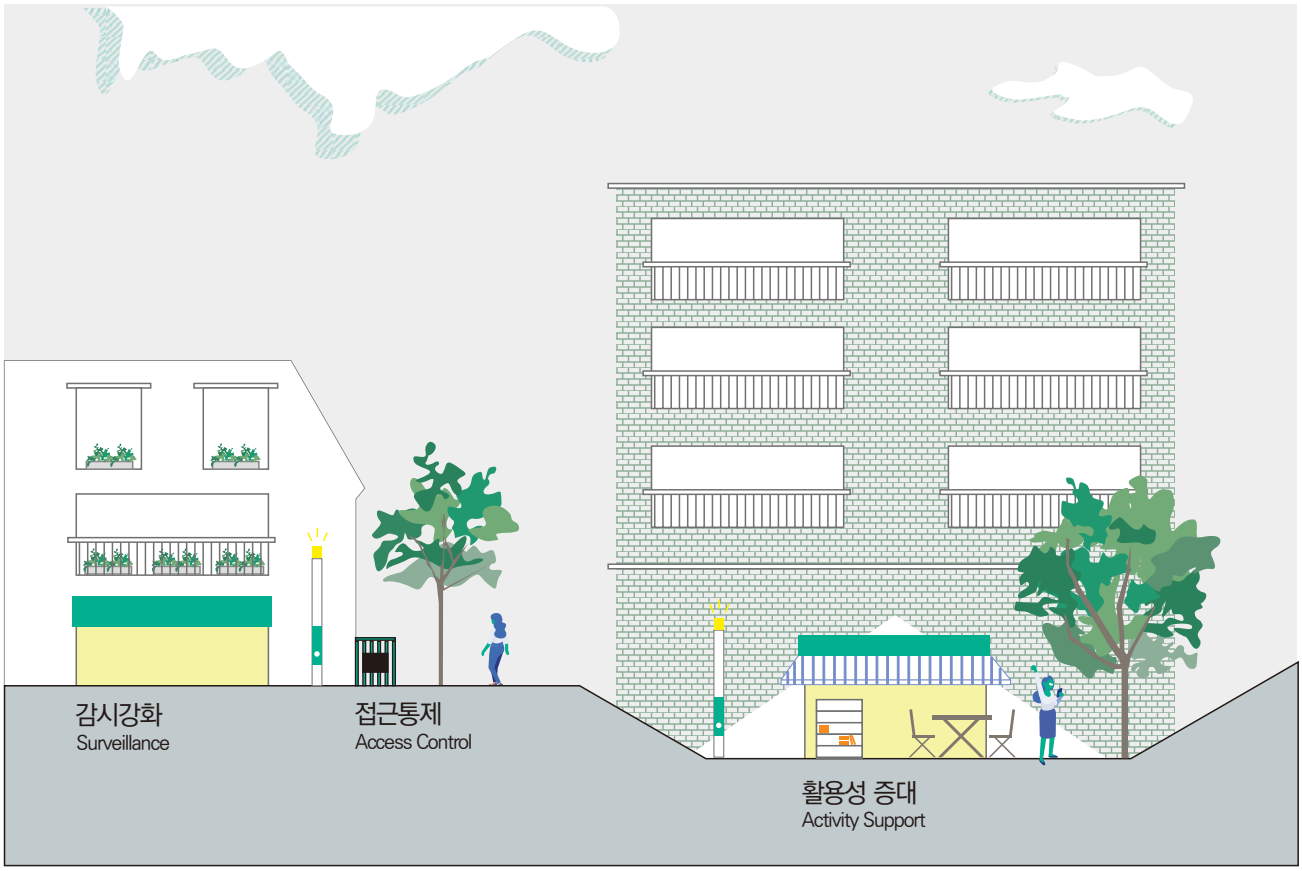
범죄발생 유형

빈집이 주택가에 많을 경우 그 장소의 이미지가 공포 유발 요소들이 만연한 장소로 전락되고 폐가가 많은 곳으로 인식될수록 유지·관리 또한 되어지지 않는다. 그에 따라, 사람들이 이용하기를 꺼려하고 접근하기를 매우 꺼리는 장소가 되는 문제점들이 다발적으로 일어난다.

- 어린이 유괴 및 여성 납치, 강간, 성폭행, 살인 등의 강력범죄
- 잠재적 범죄자 및 범죄자들의 범행장소 및 최적의 은신처로 활용
- 청소년들의 몸을 숨기기 좋은 장소로 비행행위, 가출 등의 탈선 장소로 활용

기본방향

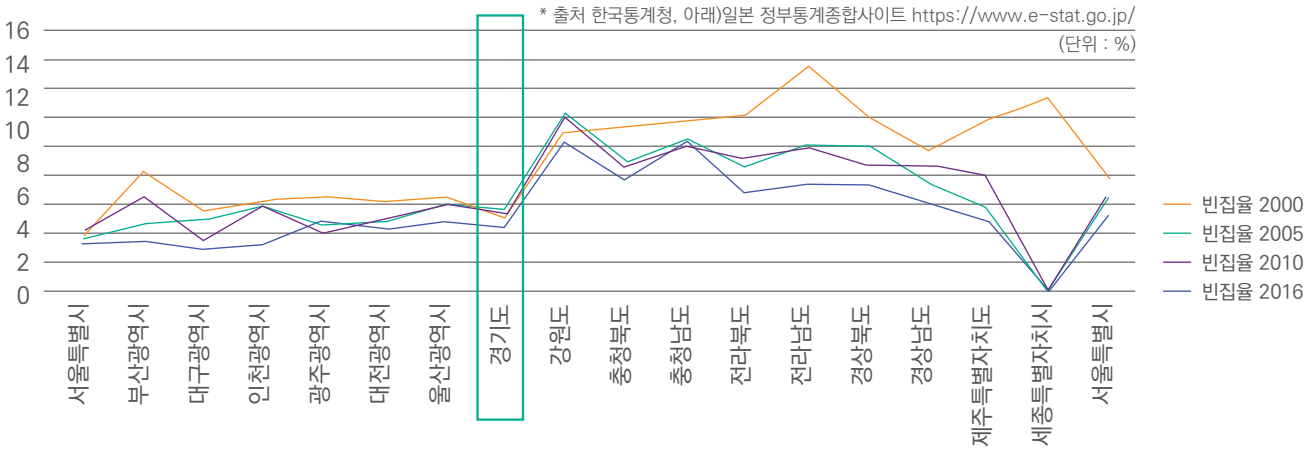
우범지대로 주민들을 불안하게 하는 빈집을 활용하여 공공의 장소로서 전략적으로 활용할 수 있는 셉테드 기본방향성을 구축한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

한국의 빈집 현황

통계청 자료에 따르면, 2016년 우리나라의 총 주택수는 약 1,670만 호이며 빈집은 112만 호로, 빈집률이 6.7%였다. 지역별로 서울은 3.3%, 경기도는 4.4%, 인천시는 5.5%를 나타냈으며, 빈집률이 가장 높은 전라남도는 13.5%였다. 수도권은 다른 지역에 비해 빈집률이 높지 않았으나 지방으로 갈수록 편차가 커지는 특징을 나타냈다.



- 수도권은 다른 지역에 비해 빈집율이 높지않다.
- 서울특별시, 경기도 등은 빈집 관련 국가사업 및 빈집 프로젝트 등을 진행하여 코워킹 스페이스, 창업공간, 주민들을 위한 공동체 커뮤니티 공간 등으로 활용할 수 있는 사업을 진행중이다.

빈집에 관련한 특례법이 개정됨에 따라 방치된 빈집을 효율적으로 정비할 수 있는 제도 마련

빈집 소규모 주택 정비에 관한 특례법

제1장 제1조	이 법은 방치된 빈집을 효율적으로 정비하고 소규모주택 정비를 활성화하기 위하여 필요한 사항 및 특례를 규정함으로써 주거생활의 질을 높이는 데 이바지함을 목적으로 한다.
제2장 제4조	① 시장 · 군수등은 빈집을 효율적으로 정비 또는 활용하기 위하여 다음 각 호의 사항을 포함하는 빈집정비에 관한 계획(이하 "빈집정비계획"이라 한다)을 수립 · 시행할 수 있다. ⑤ 시장 · 군수등이 빈집정비계획을 수립 또는 변경하는 경우 다음 각 호의 요건을 모두 충족하는 지역을 빈집 밀집 구역으로 지정할 수 있다.〈신설 2019. 4. 23.〉 1. 빈집이 증가하고 있거나 빈집 비율이 높은 지역 2. 노후 · 불량건축물이 증가하고 있거나 정비기반시설이 부족하여 주거환경이 열악한 지역 3. 다른 법령에 따른 정비사업을 추진하고 있지 아니한 지역
제2장 제11조	① 시장 · 군수등은 빈집이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 빈집정비계획에서 정하는 바에 따라 그 빈집 소유자에게 철거 등 필요한 조치를 명할 수 있다.

감시 강화

식재

★ **수목의 식재로 사각지대나 고립지대가 생기지 않도록 수목의 간격을 적정하게 유지하여야 한다.**

★ **건축물과 일정한 간격을 두고 식재하여 창문을 가리거나 나무를 타고 건축물 내로 침입할 수 없도록 하여야 한다.**

☆ **개인의 프라이버시를 침해하지 않는 한도 내에서 적절한 감시가 이루어 질 수 있도록 조경을 설계한다.**

☆ **일정한 간격을 유지하여 식재할때 유의하여 잠재적 범죄자에게 숨을 장소, 사각지대 발생을 방지한다.**

수목을 밀식하여 숨을 장소나 사각지대가 생기지 않도록 수목 간에 일정한 간격을 유지

출입구

★ **주택 외부 출입문은 도로와 인접 건물(주택)에서 잘 보이는 곳에 배치할 것을 권장하고, 불가피한 경우 반사경이나 거울 등을 설치할 것을 권장한다.**

주택 외부 출입문을 감시하는 CCTV를 설치하고, 출입문이 유리문으로 설치된 경우 반사시트 등을 부착하여 뒤에 있는 사람을 확인할 수 있는 디자인을 적용

◇ **공가 및 공실 밀집 지역일수록 출입구 및 담장을 감시하는 CCTV를 추가설치하여 감시성을 높일 것을 권장한다.**

어두운 골목을 밝힐 수 있는 조명을 추가 설치하여 일상에서의 두려움 정도를 낮출 수 있도록 함

공가 및 공실 밀집지역 : 빈집 조사

★ **시장 · 군수등은 빈집이나 빈집으로 추정되는 주택(이하 "빈집 등"이라 한다)에 대하여 다음 각 호의 사항에 관한 조사 (이하 "실태조사"라 한다)를 실시할 수 있다.**

1. 빈집 여부의 확인
2. 빈집의 관리 현황 및 방치기간
3. 빈집 소유권 등의 권리관계 현황
4. 빈집 및 그 대지에 설치된 시설 또는 인공구조물 등의 현황
5. 그 밖에 빈집 발생 사유 등 대통령령으로 정하는 사항

② 시장 · 군수등은 대통령령으로 정하는 전문기관을 지정하여 실태조사를 대행하게 할 수 있다.

③ 시장 · 군수등 또는 제2항에 따른 전문기관의 장은 실태조사를 위하여 빈집 소유자 및 이해관계자에게 필요한 자료의 제출을 요청할 수 있다.

④ 실태조사의 방법 · 절차 등에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

접근통제

식재

☆ **무단침입 및 접근을 통제할 수 있는 식재를 선택하여 식재할 것을 권장한다.**

단지 경계부에 식재할 수목은 가지가 많아서 외부에서 침입이 곤란한 종류를 선택하여 식재

침입자들이 단지 경계 안이나 주동 내부로의 침입을 용이하게 해주는 받침대 역할을 할 수 있는 수목의 식재는 피함

출입구

★ **대지 및 건축물의 출입구는 접근 통제시설을 설치하여 자연적으로 통제하고, 경계 부분을 인지할 수 있도록 하여야 한다.**

공가 및 공실 밀집지역 : 빈집 및 소규모 주택

◇ **어두운 골목 및 접근을 통제해야 하는 사유지, 조명없는 필로티 공간 등에 접근 통제시설을 설치하여 침입을 자연스럽게 막아야한다.**

접근통제 시설물에 공간 주변으로 접근하거나, 강제로 문을 여는 등의 접근행위가 일어날 경우 소리가 날 수 있는 시설물 통합 설치 권장

영역성 강화

출입구

☆ **출입로와 통로에는 명확한 경계선을 만들고, 주택마다 분명히 보이는 주소 표지를 설치한다.**

출입로와 통로에는 명확한 경계선을 만들고, 상징적 조형물을 설치하여 영역구분을 명확히 함

주택마다 설치되는 주소 또는 도로명 표시판은 도로로부터 분명하게 보이도록 주소 표지를 지상에서 90cm 이상의 높이에 설치하고 야광으로 하거나 보조 조명을 설치

주차장

☆ **사각지대 없는 주차장을 조성하여야 한다.**

주차구역은 사각지대가 생기지 않도록 하고, 주차장 내부 감시를 위한 영상정보처리기기 및 조명은 「주차장법 시행규칙」에 따른다.

◇ **공가 및 공실의 소유자는 해당 장소의 적정한 관리를 할 수 있도록 하여야 한다.**

공지 등을 작업장, 적치장 또는 주차장으로 사용할 시에는 작업이나 보관화물에 의해 주변 주민의 생명, 신체에 위험을 초래하거나 생활환경 저해 및 불안감을 조성하는 환경을 방치하지 않도록 유지관리 할 수 있도록 유도해야 함

서울특별시 금천구 독산동 낡은 주거 공간 및 비어있는 상업공간을 문화예술창작산실로 탈바꿈

활용성 증대

편의시설

★ **지역을 재건축할 경우, 이전의 사회적·물리적 구조를 존중하고 사회적 네트워크와 환경을 유지한다면 범죄공포는 감소될 것이다.**

★ **커뮤니티가 증진되도록 시설의 종류와 배치를 고려하여야 한다.**

단독주택 단지에 대한 소유감을 느끼고 자연적 감시를 원활히 하기 위해 단지의 앞이나 중앙에 운동장, 공원, 레크리에이션 센터, 커뮤니티 센터 등을 위치

집과 도로 주변에 보다 많은 지역주민이 모여 활동할 수 있는 프로그램을 개발

◇ **공가 및 공실의 활용 사례를 참고하여 코워킹 스페이스 및 주민들의 커뮤니티 공간으로 조성할 것을 권장한다.**

어린이를 위한 자연공원, 고령자를 위한 꽃과 숲의 공간 창출, 모든 시민을 위한 요가 공간, 도심 텃밭 가꾸기, 이벤트나 공연 공간, 축제나 문화행사 공간, 지역의 집회활동 공간, 스포츠 공간, 재해방지를 위한 완충공간 등의 빈집을 활용한 프로젝트를 추진할 것을 권장함

유지관리

조경

☆ **주기적으로 수목의 가지치기를 실시, 수목의 적정한 수고와 캐노피를 유지하여 집주변의 분명한 가시권을 확보해야 한다.**

누군가 해당지역을 관리하고 있다는 것을 인식시킬 수 있도록 잔디를 깎고, 시설물을 보수하는 등 깨끗하게 관리

위생시설

☆ **범죄자를 유혹하는 물건 등을 없애고 빈집 주변의 쓰레기를 치운다.**

조명

☆ **범죄예방을 위해 설치된 가로등 시설은 정기적으로 확인하고 유지관리를 주기적으로 한다.**

상업지역 – 상업시설(산업 및 오피스)

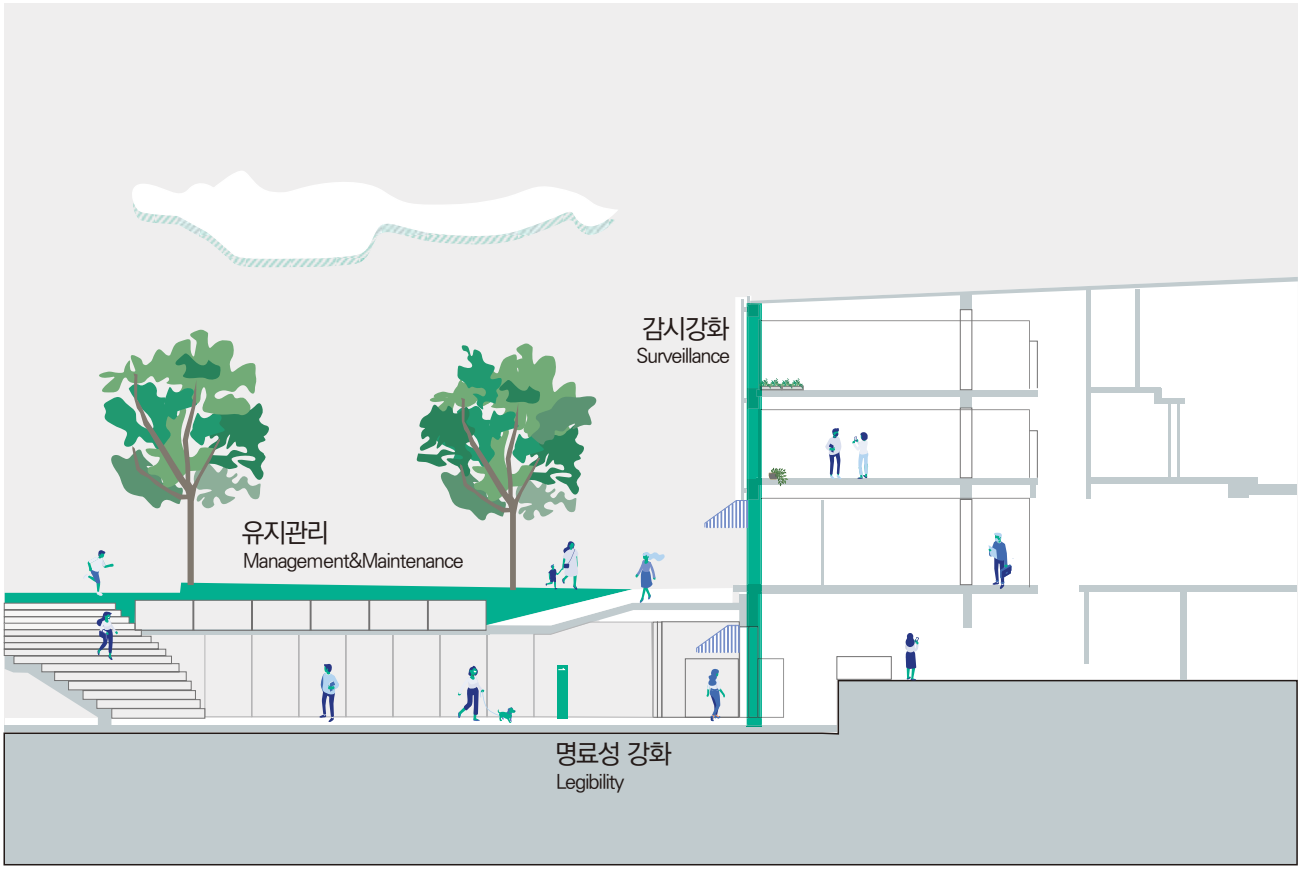
범죄발생 유형

상업·업무지역은 주간뿐 아니라 야간에도 유동인구가 많아 인접지역으로 범죄를 전이시킬 위험이 있다.

- 모든 금융업무 수요자를 흡수하며 유흥, 문화 업소들이 위치하기 때문에 주간에는 날치기 및 강도, 절도 등의 범죄
- 야간의 경우 폭행, 손괴, 강간 등 주취자가 일으키기 쉬운 강력 범죄
- 상업건물 불특정 다수의 방문으로 인한 침입강도, 침입절도 등의 범죄
- 폭력 (갈취/협박/폭행/강도/상호폭행/싸움/성폭행/성추행) 등의 범죄
- 아동, 여성, 노약자 대상 유괴 및 납치 등의 범죄

기본방향

상업·업무시설의 범죄예방 디자인은 범죄위험으로부터 사람과 재산을 보호하기 위해 주변 환경과 건물의 배치, 구조, 색상, 형태를 적절히 조화시키는 전반적인 활동을 포함해야 하며 설계뿐만 아니라 건축물의 유지·관리까지 포함한 총괄적인 방향성을 구축한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

조경

★ **수목은 사각지대나 고립지대가 발생하지 않도록 식재하여야 한다.**

☆ **상가나 근린생활 시설 내에도 조경을 통해 쾌적한 공간을 조성하며, 시야를 가리지 않도록 캐노피 확보**

조경은 조명에 방해되지 않도록 일정한 간격을 유지하고 캐노피 아래에 보행자 등을 별도로 설치

◇ **조경은 자연적 감시를 쉽게 할 수 있도록 수목은 파고라 경계부에 식재하고 시야를 가리지 않도록 수목의 성상에 따라 적절한 간격을 두고 식재하여야 하며 관목의 경우는 화목류의 식재를 권장한다.**

수목은 성장함에 따라 시야를 가릴 수 있으므로 크게 성장하는 수목은 건물 및 경계부에서 적절하게 이격하여 식재하고 과도한 밀집식재를 지양함

조명

★ **출입구, 대지경계로부터 건축물 출입구에 이르는 진입로 및 표지판에는 충분한 조명시설을 계획하여야 한다.**

★ **조명은 색채의 표현과 구분이 가능한 것을 사용해야 하며, 빛이 제공되는 범위와 각도를 조정하여 눈부심 현상을 줄여야 한다.**

★ **보행자의 통행이 많은 구역은 사물의 식별이 쉽도록 적정하게 조명을 설치하여야 한다.**

상가지역은 보행자 위주의 조명을 설치하고, 상가 주변에는 조명을 밝혀 시야를 확보

상가 주변 주차장에도 조명을 밝혀 이용자로 하여금 불안감을 느끼지 않도록 함

◇ **균제도(均齊度)*를 확보하고 저휘도 조명으로 글레어(눈부심)방지 조명을 설치한다.**

범죄심리를 진정, 억제시키는 조명을 설치하여 출입구 주변과 취약공간을 중심으로 상황에 따라 일부 적용을 고려

건물 배치

☆ **이용 가능한 카페, 노상 공원, 노점상은 중심상가지역에 위치하도록 한다.**

좁은 가로와 연계되는 ㄱ, ㄴ, T자형 교차점에 위치한 상점계획용지는 건축선 후퇴나 가각공제를 통해 보행공간의 가시범위를 확보하는 것이 필요하나 만약 필지 정리가 곤란한 경우 모서리 입면은 투시형 구조를 권장함

◇ **건축물 설계 시 건물의 구조나 배치가 자연적 감시가 이루어지기 곤란하거나 불가능한 사각지대를 발생시키지 않도록 고립 및 은폐 구간을 최소화시킬 수 있도록 계획한다.**

◇ **편의점 등 판매시설의 경우 후미지거나 외진 곳의 입지를 피하고, 도보통행이 빈발하는 버스정류장 인근 구역의 설치를 권장한다.**

---

*균제도(均齊度) : 고르고 가지런한 정도를 이르는 말

건물 외부

★ **건물 (점포) 정면은 가로 막힘이 없어야 하고, 시야가 확보되도록 배치하여야 한다.**

★ **창문이나 출입구는 내·외부로의 시선을 감소시키는 필름, 광고물 등을 부착하지 않도록 한다.**

상가의 정면은 유리창을 60% 이상 설치하여 상가 내부를 쉽게 볼 수 있어야 하고, 시야를 막는 광고물은 제거하고 선팅 등 채색을 해서는 안 됨

가능한 상가의 모든 면에는 유리창을 설치하여 외부에서 내부를 쉽게 관찰할 수 있도록 함

상점 1층 전면부는 투시형 구조(50% 이상 투시형 구조 유지)를 계획하고 내부 확인이 가능한 셔터(Open Grilled Shutter)를 설치

☆ **보행로와 차도로부터 내부를 충분히 관찰할 수 있고, 건물내부에서도 외부인의 접근통제를 제한할 수 있도록 계획한다.**

건물 외부에서 부착되는 광고물(옥외 간판)은 공공가로의 시야확보에 방해가 되지 않고 또한 방범시설(CCTV)과 조명시설(가로등)의 기능을 방해하지 않도록 설치

건물에 부착되는 캐노피, 어닝(차양장치) 등은 야간 보행자 안전을 고려해 가로등의 빛을 막지 않는 구조(음영으로 인한 보행자 가시범위 축소가 발생하지 않는 구조) 또는 이를 보완할 수 있는 디자인 적용을 권장

상점의 유리창, 특히 출입구의 창에는 해당 건물 안팎에서 관찰 및 감시의 기회를 부여할 수 있도록 선팅 등 채색 금지

상점의 종사자들이 감시의 사각지대를 모니터하기 위해 볼록거울을 설치하는 것을 고려

◇ **건물 1층에 차양막을 설치하면 보행자의 활동성을 증대, 자연감시를 얻는 효과를 기대할 수 있다.**

건물 내부

★ **상업지구 건물 내의 조명은 상시조명을 유지하도록 하여 이용자들이 불안감을 느끼지 않도록 유지해야 한다.**

★ **내부에서 보도와 도로에서의 움직임과 상황을 쉽게 관찰이 가능하도록 설계되어야 하며 자연감시를 방해하는 구조물은 최소화한다.**

★ **특히, 계산대 전면 유리쪽은 전단지 등으로 가시권에 지장을 주지 않도록 계획함을 권장한다.**

자연적 감시 기회를 확보하고, 사람들의 활동성을 높일 수 있도록 가능한 옥외에서 음식점 테이블 배치 공간을 충분히 확보

건물 출입구 내부의 홀, 엘리베이터 또는 계단실 대기공간이 건물 외부에서도 보이도록 계획하고 상시조명 또는 동작감지 조명을 설치

필로티 구조의 경우 필로티 하부공간은 주변 공간과의 시선연결 및 동선연결을 고려해서 계획하고 조명시설을 설치

복도 및 계단실에는 내외부 감시와 자연채광을 고려한 전면 투시형 창문과 상시조명 및 동작감지 조명을 설치

★ **화장실은 투시형 출입문 설치 등 내부의 범죄행위를 감시할 수 있는 형태로 디자인한다.**

화장실은 투시형 출입문을 설치하거나 프라이버시를 침범하지 않는 범위에서 내부 일탈행위를 확인할 수 있는 형태로 디자인

화장실 내부 칸막이문은 상하부가 개방된 구조로 설치

◇ **상품진열은 창측으로의 배치를 금할 것을 권장한다.**

◇ **승강기 내부의 측면에 거울이나 천장 모서리 부분에 볼록거울을 설치하여 내부의 탑승자가 동승자를 확인할 수 있는 구조로 설치할 것을 권장한다.**

업무지역의 승강기의 경우 투명승강기를 설치하여 주변 감시가 쉽고 이용자의 불안감을 저감시킬 수 있도록 설치를 권장

주차공간

★ **상가건물 출입구에 자동출입차단기를 설치하여 진출입 차량에 대한 감시 및 관리를 강화한다.**

★ **출입구에 CCTV를 설치하여 출입차량의 차종 및 색상, 번호판 식별이 가능하도록 계획한다.**

★ **상업지역 주차빌딩은 주차장 내부가 외부에서 잘 조망될 수 있도록 하여, 내부의 차량 및 차량물품 절도를 방지할 수 있도록 한다.**

지하주차장 출입구는 주변에서 잘 보이는 곳에 배치하고 단순 명료하게 계획

주차장에는 지상보다 밝은 조도의 조명시설을 설치

주차장 기둥과 벽면은 시야확보 및 자연감시를 고려하여 계획

주차타워는 가급적 전층 투명 소재적용 혹은 개방형 구조로 설계하여 전층에서 내외부의 개방감을 주도록 하여 자연적 감시가 쉽도록 시공함을 권장

★ **실외주차장은 가시성을 최대한 높이고 개방감 있는 구조로 설계한다.**

태양광을 최대한 활용하되 시설물의 도색은 밝고 안정감을 주는 밝은색 재료를 사용하여 외부에서 내부의 상황을 쉽게 조망할 수 있도록 계획

★ **지하 및 지상 주차장의 기둥은 가시각을 최대화한다.**

CCTV의 시야범위를 넓힐 수 있는 원형기둥의 설치를 고려

기둥 및 벽면부에 경보음을 울리는 비상벨 설치를 권장

◇ **상업시설의 특성상 범행기회의 억제와 가시적 영역의 표지를 쉽게 인식할 수 있도록 해야 한다.**

주차장 이용 여성들의 안전감을 도모하기 위하여 여성전용주차 공간을 15% 이상 마련하도록 권장

여성전용주차 공간은 분홍색 구획선과 여성 마크로 표시하며 주차관리원, 승강기에 인접한 곳에 두고 비상벨과 CCTV를 설치할 것을 권장

편의점

★ **건물(점포) 정면은 가로 막힘이 없어야 하고, 시야가 확보되도록 배치하여야 한다.**

★ **창문이나 출입구는 내·외부로의 시선을 차단시키는 필름, 광고물 등을 부착하지 않도록 한다.**

★ **카운터는 가급적 외부 시야가 확보되도록 계획한다.**

출입구 및 카운터 주변에 출입자를 확인할 수 있는 폐쇄회로 텔레비전 시스템을 계획하고, 폐쇄회로 텔레비전 표지판을 출입구 및 카운터에 설치

카운터에서 관할 경찰서 등에 통보 가능한 무음 경보시스템 설비의 설치를 권장

접근통제

건물 배치

☆ **상가나 근린생활시설 앞에도 공적공간이나 사적공간의 구분을 명확히하여 접근이 통제될 수 있도록 설계한다.**

건물 외부

☆ **저층부는 내부를 공개할 수 있는 상점을 입점할 수 있도록 계획한다.**

☆ **출입구는 주변보다 밝은 조명시설을 설치하고 CCTV의 감시범위에 위치시키며 건물 출입구는 사람이 은신할 수 있는 공간이 형성되지 않도록 디자인한다.**

건물과 건물사이에 형성되는 공간의 경우 물품을 방치하는 공간이 되지 않도록 하고, 야간에 범죄취약공간이 되지 않도록 적절한 조명과 출입통제 시설을 설치

낮은 펜스와 관목과 같이 공격적이지 않은 범죄 목표물 강화는 불법적 접근을 억제하면서 범죄 공포를 줄임

건물 내부

☆ **모든 건물 출입구에 CCTV와 조명시설을 설치한다.**

☆ **엘리베이터 출입문은 내부를 확인할 수 있도록 투시형 구조로 하거나 전면거울을 설치하고, 엘리베이터 내부에 CCTV와 비상벨을 함께 설치한다.**

옥상 및 지하공간이 사각지대로 방치되지 않도록 계단실에서 투시형 출입문을 설치하고 기타 후미진 공간에는 필요 시 CCTV를 설치

주차장

☆ **지하주차장에는 CCTV와 조명을 설치하되, CCTV를 출입구와 주차구역, 사각지대를 중심으로 설치**

영역성 강화

건물 배치

☆ **사적공간과 공적공간은 다른 포장처리를 하거나 높이에 차이를 두어 영역성을 확보한다.**

공적장소와 사적장소를 분명하게 구분하고 필요한 장소로만 접근을 할 수 있도록 울타리·조경 등을 사용

건물 내부

☆ **상업건물(상점)은 공공가로(보행로)와 대응해서 배치, 출입구는 보행로를 향하도록 배치한다.**

모든 건물 출입문은 투시형 구조로 설치하고, 외부인 출입 통제 및 방문절차, CCTV 촬영 등에 대한 안내표지판을 설치

명료성 강화

건물 배치

☆ **연속되는 상업시설의 경우 가로경관의 연속성, 건축적 통일감 등을 통해 정돈된 이미지를 제공할 수 있도록 재료, 디자인, 색채 등에 대한 공통된 가이드라인을 적용하는 것이 필요하다.**

건물 외부

☆ **건물 외부에 부착되는 광고물(옥외간판)은 정돈된 이미지를 형성하도록 규제한다.**

주차공간

☆ **주차장 바닥, 벽면, 천장에 위치안내를 위한 표지판 (또는 사인 그래픽)을 설치하고 밝은 색채의 마감재료를 적용한다.**

주차장의 비상벨은 일정한 간격으로 긴급 상황 시 쉽게 인식할 수 있도록 설치

가연성 쓰레기통의 제거 등을 통해 방화의 위험 줄임 (정기적 감시)

정기적 유지보수를 통해 시설 내 범죄 공포를 해소

유지관리

상업시설 공통사항

☆ **신속한 복구로 추가적인 범죄를 줄인다.**

☆ **상가지역도 조명, 조경 등 주변환경을 잘 정비하여 관리되고 있다는 인식을 줄 수 있어야 한다.**

외부조명은 수명이 긴 것을 사용하고 일출, 일몰을 자동적으로 인식하는 센서가 부착된 자동 조명장치를 설치

고장난 조명은 즉시 교체하고, 쓰레기는 수시로 치우고 폐차되는 차량, 버려진 시설물은 제거

상업시설이 밀집한 지구에서는 영업 이후 상점 내 조명을 약하게 밝히도록 의무화하고, 보조금을 지급

조경설계에 있어서는 관리가 쉽고 비용이 적게 드는 식물 식재

☆ **나무와 관목은 자연적 감시를 증진하기 위하여 정기적으로 정비하여야 하며, 잔디는 정돈하거나 잡초를 제거하여 관리되고 있다는 느낌을 주도록 한다.**

☆ **편의점 입면(출입문 포함)은 투시형 구조로 하고 각종 게시물 부착을 규제한다.**

상업지역 – 쇼핑센터 & 소매점

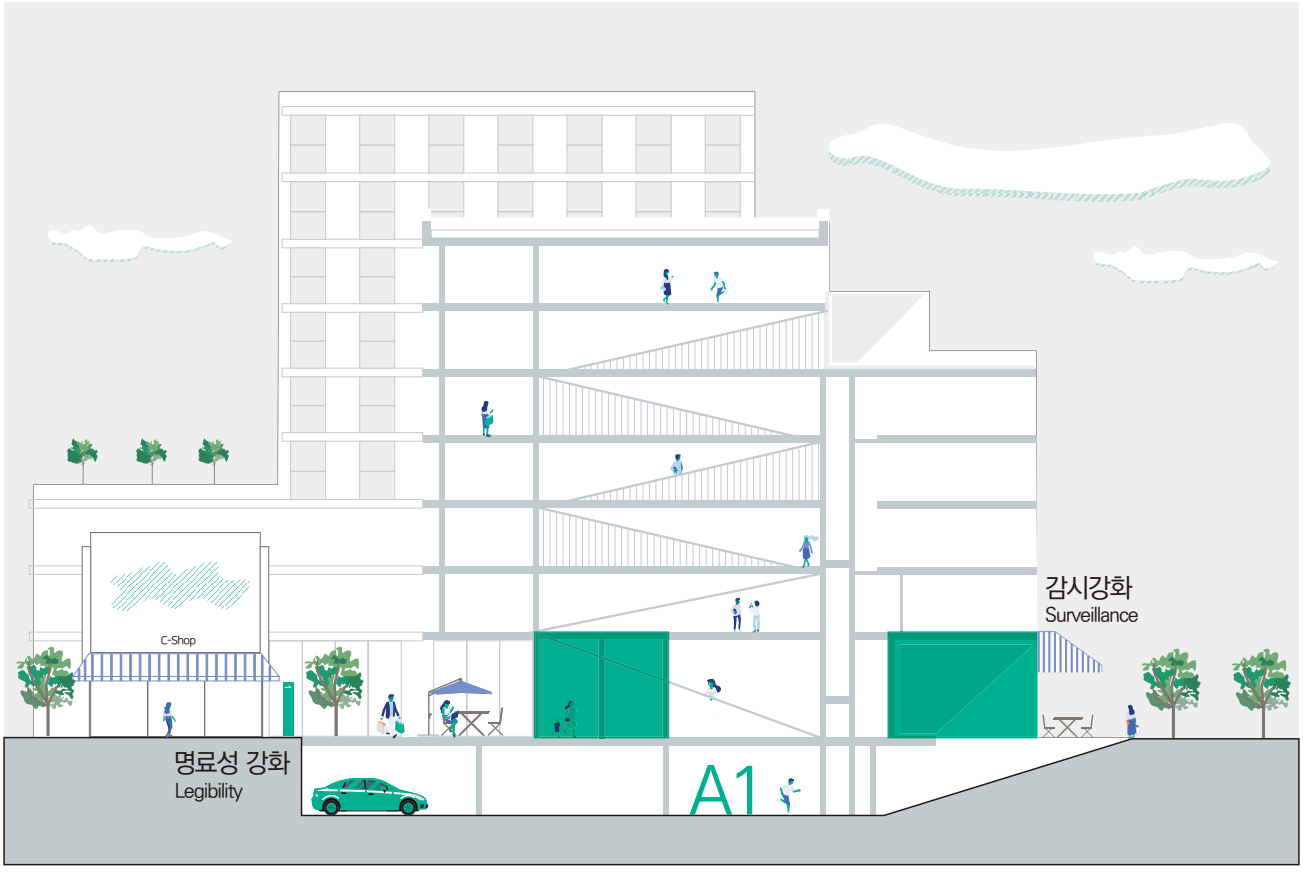
범죄발생 유형

쇼핑센터·업무지역은 주간뿐 아니라 야간에도 유동인구가 많아 인접지역으로 범죄를 전이시킬 위험이 있다.

- 야간의 경우 폭행, 손괴, 강간 등 주취자가 일으키기 쉬운 강력 범죄
- 불특정 다수의 방문으로 인한 방화 등의 범죄
- 침입강도, 침입절도 등의 범죄
- 여자화장실, 에스컬레이터에서 발생되는 불법촬영 범죄

기본방향

쇼핑센터·업무지역의 범죄예방 디자인은 범죄위험으로부터 사람과 재산을 보호하기 위해 주변 환경과 건물의 배치, 내부환경의 개선 등 범죄공포를 감소시킬 수 있는 활기찬 환경조성을 통한 총괄적인 방향성을 구축한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

건물 배치

☆ **활기찬 환경조성으로 범죄공포를 감소해야 한다.**

사방에서 가시성을 확보하고, 조명시설을 설치하여 범죄공포를 감소

경비원이나 관리원이 입구를 감시하는 것이 CCTV나 불규칙적인 순찰활동에 비해 더 효과적이므로, 감시를 강화함

취약한 출입구에 대한 직접적인 감시

상점 중심가와 그 주변 길에 황폐한 공간을 제거함으로써 범죄 공포를 줄임

좁은 가로와 연계되는 ㄱ, ㄴ, T자형 교차점에 위치한 상점계획용지는 건축선 후퇴나 가각공제를 통해 보행공간의 가시범위를 확보하는 것이 필요. 다만, 이러한 필지 정리가 곤란한 경우 모서리 입면은 투시형 구조를 권장

건물 외부

☆ **건물외부에서 내부, 내부에서 외부로의 시야가 차단되지 않도록 조성하여 자연감시 기능을 증대화 한다.**

상점 1층 전면부는 투시형 구조(50% 이상 투시형 구조 유지)를 계획하고 내부 확인이 가능한 셔터(Open Grilled Shutter)를 설치

건물 외부에서 부착되는 광고물(옥외 간판)은 공공가로의 시야확보에 방해가 되지 않고 또한 방범시설(CCTV)과 조명시설(가로등)의 기능을 방해하지 않도록 설치

건물에 부착되는 캐노피, 어닝(차양장치) 등은 야간 보행자 안전을 고려해 가로등의 빛을 막지 않는 구조(음영으로 인한 보행자 가시범위 축소가 발생하지 않는 구조) 또는 이를 보완할 수 있는 디자인 적용을 권장

건물 내부

☆ **건물 출입구 내부의 홀, 엘리베이터 또는 계단실 대기공간이 건물 외부에서도 보이도록 계획하고 조명시설을 설치한다.**

필로티 구조의 경우 필로티 하부공간은 주변 공간과의 시선연결 및 동선연결을 고려해서 계획하고 조명시설을 설치

복도 및 계단실에는 내외부 감시와 자연채광을 고려한 전면 투시형 창문과 상시조명 및 동작감지 조명을 설치

주차 공간

☆ **지하주차장 출입구는 주변에서 잘 보이는 곳에 배치하고 단순 명료하게 계획한다.**

주차장에는 지상보다 밝은 조도의 조명시설을 설치

주차장 기둥과 벽면은 시야확보 및 자연감시를 고려하여 계획

판매점

☆ **계산대(점원이 위치한 공간)은 외부에서 쉽게 확인할 수 있는 곳에 배치한다.**

입면(출입문 포함)은 투시형 구조로 하고 각종 게시물 부착을 규제

☆ **소형점포가 영업 종료 후 개방적인 셔터 설치로 외부에서 인지할 수 있게하면 안전성을 확보하고 범죄 기회를 감소시킨다.**

조명 및 시설물의 배치

☆ **야간 시에 골목을 이용할 때 시야를 확보할 수 있도록 균일한 조도의 조명 및 시설물을 설치 및 배치한다.**

밝은 조명 설치로 범죄 가능성을 줄이며 범죄 심리 부담을 주는 골목길의 자연적 감시를 유도

소형점포 사이 후면 골목의 범죄 위험요소를 감소시키기 위해 반사경 설치로 사각지대의 시야를 확보

◇ **불법촬영 예방 거울 설치 및 디자인을 지속적으로 개발하여 배치한다.**

접근통제

건물 배치

☆ **접근통제 및 적절한 공간구분으로 침입의 위험을 감소시킨다.**

접근통제 및 적절한 공간구분으로 침입의 위험을 감소시킴

상점에 대한 접근통제가 이루어지면 우범지역은 그룹과 마약 중독자들의 접근을 막음으로써 범죄공포, 파손, 폭력의 위험 감소

저층부는 내부를 공개할 수 있는 상점을 입점시킴

건물 외부

☆ **출입구는 주변보다 밝은 조명시설을 설치한다.**

출입구는 CCTV의 감시범위에 위치시키며 건물 출입구는 사람이 은신할 수 있는 공간이 형성되지 않도록 디자인

건물과 건물 사이에 형성되는 공간의 경우 물품을 방치하는 공간이 되지 않도록 하고, 야간에 범죄취약공간이 되지 않도록 적절한 조명과 출입통제 시설을 설치

견고한 창문과 견고한 잠금장치 및 유리를 통해 침입과 파손의 위협을 줄임

건물 내부

☆ **불특정 다수의 범죄행위 억제 및 출입자 기록을 위한 출입부 CCTV 및 조명시설 설치를 권장한다.**

모든 건물 출입구에 CCTV와 조명시설을 설치

엘리베이터 출입문은 내부를 확인할 수 있도록 투시형 구조로 하거나 내부에 전면거울을 설치하고, 엘리베이터 내부에 CCTV와 비상벨을 함께 설치

옥상 및 지하공간이 사각지대로 방치되지 않도록 계단실에서 투시형 출입문을 설치하고 기타 후미진 공간에는 필요 시 CCTV를 설치

주차 공간

☆ **지하주차장에는 CCTV와 조명을 설치하되, CCTV를 출입구와 주차구역, 사각지대를 중심으로 설치한다.**

판매점

☆ **판매점 내부의 CCTV는 출입구, 계산대 주변을 감시하는 위치에 설치한다.**

영역성 강화

건물 배치

☆ **쇼핑센터 및 소매점의 경우 공공가로(보행로)와 대응해서 배치하고 출입구는 보행로를 향하도록 배치한다.**

건물 외부

☆ **분명한 접근로와 표지판의 설치로 범죄공포를 감소시킨다.**

문주 등을 통한 상업공간의 영역표시

색채 등을 통한 영업장의 영역표시

건물 내부

☆ **모든 건물 출입문은 투시형 구조로 설치하고, 외부인 출입 통제 및 방문절차, CCTV 촬영 등에 대한 안내표지판을 설치한다.**

명료성 강화

건물 배치

☆ 연속되는 상업시설의 경우 가로경관의 연속성, 건축적 통일감 등을 통해 정돈된 이미지를 제공할 수 있도록 재료, 디자인, 색채 등에 대한 공통된 가이드라인을 적용한다.

건물 외부

☆ 건물 외부에 부착되는 광고물(옥외 간판)은 정돈된 이미지를 형성하도록 규제한다.

주차공간

☆ 주차장 바닥, 벽면, 천장에 위치안내를 위한 표지판(또는 사인 그래픽)을 설치하고 밝은 색채의 마감재료를 적용한다.

☆ 주차장의 비상벨은 일정한 간격으로 긴급 상황 시 쉽게 인식할 수 있도록 설치한다.

판매점

☆ 내부와 외부에 잘 보이는 곳을 중심으로 CCTV 등 방범시스템 설치에 대한 표지판을 명료하게 부착한다.

활용성 증대

건물 배치

☆ 공공공간을 활용하여 상시 이벤트 등을 유지한다.

건물(상점), 보행로, 도로의 위계를 명확히 지키면서 건물 전면 공간은 보행자의 이동에 장애가 되지 않도록 하며(불법 주정차 금지), 필요 시 공간이 활성화될 수 있도록 디자인

건물 외부

◇ 적극적 메세지의 전달로 파손 및 낙서의 위험을 줄인다.

포스터나 표어 등을 통한 범죄 예방 메시지는 절도 위험을 줄임

판매점

◇ 판매점 계산대에는 관할 지구대(경찰서, 민간경비업체 포함)와 연계되는 시스템을 구축하여 계산대 하부에 점원의 손이 닿는 곳에 비상벨을 설치하거나 바닥에 발판형(점원이 밟으면 시스템이 가동되는) 비상연락 시스템을 설치하는 것을 고려한다.

유지관리

기타 설비

☆ 연소가 쉬운 물질들은 제거하거나 다른 물질로 대체한다.

침입 및 파손 후 목표물 강화나 제거는 해당 범죄에 대한 추가적인 위협을 줄일 수 있음

신속한 보수작업을 통해 반복되는 파손에 대한 더 심각한 손상을 막고, 정기적인 감시, 모니터링, 엄격한 관리정책을 시행

공업지역

범죄발생 유형

공업지역은 지역이 갖는 특성상, 단조로운 경관 연출 및 통일성 부족 및 보행자 등을 유인할 만한 매력적인 요소가 비교적 적은 것으로 인하여, 우범지대로 될 가능성이 높다.

- 적은 유동인구와 유동인구로 인한 한적한 시간대의 절도 등의 범죄
- 업무자(공업 지역 근로자) 간의 폭행 및 기타 강력 범죄 등

기본방향

공업지역은 절도범죄 및 기타 강력범죄가 많이 발생할 가능성이 높은 지역 중 하나인 만큼 조경이나 조명 및 기타 방범설계를 통해 주변 주민들의 불안감을 제거할 수 있는 방향성을 구축한다.

감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

공통 사항

☆ 경비원이나 관리원이 취약한 출입구에 대한 직접적으로 감시하는 것이 CCTV나 불규칙적인 순찰활동에 비해 더 효과적이므로, 감시를 강화한다.

☆ 취약한 출입구에 대한 직접적인 감시를 실시하고, 시야가 차단되는 사각지대 등을 제거하여 범죄 공포를 줄인다.

접근통제

공통 사항

☆ 공업시설의 건물외벽을 디자인할 때는 침입을 쉽게 하는 요소나 시설을 피해야 한다.

☆ 경비업체가 감시하고 있음을 표시하고 친수시설 등을 이용하여 접근을 통제한다.

영역성 강화

공통 사항

☆ 펜스 및 담장을 통해 영역성을 표시하고, 항상 감시되고 있음을 알리는 경고판 및 앰블럼을 설치한다.

☆ 주택과 공업지구가 혼재하는 지역은 주변 환경 저해 및 주거지 경관파괴 등을 통해 범죄를 유발할 가능성이 있으므로, 주거지역과 분리하는 영역적 경계 표지를 설치한다.

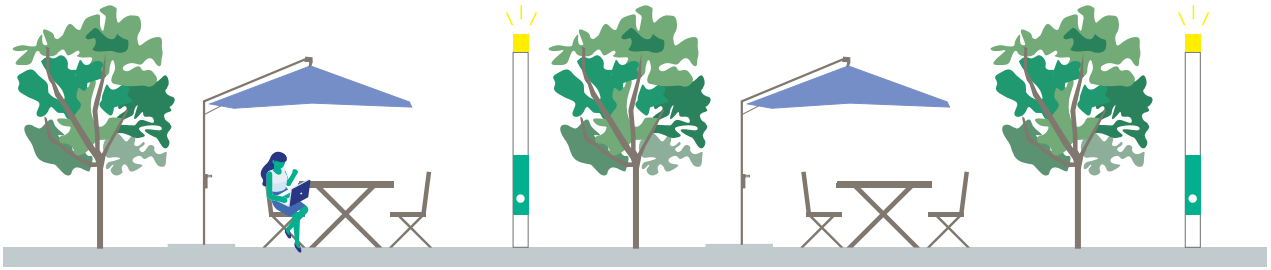
활용성 증대

공통 사항

☆ 공장지역에 휴식공간을 마련하고 직원들의 커뮤니티 장소로 활용하고 차폐녹지나 경관녹지를 활용하여 휴식공간으로 활용한다.

◇ 개방감을 강조하고 침입자에게 자연감시의 압박감을 느낄 수 있도록 휴식공간으로 활용성을 증대한다.

◇ 조경구역을 근로자들이 자유롭게 이용할 수 있도록 조성하여 자연적 감시공간의 증대성을 높인다.



유지관리

공통 사항

☆ 개별 공장 밀집지는 도시 외곽부 및 도심 내부에 산재하여 주변 환경과 부조화를 초래하며, 이는 범죄발생으로 이어지기도 하므로 환경과 조화를 이루도록 외관을 정비하고, 지저분한 경관에 의해 슬럼화되지 않도록 관리한다.

☆ 낙서 및 파손에 즉각적으로 대처하고, 담장 및 자재의 정리 등을 통해 황폐하지 않은 환경을 유지한다.

공원

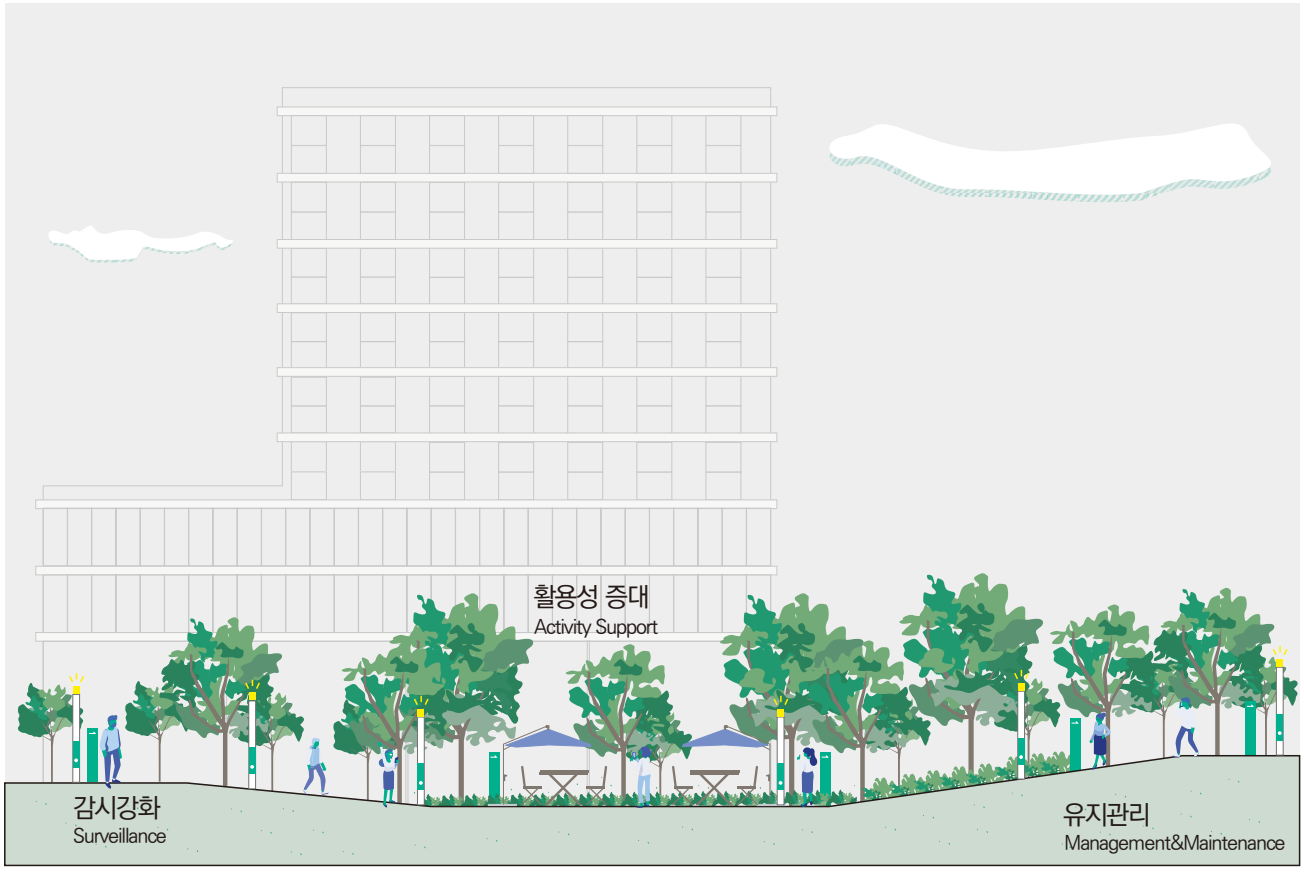
범죄발생 유형

공원이나 녹지가 증가한다고 하여 무조건 범죄율이 높아지거나 낮아지는 것은 아니다. 녹지가 적은 어린이 공원이나 소규모 공원 등은 범죄율 감소에 그다지 영향을 미치지 않는다.

- 공원에 인접한 술집이나 유흥업소로 인한 폭력, 반사회적 행위의 범죄
- 고립/은폐 공간으로 인한 어린이, 노인 등의 유괴 범죄
- 불법주차 및 시야 차단, 사각지대 발생으로 인한 집단폭행, 청소년들의 비행 등의 범죄
- 공중화장실, 여자화장실에 설치되는 불법촬영 범죄

기본방향

일정규모 이상의 공원이 고르게 분포해 있을 때 공원녹지의 범죄 감소효과가 가장 크다. 생활권 내에 녹지공간이 형성되었을 때에는 사람들의 야외활동이 증가한다. 자연스럽게 '거리의 눈'을 증가시켜 범죄를 자연스럽게 감소할 수 있는 방향성을 구축한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

조명

☆ **조명시설은 조경수목과 적정한 간격을 확보해서 설치하고 균제도를 고려한 제품을 사용한다.**

조명시설은 조경수목과 적절한 간격을 확보해서 설치하고 균제도를 고려한 제품을 사용

일반인의 접근을 통제해야 하는 공간이나 영역의 경우 주변에서 확인할 수 있도록 조명을 설치

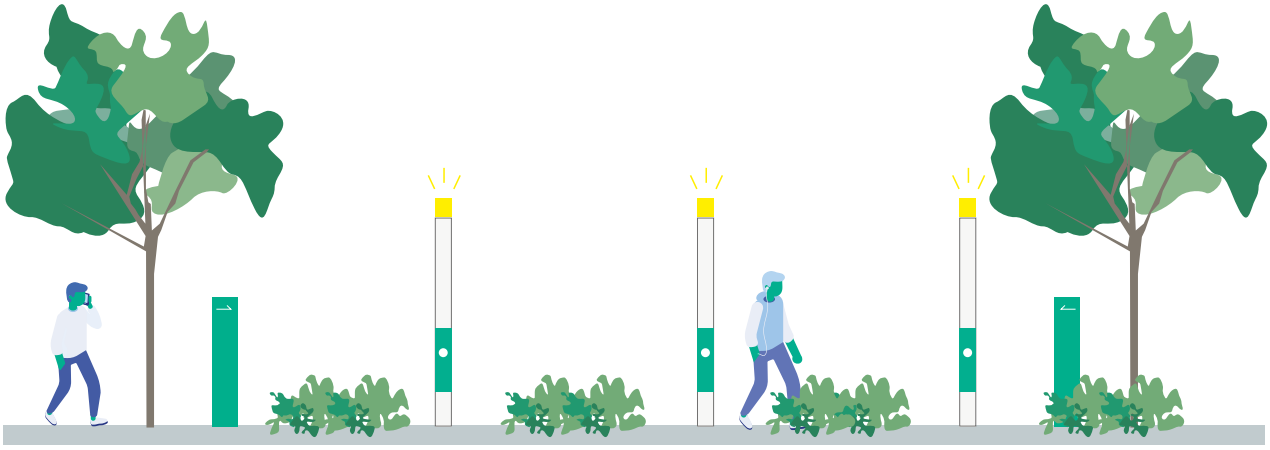
☆ **공원의 조명은 산책길과 관목을 따라 설치하고 안쪽으로 교목을 설치하여 사용자의 시야를 방해하지 않도록 한다.**

산책로에는 사람을 유도할 수 있는 유도등과 보행자등을 설치하여 공원을 이용하는 사람의 불안감을 감소

공원 관리실에서 분명하게 보일 수 있는 위치에 입구를 설치하고 야간까지 이용되는 공원이라면 밝은 조명을 비추도록 조성

공원의 통로나 표지판은 충분한 조명을 설치하여 야간에도 쉽게 보이도록 해야 함

공원이나 운동장은 도로에서 분명하게 볼 수 있어야 함



출입구

★ **사회적 통제가 곤란한 조용한 장소와 준공공장소는 특정 시간대에 폐쇄 (공원, 기차역, 지하도, 자전거보관소, 창고 등)를 검토하고 문제가 발생할 경우 출입 제한이 가능하도록 장치를 마련한다.**

☆ **공원 출입구는 주변에서 잘 보이는 곳에 배치하고, 출입구를 쉽게 인식할 수 있는 시설물을 설치하거나 디자인을 적용한다.**

보행공간

☆ **작은 공원이나 큰 공원의 가장자리는 도로에서 보이도록 설계한다.**

보행공간은 전방 시야를 확보할 수 있도록 계획하고 전방시야 확보가 불가능한 경우 안전거울을 설치하여 전방상황을 확인할 수 있도록 함

휴게, 운동, 놀이공간

☆ **휴게, 운동, 놀이공간은 시각적 차폐나 은폐공간이 형성되지 않도록 계획한다.**

☆ **문화(공연)공간은 시각적 차폐나 은폐공간이 형성되지 않도록 계획한다.**

편의시설

☆ **자전거보관소는 주변에서 잘 보이는 곳에 배치하고 별도의 구조물 또는 시설로 설치되는 경우 감시가 가능한 구조로 디자인한다.**

자전거 보관소는 도난방지를 위한 시설물을 설치하고, 다른 공간 및 시설과 연계해서 배치

☆ **어린이 지역과 공중화장실은 지역의 관찰을 보다 쉽게 하기 위하여 관리인 지역 근처에 위치시킨다.**

☆ **화장실 내외부에는 상시조명을 설치하고 화장실 출입구는 위험한 상황에서 신속하게 나올 수 있는 구조로 디자인한다.**

☆ **매점, 편의점의 구체적인 디자인은 상업시설 편의점 기준을 적용한다.**

주차공간

☆ **공원의 주차공간은 외진 곳을 피해서 배치하되, 공원 이용자나 관리사무소의 시선연결 범위에 위치시키며 보행로와 겹치지 않도록 계획한다.**

주차장 경계부는 주변과의 시선연결이 가능하도록 조경수목을 식재하고 경계부를 디자인

지하주차장 출입구는 주변에서 잘 보이는 곳에 배치하고 단순 명료하게 계획

지하주차장에는 지상보다 밝은 조도의 조명시설을 설치하며 기둥과 벽면은 시야확보 및 자연감시를 고려해 계획

조경

☆ **조경수목이 조명, CCTV, 안내시설 등 가로시설의 기능을 방해하지 않도록 적절한 식재 간격을 확보한다.**

수목은 형태와 크기 면에서 일관성을 유지해야 하고, 일정한 간격으로 식재하여 숨을 공간을 만들지 말아야 함

수목은 잘 관리하고 가지치기를 해서 시야를 방해하지 말아야 함

산책로 주변은 시야 폭이 감소되지 않거나 함정지역을 만들지 않도록 다른 형태의 나무와 수목을 식재하여 식물군 간 경계를 이루도록 함

교목은 지하고 2미터 이상이 확보되는 수종을 식재하고, 관목은 시선연결을 방해하지 않은 수준에서 수고를 조절할 수 있는 수종을 식재

보행, 운동, 휴게, 놀이공간 등 공원 내 공간 및 시설 주변에 영역 구분을 위한 조경수목은 주변과의 시선연결을 방해하지 않는 수종으로 식재

접근통제

보행공간

☆ **갑작스러운 공격을 피하고, 충분한 가시권을 확보하기 위해 오솔길과 숲 가장자리는 최소한 3m 이상 거리를 두어야 한다.**

오솔길과 사적 공간과는 분명히 구분되어야 하나 응급 상황이 발생할 경우 보행자가 사적공간을 활용할 수 있어야 함

공원이나 오솔길에 쉽게 읽을 수 있는 표지판을 설치하여, 공개시간과 공원구조 등을 표시하고 누구나 쉽게 활용토록 함

출입구

☆ **공원 출입구에는 무단으로 진입하는 차량이나 오토바이를 막는 안전시설을 설치하고, 보행으로 접근하는 공간과 분리시켜 배치한다.**

잘 배치된 입구 표지판과 출입문은 차량이나 오토바이가 공원이나 지역 안으로 접근하는 것을 통제

편의시설

☆ **자전거보관소는 도난방지를 위한 시설물을 설치하고, 다른 공간 및 시설과 연계해서 배치한다.**

☆ **쓰레기 처리장이 있는 경우 일반 이용자의 접근을 통제하는 시설을 설치**

☆ **여자 화장실을 중심으로 내부에 비상벨을 쉽게 인식할 수 있도록 설치하고 외부에는 비상벨과 연계된 경광등 및 안내표지판 등을 잘 보이도록 설치한다.**

주차공간

☆ **야간 안전을 고려해 조명시설을 충분히 설치하고 출입구와 주차구역을 중심으로 CCTV를 설치한다.**

☆ **지하주차장에는 CCTV와 조명을 설치하되, CCTV를 출입구와 주차구역, 사각지대를 중심으로 설치한다.**

기타시설

☆ **CCTV는 감시의 사각지대를 중심으로 설치하되, 보행, 운동, 휴게, 놀이공간과 화장실 등 주요공간을 함께 감시할 수 있는 위치를 선정하여 설치한다.**

영역성 강화

출입구

☆ **공원 출입구는 주변에서 잘 보이는 곳에 배치하고, 출입구를 쉽게 인식할 수 있는 시설물을 설치하거나 디자인을 적용한다.**

편의시설

☆ **자전거도로를 계획하는 경우 보행공간을 비롯해 다른 공간에서의 활동을 침해하거나 방해하지 않도록 배치한다.**

☆ **어린이 놀이터는 가족들이 공동으로 사용할 수 있는 시설물을 설치하여, 가족 단위의 사용을 유도함으로써 지역 주민들로 하여금 휴게시설에 대한 소유감을 높일 수 있도록 한다**

사람이 모이는 지점이나 접근하는 지점에는 공원에서 지켜야 할 준수사항을 표시한 표지판을 세워 사용자들의 일탈행위를 예방할 수 있어야 함

오솔길에는 표지판을 세워 오솔길명과 다중이용시설물의 위치 등을 표시

처음 방문자도 쉽게 이용할 수 있도록 적극적으로 픽토그램 등 그림, 이미지 활용

주차공간

☆ **주차장과 다른 시설 사이의 통로를 분명히 구분해야 한다.**

☆ **여성우선 주차공간은 가장 감시가 쉬운 곳에 배치한다.**

명료성 강화

편의시설

☆ **여자화장실을 중심으로 내부에 비상벨을 쉽게 인식할 수 있도록 설치하고 외부에는 비상벨과 연계된 경광등 및 안내표지판 등을 잘 보이보록 설치한다.**

주차공간

☆ **지하주차장 바닥, 벽면, 천장에 위치안내를 위한 표지판(또는 사인 그래픽)을 설치하고 밝은 색채의 마감재료를 적용한다.**

지하주차장의 비상벨은 일정한 간격으로 긴급 상황 시 쉽게 인식할 수 있도록 설치

CCTV로 감시되고 있음을 알리는 표지판은 주변에서 쉽게 인식할 수 있도록 설치

기타시설

★ **표지판의 설치 : 가시성이 떨어지는 곳에서 필요 시 도피 경로를 제공할 수 있어야 한다.**

★ **대체 통로 제공 : 멀리 떨어진 길이나 공포유발 장소를 통과하는 길에 안전한 길로 유도할 수 있어야 한다.**

☆ **보행공간을 중심으로 비상벨을 설치하고 주변에서 쉽게 인식할 수 있는 디자인을 적용한다.**

공원 이용수칙(위법행위, 무질서 행위에 대한 규제, 시설물 훼손 시 신고방법 포함) 및 시설 안내를 위한 표지판은 적절하게 배치하고 쉽게 인식할 수 있는 디자인을 적용

공원의 규모가 크거나 복잡한 구조로 계획된 경우 위치확인이 가능한 표지판을 일정한 간격으로 설치하여 쉽게 인식할 수 있는 디자인을 적용

방송시설(스피커)은 공원의 각 공간에서 쉽게 확인하고 방송을 들을 수 있도록 설치

공원 관리실은 주변에서 쉽게 확인할 수 있는(또는 접근할 수 있는) 곳에 배치하고 투시형 구조로 디자인

◇ **불법촬영 예방 거울 설치 및 불법촬영 관련 근절 안내판 디자인을 지속적으로 개발하여 배치한다.**

활용성 증대

보행공간

☆ **공원 내 보행공간은 산책이 가능한 순환형 구조로 계획하고 다른 공간 및 시설들과 연계가 되도록 배치한다.**

편의시설

☆ **매점, 편의점 등은 주변에서 잘 보이는 곳에 다른 공간 및 시설과 연계해서 배치한다.**

휴게, 운동, 놀이 공간

☆ **휴게, 운동, 놀이공간(시설)은 보행공간과 연계시키며 다른 이용자들의 활동에 방해가 되지 않도록 별도의 구역을 지정해 배치한다.**

공원 내 보행공간은 산책이 가능한 순환형 구조로 계획하고 다른 공간 및 시설들과 연계가 되도록 배치

휴게, 운동, 놀이공간(시설)은 보행공간과 연계시키며 다른 이용자들의 활동에 방해가 되지 않도록 별도의 구역을 지정

휴게, 운동, 놀이시설은 다양한 활동이 가능하도록 배치하고 휴게시설은 불량형태가 발생하지 않도록 디자인하고 놀이시설 주변에는 보호자가 휴식하거나 함께할 수 있는 공간 및 시설을 배치

☆ **공원과 휴게시설의 사용성이 떨어진 곳은 지역주민들이 자주 이용할 수 있도록 다양한 프로그램을 마련한다.**

문화(공연)공간 및 시설은 보행공간과 연계시키며 다른 이용자들의 활동에 방해가 되지 않도록 별도의 구역을 지정해 배치

다양한 사람들이 다양한 시간대에 이용할 수 있도록 함

매일 특별한 시간에 노인들의 산책 그룹을 만들거나, 유치원이나 초등학교의 소풍장소 등으로 활용

유지관리

조경

☆ **공원 식재들의 자연적인 성장에 방해되지 않도록 주의한다.**

산책로나 오솔길 주변의 나무와 관목은 가시성을 확보할 수 있도록 관리해야 하며, 사각지대나 은폐할 수 있는 장소는 제거

휴게, 운동, 놀이공간

☆ **휴게, 운동, 놀이시설은 파손방지 및 내구성이 높은 제품으로 설치한다.**

편의시설

☆ **인파가 많은 장소에서는 내구성이 강한 쓰레기통을 적절히 설치하며 분리수거가 용이한 구조로 디자인하고 공원관리가 쉽게 되도록 한다.**

쓰레기와 낙서 등 조경을 망치는 물건은 즉시 제거

공원벤치는 부랑자 등이 장기간 잠을 자는 장소로 사용될 수 없도록 분리대가 있는 벤치를 선택하는것이 바람직함

자전거보관소는 파손 방지 및 내구성이 높은 제품으로 설치

조명

☆ **조명시설은 바닥면을 비추는 형태로 설치하고(둥근 원형으로 빛이 외부로 발산되는 조명시설 배제) 파손방지 및 내구성이 높은 제품으로 설치한다.**

학교, 청소년 시설

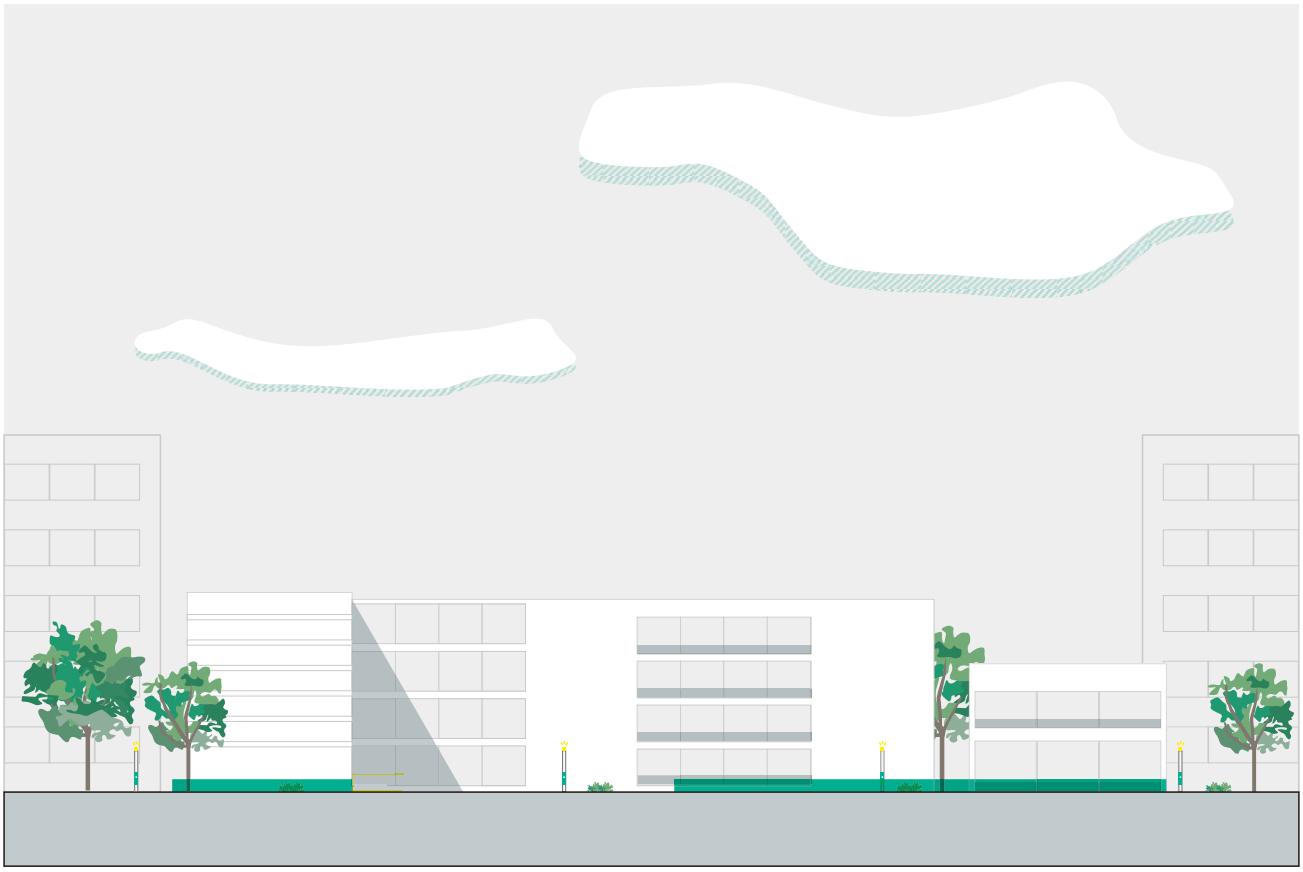
범죄발생 유형

최근 학교 관련 범죄(이하 '학교범죄'라 함)유형은 학교폭력과 같은 내부요인에 의한 내부적 범죄와 외부인에 의해서 발생하는 외부적 범죄가 복합적으로 발생하고 있다. 학교폭력은 성범죄보다 범죄강도는 약하지만 대부분의 학교에 일반화되어 있어 사회적인 문제가 되고 있다.

- 교실 뒤편 및 후미진 곳에서 발생되는 학생 간 폭력 및 절도 등 범죄
- 불법 주정차로 발생되는 교통사고 및 어린이,학생 보행위협 등의 범죄
- 여자화장실 및 학생 간 성범죄, 폭행범죄 시 발생되는 불법촬영 범죄
- 어린이 보호구역 중 특히 유흥업소 밀집지역과 가깝거나 주변환경과의 물리적 경계를 위한 벽이 형성된 공간에서 주로 일어나며 주된 범죄 유형은 폭행 및 유괴와 아동 대상 성범죄

기본방향

학교, 청소년 시설은 범죄예방 설계요소들을 반영시킬 뿐만 아니라 방범시설이 방범효과를 연속적으로 발휘할 수 있게 지속적인 관리가 이루어질 수 있는 방향성을 구축한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

통학로

☆ **유동량이 많은 도로변을 따라 만들어진 등·하교길은 범죄 공포를 줄여주며, 유동량이 많은 도로와 버스정류장 주변에 청소년 시설이 위치하면 범죄 공포와 불쾌한 환경 조성을 줄일 수 있다.**

가시성이 좋고, 조명이 충분하면 범죄 공포와 모든 종류의 발생을 줄일 수 있으므로, 흩어져 있지 않고 모여 있는 형태의 학교 설계와 조경이 필요함

통학로의 적정 조도 확보로 야간 보안등 설치로 보행로 및 학교 담장 내부공간 감시효과 증대

통학로 근방 이면도로 주차를 통제하여 잠재적인 범죄 유발자의 범죄기회 감소

강화유리 담장으로 개선하여 개방성을 높여 감시기능의 강화로 안전한 어린이 보호구역 개선

☆ **긴급상황 발생 시 이용자와 통합관제센터를 연결하여 신속하게 대처하도록 비상벨을 지주에 설치하고, 시인성을 높인 카메라를 설치하여 범죄 발생을 예방한다.**

360도 회전이 되는 돔형 카메라를 설치하여 주변을 효과적으로 감시

☆ **교통 약자인 어린이 통학로의 급격한 교통량 증가로 인한 보행안전 문제 발생으로 인해 수립된 〈경기도 어린이 안심 등하교길 표준설계 디자인〉의 물리적 설계기준이 필요한 경우 참고하여 조성한다.**

지정범위, 관리계획, 교통안전시설의 설치, 보도 및 도로부속시설의 설치 등 필요한 조치에 대한 표준설계 기준을 고려하여 조성

◇ **어린이 안심 등하교길을 추진할 시 교통사고의 근원적 예방을 극대화하고, 범죄예방 디자인을 적용하여 어린이 대상 범죄를 예방할 수 있도록 추진한다.**

어린이보호구역과 주변 주통학로를 포함한 구역을 키즈존(kids zone)으로 지정

자동차 운전자가 보행자를 쉽게 식별할 수 있도록 조명시설의 사용 등을 통한 안전대책을 강구

조명, 가로수, 전신주 등은 일정 공간 내에서 일렬로 배치되어 관리함으로써 도로 경관을 향상시키고 자연감시 기능을 강화할 수 있도록 보행 공간과 명확한 구분이 필요

출입구

◇ **학교 출입문 주변의 원활한 시야확보를 위해 불법주정차와 같은 시야 가림요소를 엄격히 규제하고, 경비실 및 출입통제장치를 감시가 쉬운 구조로 배치하여 운영해야 한다.**

건물 입구에 안내소가 명확히 표시되고, 수위 및 관리인이 학교구역에 상주하여 효과를 증대시킴

학교의 외부 출입구는 가급적 최소화시키고 모든 출입구는 주변(교사동, 운동장 등)에서 잘 보이는 곳에 배치

주/부 출입문은 주변(교사, 건물 등)에서 감시가 잘되는 곳에 배치

경비실은 3면 이상 투시가 가능한 구조로 입면을 디자인하여 학교 내외부를 동시에 감시

☆ **출입문 조명은 방범용 CCTV와 함께 설치하여 야간 사물인식을 높여준다.**

☆ **출입문에 비상벨/비상전화(응급통신시설)를 설치한다.**

☆ **출입문에 잠금장치를 설치하고 강제 훼손이나 출입문을 넘는 행위 시 자동으로 작동하는 경보기 또는 감지기를 설치할 것을 권장한다.**

출입문 주변에 식재된 조경이 감시가능성을 저하시키지 않도록 수종을 규제하고 주기적으로 관리

학교 출입구 주변을 학생안전구역으로 지정하여 필요에 따라 횡단보도, 교통시설(신호등, 도로반사경, 과속방지시설, 미끄럼방지 시설 등), CCTV, 비상벨, 안내표지판 등을 설치

경비실에는 CCTV 모니터와 함께 경비원 업무에 필요한 각종 설비(냉난방 시설 포함)를 설치하고, 필요 시 방문객 대기를 위한 공간(의자 등)을 확보

담장

☆ **담장은 자연적 감시를 위해 투시형 구조로 하고, 담장을 뚫고 침입하거나 기어올라 넘어가는 행위가 어려운 구조로 설치한다.**

담장 주변을 감시할 수 있는 CCTV를 일정한 간격으로 설치하며 야간에도 인식가능한 안내 표지판을 설치

운동장

☆ **운동장은 주변(교사, 주변건물, 경비실 등)에서 감시가 잘되는 곳에 배치한다.**

운동장과 인접한 각 외부공간은 운동장과 상호연계되어 감시가 될 수 있도록 배치

범죄예방을 위해 설치되는 방범용 CCTV나 조명시설의 경우 운동장과 함께 주변공간(휴게, 보행, 주차공간 등)을 감시할 수 있도록 위치를 설정한다.

운동장 주변에 식재되는 교목의 경우 건물에서의 감시를 저해하지 않도록 수관*을 관리하고, 보행자의 시선연결 확보를 위해 지하고(수관 하부)를 2m 이상 확보하도록 한다.

☆ **방과 후 또는 휴일에 지역주민 사용공간과 학생 사용공간을 분리 운영할수 있도록 계획단계에서 시설과 운동장의 배치를 규제한다.**

건물 (교사동, 학생생활공간 등)에서의 시선 연결

인접 시설에서의 시선 연결

*수관(樹冠) : 나무의 가지와 잎이 달려 있는 부분

휴게공간

☆ **휴게공간/시설은 주변(교사, 운동장, 경비실 등)에서 감시가 잘되는곳에 배치한다. 휴게공간에 대한 감시기능 강화를 위해 운동장에 인접시키거나 학교 건물 사이에 중정 형태로 위치시킬 수 있다.**

일반적으로 휴게공간은 쉬는 시간이나 방과 후 이용빈도가 높은 공간으로 특정 범죄가 발생할 가능성은 낮지만 주변에서 발생할 수 있는 범죄에 대한 감시 및 통제 측면에서 필요한 방법시설 설치를 반영할 수 있음

휴게공간 주변에 식재되는 조경은 가급적 시선연결을 저해하지 않는 수종으로 계획

흐린 날씨나 야간 이용을 고려해 별도의 조명시설을 설치

휴게공간 주변을 주기적으로 순찰하고 관리인이 있음을 상기시킬 수 있도록 계획

보행공간

☆ **보행공간은 주변(교사, 운동장, 경비실 등)에서 감시가 잘되는 곳을 중심으로 위치시킨다.**

이용이 드문 시설 및 공간에 설치될 경우 범죄 및 불안감을 야기할 수 있기 때문에 동선 계획 시 학교 내 사각지대로 이어지지 않도록 계획

보행공간 주변의 조명은 야간 자율학습 후 귀가하는 학생들의 안전을 고려해 충분한 조도를 유지할 수 있도록 간격과 밝기를 조절

차양막을 설치할 경우 지붕은 투시가 가능한 재질로 조성

주차공간

☆ **지상 주차장은 주변(교사, 운동장, 경비실 등)에서 감시가 잘되는 곳에 배치한다.**

주차공간은 교사용과 방문객용을 구분해서 구획

지상 주차공간의 경우 운동장과 인접시키거나 건물의 창문에서 잘 보이는 곳에 배치

주차공간은 별도의 CCTV를 설치하도록 함

감시기능 향상과 CCTV에 기록된 영상물 확인을 위해서 천장 조명 외 측벽조명을 설치

지하주차장 출입구는 지상 주차장 주변에 식재된 조경으로 인해 감시 가능성이 방해받지 않도록 계획

지상/지하 주차장 주변 식재 조경은 수종과 수고를 규제

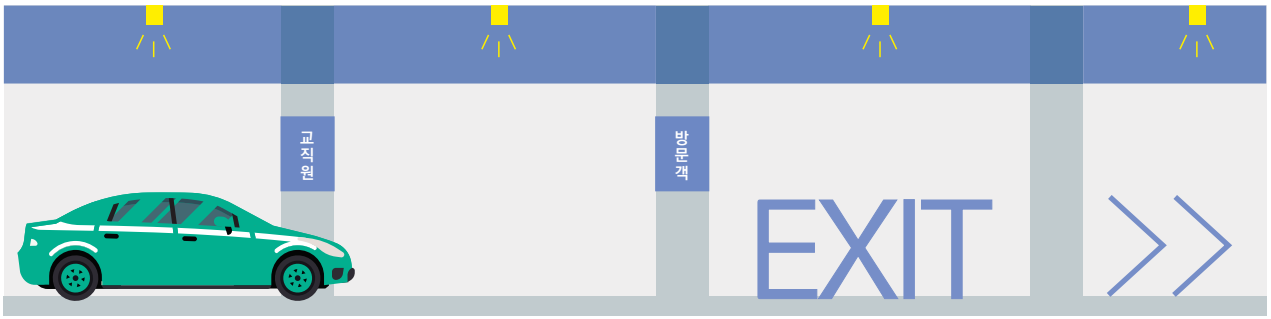
출입구 위치와 감시되고 있음을 알리는 표지판을 설치

지상/지하 주차장에 은폐공간이 생기지 않도록 유지관리

☆ **주차공간 조명은 사각지대를 형성하지 않도록 설치한다.**

☆ **지하주차장 출입구는 가급적 1개소로 일원화하고, 이용자 동선(주차 차량동선, 이용자의 보행동선)을 단순 명료하게 한다.**

☆ **지하주차장은 지상보다 밝은 조도의 조명시설을 설치한다.**



자전거 보관장소

☆ **자전거 보관장소는 주변(교사, 운동장, 휴게공간 등)에서 잘 보이는 곳이나 출입구 주변, 보행동선과 연계되는 곳에 배치한다.**

자전거 보관장소는 별도의 시설(가능하다면 차고 형태)로 계획하는 것이 바람직하며, 지붕 및 벽체는 투시형 구조로 설치

주변 식재조경의 수종과 수고는 감시를 고려해 규제

자전거 훼손 및 절도방지를 위해 잠금장치(바퀴와 크로스바 모두 잠글 수 있는 구조물)를 설치하고 자전거 보관소는 주변 CCTV의 감시 범위에 위치시킴

커뮤니티 시설

☆ **커뮤니티 시설과 학교시설 사이에는 방범용 CCTV와 조명시설을 설치한다.**

체육관

☆ **출입문의 경우 체육기구에 의한 파손에 저항하면서도 내외부를 볼 수 있는 강화유리를 사용하여 시선연결을 확보하는 것도 고려할 수 있다.**

기타 공간 및 시설

☆ **학교에서 발생 가능한 사각지대는 주로 학교 건물 후면이나 창이 없는 측면, 그리고 폐쇄형 담장과 인접한 공간과 건물배치에 의한 이격공간 등인데, 이러한 사각지대는 학교 건립 계획 단계에서 최소화시킨다.**

☆ **배치계획으로 최소화가 곤란할 경우 주변을 감시하는 방범용 CCTV나 비상벨과 같은 방범시설을 설치한다.**

모든 외부공간은 사각지대를 형성하지 않도록 계획

후미진 공간의 경우 CCTV와 조명시설을 설치하고 필요 시 투시형 출입문을 설치할 것을 권장

학교건물 : 출입구

☆ **모든 건물 출입문은 투시형 구조로 설치하고, 외부인 출입 통제 및 방문절차, CCTV 촬영 등에 대한 안내표지판을 설치한다.**

모든 외부공간은 사각지대를 형성하지 않도록 계획

단, 후미진 공간의 경우 CCTV와 조명시설을 설치하고 필요시 투시형 출입문을 설치할 것을 권장

건물 주 출입구 홀에는 방문객 대기공간을 배치. 방문객 대기공간 배치가 곤란한 경우 홀에 인접해서 행정실을 배치

투시형 구조로 벽면을 디자인하여 방문객을 확인할 수 있도록 함

☆ **학교 주출입구에 경비원이 배치되지 않은 경우에는 건물 현관 출입문 옆에 외부 내방자의 방문을 접수 및 응대할 수 있는 관리실을 배치한다.**

관리실에는 내방자가 일시 대기할 수 있는 대기공간을 확보

☆ **범죄예방 효과를 증대시키기 위해서는 현관 내외부의 시선연결이 극대화될 수 있도록 개구부를 확보하고 출입문을 투시형 구조로 설치한다.**

학교건물 : 행정실

☆ **교무실과 행정실은 주로 저층부에 위치하며, 교과연구실의 경우는 층별로 분산배치되는 사례가 많다. 이러한 교무실은 학교 업무를 총괄하고 학생들을 관리하는 중요한 공간이기 때문에 교과교실을 비롯한 각 공간으로의 접근이 쉽고 주변에 대한 감시 가능성이 높은 곳에 위치시킨다.**

학생 관리와 자연감시의 효과성을 높이기 위해서는 교과연구실은 층별로 다른 위치에 배치하는 방법도 적용할 수 있음

건물 입면의 경우 일반교실과 특색있게 디자인하고, 주변 식재 조경의 수고와 수관을 규제·관리함으로써 외부인의 심리적 위축과 함께 감시 가능성을 향상

행정 각 실 중 한 곳을 지정해 방범용 CCTV를 모니터링 하는 시설과 경비업체 또는 관할 경찰서와 연계해 긴급 출동할 수 있는 시스템을 구축

행정 각실의 내부창문(복도방향)과 외부창문(운동장방향)은 가시성을 고려해 시트지나 불투명 재질의 부착물 부착을 규제

학교건물 : 일반교실

☆ **교실 출입문은 투시형 구조로 설치한다.**

학생들이 수업에 집중한다 하더라도 혹시나 외부공간에서 발생할 수 있는 범죄 및 반사회적 행위를 감시하거나 탐지하여 신속히 대처할 수 있도록 창문의 투명한 상태를 유지하는 것이 필요하다

복도측/야외측 창문에 조경, 포스터, 시트지와 같은 가시성을 저해하는 요소를 제거

학교건물 : 도서관

☆ **도서관 출입문은 투시형 구조로 설치한다.**

학교건물 : 복도 및 계단실

☆ **복도 및 계단실은 전면 투시형 구조로 계획함으로써 자연채광과 함께 이동하거나 휴식을 취하면서 자연스럽게 외부를 감시할 수 있도록 한다.**

계단 아래의 공간은 폐쇄하여 은신과 사각 공간을 제거

복도는 가급적 감시의 사각지대 최소화를 위해 직각이 아닌 형태로 설계하고 시야 확보를 위해 모퉁이에 볼록거울을 설치

복도 및 계단실은 학생들이 자주 이용하는 공간으로서 학생수와 함께 이동 및 교류와 같은 생활행위와 정서순화를 고려해 적절한 폭을 확보

학교건물 : 엘리베이터

☆ **모든 학교에 엘리베이터가 설치되어 있는 것은 아니지만, 장애인이나 약자를 위해 엘리베이터가 설치될 경우 출입문은 1/2이상 투시가 되는 구조로 설치한다.**

엘리베이터 내부에는 CCTV 또는 비상벨 설치를 권장

엘리베이터 내 거울은 측벽이 아닌 후면에 설치하여 엘리베이터를 타기 전에 내부에 있는 모든 사람을 확인할 수 있도록 함

비용문제가 크지 않다면 엘리베이터 홀에 내부 상황을 모니터링할 수 있는 스크린 설치를 고려

학교건물 : 화장실

☆ **화장실에 발생할 수 있는 폭력행위에 의한 비명소리 등을 들을 수 있도록 출입문을 달지 않고 칸막이식 출입구 설계를 고려할 수 있다.**

화장실에 연기감지기 설치를 통해 화재 및 흡연을 동시에 탐지

접근통제

통학로

☆ **학교와 인접한 지역에서는 청소년들에게 유해한 토지 및 시설배치를 규제한다.**

학교 주출입구 기준 반경 300m 이내 주통학로에 방호울타리(가드레일) 및 보도 경계석을 설치하여 안전한 보행통로를 확보

학교가 주변으로부터 고립되지 않도록 하여 범죄 공포 및 모든 종류의 범죄 위협을 줄임

해당건물에 대한 접근은 가능한 한 몇몇 지점으로 제한

출입구

☆ **출입공간은 통제를 위해 최소화시키는 것이 필요하다. 주출입구 외에 이용빈도가 낮은 부출입구는 통학시간 외에는 반드시 폐쇄시키도록 한다.**

출입공간에는 경비실과 함께 관리인(경비인)을 배치하여 출입을 통제

경비실은 차량 출입과 보행자 출입을 동시에 통제할 수 있도록 배치하고, 차량 출입구는 차단기를 설치

학교 출입구(학교정문 및 건물출입구)에 CCTV를 설치하고 별도의 통제실에서 수시로 체크

담장

☆ **담장은 투시형 구조(나무와 조경석 혼합 또는 난간형)로 설치하되 출입이 불가능한 구조로 계획한다. (높이 : 성인 키의 약 1.5배)**

경계부에 설치된 담장을 투시가 가능한 난간형태로 개조하는 사례를 볼 수 있는데, 단순히 자연 감시만을 고려하는 것이 아닌 접근을 통제할 수 있는 방안 적용

식재를 사용하여 담장을 구성하는 경우 담장을 통한 출입이 어렵도록 가시형 수종을 식재하거나 빈틈이 형성되지 않도록 관리

외부인의 출입을 감시하고 통제할 수 있는 방범용 CCTV 설치를 권장

투시형 담장의 출입통제 보완책으로 인체탐지기와 같은 방범설비를 설치하고 행정 각실에서 통제할 수 있는 시스템을 구축

운동장

☆ **방과 후 또는 휴일에 지역주민 사용공간과 학생 사용공간을 분리 운영할 수 있도록 계획단계에서 시설과 운동장의 배치를 규제한다.**

지역사회 주민들의 여가생활을 위해서 복합화되는 추세를 고려할 경우 학교 내 공간을 개방영역과 폐쇄영역으로 분리해 관리할 필요가 있는데, 기본적으로 운동장만을 개방하고 화장실의 경우는 외부에 별도의 공간을 할애하여 사용토록 하거나 출입통제 및 관리가 쉬운 곳만을 지정해 사용을 유도하는 방안을 고려

휴게시설

☆ **일반적으로 휴게공간은 쉬는 시간이나 방과 후 이용빈도가 높은 공간으로 특정 범죄가 발생할 가능성은 낮지만 발생할 수 있는 범죄에 대한 감시 및 통제 측면에서 필요한 방범시설 설치를 반영할 수 있다.**

보행공간

☆ **이용이 드문 시설 및 공간으로 연계될 경우 범죄 및 불안감을 야기할 수 있기 때문에 동선 계획 시 학교 내 사각지대로 이어지지 않도록 계획한다.**

자전거 보관장소

☆ **자전거의 훼손 및 절도방지를 위해 잠금장치(바퀴와 크로스바를 모두 잠글 수 있는 구조물 또는 시설)를 강화시킨다.**

커뮤니티 시설

☆ **방과 후 또는 주말에 커뮤니티 이용객이 교실 등을 무단으로 이용할 수 없도록 출입공간을 분리하거나 통제가 가능한 구조로 배치한다.**

커뮤니티 시설을 학교에서 수업공간으로 사용하는 경우 내부와 외부에서 연결되는 동선이 계획될 수 있는데, 내부 연결동선의 경우 학교방향에서 출입을 통제하는 구조로 계획

기타 공간 및 시설

☆ **방범시설 설치가 곤란할 경우 출입을 폐쇄할 수 있는 구조로 만들거나 위험 구역임을 공지하는 안내표지판을 설치한다.**

학교건물 : 출입구

☆ **필요에 따라 학교 관계자만이 출입할 수 있도록 하고 방문자에 대한 통제를 위해 출입카드 인식장치와 비디오폰, 원격 개폐장치를 설치한다.**

방과 후 학교건물 내부로 외부인의 출입을 제한하기 위한 일방향 문을 사용하는 것을 검토

내부에서 외부로 출입은 가능하나 외부에서 내부로의 출입이 불가능한 출입문 시스템 설치 권장

학교건물 : 행정실

☆ **행정 각 실 출입문에 잠금장치/보안장치를 설치한다.**

학교건물 : 일반교실

☆ **이동수업을 하거나 외부공간에서 활동을 하는 경우, 방과 후 교실이 비는 경우 등을 고려해 출입문에는 잠금장치/보안장치를 부착한다.**

락다운(시설 봉쇄) 솔루션

학교건물 : 도서관

☆ **도서관은 방과 후 학습을 위해 이용하는 경우나 수업시간에 각종 서적을 참고 또는 읽기 위해 이용되는 경우로 구분해서 운영되는데, 학생들이 이용하는 시간대에는 반드시 관리인이 상주하고 이용이 없는 경우는 폐쇄한다.**

도서관에서는 학생들을 대상으로 한 범죄보다는 서적 및 각종 자료의 절도 범죄 예방 차원의 대책이 중요하므로 시건장치나 방범창과 같은 접근통제 시설을 적극 반영

도서관 출입문에 시건장치/보안장치를 설치

학교건물 : 체육관

☆ **체육관 출입문에 시건장치/보안장치를 설치한다.**

체육관은 건물 내부에 위치하거나 외부에 별도의 건물로 배치될 수도 있는데, 특별히 범죄를 비롯한 반사회적 행위가 발생할 가능성이 높은 공간은 아니지만, 이용이 없는 시간대 출입통제가 이루어지지 않을 경우 주변에서의 낮은 감시가능성으로 인해 문제가 발생할 가능성이 있기 때문에 시건장치나 방범창과 같은 접근통제 시설을 적극 반영

학교건물 : 옥상 및 지하공간

☆ **지하공간의 경우 별도의 용도가 없다면(기구 보관 등) 상층부 계단실에서 출입을 차단하는 시설을 설치한다.**

옥상은 대부분 폐쇄하거나 쓰지 않는 기자재를 방치하는 경우가 있는데, 이러한 환경이 유지될 경우 학생들의 일탈행위를 조장할 수 있으므로 옥상 아래층 계단실에서 출입을 차단하는 시설을 설치

영역성 강화

공통사항

☆ **학교와 청소년 시설 주변에 펜스를 설치함으로써 침입, 파손, 방화의 위협을 줄일 수 있으며, 학교나 청소년시설로서의 매력이 훼손되지 않는 수준에서 설치한다.**

공적공간을 둘러싼 학교구역에 대한 명확한 지정은 주인의식을 강화하여 침입, 파손, 방화 등의 위협을 감소시킴

매력적인 건축물, 조경, 거리 구조물 및 가로 시설, 운동장은 소유감을 강화하여 파손 및 방화의 위협을 감소

출입공간의 영역성 강화를 위해서는 내외부 전이공간에 대한 환경정비가 필요한데, 바닥패턴 변화 및 출입문을 중심으로 일정 공간에 디자인을 달리 구성함으로써 학교 내외부에 물리적, 심리적 경계를 설정하는 것이 필요

명료성 강화

공통사항

☆ **해당지역이 학교범죄 예방을 위한 보호구역임을 공지하는 안내 표지판을 설치한다.**

방범시설 설치가 곤란할 경우 출입을 폐쇄할 수 있는 구조로 만들거나 위험구역임을 공지하는 안내표지판을 설치

안내 표지판의 경우 명료한 디자인으로 담장에 부착하거나 별도의 지지대를 이용

낙서나 불법 부착물의 부착이 곤란하고 훼손행위에 내구성이 뛰어난 구조로 디자인

자전거 보관장소가 감시되고 있음을 알리거나 불법행위를 규제하는 표지판을 설치

커뮤니티 시설과 학교시설 사이에 학교출입 통제를 알리는 안내 표지판을 부착

☆ **방문객은 반드시 경비실을 경유해서 학교로 출입할 수 있음을 공지하는 안내표지판을 설치하고, 출입증(방문증)을 패용할 수 있도록 유도한다.**

◇ **불법촬영 예방 거울 설치 및 불법촬영 관련 근절 안내판 디자인을 지속적으로 개발하여 배치한다.**

활용성 증대

교육프로그램 운영

☆ **학생들에 대한 범죄예방, 폭력방지 프로그램을 만들어 적용한다.**

☆ **배움터지킴이 등 학교 내 범죄예방과 학생상담을 위한 전담 직원을 배치한다.**

☆ **범죄 및 폭력방지를 위해 위기관리 매뉴얼 등을 제작하여 학생 및 교사에 대한 교육을 주기적으로 실시한다.**

학교 내 사건/사고에 대한 기록 유지 및 업데이트

교육은 관할 경찰서, 전문 경비업체, 한국셉테드학회 등과 같은 전문단체와의 협의를 통해 시행

관할 경찰서와 연계시켜 상황발생 시 긴급 출동 체계를 구축하며 경찰은 학생과 교직원들을 상대로 아동성폭력의 심각성과 학교 주변의 위협 사항을 교육하고 관련된 안전 정보를 제공할 것을 권장

학교 건축사, 디자이너, 행정직원 및 관리직원들에게 CPTED가 학교에 자연스럽게 적용될 수 있도록 관련 자격증 제도나 재교육 과정 커리큘럼에 포함할 것을 권장

☆ **최소한 1년에 1차례 이상 범죄예방 및 안전(화재대피 중심) 차원에서의 종합적인 안전조사를 실시할 것을 권장한다. 조사에는 학생, 교수, 행정직원, 관리실, 부모, 이웃, 경찰, 교육청 등의 의견 수렴 및 참여를 포함한다.**

복도 및 계단실 벽면과 바닥면의 환경정비가 이루어지지 않는다면 심리적 안전감을 위축시키거나 정서적 측면에서 일탈 행위를 유발하는 등의 가능성이 있기 때문에, 범죄예방과 정서순화를 함께 고려해 벽면을 전시공간으로 이용하거나 다양한 정보를 제공할 수 있는 게시물을 설치

유지관리

공통사항

☆ **담장 및 주변은 쓰레기 등이 무단으로 투기되거나 낙서 등이 남아 있지 않도록 지속적으로 정비한다.**

출입문 주변은 주기적으로 유지관리(환경정비)

주/부 출입문은 낙서 및 훼손 등이 어려운 재질 및 형태로 디자인

학교 내 외부공간, 학교건물 내외부 주변을 주기적으로 유지관리하고 기록카드에 정리하고 가로등, 운동시설 등이 훼손될 경우 신속히 유지보수를 시행

☆ **지상/지하 주차장에 은폐공간이 생기지 않도록 유지관리한다.**

사각공간의 경우 환경이 열악하여 일반학생들이 이용이나 접근을 기피하고 학교폭력 등의 우범지대가 될 수 있기 때문에 지속적으로 환경을 정비하고 정기적으로 순찰함으로써 사각지대를 관리

대중교통 및 주차시설

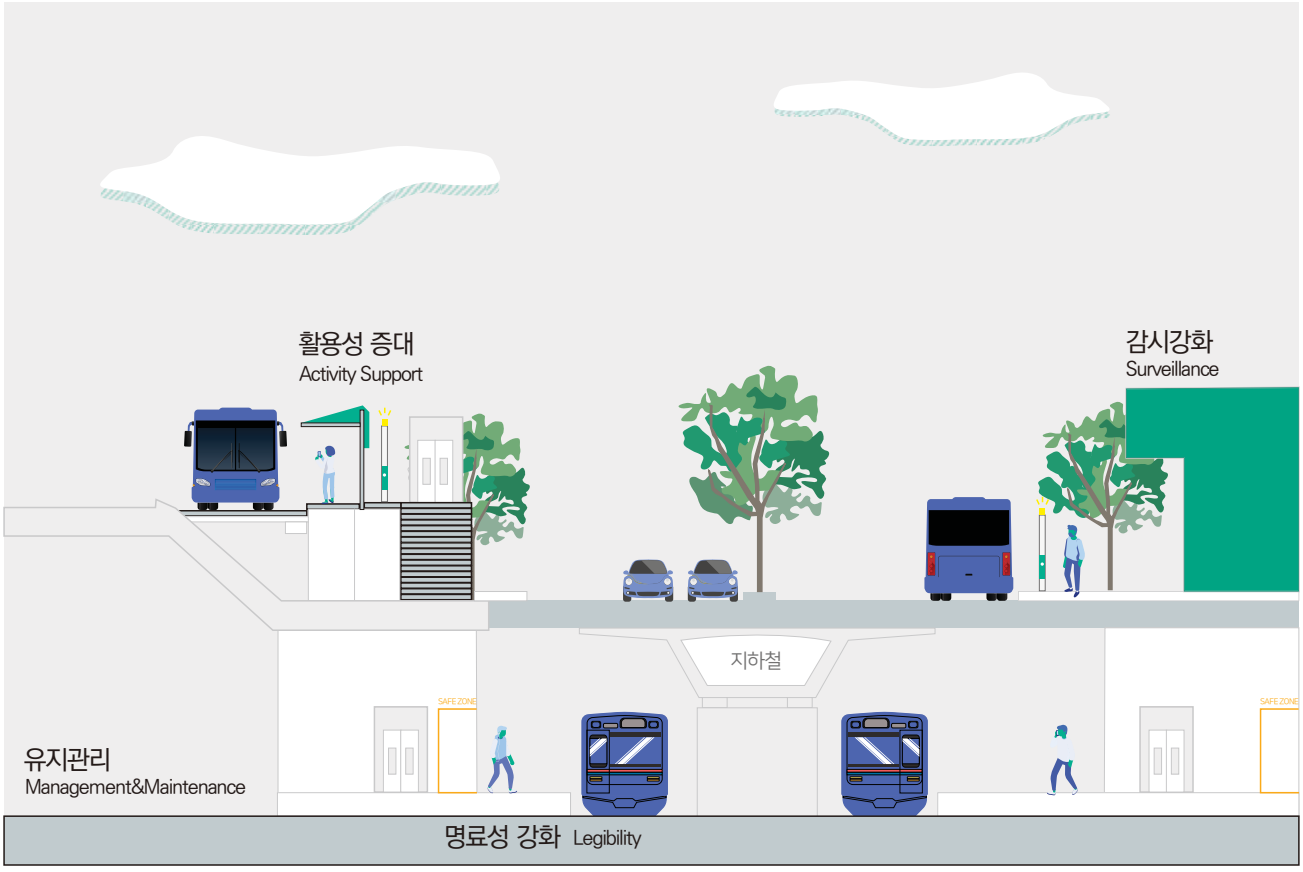
범죄발생 유형

시민들이 자주 이용하는 대중교통은 인구가 밀집하고 접촉이 잦아 도난범죄 등이 빈번히 일어나는 곳이며, 주차장은 정비가 부족할 경우 범죄의 온상으로 변모할 가능성이 매우 높은 지역으로, CPTED를 이용한 범죄예방이 절실히 필요하다.

- 안전한 환경설계 없이 대중교통 시설 및 공간이 설계되면서 쉽게 범죄나 비행의 공간이 형성
- 인구밀접 지역(에스컬레이터, 계단 등)에서 발생되는 불법촬영 등의 범죄
- 주취폭력 등 술을 마시고 지하철, 역사공간에서 발생하는 소란행위, 직원 폭행, 자동차 등을 부수는 범죄
- 묻지마 살인, 충동적인 불특정 타겟의 강력범죄

기본방향

대중교통시설들이 가지는 범죄위험 요인들을 중심으로 방범계획을 수립, 범죄예방 CPTED 기법을 바탕으로 환경을 디자인하고, 지속적인 유지·관리적 측면을 반영한 방향성을 구축한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

주차시설

☆ **주차장은 24시간 CCTV로 녹화 및 감시하고, CCTV는 가급적 감시의 사각지대가 최소화되도록 설치한다.**

일정규모 이상의 주차장 CCTV는 지능형 영상감시 시스템 (단순 동작감지 기능 포함)을 운영

이용자 특성에 따라 차량번호 인식기능을 적용하고 주차장 이용차량에 대한 기록을 유지

주차장 기둥 등에 일정간격으로 비상벨(비상경광등 포함)과 양방향 인터콤 설치·운영

주차구역

☆ **주차장 대지 및 시설 내의 공간에서 시각적 사각지대나 은신공간을 최소화하도록 계획 및 설계한다.**

차량 및 보행자 출입구의 위치는 자연감시가 용이하도록 설계

장애인과 여성전용 주차면은 접근이 쉽고 자연감시가 원활한 출입구 주변에 배치

지상주차장에는 자판기 등 상업요소를 배치하거나 공동시설을 운용하여 자연감시를 활성화

벽면, 기둥 등의 구조물은 가시성을 확보하도록 최대한 개방적으로 배치 및 설계

출입문, 계단, 승강기 등은 자연감시가 쉽도록 설계 및 배치

유료 주차장의 경우 무인 정산기는 자연감시에 가장 유리한 위치에 배치하며, 추가적으로 CCTV 를 설치하여 감시

지하철

☆ **지하철의 경우는 반대편이 투시될 수 있는 도어를 설치한다.**

출입구와 통로는 24시간 CCTV로 녹화 및 감시하고 CCTV는 입체적 설치를 통해 사각지대를 최소화 함

일부 CCTV는 지능형 영상 감시 시스템(단순 동작감지 기능 포함)을 운영

출입구 주변에 비상벨(비상경광등 포함)과 양방향 인터콤을 설치 및 운영하고 사각지대는 보안등을 설치하여 은신할 수 없도록 관리

지하철 탑승구 내 일정한 균제도를 유지하고 출입구 주변은 조명을 추가로 설치하여, 주변보다 밝게 유지

☆ **대합실의 매표소, 역무실, 개찰구는 자연감시가 쉽고 가시성이 확보된 곳에 설치한다.**

개찰구 주변에는 보안인력(역무원, 공익요원 등)을 배치

개찰구 안과 밖은 구분(디자인, 조명 등)하여 설계하고 휴게시설(벤치 등)은 눕기 곤란하도록 디자인 된 시설 설치

승강기는 투명승강기, 뷰패널, 내부 CCTV, 내부 전면거울 등을 설치하여 내부를 확인할 수 있게 함

매점과 상점은 자연감시가 쉽고 주변이 가시성이 확보된 곳에 설치

☆ **열차 객실은 객차의 내부 전면과 후면에 CCTV를 설치한다.**

비상벨과 승무원과 양방향 통신이 가능한 인터컴을 설치

객실마다 일정한 조도 균제도를 유지하고 조명은 가급적 백색등으로 설치

조명은 눈부심 방지 조명(간접조명 또는 컷오프 배광)을 권장

버스정류장, 터미널, 객실

☆ **각 정류장에 비상벨과 CCTV를 설치한다.**

정류장은 편의점, 가판대, 경찰관서 등을 인접하여 배치

정류장 쉘터는 가시성이 확보된 구조로 계획

주변시설물과 조경에 의해 가시성이 방해되지 않도록 함

☆ **버스터미널 대합실의 경우 일정지역(매표소, 개찰구, 중앙 홀 등)에 보안인력을 상주 배치한다.**

구획을 나누어 경비실을 설치하고 경비초소/관제실은 가시성이 확보되고 자연감시가 쉬운 곳에 설치

☆ **버스터미널 전자보안시스템은 중앙관제센터를 구축하여 터미널에 24시간 CCTV로 녹화 및 감시하되 CCTV는 입체적 설치를 통해 사각지대를 최소화하도록 설치한다.**

일부 CCTV는 지능형 영상 감시 시스템(단순 동작감지 기능 포함)을 운영

터미널 내부에 일정한 간격으로 비상벨(비상경광등 포함)과 양방향 인터콤을 설치 및 운영

화장실 입구에 CCTV를 설치하고 화장실 내부 및 각 칸에 비상벨(비상등, 인터컴 등)을 설치

☆ **사각지대는 보안등을 설치하여 은신할 수 없도록 관리한다.**

☆ **버스객실은 객차 외부(측면)와 내부 정면, 그리고 후면에 CCTV를 설치한다.**

접근통제

주차시설

☆ **차고 사용자 외에는 접근을 통제시켜 범죄공포를 줄인다.**

노숙자, 마약중독자나 다른 위험 유발자 집단이 차고에 들어오는 것을 막음

지하철

☆ **티켓(교통카드, 출입증 등)을 소지한 사람에게만 지하철에의 접근을 하용하여 역 시설과 열차에 대한 파손을 줄일 수 있도록 한다.**

승객의 추락을 방지하기 위한 스크린 도어를 설치

버스정류장, 터미널, 객실

☆ **버스터미널 대합실의 사무실 및 관리실은 관계자 이외의 접근이 어려운 곳에 설치한다.**

영역성 강화

주차시설

☆ **매력적인 시설과 색채를 사용하여 지역만의 특징을 부각시켜 범죄공포, 파손, 낙서의 위험을 줄인다.**

공용주차장임을 표시하여 자동차 범죄의 위험을 해소함(CCTV설치와 감시표시)

조경 및 조명은 시야를 방해하지 않고, 조명은 가급적 연색성*이 좋은 백색등으로 설치하되 각 공간마다 일정한 균제도를 유지

버스객실

☆ **운전기사 보호용 스크린을 설치한다.**

명료성 강화

안내표지 공통사항

☆ **출구 등의 출입구는 시인성이 높은 표지판을 사용하여 이용자들이 방향을 인지하기 쉽도록 설치한다.**

주차시설의 차량방범 주의안내문을 일정간격마다 부착하여 이용자의 주의를 환기시키도록 함

방범시설 이용 및 신고 연락처를 일정간격 마다 부착

◇ **불법촬영 예방 거울 설치 및 불법촬영 관련 근절 안내판 디자인을 지속적으로 개발하여 배치한다.**

◇ **성추행 등 신고자가 자신의 객실 확인을 쉽게 하도록 객실번호 표지를 설치한다.**

활용성 증대

범죄예방 관련 프로그램 운영

☆ **위기관리체계를 구축하고 관련 프로그램(범죄안전진단, 가상 시나리오 훈련 등)을 주기적으로 운영한다.**

보안인력의 교대근무 및 순찰 시스템은 체계성(규칙성, 순찰 주기 등)을 갖추어 운영

주기적으로 범죄위험을 포함한 안전진단과 평가조사를 실시

이벤트 프로그램 운영

☆ **주차장, 버스 정류장, 지하철 등의 환승주차장에는 사람들이 많이 모이는 곳이므로 이벤트가 열릴 수 있는 공간을 마련하여 보이지 않는 눈의 효과를 높인다.**

출·퇴근 및 관광객 등 사람들이 많이 모이는 곳에 기업과 협업한 이벤트 프로그램을 계획하여 운영

지하철 객실 및 역사공간에서 미술관 등 미술품 전시를 통한 공간 활용성 증대

*연색성(演色性) : 조명이 물체의 색감에 영향을 미치는 현상

유지관리

공통사항

☆ **대중교통시설, 주차시설 내외부에서 발생한 범죄나 무질서 행위를 기록 유지한다.**

출입구는 훼손에 강한 재질을 사용하고 출입구 주변은 항상 청결하게 유지관리

보안인력은 가급적 교육훈련, 업무 숙지, 자격요건 면에서 전문성을 최대한 유지

관할경찰서와의 연락망 체계를 구축하여 운영

주차시설의 장기 주차 차량이나 방치차량은 관계기관에 신고하거나 조사하여 견인조치하거나 주의하여 관리

주차장이나 교통시설을 적절하게 이용하는 방법에 대한 명확한 규칙이 정해져 있고, 포스터 등을 통해 대중에게 전달이 되면 감시를 받고 있다는 느낌을 주게 되어 범죄공포, 파손, 낙서의 위험을 줄일 수 있음

☆ **버스정류장은 청결을 유지하고 정류장 쉘터의 재질은 훼손에 강한 시설물 구조로 설치한다.**

☆ **시설물은 강한 재질로 설계하며, 최대한 청결을 유지한다.**

공공청사

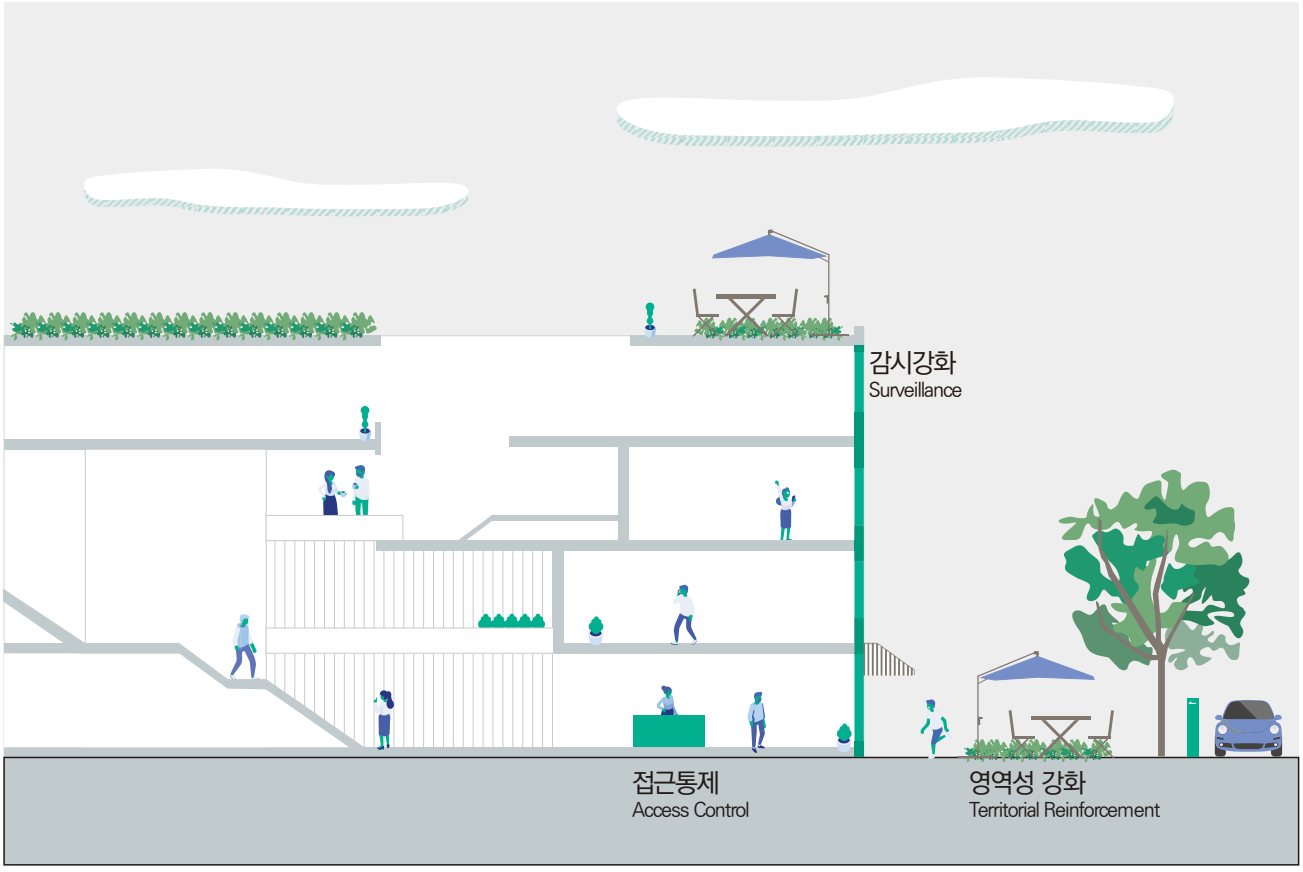
범죄발생 유형

공공청사는 많은 시민이 이용하는 공공공간임과 동시에 각종 정보와 자료가 모여 있는 공간으로, 지역을 대표하는 매우 중요한 공간이다.

- 사회에 불만을 가지거나 국가 혹은 특정 공공기관에 불만을 가진 범죄자의 분풀이등의 범죄
- 차량을 이용하여 공공기관에 돌진하거나 방화를 저지르는 범죄
- 주간시간의 기관에 대한 불만을 가진 개인 혹은 집단이 기관 내부 중요 업무시설에 침입하는 범죄 등

기본방향

공공기관은 공동이용의 성질을 지니고 있지만 범죄예방의 측면에서 볼 때 공공기관의 영역성을 확보하여 범죄욕구를 지닌 잠재적 범죄자가 대상을 탐색하거나 공동화된 공공기관 내에서 범행이 발생하지 않도록 방향성을 구축해야 한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

출입구

☆ **활기찬 공적공간에 입구가 위치되어 있으면, 침입의 위험이 낮아진다.**

통로, 상점 근처는 충분히 넓게 설계

주출입구는 보도와 도로에서 쉽게 관찰이 가능하도록 설계

불필요한 구조물에 의해 가려진 형태가 되어 자연적 감시를 방해하지 않도록 설계

조경

☆ **수목은 시야를 가리지 않도록 수목의 성상에 따라 적절한 간격을 두고 식재하여야 하며, 관목의 경우는 화목류의 식재를 권장한다.**

수목은 성장함에 따라 시야를 가릴 수 있으므로 크게 성장하는 수목은 건물 및 경계부에서 적절하게 이격하여 식재하고 과도한 밀집식재를 지양

창문

☆ **건물 내부로부터 복도와 도로에서의 움직임과 상황이 쉽게 식별될 수 있도록 개방감 있는 규모와 크기로 창문을 배치하는 것을 권장한다.**

접근통제

출입구

☆ **공공건물을 보호하기 위해서 건물 주변 보도에 가변형 볼라드 및 탈착식 볼라드, 식재 또는 다른 장애물을 설치함으로써 영역성을 확보하고 차량 등을 이용한 공격행위를 방어할 수 있다.**

출입구는 1개 내지 2개로 최소화하며 부득이 2개소를 설치할 경우에는 출입통제 장치를 적용하거나 가시성이 확보된 출입 관리 초소 또는 CCTV를 배치

용지의 경계는 투시형 펜스를 설치하거나 생울타리 또는 잔디를 식재하여 용지 영역을 분명하게 표시함으로써 취약 시간대 침입범죄를 예방

준공적 공간에 대한 접근 가능성을 줄여 범죄 공포와 폭력 범죄에 대한 위험을 줄임

침입절도의 대상이 될 만한 공간은 접근을 통제함

공적 공간을 구획하여 감시받고 있다는 느낌을 강화

공간을 조금 더 작은 공간으로 구획하면 제어되고 있다는 믿음을 주며, 감시·영역성 전략을 함께 사용하는 것이 효과적임

잠금장치, 문, 유리가 견고한 소재로 되어 있으면 청사 침입 및 파손의 위험이 줄어듦

☆ **주차장의 출입구에도 자동출입 차단장치를 설치, 인가자 외의 차량의 출입을 방지한다.**

☆ **특히 중요시설이 밀집된 건물로 통하는 주차장의 경우에는 반드시 차단장치를 설치한다.**

영역성 강화

부지배치

☆ **가치와 위험수준이 높고 중요한 건물일수록 중간에 배치하고 상대적으로 덜 중요하거나 일상적인 대민 업무를 수행하는 건물은 바깥으로 배치하여 중요한 건물에의 접근을 통제하며 영역상의 위계를 확보한다.**

공공기관임을 나타내는 표지 및 사인을 설치

휴먼스케일로 설계하여 범죄 공포를 감소

시민의 세금으로 이루어진 시설임을 묵시적으로 인식시킴

☆ **공공기관 주변에는 감시, 접근통제와 영역성 확보를 위해 펜스와 CCTV를 설치할 경우에도 기관을 방문하는 주민들의 접근과 이용이 많은 장소에는 친근감과 편안함을 자아내는 디자인 적용을 권장한다.**

명료성 강화

표지판

☆ **부지 경계 펜스나 울타리 곳곳에 '출입금지'를 알리는 표지판을 부착하여 영역성을 표시하고, 출입불가 사유를 기재하여 허용된 출입구만을 이용하도록 유도한다.**

지하주차장의 차량 이동, 보행자 통로, 비상계단, 비상버튼 위치 등 표시는 크고 가시성을 높게 유지

활용성 증대

공통사항

☆ **알콜, 마약 중독자, 노숙자 등을 위한 특별 시설을 마련하여 공공청사를 불법 점거함으로써 발생하는 범죄의 공포가 감소된다.**

문화재지역

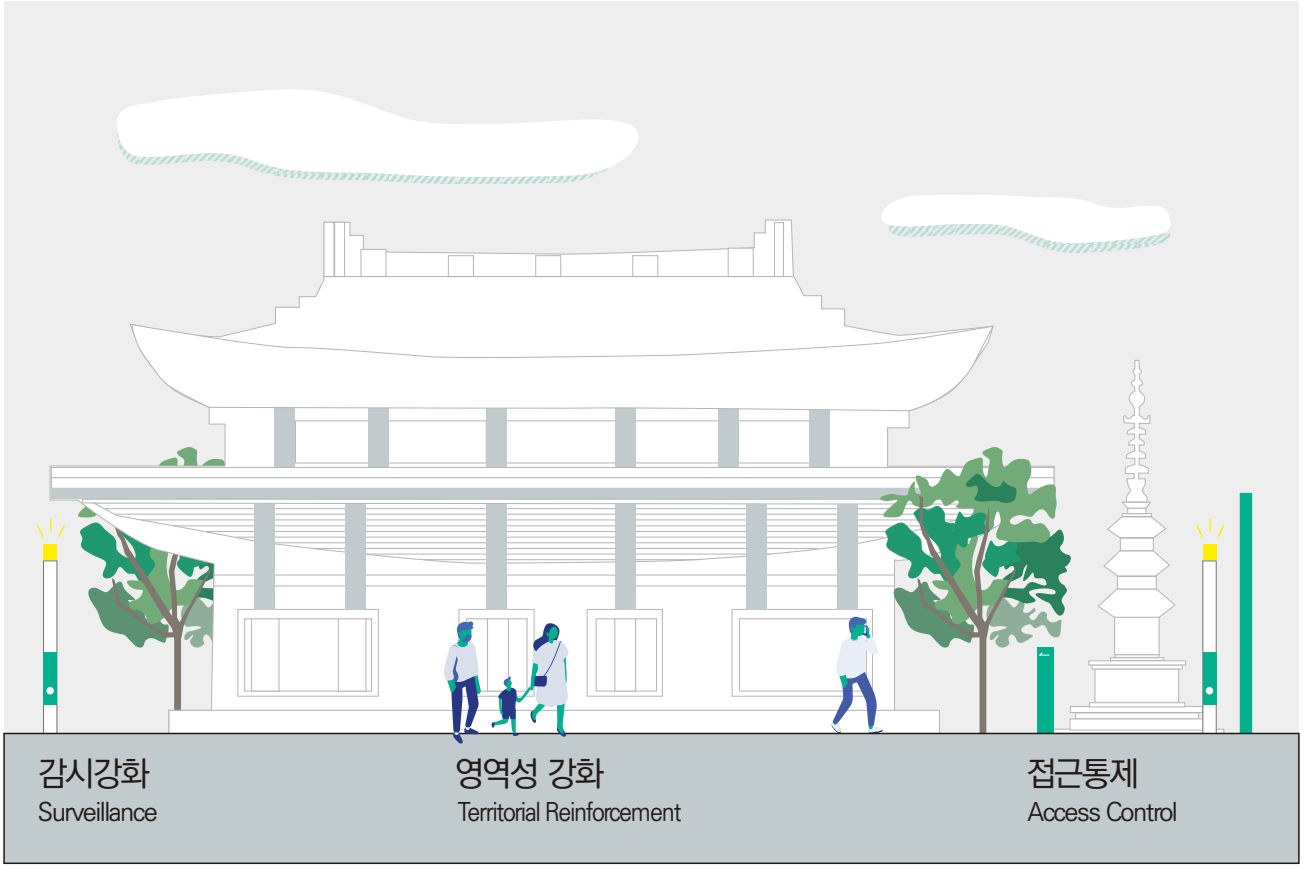
범죄발생 유형

도난, 방화, 훼손, 침입 등으로 인한 야간에 발생되는 문화재 범죄예방이 부실하다. 문화재 범죄로 인한 문화재의 소실*과 도난과 훼손을 방지하는 노력이 필요하다.

- 관리인이 상주하지 않은 시간 및 구역에 침입하는 범죄
- 무단침입, 도난과 방화, 문화재 훼손의 범죄

기본방향

문화재에서의 범죄 발생 이전과 이후에 단계적인 문화재 대응 방식이 체계화 되지 않은 시스템으로 소실된 문화재의 가치는 다시 복원할 수 없는 문제점이 연속적으로 발생한다. 사회적 진화와 다양성, 문제의 복잡성으로 인해 재난, 범죄 안전관리 대응책을 모색하는 것은 한계점이 많다. 따라서, 이를 대응할 수 있는 체계적인 거버넌스 구조와 문화재 특화 범죄예방 방향성 구축이 시급하다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

* 소실(燒失) : 불에 타서 사라지거나 잃음

감시강화

출입구

★ **출입문 및 창문은 일정한 침입 방어 성능을 갖춘 인증제품을 설치하고, 화재 발생에 대비하여 밖으로 열릴 수 있는 구조로 한다.**

☆ **문화유산과 인접한 필지는 건축물의 규모를 줄이거나, 건축선을 이격하여 문화유산으로의 개방감을 확보하여 자연감시성을 높인다.**

출입구 주변 시설물의 경우 통합 가능한 시설물은 통합을 통해 시설물의 배치 면적 및 설치 수량을 간소화하여 시선에 방해되지 않도록 설치

안내소 및 매표소의 경우 출입구와 인접하고 가능한 외부공간에 배치하여 출입하는 사람들을 식별하고 감시하도록 배치

☆ **문화재는 24시간 CCTV로 녹화 및 감시하고, CCTV는 가급적 감시의 사각지대가 최소화되도록 설치한다.**

일정규모 이상의 주차장 CCTV는 지능형 영상감시 시스템 (단순 동작감지 기능 포함)을 운영

이용자 특성에 따라 차량번호 인식기능을 적용하고 주차장 이용차량에 대한 기록을 유지

주차구역

★ **지하주차장의 주차구획은 기둥과 벽면은 가시권을 늘리고 사각지대가 생기지 않도록 배치한다.**

지하주차장의 차로와 함께 주차구획 부분도 감시할 수 있도록 폐쇄회로 텔레비전을 설치

지하주차장에는 경비실과 연결된 비상벨을 설치하되 차로 또는 통로에 25미터 이내마다 일정간격으로 설치하며, 비상벨의 위치는 시각적으로 명확하게 인지될 수 있도록 계획

조명

☆ **조명을 통해 사람 및 사물의 식별이 쉽도록 균제도를 일정하게 유지한다.**

조명은 공간 규모에 맞추어 적정하게 설치되도록 설계

문화재와 디자인 요소를 공유하는 간결한 형태로 디자인하되 행동을 제어·감시할 수 있는 CCTV, 방송안내, 보안시설과 통합하여 배치

접근통제

출입구

☆ **문화재를 보호하기 위해서 건물 주변 보도에 가변형 볼라드 및 탈착식 볼라드, 식재 또는 다른 장애물을 설치함으로써 영역성을 확보하고 차량 등을 이용한 공격행위를 방어할 수 있다.**

용지의 경계는 투시형 펜스를 설치하거나 생울타리 또는 잔디를 식재하여 용지의 영역을 분명하게 표시함으로써 취약시간대 침입범죄를 예방

침입정도의 대상이 될 만한 문화유산건축물의 경우 접근을 강력하게 통제함

잠금장치, 문, 유리 등 견고한 소재로 사용하며 침입 및 파손의 위험을 줄일 수 있도록 계획

영역성 강화

부지 및 시설배치

☆ **문화재 주변에는 감시, 접근통제와 영역성 확보를 위해 펜스와 CCTV를 설치할 경우에도 기관을 방문하는 주민들의 접근과 이용이 많은 장소에는 친근감과 편안함을 자아내는 디자인 적용을 권장한다.**

모두가 지켜야 하고 소중한 문화유산(지역)시설임을 묵시적으로 인식시킴

명료성 강화

표지판

☆ **부지 경계 펜스나 울타리 곳곳에 '출입금지'를 알리는 표지판을 부착하여 영역성을 표시하고, 출입불가 사유를 기재하여 허용된 출입구만을 이용하도록 유도한다.**

지하주차장의 차량 이동, 보행자 통로, 비상계단, 비상버튼 위치 등 표시는 크고 가시성을 높게 유지

활용성 증대

공통사항

☆ **문화재 안에서 발생되는 범죄로 인한 인명피해, 재산피해, 시설물의 피해 등으로 매우 혼란스러운 범죄현장에서 문화재 소산 등 각종 지시, 구호 등의 신속한 대응과 응급조치 등을 취하기 위해서는 각 중앙부처 유관기관, 시·도 문화재 담당 및 소유자·관리자 등과 긴밀한 협조체계 및 비상연락망이 구축되어야 한다.**

현지에 문화재 보호반을 파견하여 현장 상황에 맞게 문화재 보호에 필요한 응급조치 등을 관련기관 및 문화재 소유자 등의 협조를 받도록 함

이를 위해 가칭 '문화재 재난대비 상황실'이 구성되어 문화재청, 유관기관, 문화재 소유자와 관리자가 재난발생에 따른 통제가 일사불란하게 이루어질 수 있도록 사전에 조직되어 있어야 함

◇ **전문가 섭외 및 지역 대학, 학교 등과 연계하여 문화재 안전교육을 실시할 것을 권장한다.**

미래유산 및 문화재의 개념과 사회 및 정서적 가치에 대한 기초지식 함양

문화유산 보전방안, 시민참여, 옴부즈맨 활동 등을 통한 유지관리 활동 인식 교육

문화재 보존 및 문화공간 범죄예방 관련 시민단체 주체성에 대한 중요성 교육

유지관리

공통사항

☆ **유지보수를 통해 높은 수준의 감시가 제공되고 있음을 인지시키는 것으로 범죄를 예방할 수 있다.**

침입구에 대한 감시 강화, 자산이 엄격히 관리되며 주민 모두가 관리에 동참하고 있음을 표시하여 지속되는 피해를 줄임

섬·해안지역

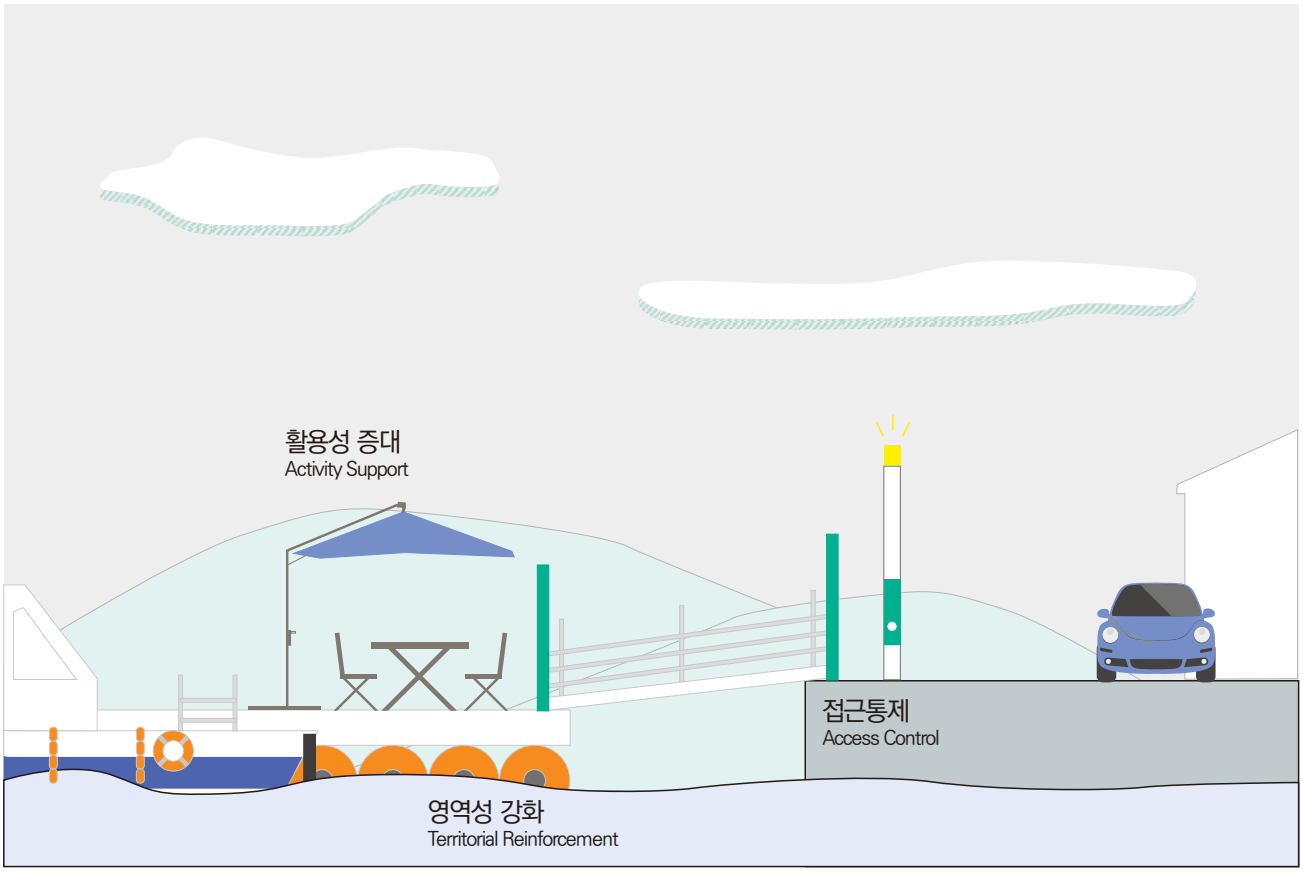
범죄발생(안전사고 발생) 유형

현재 경기도를 포함한 국내 해안지역의 문제점은 해수욕장, 바다 낚시 등 소수 기능에 집중되어 있음에도 불구하고 이러한 장소에 대한 기본적인 안전(범죄예방 등)설계가 미흡하다.

- 항만 배후 주거지역의 노후화로 인한 침입, 절도, 방화, 살인 등의 강력 범죄
- 해상(선박)에서 발생되는 밀수, 밀입국 및 외국어선 및 우리어선의 불법조업 등의 범죄
- 낮은 조도 및 조명시설 부재로 인해 시야차단으로 발생되는 발 헛디딤 등의 안전사고
- 항구산업 쇠퇴로 인한 슬럼화

기본방향

해안지역에서의 범죄예방 도시환경디자인의 방향성은 사고위험, 범죄의 위험을 방지하기 위해 해상낚시, 수영, 밤길 산책길과 같은 해양활동을 무조건 금지하고 접근을 막기보다 안전한 공간에 활동을 돕는 편의시설을 마련하여 이동을 유도하거나 사고발생을 최소화할 수 있는 방향성을 구축해야 한다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

조경

★ **해안의 자연경관을 보호하기 위하여 건축물이나 인공적인 구조물은 해안선으로부터 일정거리 이상 이격한다.**

☆ **수종은 해풍에 강한 해송, 팽나무, 광나무와 강풍에 강한 가시나무, 느티나무, 탱자나무 등을 사용할 것을 권장한다.**

해풍에 잘 견디는 내염성 수종을 선택하여 설치하고 시야에 방해되지 않는 높이의 나무를 식재

☆ **조경 수목이 조명, CCTV, 안내시설 등 가로시설의 기능을 방해하지 않도록 적절한 식재 간격을 확보한다.**

수목은 형태와 크기 면에서 일관성을 유지해야 하고, 일정한 간격으로 식재하여 숨을 공간을 만들지 말아야 함

수목은 잘 관리하고 가지치기를 해서 시야를 방해하지 말아야 함

산책로 주변은 시야선이 감소되지 않거나 함정지역을 만들지 않도록 다른 형태의 나무와 수목을 식재하여 식물군간 경계를 이루도록 함

보행, 운동, 휴게, 놀이공간 등 공원 내 공간 및 시설 주변에 영역 구분을 위한 조경수목은 주변과의 시선연결을 방해하지 않는 수종으로 식재

조명

☆ **조명시설은 조경수목과 적정한 간격을 확보해서 설치하고 균제도 및 연색성을 고려한 제품을 사용한다.**

조명은 공간 규모에 맞추어 적정하게 설치되도록 설계

해안지역과 디자인 요소를 공유하는 간결한 형태로 디자인하되 행동을 제어·감시할 수 있는 CCTV, 방송안내, 보안시설과 통합하여 배치

해안지역 조명에 사용하는 광원은 LED 램프, 고압나트륨 램프를 표준으로 하여 지역여건을 감안하여 선정

☆ **해안의 조명은 산책길과 관목을 따라 설치하고 안쪽으로 교목을 설치하여 사용자의 시야를 방해하지 않는다.**

산책로에는 사람을 유도할 수 있는 유도등과 보행자등을 설치하여 해안 산책로를 이용하는 사람의 불안감을 감소

관리실에서 분명하게 보일 수 있는 위치에 입구를 설치하고 야간까지 이용되는 산책로 및 해변은 밝은 조명을 설치

건물배치

★ **해안에서 멀어질수록 높고 규모가 큰 건축물이 입지하도록 하는 등 완만한 스카이라인을 형성하여 해안에서의 개방성을 확보한다.**

★ **해안에서 조망 시 차폐도를 높이는 판상형의 건축물 배치를 지양하고, 시각적으로 개방성 높은 형태를 권장한다.**

★ **조망을 고려하여 통경축을 확보하고 해당 구간에는 건축선을 넓게 지정하여 개방성을 향상시킨다.**

해안선

★ **해안선 주변에는 차량 위주의 공간이 조성되지 않도록 하고, 보행자 중심의 연속적인 공공공간을 조성하여 공공을 위한 오픈 스페이스를 조성한다.**

해안선까지 접근이 가능한 보행자우선의 공공접근 동선을 조성하는 등 해안으로의 접근동선을 확보하여 자연감시를 높임

해안방향으로 전면공지를 조성하여 공공의 이용이 가능하도록 하는 등 해안이 계속해서 감시될 수 있도록 함

접근통제

공통사항

☆ **여객 이용이나 물류 이동, 해양 스포츠 등 공간의 기능에 따라 일반인에게 오픈된 구역과 접근규제 구역을 명확히 표기하여 구분한다.**

해양 스포츠 및 해상구역에 대한 보호막이나 간이 구조물을 설치하여 조난에 대비

해수욕을 위한 부유시설물, 낙하사고를 미연에 방지하는 테트라포드* 구조 설계 권장

◇ **하구역 수질개선 및 비점오염원 유입방지 공간을 디자인할 것을 권장한다.**

인간과 야생의 관계에 악영향을 미치는 요인을 줄이거나 막을 수 있도록 완충지나 이용제한구역 등과 같이 구획을 조정, 설계, 관리할 수 있는 전략 수립

◇ **방파제 낚시, 유람선 낙하사고 예방을 위한 공간을 디자인할 것을 권장한다.**

영역성 강화

부지 및 시설배치

★ **해안선 보호구역을 지정하여 영역성을 강화한다. (해안선 보호구역은 해안선으로부터 40m 내외의 구역으로 해안선과 해안경관을 보호하고 공공이용성을 높이기 위한 구역이다.)**

★ **건축물의 높이·배치·형태·지붕·색채·외관은 통일감 있게 조성한다.**

☆ **안전한 해안지역, 해수욕을 위한 부유시설 및 간이 보호막 개발을 권장한다.**

방파제·방조제·호안·해안도로·항만시설·어항시설 등의 기반시설물 조성 시 주변 경관의 훼손여부에 대하여 신중히 검토

자연해안이 보전될 수 있도록 「연안관리법」에 의한 「자연해안 관리목표」에 부합되도록 개발사업을 시행

명료성 강화

안내시설

★ **옥외광고물은 수립된 옥외광고물 가이드라인 등에 준하여 설치하고, 신규 수립 시 해안지역에 대해 별도의 기준을 마련한다.**

★ **해안에 면한 상업시설의 간판은 최소한으로 허용한다.**

*테트라포드(tetrapod) : 중심에서 사방으로 발이 나와 있는 콘크리트 블록

☆ **쉽게 인식될 수 있는 위치를 선정하여 설치하거나 다른 가로 시설물과 통합 설치를 통해서 정돈된 이미지를 형성한다.**

공간구조가 복잡하거나 위치확인이 곤란한 지역(외진 해안)에서는 위치정보 안내시설을 설치

가로에 설치되는 옥외광고물은 방범시설이나 다른 가로시설의 기능을 저해하지 않도록 설치하고 지역의 정돈된 이미지 형성을 위해서 다음의 기준을 참고하여 계획

해풍에 의한 변화에 강한 재료를 선택하여 사용

발광, 점멸하는 광고물 설치는 지양

활용성 증대

공통사항

◇ **해안 안전 디자인 환경설계를 적용한 서비스 디자인을 전문적으로 개발할 것을 권장한다.**

해안 안전 디자인을 적용한 시범사업 시행

해안 안전 디자인 기술(Marine Safe Design Standard) 제도화, 표준화

해안 안전 디자인 인증(SBD:Safety by Design)시스템 개발

해안 안전사고 대응 매뉴얼 제작

해안 공간환경 디자인 운영·관리 메뉴얼 개발

안전사고 및 범죄예방 체험·교육형 프로그램 개발 및 해안센터 디자인

◇ **해안 공간환경을 통한 건강증진을 목표로 하는 마린-케어(Marin-Care)를 디자인한다.**

주민 참여를 통한 해안지역 활성화 디자인 사업 시행

유지관리

공통사항

☆ **유지보수를 통해, 높은 수준의 감시가 제공되고 있음을 인지시키는 것으로 범죄를 예방할 수 있다.**

파손 및 노후화된 시설물을 지속적으로 유지관리함으로써 목표물 강화를 통해 지속되는 피해를 줄임

도민 모두가 관리하고 있음을 표시

농어촌 중심지역

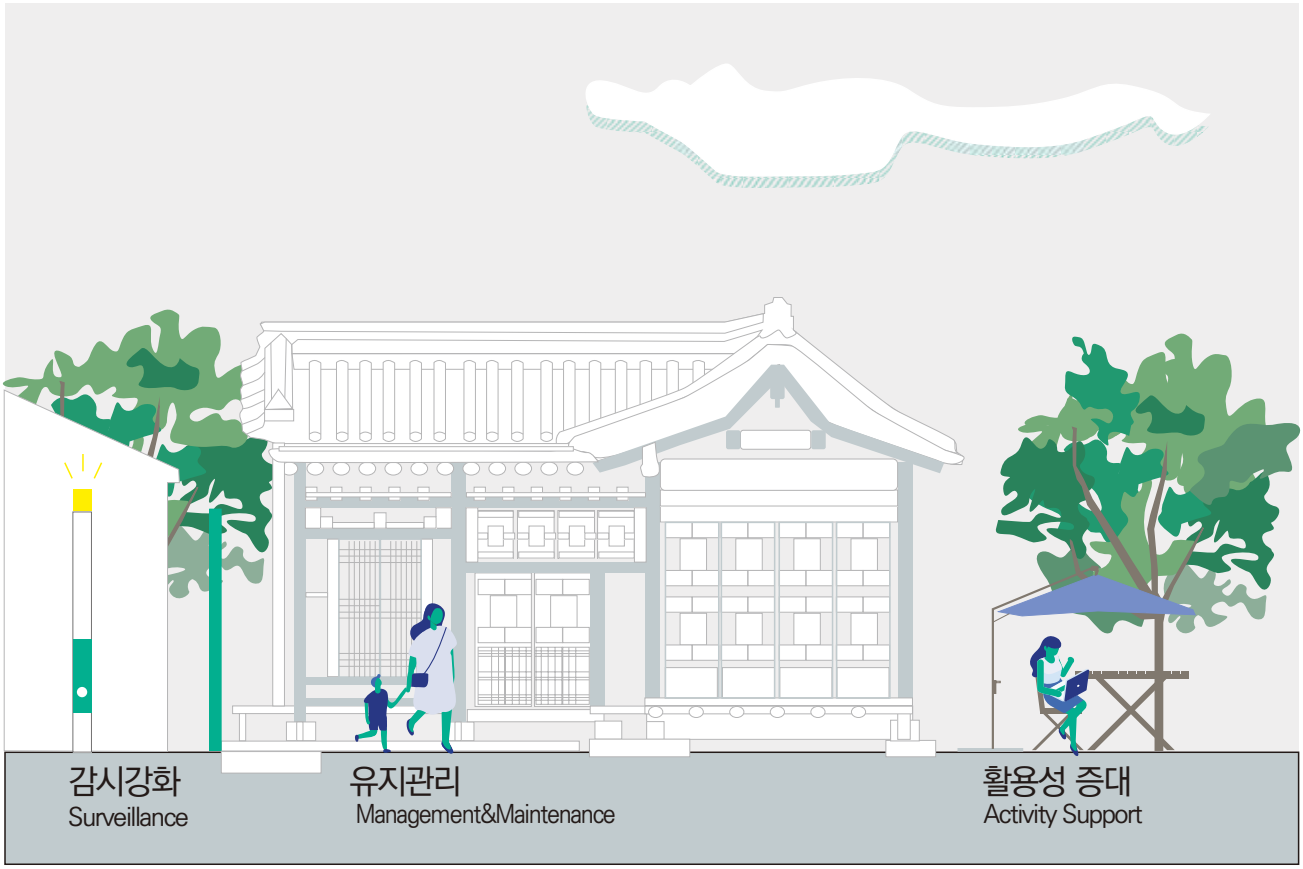
범죄발생 유형

기존 범죄예방 환경 조성 관련사업과 정책 및 가이드라인은 주로 도시 내 낙후된 주거지역을 대상으로 추진되었으며, 이후 학교시설, 전통시장, 원룸밀집지역 등 다양한 공간 특성을 고려한 사업이 시행되었지만 대부분 도시 내의 지역을 중심으로 추진됨에 따라 농어촌의 범죄예방 환경조성 가이드라인이 빈약하다.

- 도시지역에 비해 주거환경 및 생활편의시설의 열악하므로 인해 인구 공동화 현상 및 인구과밀 문제 발생
- 도시지역과 농촌지역을 연결하는 교통체계 구축 및 낙후지역 개발에 따른 무분별한 난개발로 지역주민들의 안전 우려
- 침입, 시설훼손, 폭행 등 범죄 및 사고에 취약

기본방향

향후 변화 가능성이 높은 지역특성을 고려한 대책을 수립하고 농어촌지역의 물리적·사회적 변화 가능성을 예측·반영한 경기형 농어촌 특화 범죄예방 방향성 구축이 필요하다.



감시 강화	접근 통제	영역성 강화	명료성 강화	활용성 증대	유지 관리
Surveillance	Access Control	Territorial Reinforcement	Legibility	Activity Support	Management&Maintenance

감시강화

조경

☆ **시야가 차단되는 침엽수 및 가로수는 정리(시야확보를 위한 조경)할 것을 권장한다.**

수목은 형태와 크기 면에서 일관성을 유지해야 하고, 일정한 간격으로 식재하여 숨을 공간을 만들지 말아야 함

수목은 잘 관리하고 가지치기를 해서 시야를 방해하지 말아야 함

주택지 및 공원의 가시성이 낮은 경우 안전하지 않은 공간으로 인식되기 때문에 조경으로 인한 시야차폐가 생기지 않도록 함

☆ **텃밭 및 공터의 수풀정리를 통해 시야차단으로 인한 범죄불안을 해소한다.**

사람의 허리 높이 이상 자라지 못하도록 주기적인 관리체계 구축

조명

☆ **조명시설은 조경수목과 적정한 간격을 확보해서 설치하고 균제도 및 연색성을 고려한 제품을 사용한다.**

조명은 공간 규모에 맞추어 적정하게 설치되도록 설계

농어촌 지역과 디자인 요소를 공유하는 간결한 형태로 디자인하되 감시할 수 있는 CCTV, 방송안내, 보안시설과 통합하여 배치

농어촌 지역 조명에 사용하는 광원은 LED 램프를 표준으로 하여 지역 여건을 감안하여 선정

☆ **골목 및 내부가로에 가로등을 확충하여 설치할 것을 권장한다.**

사각지대 중심으로 보안등을 설치하며 지주 설치가 어려운 경우 벽면 보안등 활용

주민들의 야간 보행 불안감을 해소하기 위해 불안감을 조성하는 장소에 보안등 추가 설치 권장

☆ **농작물 성장을 고려한 울타리 조명 설치를 권장한다.**

농경지 주변에는 5룩스 이하의 울타리 또는 바닥조명을 계획하여 농작물 피해를 최소화하고 야간 불안감을 줄임

영역성 강화

가로 및 대지배치

☆ **주요 가로 진·출입로에 셉테드 적용 안내시설 설치 및 바닥 도색을 설계할 것을 권장한다.**

주요 가로 진·출입로 셉테드 적용 안내시설과 주요지점 안내 이정표등을 설치하여 마을의 영역성을 강화함

정돈된 보도패턴으로 범죄 심리 부담을 주는 골목길의 영역성을 강화

좁은 골목의 양측 벽면은 보도의 재질보다 명도가 밝은 재질로 마감

☆ **농경지 및 나대지와 주거시설 간 경계에 투시형 울타리를 설치한다.**

난립한 주거시설의 경계 대다수는 나대지 또는 농경지와 맞닿아 있고 관리되지 않은 수풀로 인해 외부인의 출입 확인이 어려우며 외부로부터의 침입에 취약하기 때문에 주거시설 경계에 투시형 울타리를 설치하여 건물 내·외부에서의 감시를 원활하게 하여 잠재적 침입 가능성을 최소화함

노후한 담벼락 중심의 벽면도색을 권장

단순한 디자인을 활용한 벽면도색과 정비를 통해 보행안전과 경관 이미지 향상

명료성 강화

표지판

☆ **부지 경계 펜스나 울타리 곳곳에 '출입금지'를 알리는 표지판을 부착하여 영역성을 표시하고, 출입불가 사유를 기재하여 허용된 출입구만을 이용하도록 유도한다.**

◇ **농산물 절도 범죄 예방을 위해 농산물 표시제를 시행한다.**

활용성 증대

커뮤니티 프로그램

☆ **유휴지 공간을 활용하여 마을주민이 함께 커뮤니티 활동을 할 수 있도록 매개체 역할을 할 수 있는 마을 텃밭을 조성한다.**

방치되어 있는 나대지를 나눔 주차장 및 텃밭으로 조성할 것을 권장

나대지는 미흡한 수목관리로 인해 시야 차단 및 은신공간이 조성되는 것을 막고 나눔 주차장으로 정비하여 주민들의 주차장 수요 충족하고 일부를 텃밭 및 화단으로 조성하여 주 가로의 공간 정비

◇ **방치되어 있는 건물을 활용한 주민 커뮤니티 공간을 조성하여 프로그램을 운영할 것을 권장한다.**

쓰임이 없는 건물 및 공·폐가 건물을 활용하여 지역주민 커뮤니티 공간을 마련

주민 교류 및 보행활동 활성화 기능을 할 수 있도록 조성

주민자치위원회에서 추진하는 계획과 연계하여 마을공방 등 지역 커뮤니티 공간으로 조성

공·폐가 철거 후 농어촌 지역을 방문하는 사람과 지역주민들이 휴식을 취할 수 있는 소규모 마을광장을 조성하여 영역성 강화 및 지역 교류공간 조성

◇ **노인이 자주 모이는 경로당에서 마을안전지도 만들기, 문제점 진단의 교육프로그램을 진행한다.**

◇ **노인을 대상으로 주로 발생되는 사기범죄를 예방하기 위해 사기피해 예방 교육을 실시한다.**

◇ **외국인을 위한 범죄예방가이드 책자 배포 및 범죄신고요령, 민원상담 등의 교육을 실시한다.**

◇ **외국인을 위한 한국 범죄에 관한 처벌유형, 생활속의 범죄예방 요령에 대한 교육을 실시한다.**

버려진 폐공가를 활용한 커뮤니티 공간 재창출 사례

유지관리

공통사항

☆ **공공공간과 연접한 주택의 담장이나 공간 등에 조경시설을 설치한다.**

화분(조경식재)을 조성하여 지역의 주인의식을 드러낸 공간으로 개선

벽면은 중명도, 중채도 색채로 도장하여 공간 이미지를 쾌적하고 밝게 조성

밝고 긍정적인 이미지의 그래픽을 중명도, 중채도 색으로 담장 또는 옹벽에 적용하여 공간의 이미지 개선을 통해 범죄 위험 요소 감소

◇ **노인의 시각에서 시인성이 낮은 시설물을 찾아내어 시인성 향상, 정비 등의 계획을 마련한다.**

참고문헌

보고서

민갑룡, 치안정책리뷰 제 51호, 치안정책연구소, 2016
최지연, 연안 공공 디자인 사업 추진 현황과 정책적 제언, 해양연구본부, 2011
서울특별시장 외 1인, 세계와 도시 ' 일본에서는 빈집을 어떻게 활용하고 있나? ', 서울특별시·서울연구원, 2018
유광흠 외 1인, 범죄예방을 위한 환경설계 지침 연구, 건축도시공간연구소, 2012
손동필 외 4인, 대도시 노후 상업지역의 범죄예방환경설계, 건축도시공간연구소, 2017
서수정 외 5인, 해안마을 관광자원화를 위한 경관형성 방안 연구, 국토해양부, 2011
김경인 외 10인, 문화유산 공공디자인 가이드라인, 문화재청, 2010
방재성 외 4인, 충청남도 범죄예방디자인 가이드라인, 충청남도, 2015
이형복, CPTED를 통한 대전의 범죄예방 정책방안, 대전발전연구원, 2010
이경훈 외 1인, 실무자를 위한 범죄예방디자인, 기문당, 2015
박현호, CPTED와 범죄과학, 박영사, 2014
Timothy D. Crowe 외 1인, CPTED : 범죄예방설계, 한국셉테드학회 편찬위원회, 2016
동작구청 도시전략사업과 공공디자인팀, 동작구 범죄예방디자인 사례집, 동작구청, 2019
최령 외 8인, 경기도 유니버설디자인 가이드라인, 경기도, 2011
최성호 외 3인, 공공디자인 진흥 종합계획 수립 연구, 문화체육관광부, 2017
전혜경, 농촌경관디자인 가이드라인, 농촌진흥청 국립농업과학원, 2013
국토교통부, 도시첨단산업단지 경관가이드라인, 국토교통부, 2016
채경진 외 4인, 문화재 재난안전관리 거버넌스 구축방안, 문화재청, 2016
제해성, 실무자를 위한 범죄예방 환경설계 가이드북, 건축도시공간연구소, 2014
경기도 디자인담당관, 취약지역 범죄예방을 위한 공공서비스디자인 매뉴얼, 경기도, 2013
최정윤 외, 섬 경관디자인 기본계획, 전라남도, 2009
박광재 외 3인, 어린이 안심 등하교길 표준설계 디자인 개발, 경기도, 2014
강용길 외 3인, 근린지역 범죄예방 진단척도 개발에 관한 연구, 경찰대학 산학협력단, 2015
김일수, 학교 CPTED 가이드라인 : 학교 시설물 및 관리 실태조사, 한국형사정책연구원, 2010

국내논문

김상훈 외 1인, CPTED 가이드라인을 통한 여성 1인가구 주거환경 제안, 한국실내디자인학회논문집, 2014
이해주 외 3인, 디자인 서울거리의 공공디자인에 대한 CPTED 적용 연구, 서울연구원, 2015
정다솜, 효과적인 범죄안전마을 사업을 위한 연구, 연세대학교, 2018
송일종, 국제 해양범죄 실태와 대응력 강화방안에 관한 연구, 인하대학교, 2009
윤관영, 문화재 보존 및 활용을 위한 CPTED 적용 방안에 관한 연구, 연세대학교, 2015
허지은, 아파트 단지의 범죄예방환경설계(CPTED)에 관한 연구, 인하대학교, 2016
박성철 외 3인, 범죄예방환경설계(CPTED)를 통한 사례조사기반 학교범죄예방사업의 개선방안, 한국교육개발원, 2012
박강아 외 2인, 항만배후 주거지역의 안전 취약성을 고려한 도시재생, 대한토목학회, 2018

해외논문

Mateja Mihinjac 외 1인, Third-Generation Crime Prevention Through Environmental Design (CPTED), MDPI, 2019

법규·고시 및 표준

건축물의 범죄예방 설계 가이드라인, 국토교통부 녹색건축과, 2013
범죄예방 건축기준 고시, 국토교통부 녹색건축과, 2019
범죄예방 자원봉사 기본규정, 법무부 형사기획과, 2015
범죄예방진단 절차 및 활용에 관한 규칙, 경찰청 범죄예방정책과, 2016
건축물 창호의 침입 방어 성능기준, 국토교통부 녹색건축과, 2019
범죄예방을 위한 설계지침, 경찰청, 2005
KS F 3117, 창 세트, 한국표준협회, 2015
KS F 4536, 창호용 망창, 한국표준협회, 2015
KS A 8800, 범죄예방환경설계(CPTED) - 기반표준, 산업표준심의회, 2012

사이트

범죄예방디자인 연구정보센터, http://www.cpted.kr/, 범죄예방디자인 연구정보센터, 2014
KOSIS 국가통계포털, http://kosis.kr/, 통계청, 2007
e-나라 표준인증, https://standard.go.kr/KSCI/, 국가기술표준원 기술규제협력과, 2013

경기도 범죄예방 도시환경디자인 기본계획 및 가이드라인

발 행 처 경기도
발행부서 도시주택실 건축디자인과
발 행 일 2020. 1.

경 기 도
김준태 도시주택실장
손임성 도시정책관
송해충 건축디자인과장
이재학 디자인정책팀장
원영덕 담당주무관

수행기관 (주)에스이디자인그룹
이현성 책임디자이너
이의준 선임디자이너
석은경 선임디자이너
윤서연 주임디자이너
강은주 주임디자이너
최수나 주임디자이너
표승화 주임디자이너
김연주 주임디자이너
이강석 주임디자이너
이예지 디자이너
정혜림 디자이너
김종혁 디자이너
김성훈 디자이너

ⓒ GYEONGGI PROVINCE All Rights Reserved.
본 출판물의 저작권은 경기도에 있습니다.

새로운 경기
공정한 세상